

ГЛАВА НОВОКАЛИТВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 декабря 2022 года № 9
с. Новая Калитва

О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области в части установления границ населенных пунктов села Ивановка, хутора Лещенково, хутора Новая Мельница, хутора Подорожный, села Цапково отображения зоны затопления паводком 1% обеспеченности.

В соответствии со статьей 24 и статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях создания условий для устойчивого развития территории Новокалитвенского сельского поселения и обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, и на основании решения Совета народных депутатов Новокалитвенского сельского поселения от 25.12.2020 г. № 14 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Новокалитвенском сельском поселении Россошанского муниципального района Воронежской области», Уставом Новокалитвенского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания проект внесения изменений в Генеральный план Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области в части установления границ населенных пунктов села Ивановка, хутора Лещенково, хутора Новая Мельница, хутора Подорожный, села Цапково. (приложение 1).
2. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта внесения изменений в Генеральный план Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области в части установления границ населенных пунктов села Ивановка, хутора Лещенково, хутора Новая Мельница, хутора Подорожный, села Цапково. на 28.12.2022г.,
 - 1) для жителей села Ивановка и хутора Подорожный 28.12.2022года в 10.00 ч. часов в здании школы по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Ивановка, площадь 172 Стрелковой дивизии 1;
 - 2) для жителей хутора Новая Мельница 28.12.2022 года в 12.00 ч. возле дома Б. Кадырова по адресу: Воронежская область, Россошанский район, х. Новая Мельница, ул.Полевая 2;
 - 3) для жителей села Цапково 28.12.2022года в 14.30 ч. в в здании школы по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Цапково ул.Центральная 11.
3. На период проведения публичных слушаний открыть экспозицию по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Новая Калитва, пер. Советский.
4. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний:

«Оповещение о проведении публичных слушаний».

1. На публичные слушания, проводимые в срок с 16.12.2022 г. по 28.12.2022г., выносится проект внесения изменений в Генеральный план Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области в части установления границ населенных пунктов с. Ивановка, х. Новая Мельница, х. Лещенково, х. Подорожный,, с. Цапково Новокалитвенского сельского поселения Россошанского района Воронежской области

2. На период проведения публичных слушаний открывается экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Новая Калитва, пер. Советский;

3. Экспозиция открыта с 16.12.2022 г. по 28.12.2022г г.

4. Время работы экспозиции: с 8.00 ч. до 16.00 ч.

5. Во время работы экспозиции представителями Администрации и (или) разработчика проекта осуществляется консультирование посетителей экспозиции по теме публичных слушаний.

6. Дни и время осуществления консультирования: с 16.12.2022 г. по 28.12.2022 г. с 8.00 ч. до 16.00 ч.

7. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес Администрации;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Собрание участников публичных слушаний состоится 28.12.2022 года

1) для жителей села Ивановка и хутора Подорожный 28.12.2022 года в 10.00 ч. в здании школы по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Ивановка, площадь 172 Стрелковой дивизии 1;

2) для жителей хутора Новая Мельница 28.12.2022 года в 12.00 ч. возле дома Б. Кадырова по адресу: Воронежская область, Россошанский район, х. Новая Мельница, ул.Полевая 2;

3) для жителей села Цапково 28.12.2022года в 14.30 ч. в здании школы по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Цапково ул. Центральная 11.

10. Утвердить комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

1. А.И. Заблоцкий - глава Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области, председатель комиссии;

2. М.В. Безручко – ведущий специалист администрации Новокалитвенского сельского поселения, секретарь;

3. С.Н. Сайков – директор МКУ Россошанского муниципального района «Центр территориального развития», член комиссии(по согласованию);

4. М.В. Алябьева – специалист по земельным отношениям администрации Новокалитвенского сельского поселения, член комиссии;

5. В.Д. Плющев - депутат Совета народных депутатов Новокалитвенского сельского поселения, член комиссии;

6. С.И. Резников - депутат Совета народных депутатов Новокалитвенского сельского поселения, член комиссии;

7. Ж.Н. Черепяноко– военно-учетный специалист, член комиссии.

11. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области в части установления границ населенных пунктов села Ивановка, хутора Лещенково, хутора Новая Мельница, хутора Подорожный, села Цапково Новокалитвенского сельского поселения Россошанского района Воронежской области согласно приложению 2.

12. Обнародовать настоящее постановление в «Вестнике муниципальных правовых актов Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» и на официальном сайте Новокалитвенского сельского поселения.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Новокалитвенского
сельского поселения

А.И. Заблоцкий

Приложение к решению
Совета народных депутатов
Новокалитвенского сельского поселения
от 19.12.2011 г. № 103 (в редакции решений от 17.12.2014 № 252,
от 09.03.2016 №38, от 01.02.2017г. № 88,
от 17.03.2022 №63, от _____ 2023 № __)

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
НОВОКАЛИТВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТОМ I

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

СОДЕРЖАНИЕ

1.	ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ.
2.	ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ.
2.1.	Мероприятия по оптимизации административно-территориального устройства Новокалитвенского сельского поселения.
2.2.	Мероприятия по усовершенствованию и развитию планировочной структуры сельского поселения, функциональному и градостроительному зонированию.
2.3	Мероприятия по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия.
2.4.	Мероприятия по размещению на территории Новокалитвенского сельского поселения объектов капитального строительства местного значения.
2.4.1.	<i>Мероприятия по обеспечению территории Новокалитвенского сельского поселения объектами инженерной инфраструктуры.</i>
2.4.2.	<i>Мероприятия по обеспечению территории Новокалитвенского сельского поселения объектами транспортной инфраструктуры.</i>
2.4.3.	<i>Мероприятия по обеспечению территории Новокалитвенского сельского поселения объектами жилой инфраструктуры.</i>
2.4.4.	<i>Мероприятия по обеспечению условий для развития сельскохозяйственного производства и малого и среднего предпринимательства на территории Новокалитвенского сельского поселения.</i>
2.4.5.	<i>Мероприятия по обеспечению Новокалитвенского сельского поселения объектами социальной инфраструктуры.</i>
2.4.6.	<i>Мероприятия по обеспечению территории Новокалитвенского сельского поселения объектами массового отдыха жителей, благоустройства и озеленения.</i>
2.4.7.	<i>Мероприятия по организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, организации мест захоронения на территории Новокалитвенского сельского поселения.</i>
2.4.8.	<i>Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.</i>
2.5.	Мероприятия по охране окружающей среды.
2.6.	Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
3.	ЗАКЛЮЧЕНИЕ.

СОСТАВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

№ п/п	Обозна чение	Наименование
Текстовая часть		
1.	Том I	Положение о территориальном планировании Новокалитвенского сельского поселения
Приложение		Текстовое, графическое и координатное описание границ населенного пункта села Новая Калитва <i>(утверждено решением от 01.02.2017 № 88)б</i>
Приложение		Сведения о границах населенных пунктов хутор Голубая Криница, село Стеценково, село Ивановка. Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек границ населенных пунктов <i>(утверждено решением от 17.03.2022 №63)</i> .
Приложение		Сведения о границах населенных пунктов села Ивановка, хутора Лещенково, хутора Новая Мельница, хутора Подорожный, села Цапково. Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек границ населенных пунктов.
2.	Том II	Материалы по обоснованию проекта Генерального плана Новокалитвенского сельского поселения (пояснительная записка)
Графическая часть		
1		Карта генерального плана Новокалитвенского сельского поселения и размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения
2		Карта генерального плана населенных пунктов Новокалитвенского сельского поселения и размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения
3		Карта современного состояния территории с отображением распределения земель по категориям и размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи
4		Карта современного состояния территории с отображением результатов анализа комплексного развития и зон с особыми условиями использования территории
5		Карта развития транспортной инфраструктуры
6		Карта развития инженерной инфраструктуры. Система водоснабжения
7		Карта развития инженерной инфраструктуры. Система трубопроводного транспорта, газоснабжения и теплоснабжения
8		Карта развития инженерной инфраструктуры. Система электроснабжения
9		Карта развития инженерной инфраструктуры. Система связи
10		Карта современного состояния территории с отображением границ функциональных зон
11		Карта современного состояния территории с отображением границ землепользований земель сельскохозяйственного назначения
12		Карта территориальной доступности кредитно-финансовых учреждений, учреждений образования, здравоохранения и спортивных сооружений
13		Схема территориальной отделений связи, предприятий общественного питания, торговли и досуговых учреждений
14		Зоны действия поражающих факторов, возможных аварий на транспортных коммуникациях Новокалитвенского сельского поселения
15		Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

Генеральный план Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области разработан по заказу администрации Новокалитвенского сельского поселения в соответствии с муниципальным контрактом №1 от 17 ноября 2008 года.

Основанием для разработки настоящего Генерального плана послужили положения статей 23-25 Градостроительного кодекса Российской Федерации (№190-ФЗ от 29.12.2004 г.), положения статьи 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года № 131-ФЗ, Постановление администрации Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района № 7 от 15.02.2006 г. «О подготовке генерального плана Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области», техническое задание – приложение к муниципальному контракту №1 от 17 ноября 2008 года.

Генеральный план Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области утвержден решением Совета народных депутатов Новокалитвенского сельского поселения от 19.12.2011 №103 (в ред. решения от 17.12.2014 № 252; от 09.03.2016 № 38; от 01.02.2017 № 88; от 17.03.2022 № 63).

Внесение изменений в генеральный план выполнено БУВО «Нормативно-проектный центр» на основании постановления администрации Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 27.10.2022 №10 в части:

- установления границ населенных пунктов: х. Лещенково, х. Новая Мельница, х. Подорожный, с. Цапково;
- корректировки ранее подготовленных материалов о границах населенного пункта с. Ивановка;
- отображения зоны затопления паводком 1% обеспеченности по сведениям ЕГРН.

Генеральный план разработан на расчетный срок до 2030 года с выделением первой очереди реализации – 2020 год. Генеральный план Новокалитвенского сельского поселения – документ территориального планирования муниципального образования, нацеленный на определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, в целях обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Воронежской области и Россошанского муниципального района.

Основной целью Генерального плана Новокалитвенского сельского поселения является разработка комплекса мероприятий для устойчивого развития сельского поселения как единой градостроительной системы.

Устойчивое развитие территории сельского поселения – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов настоящего и будущего поколений.

Цели территориального планирования для Новокалитвенского сельского поселения:

- обеспечение прогресса в развитии основных секторов экономики;
- повышение инвестиционной привлекательности территории поселения;
- обеспечение повышения уровня жизни и условий проживания населения;
- развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур поселения;
- обеспечение учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Воронежской области, Россошанского района, Новокалитвенского сельского поселения;
- формирование первичной информационной базы для осуществления градостроительной деятельности и реализации полномочий органов местного самоуправления в направлении дальнейшего развития территории сельского поселения;

- экологическая безопасность, сохранение и рациональное использование природных ресурсов.

Задачами территориального планирования для Новокалитвенского сельского поселения являются:

- создание условий для устойчивого развития территории сельского поселения;
- определение назначения территорий сельского поселения исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и других факторов;
- развитие социальной инфраструктуры путем упорядочения и дальнейшего строительства сети новых объектов здравоохранения, образования, культуры и спорта;
- восстановление агропроизводственного комплекса Новокалитвенского сельского поселения как одной из главных точек роста экономики сельского поселения;
- освоение для целей жилищного строительства новых территорий и проведение реконструктивных мероприятий в существующей застройке;
- модернизация существующей транспортной инфраструктуры;
- газификация населенных пунктов;
- реконструкция и модернизация существующей инженерной инфраструктуры;
- реализация мероприятий по привлечению квалифицированных специалистов;
- сохранение природной окружающей среды.

Цели, задачи и мероприятия территориального планирования Генерального плана Новокалитвенского сельского поселения разработаны на основе Стратегии социально-экономического развития Воронежской области, областных целевых программ, программы социально-экономического развития территории Россошанского муниципального района, инвестиционных проектов и ведомственных целевых программ.

Генеральный план сельского поселения увязывает запланированные государственные, региональные и муниципальные капитальные инвестиции. Он включает определение конкретных объектов, строительство которых в долгосрочном периоде необходимо для государственных и муниципальных нужд, связанных с осуществлением органами государственной власти и органами местного самоуправления полномочий в соответствующих сферах управления, в целях взаимно согласованного решения задач социально-экономического развития, определенных в долгосрочных отраслевых, региональных и муниципальных стратегиях развития.

В свою очередь, целевыми программами, приобретающими значение планов реализации вышеуказанных документов, должна обеспечиваться увязка мероприятий по созданию объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения в прогнозируемом периоде с учетом целей и сроков их строительства, а также ограничений по финансовым ресурсам.

Показатели развития муниципального образования, заложенные в проекте, являются результатом исследований и обобщением прогнозов, предложений и намерений органов государственной власти Воронежской области, различных структурных подразделений администрации района, иных организаций.

При подготовке проекта Генерального плана использовались отчетные и аналитические материалы территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Воронежской области, фондовые материалы отдельных органов государственного управления Воронежской области, администрации муниципального образования и прочих организаций.

Работы над проектом Генерального плана Новокалитвенского сельского поселения выполнялись с учетом решений ранее разработанной Схемы территориального планирования Воронежской области, выполненной в 2007 году и утвержденной Постановлением Правительства Воронежской области № 158 от 05.03. 2009 г., а также с учетом положений программ социально-экономического развития Воронежской области и Россошанского муниципального района.

Одновременно следует отметить, что разработка проекта Генерального плана Новокалитвенского сельского поселения велась в отсутствие утвержденной схемы

территориального планирования Россошанского муниципального района. Такая ситуация создает предпосылки для возникновения конфликта интересов уровней власти, так как при утверждении документа территориального планирования муниципального района могут возникнуть противоречия с ранее утвержденным генеральным планом поселения. Как правило, возникающие противоречия должны разрешаться в рамках согласительных процедур, принимая во внимание установленный порядок согласования проектов документов территориального планирования.

Работу над Генеральным планом осложняло неудовлетворительное состояние статистической базы по сельскому поселению. Территориальное управление Росстата и большинство отраслевых органов Администрации Россошанского муниципального района ведут свой учет в целом по району, без учета административного его деления на муниципальные образования, что делает практически невозможным вычленение показателей социально-экономического и планировочного развития применительно к отдельному муниципальному образованию. Поэтому не представилось возможным из части показателей социально-экономического и пространственного развития района вычленить показатели Новокалитвенского сельского поселения.

Генеральным планом определено, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, назначение территорий Новокалитвенского сельского поселения в целях обеспечения их устойчивого развития, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Воронежской области, муниципальных образований.

Генеральный план разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом, Водным кодексом, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Воронежской области, Уставом Новокалитвенского сельского поселения.

2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

Настоящий раздел содержит проектные варианты решения задач территориального планирования Новокалитвенского сельского поселения - перечень мероприятий по территориальному планированию и этапы их реализации.

Мероприятия по территориальному планированию направлены, в том числе, на создание, развитие территорий и объектов капитального строительства местного значения для реализации полномочий органов местного самоуправления Новокалитвенского сельского поселения.

Вопросы местного значения поселения установлены статьёй 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Кроме того, статьёй 14.1. этого же закона определены права органов местного самоуправления поселения на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения поселения. Значительная часть вопросов местного значения поселения решается в тесной связи с планированием развития территории. Такими вопросами являются:

- утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление земельного контроля за использованием земель поселения;

- организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом;

- дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- обеспечение малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства;

- создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения;

- участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;

- обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;

- создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

- организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;

- создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;

- сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения;

- создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении;

- обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;
- создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения;
- формирование архивных фондов поселения;
- организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;
- организация благоустройства и озеленения территории поселения, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;
- присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, установление нумерации домов, организация освещения улиц и установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов;
- организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;
- организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований на территории поселения;
- осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;
- создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения;
- содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства;
- организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении;
- осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, информирование населения об ограничениях их использования;
- осуществление муниципального лесного контроля и надзора
- создание условий для деятельности добровольных формирований населения по охране общественного порядка;

При разработке Генерального плана Пригородного сельского поселения должно учитываться размещение объектов федерального, регионального и районного значения.

Объекты капитального строительства федерального значения:

- *Инженерная инфраструктура: линии электропередач ЛЭП 110 кВ.*

- *Защитные сооружения.*

Объекты капитального строительства регионального значения:

- *Транспортная инфраструктура: участки автомобильных дорог «Воронеж – Луганск» - Криничное – Новая Калитва (В43-0); «Воронеж – Луганск» - Новая Калитва» - х. Голубая Криница (12-27); «Воронеж- Луганск» - Новая Калитва» - х. Новая Мельница (13-27); Богучар – Старая Калитва – Россошь (В13-0); «Богучар – Старая Калитва – Россошь» - с. Стеценково (26-27); «Воронеж – Луганск» - Криничное – Первомайское – Ивановка (1-27); «Богучар – Старая Калитва – Россошь» - с. Цапково (28-27); «Богучар – Старая Калитва – Россошь» - с. Новая Калитва (36-27).*

- *Объекты культурного наследия: 18 объектов культурного наследия.*

Объекты капитального строительства районного значения:

- *Здание школы, здание детского сада, здание поликлиники, ФАП и др.*

Учет интересов Российской Федерации, Воронежской области, Россошанского муниципального района, сопредельных муниципальных образований в составе Генерального плана Новокалитвенского сельского поселения, осуществляется следующими мероприятиями территориального планирования:

- реализацией основных решений документов территориального планирования Российской Федерации, федеральных целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий в пределах полномочий поселения;

- реализацией основных решений документов территориального планирования Воронежской области, областных целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий в пределах полномочий поселения;

- реализацией программы социально-экономического развития Россошанского муниципального района, целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий в пределах полномочий поселения;

- учетом интересов сопредельных муниципальных образований, отраженных в соответствующих документах территориального планирования, и ограничений на использование территорий, распространяющихся на территорию Новокалитвенского сельского поселения.

2.1 Мероприятия по оптимизации административно-территориального устройства Новокалитвенского сельского поселения

№ п/п	Наименование мероприятия	Этапы реализации
1	<i>Утратил силу</i>	
2	<i>Утратил силу</i>	
3	Проведение комплекса мероприятий по установлению (изменению) границы населенных пунктов в порядке, определенном действующим законодательством.	Первая очередь

Граница населенного пункта села Новая Калитва утверждена решением Совета народных депутатов Новокалитвенского сельского поселения от 09.03.2016 № 38, откорректирована решением от 01.02.2017 № 88. Генеральный план дополнен приложением, содержащим текстовое, графическое и координатное описание границы населенного пункта села Новая Калитва. Сведения о границе населенного пункта внесены в ЕГРН.

Границы населенных пунктов села Ивановка, села Стеценково, хутора Голубая Криница были утверждены решением Совета народных депутатов Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района №63 от 17.03.2022.

Генеральный план дополнен приложением: «Сведения о границах населенных пунктов хутор Голубая Криница, село Стеценково, село Ивановка. Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек границ населенных пунктов».

В рамках настоящего проекта изменений генерального плана проведены работы по установлению границ населенных пунктов: х. Лещенково, х. Новая Мельница, х. Подорожный, с. Цапково и корректировке ранее подготовленных материалов о границах населенного пункта с. Ивановка.

Генеральный план дополнен приложением: «Сведения о границах населенных пунктов села Ивановка, хутора Лещенково, хутора Новая Мельница, хутора Подорожный, села Цапково. Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек границ населенных пунктов».

2.2. Мероприятия по усовершенствованию и развитию планировочной структуры сельского поселения, функциональному и градостроительному зонированию

Функциональные зоны в существующих границах населенных пунктов Новокалитвенского сельского поселения определены по фактическому использованию.

Градостроительное зонирование - зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов (ст.1 ГрК РФ).

Градостроительное зонирование должно стать важнейшим и эффективным инструментом регулирования градостроительной деятельности и землепользования на территориях муниципальных образований, позволяющим муниципальным образованиям проводить самостоятельную муниципальную политику в области землепользования и застройки.

После утверждения Генерального плана в плане его реализации согласно ст. 30-32 Гр К РФ для сельского поселения необходимо принятие решения органа местного самоуправления о подготовке документов градостроительного зонирования - правил землепользования и застройки.

Правила землепользования и застройки разрабатываются в целях создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия; создания условий для планировки территорий муниципальных образований; обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства; создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В границах функциональных зон, определенных Генеральным планом, при разработке правил землепользования и застройки устанавливаются территориальные зоны - зоны, для которых определяются границы и устанавливаются градостроительные регламенты (ст.1 п.7 ГрК РФ).

В соответствии с ч.1 ст. 31 ГрК РФ подготовка проекта правил землепользования и застройки может осуществляться применительно ко всем территориям поселения, а также к частям территорий поселения, с последующим внесением в правила землепользования и застройки изменений, относящихся к другим частям территорий поселений.

В соответствии со ст. 41 ГрК РФ подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включает в себя положение, в том числе о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления.

Перечень мероприятий по градостроительному зонированию

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1	Подготовка документа градостроительного зонирования - Правил землепользования и застройки Новокалитвенского сельского поселения в соответствии со ст. 30-32 Градостроительного кодекса РФ.	Первая очередь

Развитие функциональных зон на территории населенных пунктов сельского поселения отображено на картах 1, 2.

2.3. Мероприятия по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1	Проведение мероприятий, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия в рамках работы с детьми и молодежью, в рамках организации библиотечного обслуживания населения, в рамках создания условий для организации досуга населения района.	Первая очередь
2	Проведение историко-культурной экспертизы в отношении земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению.	Первая очередь
3	Проведение мероприятий по разработке и утверждению проектов охранных зон объектов культурного наследия, назначению режимов использования территорий в границах охранных зон.	Первая очередь
4	Обеспечение сохранения объектов культурного наследия местного значения.	Первая очередь
5	Реконструкция церкви в с. Ивановка.	Первая очередь

Места размещения объектов приведены на карте 4.

2.4. Мероприятия по размещению на территории Новокалитвенского сельского поселения объектов капитального строительства местного значения

2.4.1. Мероприятия по обеспечению территории Новокалитвенского сельского поселения объектами инженерной инфраструктуры.

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1. Водоснабжение		
1.1	Установка водомеров на вводах водопровода во всех зданиях для осуществления первичного учета расходования воды отдельными водопотребителями и ее экономии.	Первая очередь
1.2	Реконструкция изношенных водопроводных сетей.	Первая очередь
1.3	Реконструкция существующих водозаборов с.Цапково	Расчетный срок
1.4	Реконструкция существующих водозаборов с.Ивановка	Расчетный срок
1.5	Реконструкция существующих водозаборов с. Стеценково	Расчетный срок
1.6	Строительство и реконструкция водопроводных сетей в с. Новая Калитва с водозаборами и насосными станциями II подъема.	Расчетный срок
1.7	Оборудование всех объектов водоснабжения системами автоматического управления и регулирования.	Расчетный срок
1.8	Проектирование и строительство новых сетей ПИР+СМР	Расчетный срок
2. Водоотведение		
2.1	Проведение изыскательских и проектных работ по размещению и	Первая очередь

	строительству очистных сооружений канализации.	
2.2	Проведение мероприятий по снижению водоотведения за счет введения систем оборотного водоснабжения, создания бессточных производств и водосберегающих технологий	Первая очередь Расчетный срок
2.3	Канализование новых площадок строительства и существующего неканализованного жилого фонда через проектируемые самотечные коллекторы. В т.ч. село Новая Калитва протяженностью 5км ПИР+СМР	Первая очередь
3.Газоснабжение		
3.1	Строительство межпоселкового газопровода высокого давления от с. Стеценково до с. Цапково.	Первая очередь
3.2	Газоснабжение с. Цапково.	Первая очередь
3.3	Газоснабжение х. Новая Мельница.	Первая очередь
3.4	Строительство и реконструкция котельных на природном газе с заменой устаревшего оборудования на более новое, экономичное и энергоемкое с КПД > 90%.	Первая очередь
3.5	Поэтапная перекладка ветхих газопроводов с использованием для подземной прокладки полиэтиленовых труб.	Расчетный срок
3.6	Строительство ШРП для блочных котельных проектируемых объектов.	Первая очередь Расчетный срок
4.Теплоснабжение		
4.1	Применение газа на всех источниках теплоснабжения.	Первая очередь
4.2	Ввод в эксплуатацию котельной школы с.Ивановка.	2010-2015
4.3	Ввод в эксплуатацию котельной школы с.Цапково.	2010-2015
4.4	Реконструкция и переоборудование изношенных котельных и тепловых сетей социально значимых объектов.	Первая очередь
4.5	Внедрение приборов и средств учёта и контроля расхода тепловой энергии и топлива.	Первая очередь
4.6	Применение для строящихся и реконструируемых тепловых сетей прокладки труб повышенной надёжности.	Расчетный срок
4.7	Использование блок-модульных котельных (БМК) полной заводской готовности для новых объектов соцкультбыта, для индивидуальной застройки — автономных генераторов тепла, работающих на газе.	Первая очередь
5.Электроснабжение		
5.1	Техпереворужение ПС 110/ 10 кВ «Н. Калитва» с заменой ОД, КЗ — 110 кВ на электрогазовые и вакуумные выключатели.	Первая очередь
5.2	Переоборудования систем электроснабжения жилого фонда в связи с использованием более энергопотребляющей бытовой техники.	Первая очередь
5.3	Реконструкция существующих подстанций с заменой трансформаторов на более мощные и установкой дополнительных трансформаторов.	Первая очередь Расчетный срок
5.4	Реконструкция уличного освещения в населенных пунктах	Первая очередь

	Новокалитвенского сельского поселения	
6.Связь		
6.1	Переход от существующих сетей с технологией коммуникации каналов к мультисервисным сетям с технологией коммуникации пакетов.	Расчетный срок
6.2	Телефонизация вновь строящихся объектов в рамках формирования широкополосных абонентских сетей доступа, обеспечивающих абонентов наряду с телефонной связью услугами по передаче данных и видеoinформации.	Первая очередь
6.3	Расширение сети «Интернет».	Первая очередь
6.4	Строительство широкополосных интерактивных телевизионных кабельных сетей и сетей подачи данных с использованием новых технологий.	Расчетный срок
6.5	Обеспечение доступа сельского населения к универсальным услугам связи.	Первая очередь
6.6	Замена аналоговых сетей цифровыми.	Расчетный срок
6.7	Повышение степени проникновения сотовой подвижности.	Первая очередь
6.8	Переход на цифровое телевидение стандарта DVB.	Расчетный срок
6.9	Реализация наземных радиовещательных сетей на базе стандарта цифрового телевизионного вещания DVD.	Расчетный срок
6.10	Объединение сетей кабельного телевидения в единую областную сеть с использованием волоконно-оптических линий.	Расчетный срок
6.11	Техническое перевооружение и внедрение информационных технологий почтовой связи.	Первая очередь

При возникновении необходимости строительства или реконструкции иных объектов инженерной инфраструктуры местного значения в Генеральный план вносятся дополнения и изменения в установленном порядке.

Места размещения объектов инженерной инфраструктуры показаны на картах 2-9, 14, 15.

2.4.2. Мероприятия по обеспечению территории Новокалитвенского сельского поселения объектами транспортной инфраструктуры

№ п/п	Наименование	Сроки реализации
1	Капитальный ремонт дорог с асфальтовым покрытием в населенных пунктах Новокалитвенского сельского поселения.	Первая очередь
2	Устройство дорог с асфальтовым покрытием на грунтовых дорогах и дорогах с щебневым покрытием в с. Новая Калитва, с. Ивановка, с. Стеценково, с. Цапково, х. Голубая Криница, х. Новая Мельница.	Первая очередь Расчетный срок
3	Обязательное устройство асфальтового покрытия по ул. Центральная до школы в с. Ивановка.	Первая очередь
4	Обязательное устройство асфальтового покрытия на подъезде к кладбищу в с. Ивановка.	Первая очередь
5	Обязательное устройство асфальтового покрытия на подъезде к кладбищу от ул. Центральная в с. Цапково.	Первая очередь
6	Обязательное устройство асфальтового покрытия на подъезде к кладбищу от ул. Мира по пер. Зеленый до кладбища в с. Стеценково.	Первая очередь

7	Устройство дороги с твердым покрытием до моста около х. Новая Мельница.	Первая очередь
8	Установка четырех остановочных павильонов на месте остановок общественного транспорта.	Первая очередь
9	Строительство АЗС в с. Новая Калитва (инвестиционный проект).	Первая очередь
10	Устройство стоянок автотранспорта в общественных местах.	Расчетный срок
11	Устройство дорог с твердым покрытием до скотомогильников.	Первая очередь
12	Устройство дороги с твердым покрытием до пляжа на р. Дон.	

Места размещения объектов транспортной инфраструктуры показаны на картах 1, 2, 5, 14, 15.

2.4.3. Мероприятия по обеспечению территории Новокалитвенского сельского поселения объектами жилой инфраструктуры

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1	Обеспечение условий для увеличения объемов и повышения качества жилого фонда сельского поселения при выполнении требований экологии, градостроительства и с учетом сложившейся архитектурно-планировочной структуры.	Первая очередь
2	Реконструкция, модернизация и капитальный ремонт муниципального жилого фонда площадью 0,8 тыс. м ² .	Первая очередь

2.4.4. Мероприятия по обеспечению условий для развития сельскохозяйственного производства и малого и среднего предпринимательства на территории Новокалитвенского сельского поселения

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
Инвестиционные проекты		
1	Реконструкция недействующих предприятий в Новокалитвенском сельском поселении. при условии соблюдения санитарно-защитных норм согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».	Первая очередь
2	Строительство молочного комплекса на 2200 дойных коров на земельном участке общей площадью 29,34 га, расположенном южнее с. Новая Калитва, при условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».	Первая очередь

Места проектируемых объектов производства приведены на картах 1, 2.

2.4.5. Мероприятия по обеспечению Новокалитвенского сельского поселения объектами социальной инфраструктуры

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1	Строительство СДК на 200 мест в с. Новая Калитва.	Первая очередь
2	Капитальный ремонт ФАПов в населенных пунктах Новокалитвенского сельского поселения.	Расчетный срок
3	Капитальный ремонт здания школы в с. Цапково.	Первая очередь
4	Капитальный ремонт здания школы в с. Стеценково.	Первая очередь
5	Капитальный ремонт здания школы в с. Ивановка.	Расчетный срок
6	Строительство дома быта на 20 рабочих мест в с. Новая Калитва.	Первая очередь Расчетный срок
7	Капитальный ремонт СДК в с. Стеценково.	Первая очередь
8	Капитальный ремонт СК в х. Голубая Криница.	Первая очередь
9	Капитальный ремонт детской музыкальной школы в с. Новая Калитва.	Первая очередь Расчетный срок

Места размещения объектов социальной инфраструктуры приведены на картах 1, 2, 12, 13.

2.4.6. Мероприятия по обеспечению территории Новокалитвенского сельского поселения объектами массового отдыха жителей, благоустройства и озеленения

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1	Реконструкция парка площадью 1,1 га в с. Новая Калитва.	Первая очередь
2	Благоустройство футбольного поля у с. Новая Калитва.	Первая очередь
3	Устройство рекреационных зон в населенных пунктах Новокалитвенского сельского поселения (в х. Голубая Криница парк площадью 4 га).	Первая очередь
4	Строительство детских игровых площадок в населенных пунктах Новокалитвенского сельского поселения.	Первая очередь
5	Благоустройство места общественного купания с обустройством площадки для отдыха и пляжа на р. Дон	Первая очередь
6	Устройство пешеходных тротуаров.	Первая очередь Расчетный срок

Места размещения объектов приведены на картах 1, 2.

2.4.7. Мероприятия по организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, организации мест захоронения на территории Новокалитвенского сельского поселения

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1	Рекультивация территорий свалок ТБО на территории Новокалитвенского сельского поселения.	Первая очередь
2	Разработка генеральной схемы санитарной очистки территории Новокалитвенского сельского поселения.	Первая очередь
3	Организация контейнерных площадок для сбора ТБО на территории рекреационных зон с последующим вывозом ТБО с данных территорий.	Первая очередь
4	Строительство в населенных пунктах контейнерных площадок для сбора и временного накопления отходов с установкой контейнеров емкостью 30 м ³ , оснащенных системой «Мультилифт», с последующим вывозом на предприятие по сортировке отходов Россошанского муниципального района.	Первая очередь
5	Благоустройство территорий кладбищ: уборка и очистка территории; устройство мест сбора мусора.	Первая очередь

Места размещения объектов специального назначения на картах 1, 2, 4.

2.5. Мероприятия по охране окружающей среды

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1. Атмосферный воздух		
1.1	Озеленение улиц и санитарно-защитных зон предприятий с двухъярусной посадкой зеленых насаждений.	Первая очередь
2. Поверхностные воды		
2.1	Строительство современных очистных сооружений.	Первая очередь Расчетный срок
2.2	Строительство централизованной системы водоотведения.	Первая очередь Расчетный срок
2.3	Обеспечение сбора и очистки поверхностных стоков с территории жилой и производственной застройки в населенных пунктах.	Первая очередь Расчетный срок
2.4	Соблюдение правил водоохранного режима на водосборах поселения.	Первая очередь
3. Подземные воды		
3.1	Соблюдение зон санитарной охраны на действующих водозаборах.	Первая очередь
3.2	Проведение систем учета и контроля над потреблением питьевой воды.	Первая очередь
3.3	Изучение качества подземных вод и гидродинамического режима на водозаборах и в зонах их влияния.	Первая очередь
3.4	Строительство централизованной системы водопровода.	Первая очередь

3.5	Установка средств очистки на действующих водозаборах.	Первая очередь
4. Почвы		
4.1	Создание вдоль автомобильных дорог лесных полевых защитных полос.	Первая очередь Расчетный срок
4.2	Внесение минеральных удобрений на основе агрохимической характеристики почв.	Первая очередь
4.3	Принятие мер по сохранению плодородия почв, посредством защиты их от эрозии, на основе агрофитомелиоративных приемов и биоинженерных сооружений.	Первая очередь
5. Обращение с отходами		
5.1	Организация сбора и вывоза бытовых отходов с территории населенных пунктов.	Первая очередь
5.2	Рекультивация и санация мест размещения промышленных отходов в процессе экореконструкции.	Первая очередь
5.3	Рекультивация свалок ТБО с Новая Калитва	Первая очередь
5.4	Рекультивация свалок ТБО с. Голубая Криница	Первая очередь
5.5	Рекультивация свалок ТБО с. Ивановка	Первая очередь
5.6	Рекультивация свалок ТБО с. Стеценково	Первая очередь
5.7	Рекультивация свалок ТБО с. Цапково	Первая очередь
5.8	Строительство в селе Новая Калитва 3-х контейнерных площадок для сбора и временного накопления отходов, с установкой контейнеров емкостью 30 м ³ , оснащенных системой «Мультилифт».	Первая очередь
5.9	Строительство в хуторе Голубая Криница, в селе Ивановка, в селе Стеценково и в селе Цапково 4-х контейнерных площадок для сбора и временного накопления отходов, с установкой контейнеров емкостью 30 м ³ , оснащенных системой «Мультилифт».	Первая очередь
5.10	Строительство в хуторе Новая Мельница контейнерной площадки для сбора и временного накопления отходов, с установкой контейнеров емкостью 0,75 м ³ .	Первая очередь
5.11	Организация вывоза отходов, образующихся в процессе жизнедеятельности в сельском поселении, на предприятие по сортировке отходов Россошанского муниципального района.	Первая очередь
5.12	Выявление всех свалок и их рекультивация.	Первая очередь
5.13	Внедрение комплексной механизации санитарной очистки поселения.	Первая очередь
5.14	Заключение договоров на сдачу вторичного сырья на дальнейшую переработку за пределами населенного пункта.	Первая очередь

2.6. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Основной задачей гражданской обороны сельского поселения является предупреждение или снижение возможных потерь и разрушений в результате аварий, катастроф, стихийных бедствий, обеспечение жизнедеятельности населенного пункта и создание оптимальных условий для восстановления нарушения производства.

Чрезвычайная ситуация - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Возникновение аварий и катастроф природного и техногенного характера оказывает негативное влияние на обстановку на территории поселения. Поскольку ЧС возникает, как правило, непредвиденно, необходимо принятие всех возможных мер по защите от них населения и территорий.

По количеству пострадавших и максимальному ущербу имуществу 1-е место занимают дорожно-транспортные происшествия, 2-е место – пожары, 3-е место - происшествия связанные с погодными условиями.

1. Чрезвычайные ситуации природного характера.

- Метеорологические явления
- Гидрогеологические явления и процессы
- Геологические процессы и явления
- Природные пожары

2. Чрезвычайные ситуации техногенного характера - чрезвычайные ситуации, вызванные авариями:

- на автомобильном транспорте;
- на объектах системы газораспределения;
- на пожаро-взрывоопасных объектах.
- на коммунальных системах жизнеобеспечения

Мероприятия по защите населения от опасностей, поражающих факторов современных средств поражения и опасностей ЧС природного и техногенного характера, а также вторичных поражающих факторов, которые могут возникнуть при разрушении потенциально опасных объектов

№ п/п	Наименование мероприятия
1. Проведение аварийно – спасательных работ	
1.1	Создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований на территории поселения.
1.2	Организация и осуществление мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории поселения.
2. Противопожарные мероприятия на территории поселения	
2.1	Разработка и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности.
2.2	Разработка и организация выполнения муниципальных целевых программ по вопросам

	обеспечения пожарной безопасности.
2.3	Разработка плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением.
2.4	Обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара.
2.5	Обеспечение связи и оповещения населения о пожаре.
2.6	Организация обучения населения мерам пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний.
2.7	Противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкция и содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов, прокладка просек, противопожарных разрывов.
2.8	Мониторинг пожарной опасности в лесах.
2.9	Разработка планов тушения лесных пожаров.
3. Лечебно-эвакуационное обеспечение	
3.1	Создание необходимых чрезвычайных резервных фондов лекарственных препаратов, медикаментов и медицинского имущества.
3.2	Заблаговременная специальная подготовка руководящего состава и формирований сил службы ЭМП (обучение, тренировка, соответствующее оснащение);
3.3	Обеспечение готовности транспорта (автомобильного, речного, авиационного, железнодорожного), предполагаемого к участию в лечебно-эвакуационных мероприятиях, и оснащение его соответствующей медицинской техникой и оборудованием.
3.4	Координация действий всех формирований (спасательных, службы ЭМП и других медицинских учреждений), с четким определением их сфер деятельности в ЧС, объемов работ, взаимодействия и подчинением единому центру руководства аварийно-спасательными работами.
3.5	Определение пунктов сбора, лечебных учреждений и готовность их к принятию пораженных.
3.6	Обеспечение взаимодействия между местными органами власти, аварийно-спасательными формированиями, милицией, войсковыми частями, лечебными учреждениями, предприятиями и организациями в зонах ЧС.

Зоны основных поражающих факторов отображены на картах 14, 15.

Решение вопросов по организации и проведению мероприятий по гражданской обороне и защите населения сельского поселения возлагается на Главу поселения.

3. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Утвержденный Генеральный план Новокалитвенского сельского поселения, как основной градостроительный документ муниципального образования, является основанием для подготовки и утверждения плана реализации Генерального плана.

Реализация Генерального плана предусматривает использование установленных законодательством средств и методов административного воздействия: нормативно-правового регулирования, административных мер, прямых и косвенных методов бюджетной поддержки, механизмов организационной, правовой и информационной поддержки. Система механизмов, регламентирующих и обеспечивающих в т.ч. реализацию генерального плана, включает механизмы как регионального, так и муниципального уровней.

На момент подготовки Генерального плана Новокалитвенского сельского поселения, документы территориального планирования Российской Федерации и Россошанского муниципального района не утверждены. В настоящий Генеральный план необходимо вносить изменения, учитывающие сведения, положения, утверждаемые в рамках соответствующих полномочий документами территориального планирования вышестоящих уровней.

Согласно законодательства план реализации Генерального плана Новокалитвенского сельского поселения должен быть разработан и утвержден в трехмесячный срок после утверждения проектных предложений Генерального плана.

В Генеральный план Новокалитвенского сельского поселения по мере необходимости могут вноситься изменения и дополнения, связанные с разработкой и утверждением специализированных схем (например, установления санитарно-защитных и иных режимных зон), принятием и изменением стратегических документов социально-экономического развития и пр.

Порядок внесения изменений в генеральный план установлен Градостроительным кодексом РФ и законом Воронежской области № 61-ОЗ от 07.07.2006 г. «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области». Соответственно, после утверждения внесенных изменений в генеральный план поселения, должны быть внесены и изменения в План реализации генерального плана.

ТОМ II

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
НОВОКАЛИТВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
(пояснительная записка)**

Настоящий проект разработан авторским коллективом Государственного унитарного предприятия Воронежской области “Нормативно-проектный центр”.

Директор ГУП ВО
«Нормативно-проектный
центр»

Петрищев Н.И.

Архитектор,
главный специалист

Биркле В.А.

Разработка разделов «Экономическая база» и «Население и демография»:

Инженер-экономист, главный
специалист

Трофимова Ю.С.

Юридическое сопровождение проекта:

Начальник юридического
отдела

Козлов А.И.

Разработка разделов «Охрана окружающей среды» и «Природно-ресурсный потенциал»:

Инженер-эколог, главный
специалист

Ульченко Т.Ф.

Инженер-эколог, главный
специалист

Захарова Н.П.

Разработка раздела «Инженерная инфраструктура»:

Инженер-проектировщик,
главный специалист

Лясота Е.И.

Разработка раздела «Чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера»:

Инженер-эколог, специалист I
категории

Лемзякова Ю.С.

Графическое оформление проекта:

Инженер, ведущий специалист

Демихов А.А.

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	
1.	АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ НОВОКАЛИТВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ ЕЁ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
1.1.	Особенности экономико-географического положения
1.2.	Административно-территориальное устройство. Границы
1.3.	Историко-градостроительный анализ территории Новокалитвенского сельского поселения
1.4.	Природно-ресурсный потенциал Новокалитвенского сельского поселения
1.5.	Население и демография
1.6.	Экономическая база
1.7.	Земельный фонд и категории земель
1.7.1.	Земли населенных пунктов
1.7.2.	Земли сельскохозяйственного назначения
1.7.3.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
1.7.4.	Земли особо охраняемых территорий
1.7.5.	Земли лесного фонда
1.7.6.	Земли водного фонда
1.7.7.	Земли запаса
1.7.8.	Кадастровая оценка земель
1.8.	Планировочная организация сельского поселения и функциональное зонирование территории населенных пунктов
1.8.1.	Планировочная организация территории Новокалитвенского сельского поселения
1.8.2.	Функциональное зонирование и планировочная структура территории населенных пунктов Новокалитвенского сельского поселения
1.8.3.	Зоны ограничений, зоны с особыми условиями использования территории
1.8.3.1.	Охранные зоны инженерно-транспортных коммуникаций
1.8.3.2.	Охранные зоны объектов промышленности, специального назначения
1.8.3.3.	Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения
1.8.3.4.	Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы
1.8.3.5.	Ограничения по требованиям охраны объектов культурного наследия:
1.8.3.6.	Ограничения по воздействию на строительство природных и техногенных факторов.
1.9.	Объекты капитального строительства местного значения
1.9.1.	Инженерная инфраструктура
1.9.1.1.	Водоснабжение
1.9.1.2.	Водоотведение
1.9.1.3.	Газоснабжение
1.9.1.4.	Теплоснабжение
1.9.1.5.	Электроснабжение
1.9.1.6.	Связь
1.9.2.	Транспортная инфраструктура
1.9.3.	Организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства
1.9.4.	Объекты социальной инфраструктуры сельского поселения
1.9.5.	Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения

1.9.6.	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения. Благоустройство и озеленение территории поселения
1.9.7.	Организация сбора и вывоза бытовых отходов
1.9.8.	Места захоронения
2.	ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, ВАРИАНТЫ ИХ РЕШЕНИЯ, ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ И ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ
2.1.	Базовый прогноз численности населения Новокалитвенского сельского поселения
2.2.	Предложения по оптимизации административно-территориального устройства Новокалитвенского сельского поселения
2.3.	Предложения по усовершенствованию и развитию планировочной структуры сельского поселения, функционального и градостроительного зонирования
2.3.1.	Функциональное зонирование
2.3.2.	Градостроительное зонирование
2.3.3.	Архитектурно-планировочное освоение
2.4.	Мероприятия по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия
2.5.	Предложения по размещению на территории Новокалитвенского сельского поселения объектов капитального строительства местного значения
2.5.1.	Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами инженерной инфраструктуры
2.5.2.	Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами транспортной инфраструктуры
2.5.3.	Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами жилой инфраструктуры
2.5.4.	Предложения по развитию сельскохозяйственного производства, созданию условий для развития малого и среднего предпринимательства
2.5.5.	Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами социальной инфраструктуры
2.5.6.	Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами массового отдыха жителей, благоустройства и озеленения
2.5.7.	Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами специального назначения - местами сбора мусора и местами захоронения
3.	ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ ПРОБЛЕМЫ И ПУТИ ИХ РЕШЕНИЯ, ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ
4.	ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧЕРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА
5.	ПРИЛОЖЕНИЕ
5.1	Земельные участки, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного (районного) значения, или на которых размещены объекты капитального строительства федерального, регионального или местного (районного) значения
5.2	Технико-экологические показатели

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Обозначение	Наименование
Текстовая часть		
1.	Том I	Положение о территориальном планировании Новокалитвенского сельского поселения
Приложение к Тому I		Текстовое, графическое и координатное описание границ населенного пункта села Новая Калитва
Приложение к Тому I		Сведения о границах населенных пунктов хутор Голубая Криница, село Стеценково, село Ивановка. Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек границ населенных пунктов.
Приложение к Тому I		Сведения о границах населенных пунктов села Ивановка, хутора Лещенково, хутора Новая Мельница, хутора Подорожный, села Цапково. Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек границ населенных пунктов.
2.	Том II	Материалы по обоснованию проекта Генерального плана Новокалитвенского сельского поселения (пояснительная записка)
Графическая часть		
1.	1	Схема Генерального плана Новокалитвенского сельского поселения и размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения (утверждаемая схема)
	2	Схема Генерального плана населенных пунктов Новокалитвенского сельского поселения и размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения (утверждаемая схема)
	3	Схема современного состояния территории с отображением распределения земель по категориям и размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи (утверждаемая схема)
	4	Схема современного состояния территории с отображением результатов анализа комплексного развития и зон с особыми условиями использования территории (утверждаемая схема)
	5	Схема развития транспортной инфраструктуры (утверждаемая схема)
	6	Схема развития инженерной инфраструктуры. Система водоснабжения (утверждаемая схема)
	7	Схема развития инженерной инфраструктуры. Система трубопроводного транспорта, газоснабжения и теплоснабжения (утверждаемая схема)
	8	Схема развития инженерной инфраструктуры. Система электроснабжения (утверждаемая схема)
	9	Схема развития инженерной инфраструктуры. Система связи (утверждаемая схема)
	10	Схема современного состояния территории с отображением границ функциональных зон
	11	Схема современного состояния территории с отображением границ землепользований земель сельскохозяйственного назначения
	12	Схема территориальной доступности кредитно-финансовых учреждений, учреждений образования, здравоохранения и спортивных сооружений
	13	Схема территориальной отделений связи, предприятий общественного питания, торговли и досуговых учреждений

14	Зоны действия поражающих факторов, возможных аварий на транспортных коммуникациях Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области (утверждаемая схема)
15	Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (утверждаемая схема)

ВВЕДЕНИЕ

Проект Генерального плана Новокалитвенского сельского поселения разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12. 2004 года (статья 23), инструкцией, утвержденной постановлением Госстроя РФ от 29.10 2002 года № 150 «О порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (СНиП 11-04-2003), а также с соблюдением технических условий и требований государственных стандартов, соответствующих норм и правил в области градостроительства.

Генеральный план Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области утвержден решением Совета народных депутатов Новокалитвенского сельского поселения от 19.12.2011 №103 (в ред. решения от 17.12.2014 №252; от 09.03.2016 №38; от 01.02.2017 №88; от 17.03.2022 №63).

Внесение изменений в генеральный план выполнено БУВО «Нормативно-проектный центр» на основании постановления администрации Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 27.10.2022 №10 в части:

- установления границ населенных пунктов: х.Лещенково, х.Новая Мельница, х.Подорожный, с.Цапково;
- корректировки ранее подготовленных материалов о границах населенного пункта с.Ивановка;
- отображения зоны затопления паводком 1% обеспеченности по сведениям ЕГРН.

Графические материалы представлены на основных чертежах Генерального плана и на фрагментах чертежей, содержащих границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения.

Генеральный план разработан на следующие периоды реализации:

- расчетный срок – 2030 год;
- первая очередь – 2020 год.

В настоящем томе Генерального плана представлены материалы по обоснованию проекта Генерального плана в текстовой форме (пояснительная записка), включающие анализ существующих природных условий и ресурсов, ландшафтно-рекреационного потенциала сельского поселения, территорий, благоприятных для использования по различному функциональному назначению (градостроительному, лесохозяйственному, сельскохозяйственному, рекреационному); предложены варианты социально-экономического развития территории поселения; развития транспортно-инженерной инфраструктуры (автодороги, транспорт, водоснабжение, канализация, отопление, газоснабжение); рассмотрены экологические проблемы и пути их решения; даны предложения по административно-территориальному устройству, планировочной организации и функциональному зонированию территории (развитию населенного пункта, жилищному строительству, организации системы культурно-бытового обслуживания и отдыха и др.).

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Генеральный план определяет стратегию функционально-пространственного развития территории поселения и устанавливает перечень основных градостроительных мероприятий по формированию благоприятной среды жизнедеятельности.

Подготовка проекта Генерального плана сельского поселения осуществляется на основании результатов инженерных изысканий в соответствии с требованиями технических регламентов, с учетом комплексных программ развития муниципального района, с учетом содержащихся в схемах территориального планирования Воронежской области положений о территориальном планировании, с учетом региональных и (или) местных нормативов градостроительного проектирования, утверждаемых в порядке, установленном частями 5 и 6 статьи 24 Градостроительного Кодекса, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

Генеральный план Новокалитвенского сельского поселения включает в себя материалы по анализу существующего положения поселения и предложения по градостроительному развитию селитебных, рекреационных, производственных, коммунально-складских и других зон

инфраструктуры сельских и сельских населенных пунктов. Специальный раздел включает инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера.

Проект Генерального плана Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области разработан с использованием следующих материалов, представленных администрацией поселения:

1. Паспорт муниципального образования Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области.
2. Описание границ Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области.
3. Картографические материалы.
4. Данные БТИ, отделов статистики о занятости населения, об объектах здравоохранения, образования и др.
5. Список объектов культурного наследия Россошанского муниципального района Воронежской области, принятых на государственную охрану — Материалы Госинспекции по охране историко-культурного наследия Управления культуры и туризма Воронежской области.
6. Материалы Кадастра особо охраняемых территорий Воронежской области.
7. Материалы проекта Схемы территориального планирования Воронежской области, утвержденной постановлением от 5 марта 2009 г. N 158 «Об утверждении схемы территориального планирования Воронежской области».
8. Реестр (справочник) «Административно-территориальное устройство Воронежской области», Департамент архитектуры и строительной политики, 2009 год.
9. Данные анкетного обследования.
10. Ответы соответствующих служб и организаций, ведущих хозяйственную деятельность на территории Новокалитвенского сельского поселения, на запросы разработчика проекта Генерального плана.

При разработке раздела «Природно-сырьевые ресурсы были использованы следующие материалы и документы:

- Атлас Воронежской области, 1994г.
- Повторяемость (%) направлений ветра и штилей январь, июль и среднегодовая (ГУ «Воронежский ЦГМС» письмо №1081 22.10.2008г.)
- Отчет «Состояние изученности экзогенных геологических процессов на территории Воронежской области и обоснование направления работ по ведению мониторинга ЭГП на 2006г. и последующие годы», составленного специалистами ТЦ «Воронежгеомониторинг» и ВГУ (Воронина М.И., Корабельников Н.А. и др.). (Территориальный фонд информации по природным ресурсам и охране окружающей среды МПР России по Центральному Федеральному округу)
- Доклад о государственном контроле и надзоре за использованием природных ресурсов и состоянием окружающей среды Воронежской области, 2006-2008г. (Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Воронежской области)
- «Кадастр особо охраняемых природных территорий Воронежской области» / Под ред. проф. О.П. Негрובה. - Воронеж: Воронежский государственный университет, 2001. - 146с., 4с. ил.
- Постановление администрации Воронежской области от 28.05.1998г. №500 «О памятниках природы на территории Воронежской области»
- Паспортизации населенных пунктов и объектов хозяйствования по предупреждению чрезвычайных ситуаций от затопления и подтопления на территории Воронежской области, 1994г. (Территориальный фонд информации по природным ресурсам и охране окружающей среды МПР России по Центральному Федеральному округу)
- Информационная записка по месторождениям муниципальных районов Воронежской

области составленная на 02.02.2009г. на основании материалов, находящихся на хранении в Филиале по Воронежской области «Территориальный фонд информации по природным ресурсам и охране окружающей среды МГТР России по Центральному федеральному округу».

- Воронежская энциклопедия: В 2 т. / Гл.ред. М.Д. Карпачев. - Воронеж, 2008г.
- Генеральная схема расселения, природопользования и размещения производственных сил на территории Воронежской области. Размещение месторождений нерудного сырья и подземных вод: книга II. - Воронеж, 1993г.
- Информационный бюллетень «О состоянии геологической среды на территории Воронежской области за 2008г.» (ТЦ Воронеж-Геомониторинг)
- География Россошанского района: Учебное пособие.-Воронеж: ВГПУ, 2003г.

При разработке раздела «Историко-градостроительный анализ территории Новокалитвенского сельского поселения» были использованы следующие материалы и документы:

- Административно-территориальное устройство Воронежской области (по состоянию на 1 декабря 2009г.): реестр (справочник);
- Акинъшин А.Н. Материалы к биографическому словарю воронежских архитекторов (конец ХУП - начало ХХ вв.) // Труды Воронежского областного краеведческого музея. Вып.2. - Воронеж, 1994.;
- Акинъшин А., Ласунский О. Воронежское дворянство в лицах и судьбах. - Воронеж, 1994;
- Болотов П.Е. Заселение Воронежского края и возникновение сл.Россошь // Из истории Воронежского края: сб. статей/ ВГУ; отв.ред.А.Н.Акинъшин - Воронеж, ВГУ, 2003.- Вып.11;
- Воронежские Епархиальные ведомости - Воронеж, 1916. N27;
- Государственный список памятников истории, архитектуры и археологии Воронежской области / Госинспекция охраны историко-культурного наследия Воронежской области;
- Загоровский В.П. Воронежская историческая энциклопедия. – Воронеж, 1992.;
- Загоровский В.П. История Воронежского края от А до Я.- Воронеж, 1982;
- Кадастр особо охраняемых территорий Воронежской области / под ред. О.П.Негробова. Воронеж.: ВГУ, 2001.

При подготовке раздела «Охрана окружающей среды» использована информация федеральных, областных и муниципальных органов власти:

№ п/п	Организация	Информационный фонд
1	Территориальное управление федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Воронежской области	<ul style="list-style-type: none"> - Реестр санитарно-защитных зон (2009 г.). - Перечень очагов типичных природно-очаговых болезней на территории Воронежской области (2006-2007 г.г.). - Доклад о санитарно-эпидемиологической обстановке в Воронежской области в 2007 году. - Доклад о санитарно-эпидемиологической обстановке в Воронежской области в 2008 году. - Доклад о санитарно-эпидемиологической обстановке в Воронежской области в 2009 году.
2	Управление по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по Воронежской области	<ul style="list-style-type: none"> - Источники выбросов загрязняющих веществ по Воронежской области (2007г., 2008г.). - Перечень предприятий - основных источников загрязнения атмосферы по Воронежской области (2007г., 2008г.). - Сводные данные инвентаризации объектов размещения крупнотоннажных малотоксичных и нетоксичных отходов производства и потребления на территории муниципальных образований Воронежской области. - Статистические данные о количестве производственных отходов,

		образующихся за год (2006г., 2007г, 2008г.).
3	Отдел водных ресурсов по Воронежской области Донского бассейнового управления Федерального агентства водных ресурсов Министерства природных ресурсов	– Объемы сброшенных загрязняющих веществ в открытые водоемы промышленными объектами (2007г., 2008г, 2009г.).
4	Управление по экологии и природопользованию Воронежской области	– «Кадастр особо охраняемых природных территорий Воронежской области» / Под ред.проф. О.П. Негрובה - Воронеж: Воронежский государственный университет, 2001. - 146с., 4с. ил.
5	Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Воронежской области	– Доклад о государственном надзоре и контроле за использованием природных ресурсов и состоянием окружающей среды Воронежской области в 2006 году. – Доклад о государственном надзоре и контроле за использованием природных ресурсов и состоянием окружающей среды Воронежской области в 2007 году. – Доклад о государственном надзоре и контроле за использованием природных ресурсов и состоянием окружающей среды Воронежской области в 2008 году. – Доклад о государственном надзоре и контроле за использованием природных ресурсов и состоянием окружающей среды Воронежской области в 2009 году.
6	Территориальный фонд информации по природным ресурсам и охране окружающей среды МПР России по центральному федеральному округу	– Отчет «Состояние изученности экзогенных геологических процессов на территории Воронежской области и обоснование направления работ по ведению мониторинга ЭГП на 2006г. и последующие годы». – Ведомость затапливаемых домов по населенным пунктам при максимальном уровне весеннего половодья обеспеченности Р%. – Работа по «Паспортизации населенных пунктов и объектов хозяйствования по предупреждению чрезвычайных ситуаций от затопления и подтопления на территории Воронежской области», 1994 г. – Оценка обеспеченности крупных водопотребителей ресурсами подземных вод на 2005 г.
7	Управление ветеринарии Воронежской области	– Реестр скотомогильников.
8	Парламентский центр, г.Воронеж	– Областная целевая программа «Экология и природные ресурсы Воронежской области на 2010-2014 годы»
9	Администрация поселения	– Паспорт муниципального образования. – Информационные материалы отделов охраны окружающей среды, здравоохранения и других.

Перечень основных руководящих, нормативных и методических документов, используемых при разработке раздела ГО и ЧС

- «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ в редакции от 07.05.2009 N 84-ФЗ;
- «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ;
- «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ в редакции от 14 марта 2009 г.;
- «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008г. №123-ФЗ;

- «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 24 сентября 2003 года № 131-ФЗ;
- «О подготовке населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера». Постановление правительства РФ от 4 сентября 2003г. № 547;
- «О сроках декларирования промышленной безопасности действующих опасных производственных объектов». Постановление правительства РФ от 02.02.1998 №142;
- «О Единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций». Постановление правительства РФ от 30.12.2003 г. №794 в редакции от 03.10.2006 г № 600;
- «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера». Постановление правительства РФ от 21.05.2007 г. № 304;
- СНиП 2.01.15-90 "Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования";
- СНиП 23.01 -99 "Строительная климатология";
- СНиП 2.01.07-85 "Нагрузки и воздействия";
- СНиП 22-01-95 "Геофизика опасных природных воздействий";
- ГОСТ Р 22.0.06 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных, чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы";
- ГОСТ Р 22.0.07 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных, чрезвычайных ситуаций";
- СНиП 02.07.01 - 89* «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СНиП 2.06.01-86 «Гидротехнические сооружения. Основные положения проектирования».
- Руководство по эвакуации населения в ЧС природного и техногенного характера ГОЧС, М.1996;
- Методическое пособие по прогнозированию и оценке химической обстановки чрезвычайных ситуациях. - М: ВНИИ ГОЧС, 1993;
- Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РСЧС (книги 1и 2)-М: МЧС России, 1994;
- Атлас природных и техногенных опасностей и рисков чрезвычайных ситуаций в Российской Федерации. Под общей ред. С.К. Шойгу. М.: ИПЦ "Дизайн. Информация. Картография", 2005.
- Комплект карт общего сейсмического районирования территории РФ - ОСР-97. Масштаб 1:8000000. Объяснительная записка и список городов и населённых пунктов, расположенных в сейсмоопасных районах. В.И. Уломов, Л.С. Шумилина. М.: Объединённый институт физики Земли им. О.Ю. Шмидта РАН, 1999.

Нормативная база:

В результате анализа требований действующего законодательства и нормативных документов установлено, что разработка Генерального плана должна осуществляться с соблюдением требований следующих документов:

Законы Российской Федерации и Воронежской области:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации (от 29.12.2004 N 190-ФЗ);
- Федеральный закон «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (от 29.12.2004 N 191 - ФЗ);
- Федеральный закон «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты РФ» (от 24.11.2006 N 232-ФЗ);
- Земельный кодекс Российской Федерации (от 25.10.2001 N 136-ФЗ);
- Лесной кодекс Российской Федерации (от 04.12.2006 N 200-ФЗ);
- Водный кодекс Российской Федерации (от 03.06.2006 N 74-ФЗ);
- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (от 25.06.2002 N 73-ФЗ);

- Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (от 06.10.2003 N 131-ФЗ);
- Закон Воронежской области «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области» (от 07.07.2006 N 61-ОЗ);
- Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (от 18 октября 2007 года N 257-ФЗ);
- Закон Воронежской области «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области» (от 07.07.2006 N 61-ОЗ).

Строительные нормы и правила

- СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СНиП 2.02.01-83* «Основание зданий и сооружений»;
- СНиП 2.04.03-85 «Канализация, наружные сети и сооружения»;
- СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- СНиП 2.05.06-85 «Магистральные трубопроводы»;
- СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления»;
- СНиП 32-01-95 «Железные дороги колеи 1520 мм»;
- СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги»;
- СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» и др.

Санитарные правила и нормы (СанПиН):

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СанПиН 2.1.7.728-99 «Правила сбора, хранения и удаления отходов лечебно-профилактических учреждений»;
- СанПиН 2971-84 «Санитарные правила и нормы защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ) переменного тока промышленной частоты»;
- СанПиН 2.4.2.1178-02 «Гигиенические требования к условиям обучения в общеобразовательных учреждениях».

Прочие документы:

- РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- МДК 4-05.2004 «Методика определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения»;
- СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- «Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры», одобренная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999г. №1683-р;
- «Правила охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт», утвержденные Постановлением Совета Министров СССР №255 от 26. 03. 1984г.;

- «Правила охраны газораспределительных сетей», утвержденные Постановлением Правительства РФ №878 от 20.11.2000;
- «Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные постановлением Ростехнадзора России №9 от 22.04.1992;
- «Рекомендации по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений», Москва 1994, Центральный научно-исследовательский и проектный институт по градостроительству Минстроя России;
- Региональная программа «Демографическое развитие Воронежской области на 2008 - 2010 годы и на период до 2016 года», утвержденная Указом губернатора Воронежской области от 7 августа 2008 г. N 102-у,
- Концепция демографической политики Российской Федерации до 2025 года, утвержденная Указом Президента Российской Федерации от 09.10.2007 N 135;
- «Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов», утвержденные Минсельхозпродом Российской Федерации 04 декабря 1995 № 13-7-2/469;
- Приложение к постановлению администрации Воронежской Области от 24.08.2007 N 782 «Перечень региональных автомобильных дорог общего пользования, являющихся собственностью Воронежской области на 2007 год».

1. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ НОВОКАЛИТВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ ЕЁ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ

1.1. Особенности экономико-географического положения

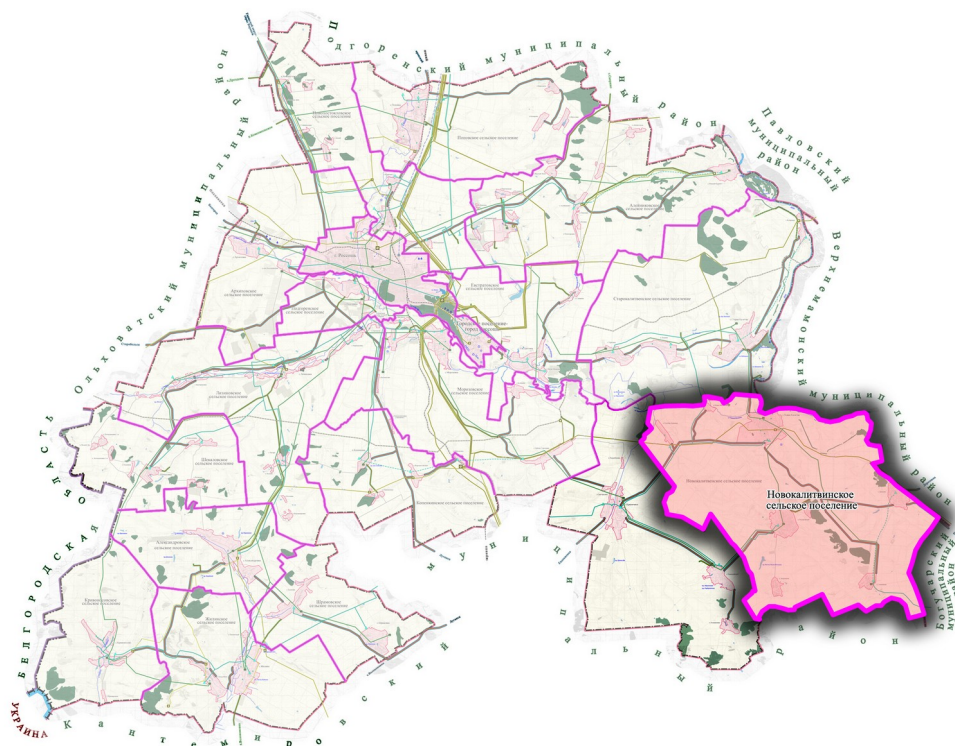
Новокалитвенское сельское поселение расположено в юго-восточной части Россошанского муниципального района Воронежской области. Административным центром поселения является село Новая Калитва, расположенное в 55 км от административного центра г. Россошь. Территория поселения граничит с тремя муниципальными районами и двумя сельскими поселениями, а именно: на северо-востоке граничит с Верхнемамонским муниципальным районом, на юго-востоке – с Богучарским муниципальным районом, на юге – с Кантемировским муниципальным районом, на юго-западе – с Криничанским сельским поселением, на севере – со Старокалитвенским сельским поселением.

Общая площадь территории поселения согласно приложению к Закону Воронежской области от 15.10.2004 N 63-ОЗ (ред. от 19.10.2009) «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров отдельных муниципальных образований Воронежской области» составляет 27683,67 га. Новокалитвенское сельское поселение по площади территории является самым крупным поселением в Россошанском муниципальном районе.

Сложившаяся планировочная структура сельского поселения представляет собой восемь населенных пунктов: село Новая Калитва, хутор Голубая Криница, село Ивановка, хутор Лещенково, хутор Новая Мельница, хутор Подорожный, село Стеценково, село Цапково.

Значительную часть территории в границах муниципального образования занимают земли сельскохозяйственного назначения. Также на территории поселения расположены массивы лесного фонда. Поверхностные воды на территории поселения представлены водотоками – р. Дон, р. Чёрная Калитва, ручьями, прудами.

Поселение имеет выгодное географическое положение, через него проходят автомобильные дороги общего пользования регионального значения.



Местоположение Новокалитвенского сельского поселения в административно-территориальном устройстве Россошанского муниципального района

1.2. Административно-территориальное устройство. Границы

Общая площадь территории сельского поселения в границах, установленных Законом Воронежской области от 15.10.2004 №63-ОЗ (ред. от 19.10.2009 N 130-ОЗ) «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров отдельных муниципальных образований Воронежской области», составляет 27683,67 га, в том числе площадь с. Новая Калитва - 771,17 га, х. Голубая Криница – 84,33 га, с. Ивановка – 425,82 га, х. Лещенково – 102,44, х. Новая Мельница – 45,84 га, х. Подорожный – 49,62 га, с. Стеценково – 132,63 га, с. Цапково – 261,48 га.

Общая численность населения сельского поселения в соответствие с паспортом муниципального образования по состоянию на 2009 г. - 3196 человек.

Выписка из Закона Воронежской области от 15.10.2004 №63-ОЗ (ред. от 19.10.2009 N 130-ОЗ) «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров отдельных муниципальных образований Воронежской области»:

Описание границ Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области

I. Линия прохождения границы Новокалитвенского сельского поселения по смежеству со Старокалитвенским сельским поселением

От точки стыка границ 27287523 линия границы идет в восточном направлении по оси реки Черная Калитва, вниз по ее течению, далее по бровке оврага до пересечения с границей хутора Новая Мельница в точке 27294105.

От точки 27294105 линия границы сельского поселения совпадает с северо-западной границей хутора Новая Мельница до точки 27287384.

От точки 27287384 линия границы проходит в северном направлении по сенокосу до точки 27287191.

От точки 27287191 линия границы идет по оси реки Черная Калитва, вниз по ее течению, до точки 27294079.

От точки 27294079 линия границы проходит в общем юго-восточном направлении от реки по сенокосу до точки 27294103.

От точки 27294103 линия границы идет в общем северо-восточном направлении по северо-западной границе урочища Лужок до точки 27294098.

От точки 27294098 линия границы идет в северном направлении от урочища Лужок по сенокосу до точки 27294090.

От точки 27294090 линия границы совпадает с юго-восточной границей участка Государственного лесного фонда до точки 27294017.

От точки 27294017 линия границы идет в восточном направлении по сенокосу, пересекая автомобильную дорогу Россошь - Богучар, до точки 27294039.

Протяженность границы - 10024 метра.

II. Линия прохождения границы Новокалитвенского сельского поселения по смежеству с Верхнемамонским муниципальным районом

От точки стыка границ 27294039 линия границы идет в южном направлении по оси реки Дон до точки 27001152.

От точки 27001152 линия границы поворачивает в восточном направлении по оси реки Дон до точки 27001142.

От точки 27001142 линия границы идет в южном направлении по оврагу яр Перекопский до точки 27001165.

От точки 27001165 линия границы идет по ломаной в общем южном направлении по границе урочища Перекопское, затем по лесным насаждениям с восточной стороны полевой дороги до точки 27001202.

От точки 27001202 линия границы поворачивает на восток по границе урочища Перекопское до точки пересечения с полевая защитной лесной полосой 27001203.

От точки 27001203 линия границы идет по прямой в южном направлении с восточной стороны лесной полосы до точки 27001208.

От точки 27001208 линия границы идет по прямой на запад с южной стороны лесной полосы до точки пересечения с полевой дорогой в точке 27001210.

От точки 27001210 линия границы проходит по прямой в юго-восточном направлении по полевой дороге, по пашне, затем по северо-восточной границе села Цапково, далее по автомобильной дороге Россошь - Богучар до точки стыка 27001228 границ Новокалитвенского сельского поселения, Верхнемамонского и Богучарского муниципальных районов.

Протяженность границы - 24946 метров.

III. Линия прохождения границы Новокалитвенского сельского поселения по смежеству с Богучарским муниципальным районом

От точки стыка границ 27001228 линия границы проходит в общем юго-западном направлении по пашне, пересекает участок овражно-балочной сети, балку Богучарский яр, снова по пашне, далее поперек балки Глухой яр, затем по прямой по пашне до точки 27001249.

От точки 27001249 линия границы идет в общем южном направлении с восточной стороны лесной полосы, по пастбищу, затем по пашне, пересекает балку Дубковатый яр до точки 27001258.

От точки 27001258 линия границы идет в общем юго-восточном направлении по пашне, пересекает участок овражно-балочной сети, снова по пашне, вдоль северо-восточной стороны лесной полосы до точки 27001269.

От точки 27001269 линия границы идет в южном направлении по пашне до точки стыка 12124043 границ Новокалитвенского сельского поселения, Богучарского и Кантемировского муниципальных районов.

Протяженность границы - 9031 метр.

IV. Линия прохождения границы Новокалитвенского сельского поселения по смежеству с Кантемировским муниципальным районом

От точки стыка границ 12124043 линия проходит по прямой в западном направлении по пашне, затем по пастбищу, через овраг, далее по урочищу Долгое, пересекая ручей, до точки 12124049.

От точки 12124049 линия границы идет по ломаной в общем северо-западном направлении по пастбищу до точки 12124008.

От точки 12124008 линия границы поворачивает на юго-запад и проходит сначала по участку леса, далее по пастбищу, по пашне, снова по пастбищу, пересекая овраг Большой, до точки 12124041.

От точки 12124041 линия границы идет в северо-западном направлении по пастбищу с юго-западной стороны оврага Большой, пересекая его, и далее по прямой по контуру пашни до точки 12124020.

От точки 12124020 линия границы поворачивает на юго-запад и проходит по прямой вдоль юго-восточной стороны лесной полосы до точки пересечения с полевая защитной лесной полосой - точки 12124046.

От точки 12124046 линия границы идет в северо-западном направлении вдоль юго-западной стороны лесной полосы до пересечения с лесной полосой в точке 21240003.

От точки 21240003 линия границы проходит в юго-западном направлении по прямой вдоль юго-восточной стороны лесной полосы до точки 12124030, далее по ломаной, не меняя направления, по участкам пашни, по пастбищу до точки 12124038.

От точки 12124038 линия границы поворачивает в общем западном направлении до точки 12124027 по пастбищу южнее лесной полосы и далее по прямой вдоль южной стороны лесной полосы до точки 12124033.

От точки 12124033 линия границы идет на юго-запад по пашне до точки 12124048, затем на юг по пашне, далее по пастбищу до точки пересечения с лесом Долгий - 27294394, которая является точкой стыка границ Новокалитвенского, Криничанского сельских поселений и Кантемировского муниципального района.

Протяженность границы - 18010 м.

V. Линия прохождения границы Новокалитвенского сельского поселения по смежеству с Криничанским сельским поселением

От точки стыка границ 27294394 линия границы проходит в западном направлении и совпадает с северо-восточной границей леса Долгий до точки 27294391.

От точки 27294391 линия границы идет в северо-западном направлении от леса Долгий по юго-западной стороне лесной полосы, далее по пашне до точки 27291641.

От точки 27291641 линия границы проходит по ручью днища балки в общем северо-восточном направлении до точки 27291495.

От точки 27291495 линия границы идет в общем северо-западном направлении, пересекая участок овражно-балочной сети, между лесными полосами, пересекая балку, автомобильную дорогу, затем по северо-восточной стороне лесной полосы, далее по пашне до точки 27290040.

От точки 27290040 линия границы проходит по днищу балки в юго-западном направлении до точки 27290332.

От точки 27290332 линия границы идет в общем северо-западном направлении по склону балки, затем по пашне, пересекая участок пастбища, по полевой дороге, далее снова по пашне до точки 27294342.

От точки 27294342 линия границы проходит по ручью днища балки Липовый яр до точки 27294273.

От точки 27294273 линия границы поворачивает на северо-запад и идет, пересекая автомобильную дорогу, вдоль юго-западной стороны лесной полосы, затем по полевой дороге до точки 27288348.

От точки 27288348 линия границы проходит по ломаной в общем северо-восточном направлении от пересечения с полевой дорогой по склону оврага вдоль ручья Криница до точки 27294165.

От точки 27294165 линия границы идет в северо-западном направлении от ручья Криница до точки 27294152.

От точки 27294152 линия границы проходит в северном направлении по осушительному каналу до точки 27294128.

От точки 27294128 линия границы идет в общем северо-восточном направлении по полевой дороге до точки стыка 27287523 границ Новокалитвенского, Криничанского и Старокалитвенского сельских поселений.

Протяженность границы - 27014 метров.

Общая протяженность границы - 89025 метров.

Выписка из реестра «Административно-территориального устройства Воронежской области» (2009г.)

№ п/п	Административно – территориальные	Территориальные единицы (населенные	Кол-во жителей	Расстояние (км)	
				до адм.	до адм.

	единицы	пункты)		центра поселения	центра района
26.12	Новокалитвенское сельское поселение		3284		
26.12.1		село Новая Калитва	2269	Центр	55
26.12.2		хутор Голубая Криница	153	10	
26.12.3		село Ивановка	385	12	
26.12.4		хутор Лещенково	-	18	
26.12.5		хутор Новая Мельница	43	6	
26.12.6		хутор Подорожный	3	12	
26.12.7		село Стеценково	232	22	
26.12.8		село Цапково	199	18	

1.3. Историко-градостроительный анализ территории Новокалитвенского сельского поселения

Поселение расположено в юго-восточной части Россошанского муниципального района, на правом берегу р. Дон. Площадь поселения 27683 га, численность населения - 3220 человек. В состав поселения входят 8 населенных пунктов. Село Новая Калитва, х. Новая Мельница и х. Голубая Криница расположены при р. Чёрной Калитва. Х. Лещенково, с. Стеценково, с. Цапково и х. Подорожный группируются вокруг села Ивановка.

Около с. Новая Калитва исследовано 5 поселений эпохи бронзы, два из которых заселялись также и в раннем железном веке.

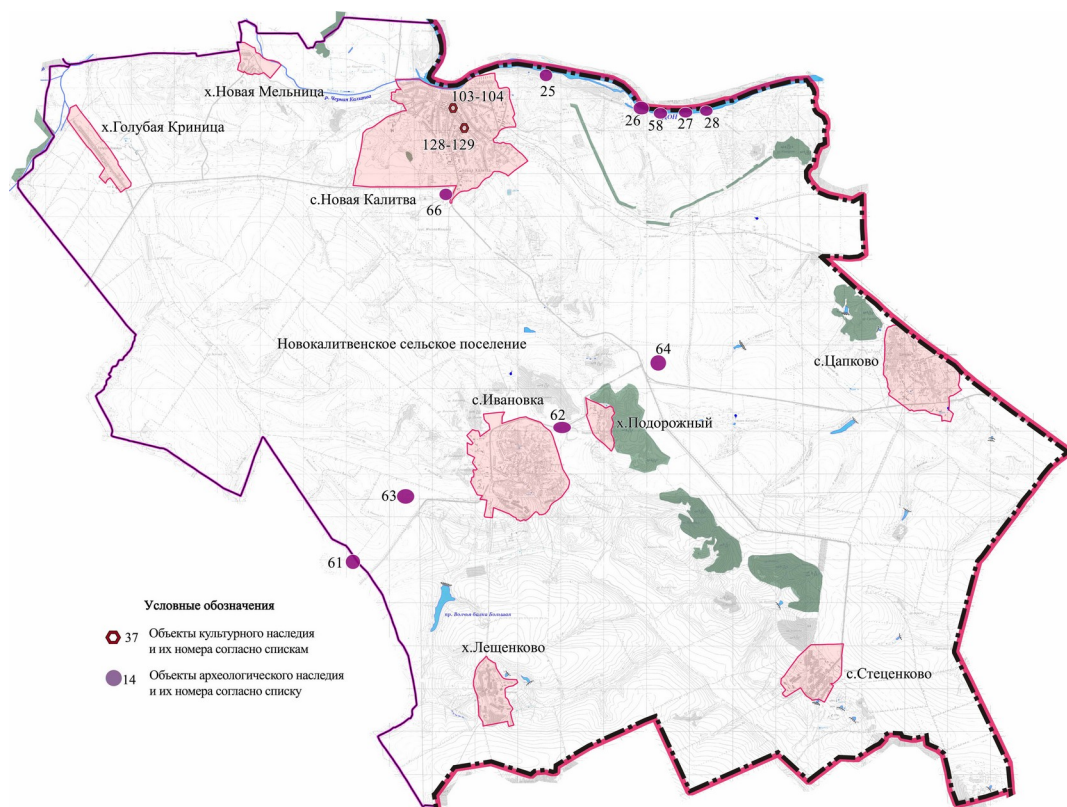


Схема поселения

На территории поселения расположено 18 объектов культурного наследия, в том числе 6 выявленных объектов археологии и 4 выявленных объекта, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.

№ п/п	№ на карте	Наименование ОКН согласно НПА	Датировка ОКН согласно НПА	НПА	Местонахождение ОКН	Примечания
1	25	Поселение 1 у с. Новая Калитва	эпоха бронзы, РЖВ	Р № 510, п. 2082	Новокалитвянское сельское поселение	Новокалитвенское
2	26	Поселение 2 у с. Новая Калитва (Андроновское-1)	эпоха бронзы, РЖВ	Р № 510, п. 2083	Новокалитвянское сельское поселение	Новокалитвенское
3	27	Поселение 4 у с. Новая Калитва (Андроновское-3)	эпоха бронзы	Р № 510, п. 2084	Новокалитвянское сельское поселение	Новокалитвенское
4	28	Поселение 5 у с. Новая Калитва (Андроновское-4)	эпоха бронзы	Р № 510, п. 2085	Новокалитвянское сельское поселение	Новокалитвенское
5	58	Поселение 3 у с. Новая Калитва (Андроновское-2)	эпоха бронзы	В	Новокалитвянское сельское поселение	Новокалитвенское
6	61	Ивановка. Курган	эпоха бронзы	В	Новокалитвянское сельское поселение	Новокалитвенское
7	62	Ивановка. Могильник курганный 1	эпоха бронзы	В	Новокалитвянское сельское поселение	Новокалитвенское
8	63	Ивановка. Могильник курганный 2	эпоха бронзы	В	Новокалитвянское сельское поселение	Новокалитвенское
9	64	Стещенково. Могильник курганный	эпоха бронзы	В	Новокалитвянское сельское поселение	Новокалитвенское
10	66	Новая Калитва. Могильник курганный	эпоха бронзы	В	Новокалитвянское сельское поселение	Новокалитвенское
11	103	Мельница паровая // Мельница	кон. XIX в.	Р № 510, п. 2059; Р № 850, прил. 3, п. 739	Новокалитвянское сельское поселение, с. Новая Калитва	Новокалитвенское

12	104	Школа земская // Школа	кон. XIX в. // нач. XX в.	Р № 510, п. 2060; Р № 850, прил. 3, п. 740	Новокалитвянское сельское поселение, с. Новая Калитва	Новокалитвенское
13	*128	Дом М.Н. Куфаева	кон. XIX в.	Р № 850, прил. 3, п. 741	Новокалитвянское сельское поселение, с. Новая Калитва, (библиотека)	Новокалитвенское
14	129	Братская могила № 192		Р № 92-п	Новокалитвянское сельское поселение, с. Новая Калитва, центр села	Новокалитвенское
15	*21	Могила офицера А.Ф. Ваньшева	1942 г.		Новокалитвенское сельское поселение, с. Ивановка	
16	*27	Братская могила	1919 г.		Новокалитвенское сельское поселение, с. Новая Калитва	
17	*36	Братская могила	1943 г.		Новокалитвенское сельское поселение, с. Цапково	
18	*37	Братская могила	1943 г.		Новокалитвенское сельское поселение, с. Цапково	

* Согласно информации, представленной в перечне объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области (письмо управления культуры от 23.04. 2009 г. № 01-21/496).

Село Новая Калитва

Село расположено на правом высоком берегу р. Дон, при впадении в него р. Чёрная Калитва.

Село (слобода) основано острогожскими казаками, выселившимися на это место из города Калитвы (нынешней Старой Калитвы). Из описания Калитвянского уезда за 1779 год известно, что в то время село состояло из 245 дворов.

В 1816г. в слободе была освящена каменная Троицкая церковь.

В 1859 г. в Калитве проживало 4230 человек, действовало училище, 2 винокуренных и 1 салотопенный заводов, проходило 2 ярмарки.

В «Указателе храмовых празднеств в Воронежской епархии» (1884г.) сообщается: *«На севере от слободы Новой Калитвы протекает река Чёрная Калитва, впадающая в реку Дон. Соединение этих двух рек образует красивый полуостров, окаймленный множеством мукомольных водяных мельниц (называемых байдаками). Полуостров этот занят большим лесом (до 2500 десятин) с живописными озерами и лесами. На востоке Новую Калитву окружают меловые горы, между которыми в долине, образовалась пристань для склада пшеницы и для отправления ее отсюда вниз по Дону. На запад от слободы также тянутся меловые горы, посреди которых возвышается Миронова гора (по преданию на ней когда-то жил охотник Мирон)».*

В кон. XIX – нач. XX вв. слобода Новая Калитва была центром Новокалитвянской волости. В 1900 г. в Новой Калитве проживало 6365 человек, было 727 дворов. В селе в начале XX в. было уже 2 церкви, 7 общественных зданий, 2 училища, действовали одна паровая и две байдачных мельницы, четыре маслобойки, кожевенный и винокурный заводы, 9 горшечных мастерских. Жители слободы вырабатывали простое крестьянское сукно. В нескольких овчинных заведениях выделывали в каждом до 500 овчин, на шерстобойках вычесывали по 100 пудов шерсти. В селе насчитывалось 19 пасек с 917 ульями. Местное ссудо-сберегательное товарищество имело 1949 членов и 134,9 тысячи рублей на балансе. За год в Новой Калитве собиралось 5 ярмарок: 2 февраля, 29 августа, 26 октября, 9 декабря и на Троицу. На февральской и декабрьской ярмарках торговали скотом. Постоянно работало 6 лавок и трактир.

Перепись 1926 года показала резкое сокращение населения по сравнению с началом века - дворов было 636, жителей - 2859. Объясняется это явление интенсивным переселением крестьян на хутора в период Столыпинской реформы, а также неблагоприятными последствиями, вызванными империалистической войной, революцией и гражданской войнами.

С образованием в 1928 году Новокалитвянского района село стало райцентром. После упразднения района в 1959 году, большая часть его территории отошла к Россошанскому району.

В центре села находится братская могила советских воинов, погибших в декабрьских боях 1942 года. На Мироновой горе к 40-летию Победы открыт мемориальный комплекс, на памятных плитах которого начертаны имена более двух тысяч павших бойцов.



Здание школы, нач. XXв.

В начале XX в. при селе были владельческие усадьбы: усадьба П.И. Сиверского «Новокалитвянская», в которой постоянно проживало 2 человека и усадьба М.П. Анциферова «Новокалитвенская», в которой постоянно проживало 3 человека.

В 2009 г. здесь проживало 2207 человек.

Хутор Новая Мельница (Вахмистровка)

Расположен при р. Чёрная Калитва. Основан в сер. XVIIIв как небольшой Владельческий хутор при водяной мельнице, принадлежавшей ротмистру Сиверскому. Отсюда возникли и названия хутора – Вахмистровка и Новая Мельница. В 1779 г. хутор имел 55 дворов и полностью принадлежал Н.А. Сиверскому.

В 1859 г. в хуторе проживало 350 человек. Действовали кирпичный и салотопенный заводы, была овчарня. Население хутора в 1900г. составляло уже 425 человек, проживавшие в 56 дворах.

При хуторе в кон. XIX - нач. XXвв. были две владельческие усадьбы: усадьба Сиверского Петра Ивановича «Ново-Мельничная» с населением 6 человек и усадьба Голостного «Новомельничная», в которой проживал 1 человек.

В 2009г. здесь проживало 41 человек.

Село Ивановка

Село расположено на вершине холма, от которого лучами расходятся балки – Большая, Лиман, Липовый Яр, Сухая Криница и Лозовая. От Дона этот холм отделяет меловой хребет с балкой Богучарский Яр. Вероятно, на этом месте ранее также было древнее поселение. Село основано в сер. XVIII века. В 1817г. выстроена каменная Преображенская церковь. В 1859 г. в селе проживало 1435 человек, а в 1900г. было уже 2493 жителей и 342 двора, 2 общественных здания, школа, маслобойный завод, 23мельницы, 3 лавки. Примечательна планировка села: из геометрического центра – от вершины холма, расходятся улицы-лучи, сбегая вниз по оврагам.

В 2009г. здесь проживало 377 человек.

Хутор Подорожный

Расположен с востока от с. Ивановки. Является его «предместьем», или выселком. Расположен «при колодце, урочище Подорожном и балке Лиман». Численность населения хутора в нач. XXв. считалась со слободой Ивановской. В 2009 г. в хуторе проживало 2 человека.

Хутор Лещенково

Выселок из с. Ивановки, расположен к югу от него, также на вершине холма. С 2007 г. в хуторе никто не проживает.

Село Стеценково

Расположено на склонах балки Большая, к юго-востоку от с. Ивановка. В 2009г. здесь проживало 227 человек.

Село Цапково

Расположено на склоне балки Богучарский Яр, «при колодце и урочище «Густом». В XVIII – XIXв. здесь проходила дорога из города Калитвы в г. Богучар. В 1858г. население хутора размещалось в 108 дворах и составляло 472 человека. В 1864 г. здесь была выстроена каменная Вознесенская церковь и хутор получил статус слободы. В 1900г. в 185 дворах слободы проживало 1233 человека. В 2009 г. здесь проживало 191 человек.

1.4. Природно-ресурсный потенциал Новокалитвенского сельского поселения

Климат на территории Новокалитвенского сельского поселения умеренно-континентальный с жарким и сухим летом и умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом и хорошо выраженными переходными сезонами.

Продолжительность солнечного сияния за год составляет около 1900 часов. Годовой приток суммарной солнечной радиации составляет 94-96 ккал/см².

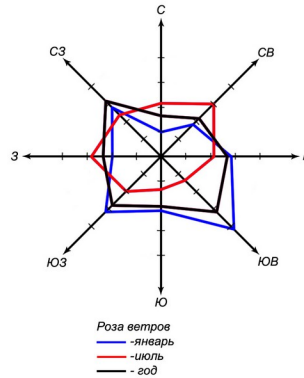
Среднегодовая температура воздуха составляет +6,5°С. Абсолютный максимум составил +43°С, абсолютный минимум достигал -37°С. Средние из абсолютных максимальных температур составляют +36°С, средние из абсолютных минимальных температур составляют -27°С.

Годовая сумма осадков на территории составляет 450 - 500 мм. Однако их распределение по сезонам неравномерно: в теплый период (апрель — октябрь) выпадает около 300-320 мм, а в холодный (ноябрь — март) не превышает 160 мм. Территория относится к зоне недостаточного увлажнения, что обусловлено достаточно высокой испаряемостью в теплый период. Суммарная величина испарения превосходит 400 мм.

Устойчивый снежный покров на территории устанавливается после 10 декабря, а высота его

колеблется от 10 до 15 см.

В течение года преобладают средние скорости ветра.



Суммы средних суточных температур за период активной вегетации растений колеблются в пределах 2600-2800°. Сумма осадков за этот период составляет 230-270 мм, ГТК около 1.

К неблагоприятным метеорологическим явлениям, наносящим значительный ущерб сельскохозяйственному производству, относятся заморозки, засухи, суховеи, сильные ветры, ливни и град.

Опасные метеорологические явления, приводящие к ЧС, и главным образом на дорогах, – метели, ливневые дожди, град, шквал, гололёд.

Оценка природного потенциала самоочищающей способности атмосферы

Территория характеризуется достаточно однородными метеорологическими условиями рассеивания примесей в атмосфере. Такие метеорологические условия, как слабые ветры 0-1м/сек, наличие приземных и приподнятых инверсий, туманы способствуют накоплению примесей в атмосфере, а ливневые осадки, умеренные и сильные ветры способствуют рассеиванию примесей.

Территория имеет умеренный потенциал загрязнения атмосферы (ПЗА – возможный показатель уровня загрязнения атмосферы для низких источников) (II зона по классификации Э.Ю.Безуглой).

Метеорологические условия в равной степени способствуют как накоплению примесей в атмосфере, так и к их рассеиванию, что обуславливает умеренный потенциал загрязнения атмосферы.

Геологическое строение и минерально-сырьевые ресурсы

Геологическое строение

Территория располагается в пределах Воронежского кристаллического массива, являющегося частью Восточно-Европейской платформы. На размытой поверхности кристаллического фундамента залегают девонские отложения, перекрытые меловой системой, а также палеогеновыми, неогеновыми и четвертичными образованиями. Комплекс покровных отложений представлен лессовидными суглинками и супесями и в меньшей степени песками.

С поверхности покровные суглинки, местами лессовидного характера, а также пески и глины.

На территории выявлен комплекс экзогенных геологических процессов: овражная эрозия, заболачивание в пойме р.Черная Калитва, процессы оползнеобразования и карста.

Овражная эрозия приурочена к склонам водоразделов и речных террас, сложенных легко размываемыми горными породами.

Оползни возникают при условии наличия в геологическом строении склонов увлажненных глинистых слоев.

Просадочные процессы распространены на поверхности плоских водоразделов и аллювиальных террас в пределах развития покровных лессовидных суглинков. Просадочные формы представлены степными блюдцами.

Болота и процессы заболачивания на территории развиты в поймах и на участках низких

террас.

Минерально-сырьевые ресурсы.

По данным материалов, находящихся на хранении в филиале по Воронежской области «Территориальный фонд информации по природным ресурсам и охране окружающей среды МПР России по Центральному федеральному округу», на территории сельского поселения не выявлено месторождений полезных ископаемых и месторождений подземных вод с утвержденными запасами.

Водные ресурсы

Подземные воды

Территория располагается в зоне Донецко-Донского гидрогеологического бассейна.

Пресные подземные воды приурочены к четырем основным водоносным комплексам, широко используемым для целей водоснабжения: неоген-четвертичному, турон-коньякскому, апт-сеноманскому и девонскому.

Основным водоносным комплексом, широко используемым для целей водоснабжения является турон-коньякский водоносный комплекс.

Турон-коньякский водоносный горизонт используется совместно с апт-сеноманским водоносным горизонтом, занимает обычно водораздельные пространства. Воды гидрокарбонатно-кальциевого, хлоридно-гидрокарбонатно-кальциевого и смешанного типа.

Использование подземных вод

Хозяйственно-питьевое водоснабжение населения практически полностью основано на использовании подземных вод. Значительная часть нужд в технической и технологической воде промышленных предприятий обеспечивается также за счет подземных вод. Подземные воды эксплуатируются буровыми скважинами, колодцами. Отпуск воды за год в среднем за последние несколько лет всем потребителям составил — 1900 тыс.м³. Отпуск воды в среднем населению и на коммунально-бытовые нужды - 1400 тыс.м³. На одного жителя среднесуточный отпуск воды составил 175 лит./сутки.

Поверхностные воды

Поверхностные воды представлены водными объектами, относящиеся к бассейну средней части р. Дон. По территории поселения протекает р. Дон с правый притоком р.Черная Калитва.

Характеристика водотоков

№ №	Название водотока	Исток	Куда впадает		Длина водотока, км
			Устье	на каком расстоянии от устья, км	
1	Дон	г.Новомосковск, Тульская область	Азовское море	-	1870
2	Чёрная Калитва	Белгородская область	Дон, пр.	1105	162

Долина реки *Дон* – пойменная: шириной 1,4 км. Средняя глубина - 2,8 м, преобладающая скорость течения — 0,5 м/с. Скорость течения в межень увеличивается до 0,6-1,2 м/с. В половодье она достигает 2,5-3,0 м/с. На плесах где глубина 2-3 м, скорость падает до 0,3-0,4 м/с. Весеннее половодье начинается в период с 20 февраля по 12 апреля. Пик половодья обычно приходится на 8 апреля. Продолжительность половодья около 50 суток. Весенний подъем уровня воды проходит интенсивно (до 1,2-2,0 м/сут). Спадает вода значительно медленнее. Самая ранняя дата появления ледовых образований относится к 23 октября, поздняя — 5 января. Замерзает р.Дон через 10-12 дней после появления первых ледовых образований. Толщина льда может достигать от 41 до 78 см.

Половодье реки *Чёрная Калитва* в среднем наступает в середине марта. Ширина поймы реки от 200 м в верховье до 4-5 км в устье. Ледовые явления выражены слабо. Ледостав продолжается в среднем 2,5 месяца.

Основным источником питания рек являются талые воды, что определяет характер водного режима водотоков. Основными особенностями водного режима рек является высокое весеннее половодье, летне-осенняя межень, прерываемая дождевыми паводками, и низкая зимняя межень.

Во многих оврагах устроены пруды. Сооружения прудов вынужденная мера, связанная с условиями деградации гидрографической сети. Неумеренная распашка и сведение древесной растительности существенно уменьшают водорегулирующую способность водосборной площади, отчего половодья и ливневые паводки приобретают негативный характер.

Почвенные ресурсы

Почвенные ресурсы представлены черноземами обыкновенными. Также встречаются пятна оподзоленных черноземов. Вследствие неоднородности условий почвообразования среди зональных почв в виде небольших полос и пятен встречаются интразональные почвы: солонцы, солоды, лугово-черноземные, пойменные, лугово-болотные, овражно-балочного комплекса, которые создают пестроту почвенного комплекса.

Водная и ветровая эрозия влечет деградацию почв.

Водная эрозия выражается здесь в расчленении поверхности земельных угодий на более дробные участки и усложнении их конфигурации; невыгодном для полей перераспределении снега и влаги; увеличении количества оползней за счет выхода грунтовых вод; снижении плодородия земли при отложении наносов в поймах рек и днищах балок; заилении малых рек, прудов и водоемов; разрушении дорог, сооружений, коммуникаций; ухудшении гидрологического режима; понижении или повышении уровня грунтовых вод и влажности почвенного покрова и других негативах.

Ветровая эрозия проявляется в виде пыльных бурь и местной (повседневной) дефляции. Пыльные бури охватывают большие территории и периодически повторяются. Ветер разрушает верхний горизонт почвы и, вовлекая почвенные частицы в воздушный поток, переносит их на различные расстояния от очагов эрозии. Местная ветровая эрозия проявляется в виде верховой эрозии и поземки.

Лесосырьевые ресурсы

Леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, согласно Лесному кодексу (2006г. ст.10) по целевому назначению относятся к защитным лесам, которые подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

На территории действует Новокалитвенское участковое лесничество Россошанского лесничества. Основными лесообразующими породами являются дуб, сосна, осиновые и другие. В возрастной структуре лесов преобладают средневозрастные насаждения. В площади покрытой лесной растительностью преобладают твердолиственные породы.

Система особо охраняемых природных территорий

Согласно постановлению администрации Воронежской области от 28.05.1998г. №500 «О памятниках природы на территории Воронежской области» на территории сельского поселения имеется памятник природы - урочище "Калитвянские ворота" на восточной окраине с. Новая Калитва. Урочище представляет собой седловинообразное понижение между меловыми горами, образующими белокаменную стену вдоль всего правого крутого берега Дона. Участки, занятые меловыми обнажениями и остаточно-карбонатными почвами, практически лишены растительности. Охраняемыми растениями являются: тимьян меловой, иссоп меловой, оносса простейшая, лен украинский, норичник меловой, левкой душистый. Из редких насекомых отмечены: хрущик-лисичка, мнемозина, подалирий.

Заказников и заповедников на территории не имеется.

Ландшафтно-рекреационный потенциал

Территория расположена на Среднерусской возвышенности, характеризующаяся полого-холмистым рельефом с овражно-балочной расчлененностью. На территории поселения очень много балок: Большая, Богучарский Яр, Сухая Криница, Стенка, Лозовая, Писаревский Яр и др. Лесные насаждения представлены небольшими островными урочищами: Подорожное, Кошарное, Густое, Погорелое и др. Растительность представлена лесными, кустарниковыми, полукустарничковыми и травяными сообществами.

Ценные естественные ландшафты долины реки Дон создают предпосылки для развития экологического, познавательного, активного оздоровительного туризма. Долина р.Дон пойменная затопляемая паводком 1% обеспеченности, что ограничивает их развитие только сезонным использованием. Кроме того на пойменных территориях развиваются процессы заболачивания.

При перспективном планировании развития рекреации и туризма должны, прежде всего, учитываться природные особенности территории, среди которых основными являются климатические.

Факторами, способствующими развитию рекреации в поселение, являются следующие:

- наличие водоемов, песчаных пляжей, привлекающих рекреантов для курортного отдыха, отдыха выходного дня, для водного байдарочного туризма, любительского лова и спортивной охоты;

- купальный период с температурами массового купания 20-22⁰С продолжается в среднем 80-90 дней;

- наличие лесных массивов естественного и искусственного происхождения, объектов природоохранного значения;

- хорошая транспортная доступность.

Основными лимитирующими факторами развития рекреации в поселение являются следующие:

- овражно-балочного рельефа;

- наличие гнуса в мае-июне-июле на реке;

- заболачивание пойменных территорий;

- затопление пойменных территорий паводком.

1.5. Население и демография

Население и демография

Население, его динамика и возрастная структура являются важнейшими социально-экономическими показателями, влияющими на сбалансированное и устойчивое развитие территории поселения. Демографическая структура и состав населения во многом определяют перспективы и проблемы рынка труда, а значит, и трудовой потенциал той или иной территории.

По состоянию на 01.01.2009 г. численность населения Новокалитвенского сельского поселения 3196 человек. (По данным паспорта муниципального образования)

Динамика численности населения Новокалитвенского сельского поселения

№ п/п	Показатели	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год
1	Численность постоянного населения на 1 января, всего	3220	3265	3239	3208	3196
2	Родилось	29	34	30	31	33
3	Умерло	60	53	49	68	55
4	Естественный прирост населения	-31	-19	-19	-37	-22

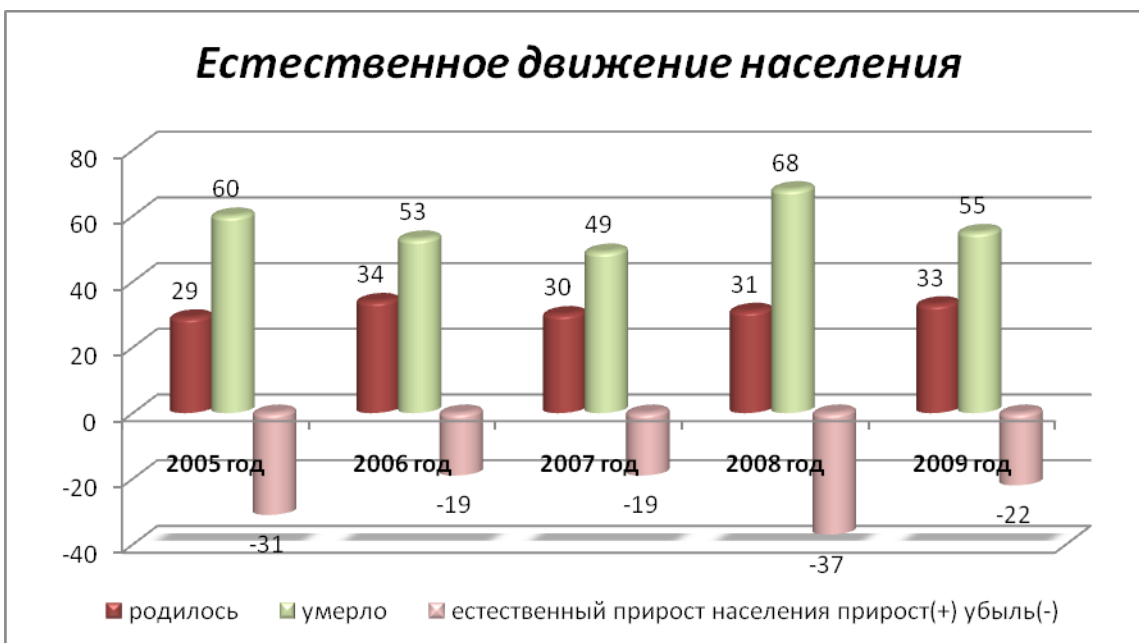
	прирост (+), убыль (-)					
5	Прибыло	54	148	35	31	25
6	Выбыло	18	39	42	25	15
7	Миграционный прирост (+), убыль (-)	36	109	-7	6	10
8	Общий прирост (убыль) населения	5	90	-26	-31	-12
9	Общий коэффициент рождаемости, промилле	9,0	10,4	9,3	9,7	10,3
10	Общий коэффициент смертности, промилле	18,6	16,2	15,2	21,2	17,2

По состоянию на 01.01.2005 г. численность населения Новокалитвенского сельского поселения составила 3220 человек. За последние годы численность населения муниципального образования сократилась на 24 человека (7,5 %) и в 2009 году данный показатель составил 3196 человек.

Анализируя данные таблицы можно сделать вывод о том, что демографическая ситуация в поселении является непростой, и в целом подчиняется общероссийской тенденции (высокая смертность при низких показателях рождаемости).

Воспроизводство населения, как процесс замещения поколений является определяющим фактором изменения динамики численности населения. В рассматриваемый период (2005 - 2009 гг.) наблюдается рост как абсолютных, так и относительных показателей рождаемости. В 2009 году в сельском поселении родилось 33 ребёнка, что на 14% выше показателя 2005 года. Общий коэффициент рождаемости вырос с 9,0 ‰ в 2005 году до 10,3 ‰ в 2009 году.

Вторым компонентом, определяющим естественный прирост населения, является показатель смертности, который в период 2005 - 2009 г.г. характеризовался значительным снижением. Коэффициент смертности за данный период снизился с 18,6 ‰ до 17,2 ‰. Необходимо отметить, что смертность в поселении на протяжении рассматриваемых лет превышает рождаемость в среднем в 1,8 раза. Срединный за период 2005 - 2009 гг. условный коэффициент депопуляции (отношение числа родившихся к числу умерших) в сельском поселении составил 0,55 при пороговых значениях 1,0-1,3.



Миграционные процессы в Новокалитвенском сельском поселении характеризуются миграционным приростом. Максимальное значение данного показателя зарегистрировано в 2006 году и составило 109 человек. Число прибывших в 2009 году снизилось в 2,2 раза по сравнению с уровнем 2005 года. Число выбывших в 2009 году составило 15 человек, что ниже показателя 2005 года на 17%. Таким образом, миграция немного улучшила ситуацию с депопуляцией населения в поселении.

Анализ естественного и механического движения населения за 2005 - 2009 год свидетельствует о том, что в Новокалитвенском сельском поселении сложилась не очень благоприятная ситуация в процессах естественного воспроизводства населения. Основным фактором сокращения численности населения сельского поселения является его естественная убыль, вызванная превышением смертности над рождаемостью, причем естественная убыль населения имеет в течение рассматриваемых лет достаточно стабильный отрицательный тренд, что свидетельствует о системном демографическом кризисе.

Ввиду неблагоприятных демографических процессов и наличия трудовой миграции (отток трудовых ресурсов в другие муниципальные образования) прослеживается стабильная тенденция к уменьшению численности экономически активного населения в поселении, а также ежегодному снижению доли людей, занятых в отраслях экономики.

Динамика возрастной структуры населения Новокалитвенского сельского поселения за 2005- 2009 г.г. представлена в таблице:

Показатели	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год
Численность населения моложе трудоспособного возраста, всего чел.	510	468	470	484	489
Численность населения трудоспособного возраста, всего, чел	1765	1805	1801	1801	1778
Численность населения старше трудоспособного возраста,	945	992	968	923	920

В Новокалитвенском сельском поселении основную часть населения составляют люди трудоспособного возраста, и на протяжении рассматриваемых лет этот показатель характеризуется небольшим снижением. В 2009 году данный показатель составил 1778 человек. Доля людей молодых возрастов за рассматриваемый период характеризуется снижением на 2,4%. За счёт высокой доли населения старше трудоспособного возраста и небольшого количества людей молодых возрастов сложилась не очень благоприятная демографическая ситуация. Данный тип возрастной структуры может оказать негативное влияние на перспективную динамику демографических процессов в поселении.



Для сравнения, данные по Воронежской области:

- численность населения моложе трудоспособного возраста — 14%;
- численность населения трудоспособного возраста — 61%;
- численность населения старше трудоспособного возраста — 25%.

Демографическая ситуация в Новокалитвенском сельском поселении подчинена тенденции естественной убыли населения за счёт превышения смертности над рождаемостью.

Главными особенностями динамики возрастного состава населения на современном этапе является сокращение численности доли населения молодых возрастов, а также старение населения. В 2009 году численность населения старше трудоспособного возраста превысила численность молодого населения в 1,9 раза.

Проблема старения населения очень актуальна для сельского поселения. В свою очередь, старение населения и изменение его возрастной структуры находят отражение в изменении показателя демографической нагрузки: соотношение численности населения трудоспособного и нетрудоспособного возраста. В настоящее время в поселении на 1000 человек трудоспособного возраста приходится 792 человека нетрудоспособных возрастов. Высокая демографическая нагрузка - это весьма острая социально-демографическая и экономическая проблема, так как со снижением рождаемости и ростом продолжительности жизни усиливается «давление» на трудоспособное население за счет лиц пожилого возраста.

Старение населения в перспективе ставит серьезные социально-экономические, социально-психологические, медико-социальные и этические проблемы – это проблемы рабочей силы, увеличения экономической нагрузки на общество, необходимость учета изменений уровня и характера потребления, проблемы здоровья пожилых людей.

Вывод:

Современная демографическая ситуация в Новокалитвенском сельском поселении характеризуется процессами естественной убыли населения, с показателями воспроизводства, не обеспечивающими простого воспроизводства населения, небольшим миграционным приростом, а также старением населения. Превышение смертности над рождаемостью более чем в 2 раза является основной причиной сокращения численности населения.

Для улучшения демографической ситуации в поселении, требуется осуществить комплекс мер, включающих широкий круг социально-экономических мероприятий, которые определяют демографическое развитие и направлены на:

- укрепление репродуктивного здоровья населения, здоровья детей и подростков, сокращение уровня материнской и младенческой смертности;
- сокращение общего уровня смертности населения, в том числе от социально значимых заболеваний и внешних причин;
- повышение уровня рождаемости;
- укрепление института семьи, возрождение и сохранение традиций крепких семейных отношений, поддержку материнства и детства;

Трудовые ресурсы и занятость населения

Основную часть трудовых ресурсов территории составляют лица в трудоспособном возрасте. По данным за 2009 год их численность составила 1135 человек, то есть 36 % численности населения поселения. В 2005 году их доля составляла 47% населения поселения. Таким образом, на протяжении рассматриваемых лет доля трудоспособного населения в трудоспособном возрасте характеризуется снижением.

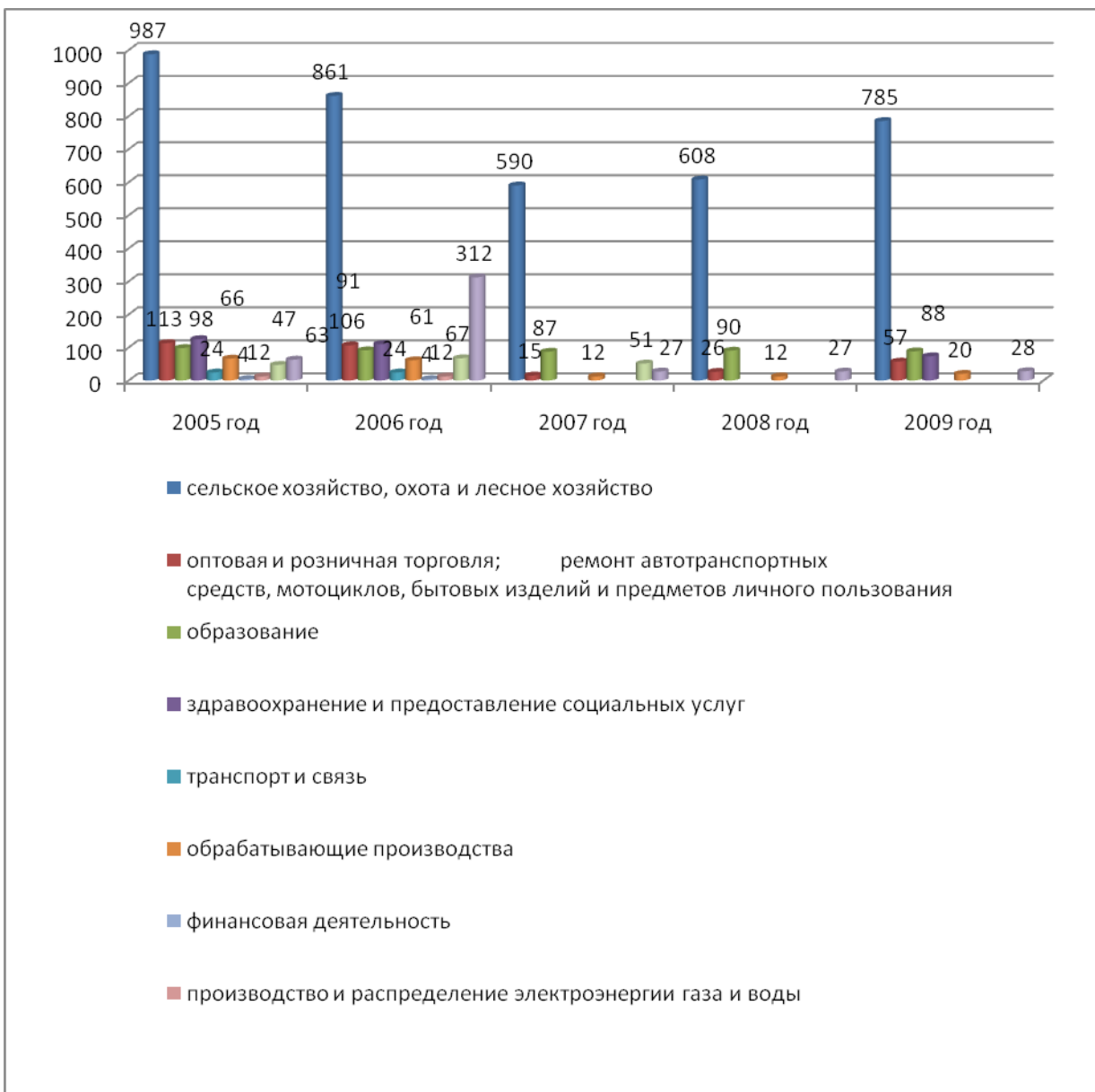
В сельском поселении достаточно высок уровень безработицы. По данным за 2005 год в поселении было зарегистрировано 8 человек безработных – 0,3 % населения поселения. По состоянию на 01.01.2009 года эта цифра составила 110 человек (3,4 %), то есть за рассматриваемый период произошёл рост уровня безработицы. При этом официально зарегистрировано в настоящее время 11% безработных.



Основными сферами приложения труда в Новокалитвенском сельском поселении являются сельское хозяйство, а так же базовые сферы услуг (здравоохранение, предоставление коммунальных и социальных услуг, образование).

Структура занятости населения в экономике сельского поселения представлена на диаграмме:

Занятость по видам экономической деятельности:



Основными видами хозяйственной деятельности на территории Новокалитвенского сельского поселения являются сельское хозяйство охота и лесное хозяйство, оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, сельское хозяйство, здравоохранение и предоставление социальных услуг, образование. Наибольший удельный вес всех занятых в экономике поселения составляют занятые в сфере сельского хозяйства. Численность занятых в сельском хозяйстве на протяжении рассматриваемых лет характеризуется снижением на 20%. В 2009 году численность занятых в данной отрасли составила 785 человек. Количество трудящихся в сфере образования на протяжении рассматриваемых лет снизилось на 10%. В структуре занятости по формам собственности, наибольший удельный вес принадлежит частному сектору экономики. В 2005 году количество людей в частном секторе составляло 1217 человек, в 2009 году значение данного показателя снизилось на 29% и составило 862 человека. Доля населения в муниципальном секторе в 2009 году характеризуется снижением на 36% по сравнению с показателем 2005 года.



1.6. Экономическая база

Необходимым условием жизнеспособности и расширенного воспроизводства поселения в целях сбалансированного территориального развития является наличие эффективно развивающейся системы хозяйственного комплекса в поселении. Экономика поселения по формам хозяйствования представлена частным, государственным и муниципальным секторами экономики.

Экономическая база Новокалитвенского сельского поселения представлена предприятиями, организациями и учреждениями по следующим видам экономической деятельности: оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования, сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство, образование, здравоохранение и предоставление социальных услуг.

В 2009 году общее число предприятий организаций и учреждений в поселении составило 51 единицу, что на 34% ниже показателя 2005 года. Экономика поселения по формам собственности представлена муниципальным и частным секторами экономики. Частные составляют 73% от общего числа предприятий. Доля муниципальных составила 27%.

Перечень основных предприятий, зарегистрированных на территории Новокалитвенского сельского поселения:

№ п/п	Наименование предприятия	Вид деятельности
1	ООО «Восток – агро», РММ	Ремонт с/х техники
2	СХА «Заря», РММ	Ремонт с/х техники
3	СХА «Рассвет», РММ	Ремонт с/х техники
4	СХА «Степь», РММ	Ремонт с/х техники
5	ООО «Восток – агро», МТФ	животноводство
6	ООО «Восток – агро», МТФ	Производство сырого молока
7	ООО «Восток – агро», МТФ	Производство сырого молока
8	ООО «Агроремтехсервис», РММ	Ремонт с/х техники
9	СХА «Рассвет», МТФ	Производство сырого молока

10	ООО «Восток – агро», мельница	Мукомольное производство
11	СХА «Цапково»	Ремонт с/х техники
12	Новокалитвенский сырцех ОАО фирма «Молоко»	Сыродельное производство

Сельское хозяйство

Сельское хозяйство является одной из основных отраслей материального производства сельского поселения. Сельскохозяйственное производство представлено хозяйствами населения, занимающимися выращиваем картофеля и овощей, а так же разведением крупного рогатого скота, свиней, овец, коз и птицы.

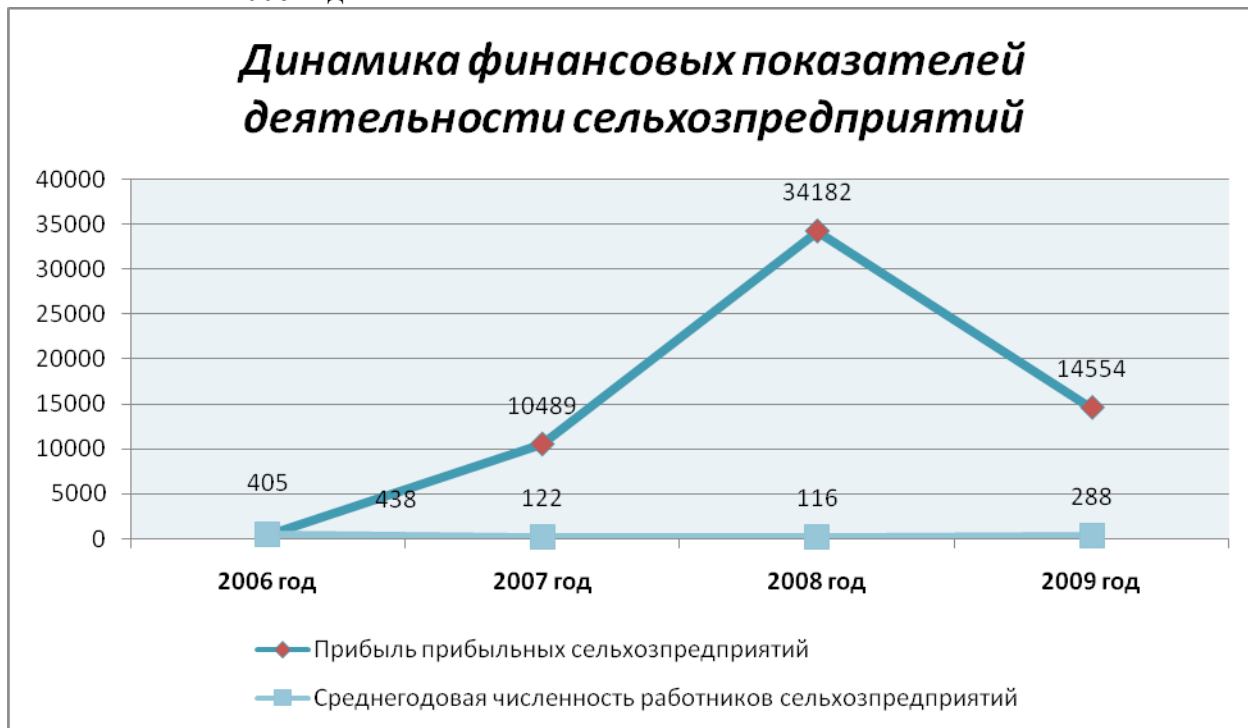
В 2009 году объём продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий в действующих ценах составил 238525 тыс. руб., что выше показателя 2005 года в 2,6 раза.

Объём продукции сельского хозяйства в фермерских (крестьянских) хозяйствах в 2009 году увеличился на 18% по сравнению с данными 2005 года. За рассматриваемый период объём продукции в сельскохозяйственных предприятиях вырос в 3,7 раза по сравнению с данными 2005 года. В 2009 году объём продукции в хозяйствах населения вырос в 2,5 раза по сравнению с показателем 2005 года.



Важное место в структуре растениеводства и сельского хозяйства в целом занимают производство зерна, сахарной свеклы, овощеводство и картофелеводство, а так же производство яиц и молока. В 2009 году производство зерна выросло в 1,4 раза по сравнению с уровнем 2005 года. Производство сахарной свеклы в 2009 году снизилось по сравнению с 2005 годом на 3%. Молока в 2009 году произвели в 5,8 раза больше, чем в 2005 году. Производство картофеля в 2009 году снизилось на 23% по сравнению с данными 2005 года.

Прибыль прибыльных сельхозпредприятий в 2009 году составила 14554 тыс. руб., что в 36 раз выше показателя 2006 года.



Анализ бюджета

Главной задачей бюджетного процесса в поселении является выполнение доходной части бюджета, так как без этого невозможно развитие территории поселения.

Основной статьей собственных доходов бюджета поселения являются налоговые поступления.

Налоговые поступления в бюджет Новокалитвенского сельского поселения по видам налогов:

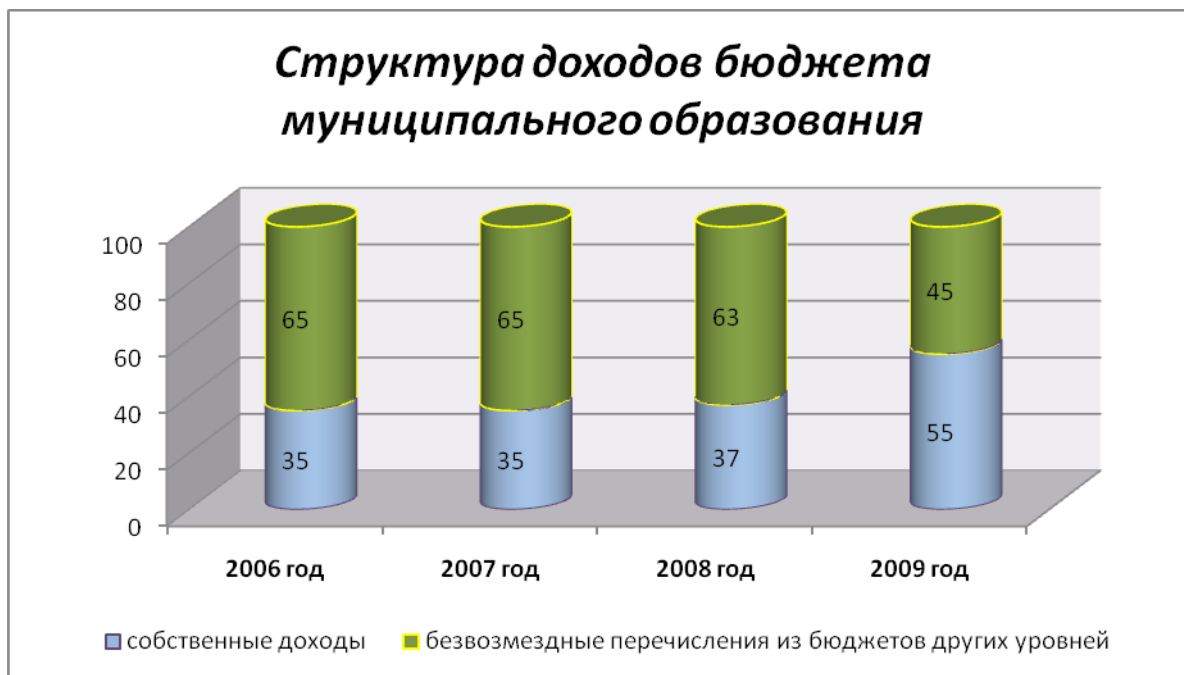
Наименование	Ед.изм.	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год
Налог на имущество физических лиц	Тыс.руб.	29,0	26,0	71	76,7
Единый сельхозналог	Тыс.руб.	36,2	34,6	143,7	47
Налог на доходы физических лиц	Тыс.руб.	223,9	211	342	952,7
Земельный налог	Тыс.руб.	189,7	361,9	383,4	471,3

Наибольшие доходы в бюджет поселения получены за счёт налога на доходы физических лиц. В 2009 году сумма налога на доходы физических лиц составила 952,7 тыс.руб., что выше уровня 2005 года в 4,3 раза. За рассматриваемый период сумма взимаемого земельного налога увеличилась в 2,5 раза и в 2009 году составила 471,3 тыс. рублей. Доходы от налога на имущество физических лиц за рассматриваемый период характеризуется ростом в 2,6 раза.



Доходы бюджета муниципального образования

Наименование показателя	ед. изм.	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год
Доходы бюджета поселения, всего	тыс. руб.	3637,4	4126,2	5093,8	5040
Собственные доходы	тыс. руб.	1287,6	1443	1868,1	2757
Безвозмездные перечисления от других бюджетов бюджетной системы РФ	Тыс. руб.	2349,8	2683,2	3163,7	2283
Доходы бюджета на душу населения	руб.	1147,8	1306,6	1590,8	1570
Расходы бюджета муниципального образования	тыс.руб.	2803,2	4722	4641	5352,6
Исполнение к плану за отчётный период	%	82,3	96,5	95,6	10
Расходы бюджета на душу населения	руб.	884,6	1495,3	1449,4	1667



Анализ бюджета Новокалитвенского сельского поселения за 2006 - 2009 гг. показал, что доходная часть бюджета характеризуется ростом на 39%. Понижилась доля безвозмездных перечислений в общем объеме доходов поселения с 65% в 2007 году до 45% в 2009 году. Доходы бюджета на душу населения в 2009 году составили 1570 рублей, что на 37% выше показателя 2005 года.

В 2009 году произошёл рост обеспеченности бюджета собственными доходами. Доля собственных доходов составила 55%. В 2005 году данный показатель был равен 35%. Несмотря на положительную динамику доходов бюджета поселения, существующие местные налоги и налогооблагаемая база поселения по-прежнему не обеспечивают необходимый объем расходов местного бюджета. Исходя из этого, для Новокалитвенского сельского поселения является актуальным решение множества задач в социально-экономической сфере.

Вывод:

Проведённый анализ исполнения бюджета сельского поселения за 2006-2009 гг. свидетельствует о недостаточно высокой степени развития налогооблагаемой базы поселения и зависимости от финансовой помощи из бюджетов других уровней. Налоговые поступления в бюджет не обеспечивают формирование доходной части местного бюджета, достаточной для решения вопросов местного значения, закрепленных за поселением.

В связи с этим необходимо:

- повышать социально-экономическое развитие территории;
- усиливать контроль за оформлением земельных участков в собственность;
- регулярно и своевременно обновлять сведения, необходимые для начисления местных налогов;
- активизировать работу по легализации заработной платы;
- принимать меры административного воздействия в отношении недоимщиков по местным налогам.

1.7. Земельный фонд и категории земель

Согласно законодательству, земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие категории:

- 1) земли сельскохозяйственного назначения;
- 2) земли населенных пунктов;
- 3) земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- 4) земли особо охраняемых территорий и объектов;
- 5) земли лесного фонда;
- 6) земли водного фонда;
- 7) земли запаса.

В свою очередь, каждая из категорий имеет разделение по целевому назначению и соответствующему разрешенному использованию.

Согласно данным паспорта муниципального образования за 2009 г. общая площадь земель Новокалитвенского сельского поселения составляет 27684 га, общая площадь населенных пунктов, входящих в состав поселения, составляет – 1567 га.

Структура земельного фонда поселения характеризуется высоким удельным весом земель сельскохозяйственного назначения, а именно - 90% от общей площади территории поселения.

Ниже приводится таблица, где представлены данные о распределении земель Новокалитвенского сельского поселения по категориям в соответствии с уточненными данными паспорта муниципального образования 2009 года.

№ п/п	Категория	Площадь, га
Общая площадь земель в границах муниципального образования, всего		27684
1	Земли населенных пунктов	1567
2	Земли сельскохозяйственного назначения	25098
3	Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны	120
4	Земли лесного фонда	754
5	Земли водного фонда	145
6	Земли запаса	-

1.7.1. Земли населенных пунктов

В соответствии со ст. 83 Земельного кодекса РФ №136-ФЗ от 25.10.2001, землями населенных пунктов признаются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов. Одновременно с установлением категории земель населенных пунктов вводится и новое определение границ этих земель. В соответствии с п.2 ст.83 Земельного кодекса РФ «границы городских, сельских населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий».

По Земельному кодексу в состав земель населенных пунктов могут входить земельные участки, отнесенные в соответствии с градостроительными регламентами к следующим территориальным зонам: жилым; общественно-деловым; производственным; инженерных и транспортных инфраструктур; рекреационным; сельскохозяйственного использования; специального назначения; военных объектов; иным территориальным зонам.

На территории Новокалитвенского сельского поселения находится 8 населенных пунктов, а именно: село Новая Калитва, хутор Голубая Криница, село Ивановка, хутор Лещенково, хутор Новая Мельница, хутор Подорожный, село Стеценково, село Цапково.

Согласно данным паспорта муниципального образования общая площадь земель населенных пунктов Новокалитвенского сельского поселения составляет 1567 га. Данные требуют уточнения.

Проектом предусмотрено изменение границ с. Новая Калитва и, соответственно, увеличение площади земель населенных пунктов.

1.7.2. Земли сельскохозяйственного назначения

В рамках выполнения работ по подготовке генерального плана муниципального образования, согласно статье 23 Градостроительного кодекса РФ, необходимо однозначно установить и отобразить в документах территориального планирования границы земель различных категорий, находящихся на территории муниципального образования, в том числе земель сельскохозяйственного назначения.

На основании Земельного кодекса РФ (п.1 ст.77) «землями сельскохозяйственного назначения признаются земли, находящиеся за границами населенного пункта и предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей».

В соответствии с данными, предоставленными администрацией Новокалитвенского сельского поселения, площадь земель сельскохозяйственного назначения составляет 25098 га.

№ п/п	Наименование показателя	Площадь, га
Земли сельскохозяйственного назначения, всего		25098
1	в т.ч. пашня	14161
2	сенокосы	1117
3	пастбища	3300
4	многолетние насаждения	11
5	залежь	-
6	прочие	6509

1.7.3. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

В соответствии с п.6 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ, на картах (схемах), содержащихся в генеральных планах городских поселений отображаются существующие и планируемые границы земель промышленности, энергетики, транспорта и связи, а также границы зон инженерной и транспортной инфраструктур.

В соответствии с данными паспорта муниципального образования площадь земель промышленности, транспорта и пр. на территории Новокалитвенского сельского поселения составляет 120 га.

Границы земель промышленности. В соответствии с п.1 ст. 88 Земельного кодекса РФ, «землями промышленности признаются земли, которые используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации».

Границы земель транспорта. В соответствии с п. 1 ст. 90 Земельного кодекса РФ «землями транспорта признаются земли, которые используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов автомобильного, морского, внутреннего водного, железнодорожного, воздушного и иных видов транспорта и права на которые возникли у

участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации».

Для создания нормальных условий эксплуатации автомобильных дорог и их сохранности, обеспечения требований безопасности дорожного движения и требований безопасности населения создаются придорожные полосы в виде прилегающих с обеих сторон к полосам отвода автомобильных дорог земельных участков с установлением особого режима их использования, включая ограничения на строительство зданий, строений и сооружений и иной хозяйственной деятельности в пределах придорожных полос.

По территории Новокалитвенского сельского поселения проходят автомобильные дороги общего пользования регионального значения.

Границы земель связи. На основании ст.23 Градостроительного кодекса, на картах (схемах), содержащихся в генеральных планах отображаются существующие и планируемые границы земель связи, а также границы зон инженерной инфраструктуры.

На основании ст. 91 Земельного кодекса, землями связи, радиовещания, телевидения, информатики признаются земли, которые используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) объектов связи, радиовещания, телевидения, информатики и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

К категории земель связи на территории Новокалитвенского сельского поселения следует отнести территории земельных участков, предоставленные для размещения следующих объектов: кабелей междугородней связи.

Границы земель специального назначения. К землям специального назначения в зависимости от характера специальных задач, для решения которых они используются или предназначены, могут относиться земельные участки, предоставленные для специализированной деятельности.

К категории земель специального назначения на территории Новокалитвенского сельского поселения следует отнести территории земельных участков, предоставленных для размещения скотомогильников, свалок твердых бытовых отходов, кладбища.

По результатам проведенного анализа выявлена проблема:

Необходимо однозначно определить границы земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и земель иного специального назначения. Требуется проведение инвентаризации земель данной категории и внесение изменений в соответствующую учетную документацию.

1.7.4. Земли особо охраняемых территорий

На основании п.3 ст.2 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях», в целях защиты особо охраняемых природных территорий от неблагоприятных антропогенных воздействий на прилегающих к ним участках земли и водного пространства могут создаваться охранные зоны или округа с регулируемым режимом хозяйственной деятельности.

На основании п. 4 ст. 2 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях» от 14 марта 1995 г. №33, все особо охраняемые природные территории учитываются при разработке территориальных комплексных схем, схем землеустройства и районной планировки.

В соответствии со статьей 94 Земельного кодекса РФ к землям особо охраняемых территорий относятся земли, которые имеют особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, которые изъяты в соответствии с постановлениями федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации или решениями органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и оборота и для которых установлен особый правовой режим. Основное целевое назначение земель особо

охраняемых территорий – обеспечение сохранности природных территорий и объектов путем полного и частичного ограничения хозяйственной деятельности.

В соответствии с данными администрации муниципального образования на территории Новокалитвенского сельского поселения земли особо охраняемых территорий не учтены.

*На территории Новокалитвенского сельского поселения имеется **памятник природы** – урочище "Калитвянские ворота" у с. Новая Калитва – объект, являющийся уникальным, невозполнимым, ценным в экологическом, научном, культурном и эстетическом отношении природным комплексом. (Постановление от 28 мая 1998 г. N 500 о памятниках природы на территории Воронежской области (в ред. постановлений администрации Воронежской области от 27.10.1998 N 1025, от 22.03.2007 N 216, от 29.07.2008 N 677, постановления правительства Воронежской области от 26.08.2010 N 702)*

1.7.5. Земли лесного фонда

Согласно статье 101 Земельного кодекса РФ к землям лесного фонда относятся лесные земли (земли, покрытые лесной растительностью и не покрытые ею, но предназначенные для ее восстановления - вырубки, гари, редины, прогалины и другие) и предназначенные для ведения лесного хозяйства нелесные земли (просеки, дороги, болота и другие).

На территории земель лесного фонда могут выделяться земельные участки, предназначенные для осуществления рекреационной деятельности, при этом в целях организации туризма, отдыха, спортивной и физкультурно-оздоровительной деятельности в лесах допускается возведение временных построек и осуществление их благоустройства. Вопросы охраны и использования земель лесного фонда регулируются положениями Лесного Кодекса.

Согласно паспорту муниципального образования площадь земель лесного фонда на территории Новокалитвенского сельского поселения составляет 754 га. Леса на территории поселения относятся к Новокалитвенскому участковому лесничеству Россошанского лесничества.

1.7.6. Земли водного фонда

Согласно законодательству, к землям водного фонда относятся земли, покрытые поверхностными водами, сосредоточенными в водных объектах; занятые гидротехническими и иными сооружениями, расположенными на водных объектах.

Перевод земель другой категории или земельных участков в составе таких земель в земли водного фонда допускается в случае:

- 1) если земли заняты водными объектами;
- 2) строительства водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических и иных сооружений, расположенных на водных объектах;
- 3) изменения русла рек и иных изменений местоположения водных объектов.

Согласно паспорту муниципального образования площадь земель водного фонда на территории Новокалитвенского сельского поселения составляет 145 га.

Через территорию Новокалитвенского сельского поселения протекают р. Дон, р. Чёрная Калитва, водотоки без названия.

1.7.7. Земли запаса

К землям запаса относятся земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам или юридическим лицам, за исключением земель фонда перераспределения земель, формируемого в соответствии со статьей 80 Земельного кодекса РФ.

В соответствии с данными администрации муниципального образования на территории Новокалитвенского сельского поселения земли запаса не выявлены.

1.7.8. Кадастровая оценка земель

Использование земли в Российской Федерации является платным согласно ст. 65 Земельного кодекса РФ. Плата взимается в виде земельного налога или арендной платы. Порядок исчисления и уплаты земельного налога устанавливается законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Территориальное развитие населенных пунктов невозможно без изъятия земель, и, прежде всего, земель сельскохозяйственного назначения. При этом допускается изъятие земель худшего качества. В этих условиях вопрос сравнительной оценки сельскохозяйственных земель для выбора территорий под новое строительство приобретает особую актуальность.

Основной целью проведения работ по государственной кадастровой оценке земель является создание налоговой базы для исчисления земельного и ряда других имущественных налогов («Земельный кодекс РФ, ст.ст. 65, 66; Постановление Правительства РФ от 08.04.2000г. №316). Кадастровая стоимость земельного фонда определяет объем потенциально возможных поступлений земельного налога в бюджеты муниципальных образований.

Материалы кадастровой оценки земель по каждой категории подвергаются актуализации (переоценке) каждые 3-5 лет и утверждаются постановлениями правительства Воронежской области.

Завершены работы по актуализации (переоценке) государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Воронежской области, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения Воронежской области.

Кадастровая оценка земель сельскохозяйственного назначения, особо охраняемых территорий и объектов, земель лесного и водного фонда утверждена следующими документами:

Постановление Администрации Воронежской обл. от 29.11.2006 N 975 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель сельскохозяйственного назначения»;

Постановление Администрации Воронежской обл. от 04.10.2005 N 981 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель особо охраняемых территорий и объектов Воронежской области»;

Постановление Администрации Воронежской обл. от 23.07.2005 N 706 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель лесного фонда II уровня Воронежской области»;

Постановление Администрации Воронежской обл. от 19.09.2005 N 928 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель водного фонда Воронежской области».

Вывод:

в связи с незавершенностью работ по постановке земельных участков на кадастровый учет невозможно произвести точный подсчет площадей земель различных категорий. Анализ земель на территории Новокалитвенского сельского поселения показывает, что площади земель многих категорий не установлены.

Таким образом, в составе земельного фонда поселения необходимо установить границы земельных участков и территорий:

- в составе земель сельскохозяйственного назначения – границы участков под инженерными коммуникациями, зданиями, строениями, сооружениями для производства сельскохозяйственной продукции;*
- в составе земель промышленности, энергетики, транспорта, связи и земель иного специального назначения – границы земель промышленности, энергетики, связи,*

телевидения и иного специального назначения (кладбища, скотомогильники, свалки ТБО);

- уточнить площадь и границы земель водного фонда;
- уточнить наличие и границы земель запаса;
- уточнить наличие и границы земель особо охраняемых территорий;
- уточнить площади и границы земель лесного фонда.

1.8. Планировочная организация сельского поселения и функциональное зонирование территории населенных пунктов

1. Планировочная организация территории сельского поселения включает в себя следующие элементы:

- сельское поселение;
- сельский населенный пункт;
- планировочный микрорайон;
- планировочный квартал;
- сформированный земельный участок.

2. Территория сельского поселения определяется границей муниципального образования.

3. Территория сельского населенного пункта определяется границей сельского населенного пункта.

4. Планировочный микрорайон включает в себя межмагистральные территории или территории с явно выраженным определенным функциональным назначением. При определении границ планировочных микрорайонов на незастроенных территориях учитываются положения действующего генерального плана поселения и прочей градостроительной документации.

5. Планировочный квартал включает территории, ограниченные жилыми улицами, бульварами, границами земельных участков промышленных предприятий и другими обоснованными границами.

1.8.1. Планировочная организация территории Новокалитвенского сельского поселения

Планировочная организация территории Новокалитвенского сельского поселения складывалась под влиянием основных факторов: рельефа местности, водных объектов, сложившейся транспортной структуры, расположения производственных объектов. Градостроительный каркас представлен 8 населенными пунктами: село Новая Калитва, хутор Голубая Криница, село Ивановка, хутор Лещенково, хутор Новая Мельница, хутор Подорожный, село Стеценково, село Цапково.

Въезд в поселение осуществляется с западной стороны по региональной автодороге «Воронеж – Луганск» - Криничное – Новая Калитва, с северной стороны - по региональной автодороге Богучар – Старая Калитва – Россошь.

Северную границу поселения образуют р. Дон и р. Чёрная Калитва.

Село Новая Калитва, хутор Голубая Криница, хутор Новая Мельница располагаются в северной части поселения. Село Ивановка и хутор Подорожный сформировались в центре поселения, хутор Лещенково и село Стеценково – у южной границы поселения, село Цапково – у восточной границы поселения.

Основная часть территории в границах муниципального образования представлена землями сельскохозяйственного назначения. В северной и центральной частях поселения располагаются массивы лесного фонда.

1.8.2. Функциональное зонирование и планировочная структура территории населенных пунктов Новокалитвенского сельского поселения

Функциональное зонирование территории населенных пунктов Новокалитвенского сельского поселения является одним из базовых элементов регулирования территориального развития поселения, определяющим хозяйственно-градостроительную направленность использования территорий функциональных зон.

Функциональная зона – это территория в определенных границах с однородным функциональным назначением.

Функциональное назначение территории понимается как преимущественный вид деятельности (функция), для которого предназначена территория.

Задачами функционального зонирования территории являются:

- определение номенклатуры и количества функциональных зон, подлежащих выделению на территории населенного пункта;
- привязка определенных типов функциональных зон к конкретным элементам территории и определение их перспективной хозяйственной направленности;
- разработка рекомендаций по оптимизации режима использования территорий в пределах функциональных зон разного типа.

Функциональное зонирование на уровне поселения предполагает выделение зон приоритетного функционального использования с учетом следующих факторов:

- современного использования территории;
- концепции пространственного развития населенных пунктов сельского поселения;
- градостроительных ограничений использования, определяемых аспектами природного и техногенного характера.

Функциональные зоны в существующих границах населенных пунктов определяются по фактическому использованию.

Жилые зоны включают в себя территории всех видов жилой застройки различных строительных типов в соответствии с этажностью и плотностью застройки: зоны застройки многоэтажными жилыми домами; зоны застройки среднеэтажными жилыми домами; зоны застройки индивидуальными жилыми домами с участками; зоны садово-дачных участков.

В жилых зонах могут размещаться отдельно стоящие, встроенные и пристроенные объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения, культовые здания, стоянки автомобильного автотранспорта, промышленные, коммунальные и складские объекты, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон и деятельность которых не оказывает вредное воздействие на окружающую среду.

Общественно-деловые зоны – территории размещения учреждений здравоохранения и социальной защиты, учреждений высшего и среднего профессионального образования, прочих общественно-деловых зданий и сооружений (административные, деловые, культурно-зрелищные, торговые и др. объекты).

Согласно п.6 ст. 85 Земельного кодекса РФ: общественная зона - территория, предназначенная для застройки административными зданиями, объектами образовательного, культурно-бытового, социального назначения и иными объектами.

Производственные зоны - предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур с соответствующими санитарно-защитными зонами.

Согласно п.7 ст. 85 Земельного кодекса РФ: производственная зона - территория, предназначенная для застройки промышленными, коммунально-складскими, иными, предназначенными для этих целей производственными объектами.

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры - предназначены для размещения сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного и трубопроводного транспорта, связи, инженерного оборудования.

Для предотвращения вредного воздействия от сооружений и коммуникаций транспорта, связи, инженерного оборудования на среду жизнедеятельности обеспечивается соблюдение необходимых расстояний до территорий жилых, общественно-деловых и рекреационных зон и других требований в соответствии с государственными градостроительными нормативами и правилами, правилами застройки и другими нормативами.

В состав зон сельскохозяйственного использования могут включаться:

- зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и др.);
- зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

Рекреационные зоны предназначаются для организации мест отдыха населения и включают в себя парки, сады, лесопарки, пляжи, водоемы, спортивные сооружения, учреждения отдыха.

Зеленые насаждения и благоустройство в сочетании с рациональными приемами планировки позволяют создать на территории сельского населенного пункта наиболее благоприятные условия труда, отдыха и быта населения. Зеленые насаждения по характеру использования распределяются:

- общего пользования - парки, скверы, сады;
- ограниченного пользования – на приусадебных участках, на участках общественных учреждений, на территории производственной зоны;
- специального назначения – защитные, санитарно-защитные, водоохранные, ветрозащитные, шумозащитные.

Зоны специального назначения предназначены для размещения кладбищ и иных объектов, использование которых несовместимо с видами использования других территориальных зон.

Село Новая Калитва

Село Новая Калитва является административным центром Новокалитвенского сельского поселения. Планировка села складывалась под влиянием рельефа местности. Населенный пункт сформирован на берегу реки Дон, образующей северную границу с. Новая Калитва

Общественно-деловая зона организована в северной части населенного пункта. В восточной, западной и южной частях населенного пункта располагаются производственные зоны.

Застройка улиц преимущественно двухсторонняя.

Жилые зоны представлены одноэтажными, малоэтажными жилыми домами с приусадебными участками, многоквартирным домом. Кварталы жилой застройки имеют правильную и неправильную форму.

Общественно-деловые зоны

На территории общественного центра располагаются администрация поселения, предприятия торговли, отделение связи, средняя общеобразовательная школа, детский сад, амбулатория, участковая больница, банк и т.д.

Зоны сельскохозяйственного использования представлены территорией недействующих предприятий, землями, занятыми пашнями, сенокосами, пастбищами.

Производственные зоны в населенном пункте представлены территориями ООО «Восток-агро», ООО «Агроремтехсервис».

Зоны специального назначения представлены кладбищами.

Рекреационная зона расположена около общественного центра и представлена парком.

Хутор Голубая Криница

Населенный пункт имеет преимущественно прямоугольную планировку и представлен одной улицей.

Жилые зоны представлены одноэтажными домами с приусадебными участками.

Общественно-деловые зоны

На территории общественного центра ФАП, сельский клуб, отделение связи, предприятие торговли.

Зоны сельскохозяйственного использования представлены землями, занятыми сенокосами, пастбищами.

Село Ивановка

Планировка села напоминает радиально-лучевую планировку. Населенный пункт сформирован на возвышенности. Общественно-деловая зона организована в центральной части населенного пункта. В восточной части находится зона сельскохозяйственного использования и производственные зоны. Западная часть с. Ивановка сильно пострадала от пожаров. В настоящее время данная территория не заселена.

Застройка улиц преимущественно двухсторонняя.

Жилые зоны представлены одноэтажными, малоэтажными жилыми домами с приусадебными участками. Кварталы жилой застройки имеют неправильную форму.

Общественно-деловые зоны

На территории общественного центра располагаются школа, ФАП, СПК, библиотека, предприятия торговли, отделение банка, отделение связи.

Зоны сельскохозяйственного использования представлены территорией недействующего предприятия, землями, занятыми пашнями, сенокосами, пастбищами.

Производственные зоны в населенном пункте представлены территориями СХА «Заря».

Зона специального назначения представлена кладбищем.

Хутор Лещенково

В состав зон населенного пункта входили жилая зона, представленная одноэтажными жилыми домами с приусадебными участками; зона специального назначения, представленная кладбищем; зонами сельскохозяйственного использования. В настоящее время в хуторе население не проживает.

Хутор Новая Мельница

Жилые зоны представлены одноэтажными, малоэтажными жилыми домами с приусадебными участками. Кварталы жилой застройки имеют неправильную форму.

Зоны сельскохозяйственного использования представлены землями, занятыми сенокосами, пастбищами.

Хутор Подорожный

Жилые зоны представлены одноэтажными, малоэтажными жилыми домами с приусадебными участками. Кварталы жилой застройки имеют неправильную форму.

Зоны сельскохозяйственного использования представлены территорией недействующего предприятия, землями, занятыми пашнями, сенокосами, пастбищами.

Зона специального назначения представлена кладбищем.

Село Стеценково

Жилые зоны представлены одноэтажными, малоэтажными жилыми домами с приусадебными участками. Кварталы жилой застройки имеют неправильную форму.

Общественно-деловые зоны

На территории общественного центра располагаются школа, ФАП, СПК, предприятия торговли, отделение связи.

Производственные зоны в населенном пункте представлены территориями СХА «Рассвет», СХА «Степь».

Зоны сельскохозяйственного использования представлены территорией недействующего предприятия, землями, занятыми пашнями, сенокосами, пастбищами.

Зона специального назначения представлена кладбищем.

Село Цапково

Жилые зоны представлены одноэтажными, малоэтажными жилыми домами с приусадебными участками. Кварталы жилой застройки имеют неправильную форму.

Общественно-деловые зоны

На территории общественного центра располагаются школа, ФАП, СПК, библиотека, предприятия торговли, отделение связи.

Производственные зоны в населенном пункте представлены территориями СХА «Цапково».

Зона специального назначения представлена кладбищем.

Зоны сельскохозяйственного использования представлены территорией недействующего предприятия, землями, занятыми пашнями, сенокосами, пастбищами.

1.8.3. Зоны ограничений, зоны с особыми условиями использования территории

При разработке Генерального плана сельского поселения необходимо учитывать наличие зон, оказывающих влияние на развитие территории. В данном проекте учитывались следующие планировочные ограничения:

- Охранные зоны инженерно-транспортных коммуникаций;
- Охранные зоны объектов промышленности, специального назначения;
- Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы;
- Ограничения по требованиям охраны объектов культурного наследия;
- Ограничения по воздействию на строительство природных и техногенных факторов.

Границы предполагаемых зон с особыми условиями использования территорий не определены соответствующими проектами. В генеральном плане сельского поселения границы этих зон отображаются в соответствии с действующими нормативными документами.

1.8.3.1. Охранные зоны инженерно-транспортных коммуникаций

- *полоса отвода и придорожная полоса автомобильных дорог;*
- *охранная зона магистральных газопроводов, газораспределительных сетей;*
- *охранная зона воздушных линий электропередач;*
- *охранная зона линий связи.*

Полоса отвода и придорожная полоса автомобильных дорог

Под полосой отвода автодороги понимается совокупность земельных участков, предоставленных в установленном порядке для размещения конструктивных элементов и инженерных сооружений такой дороги, а также зданий, строений, сооружений, защитных и декоративных лесонасаждений и устройств, других объектов, имеющих специальное назначение по обслуживанию дороги и являющихся ее неотъемлемой технологической частью.

В пределах полосы отвода автомобильной дороги могут размещаться объекты дорожного сервиса. Их размещение осуществляется в соответствии с нормами проектирования и строительства этих объектов. Также в пределах полосы отвода автомобильной дороги могут размещаться: инженерные коммуникации, линии электропередачи, линии связи, объекты трубопроводного и железнодорожного транспорта, а также иные сооружения и объекты, которые располагаются вдоль дороги либо пересекают ее; подъезды, съезды и примыкания к объектам, расположенным вне полосы отвода дороги и требующим доступа к ним.

Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы. Для автодорог первой и второй технической категории ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере 75 метров,

для автодорог третьей и четвертой технической категории ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере 50 метров, для автодорог пятой технической категории ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере 25 метров.

По территории поселения проходят следующие автодороги регионального значения: «Воронеж – Луганск» - Криничное – Новая Калитва (В43-0); «Воронеж – Луганск» - Новая Калитва» - х. Голубая Криница (12-27); «Воронеж- Луганск» - Новая Калитва» - х. Новая Мельница (13-27); Богучар – Старая Калитва – Россошь (В13-0); «Богучар – Старая Калитва – Россошь» - с. Стеценково (26-27); «Воронеж – Луганск» - Криничное – Первомайское – Ивановка (1-27); «Богучар – Старая Калитва – Россошь» - с. Цапково (28-27); «Богучар – Старая Калитва – Россошь» - с. Новая Калитва (36-27). Данные автодороги относятся к третьей, четвертой и пятой техническим категориям.

Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог, или об изменении границ таких придорожных полос принимаются органами исполнительной власти или органами местного самоуправления (их компетенция предусмотрена в статье 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

Охранные зоны магистральных газопроводов, газораспределительных сетей

При разработке Генерального плана должны учитываться как охранные зоны трубопроводов, так и зоны минимально допустимых расстояний от оси трубопроводов до населенных пунктов, отдельных зданий и сооружений, которые принимаются в зависимости от класса и диаметра трубопроводов, степени ответственности объектов и необходимости обеспечения их безопасности в соответствии со СНиП 2.05.06-85 «Магистральные трубопроводы».

Ширина охранных зон газопроводов принята в соответствие с «Правилами охраны магистральных трубопроводов», утвержденными постановлением Гостехнадзора России №9 от 22.04.1992, и

По территории Новокалитвенского сельского поселения не проходит магистральный газопровод.

Для газораспределительных сетей устанавливаются охранные зоны в соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей», утвержденными постановлением правительства РФ №878 от 20.11.2000г.:

а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

в) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется.

г) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однопроводных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многопроводных.

Охранный зона воздушных линий электропередач

По территории поселения проходят линии электропередач напряжения 110 кВ, 10 кВ.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными

линиями электропередач, устанавливаются санитарные разрывы в соответствии с постановлением от 24 февраля 2009 г. № 160 о порядке установления охранных зон, объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон:

- ЛЭП 110 кВ - 20 м;
- ЛЭП 10 кВ - 10 м от проекции крайних проводов.

Охранная зона вдоль воздушных линий электропередачи устанавливается в виде воздушного пространства над землей, ограниченного параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии на расстоянии от крайних проводов по горизонтали.

Охранная зона линий связи

Уровни электромагнитных излучений не должны превышать предельно допустимые уровни (далее - ПДУ) согласно приложению 1 к СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03.

В целях защиты населения от воздействия электромагнитных полей, создаваемых передающими радиотехническими объектами, устанавливаются санитарно-защитные зоны и зоны ограничения с учетом перспективного развития передающих радиотехнических объектов и населенного пункта. Границы санитарно-защитных зон определяются на высоте 2 м от поверхности земли по ПДУ. Зона ограничения представляет собой территорию, на внешних границах которой на высоте от поверхности земли более 2 м уровни электромагнитных полей превышают ПДУ. Внешняя граница зоны ограничения определяется по максимальной высоте зданий перспективной застройки, на высоте верхнего этажа которых уровень электромагнитного поля не превышает ПДУ.

По территории Новокалитвенского сельского поселения проходит кабель межпоселковой связи, кабели связи внутри населенных пунктов.

1.8.3.2. Охранные зоны объектов промышленности, специального назначения

- санитарно-защитные зоны промышленных предприятий;
- санитарно-защитные зоны кладбищ, скотомогильников, свалок ТБО.

Санитарно-защитные зоны промышленных предприятий

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 предприятия, группы предприятий их отдельные здания и сооружения с технологическими процессами, являющимися источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, необходимо отделять от жилой застройки, ландшафтно-рекреационной зоны, зоны отдыха санитарно-защитными зонами (СЗЗ).

Территория санитарно-защитной зоны предназначена для:

- обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами (ПДК, ПДУ);
- создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;
- организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышения комфортности микроклимата.

Промышленные предприятия должны иметь утвержденные проекты санитарно-защитных зон. При отсутствии утвержденной СЗЗ принимаются нормативные размеры СЗЗ по СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 в соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов.

На территории поселения имеются предприятия, являющиеся источником негативного воздействия на состояние окружающей среды. Для них принимаются индивидуальный класс опасности и санитарно-защитные зоны.

Реестр основных предприятий и санитарно-защитных зон:

№ п/п	адрес	Наименование предприятия	Вид деятельности	Класс опасности	СЗЗ по СанПиН 2.2.1-2.1.1 1200-03
1	с. Новая Калитва	ООО «Восток – агро», РММ	Ремонт с/х техники	III	300
2	с. Ивановка	СХА «Заря», РММ	Ремонт с/х техники	III	300
3	с. Стеценково	СХА «Рассвет», РММ, зерноток	Ремонт с/х техники	III	300
4	с. Цапково	КХ «Степь», МТФ	Производство сырого молока	V	50
5	х. Голубая Криница	ООО «Восток – агро», МТФ6	животноводство	III	300
6	с. Новая Калитва	ООО «Восток – агро», МТФ5	Производство сырого молока	III	300
7	с. Новая Калитва	ООО «Восток – агро», МТФ4	Производство сырого молока	III	300
	с. Новая Калитва	ООО «Восток – агро», зерноток	Сельское хозяйство	IV	100
8	с. Новая Калитва	ООО «Агроремтехсервис», РММ	Ремонт с/х техники	III	300
9	с. Стеценково	СХА «Рассвет», МТФ	Производство сырого молока	III	300
10	с. Новая Калитва	ООО «Восток – агро», мельница	Мукомольное производство	IV	100
11	с. Цапково	СХА «Цапково»	зерносклад	V	50
12	с. Новая Калитва	Новокалитвенский сырцех ОАО фирма «Молоко»	Сыродельное производство	IV	100

Санитарно-защитные зоны кладбищ, скотомогильников, свалок ТБО

На территории сельского поселения располагаются кладбища. В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 они имеют V класс опасности как сельские кладбища, и размер их санитарно-защитных зон составляет 50 м.

Населённый пункт	Кол-во	Площадь, га	Класс опасности	СЗЗ по СанПиН 2.2.1-2.1.1 1200-03
с. Новая Калитва	3	3,2	V	50
х. Голубая Криница	1	0,65	V	50
с. Ивановка	1	1,8	V	50
х. Лещенково	1	0,38	V	50
х. Новая Мельница	1	0,21	V	50
х. Подорожный	1	0,23	V	50
с. Стеценково	1	0,56	V	50
с. Цапково	1	1,06	V	50

На территории Новокалитвенского сельского поселения расположены скотомогильники (биотермические ямы).

Населённый пункт	Дата открытия	Действующий /закрытый	Класс опасности	Расстояние до населенного пункта, км	СЗЗ по СанПиН 2.2.1-2.1.1 1200-03
------------------	---------------	-----------------------	-----------------	--------------------------------------	-----------------------------------

с. Новая Калитва	1980	действующий	II	1	500
с. Стеценково	2002	действующий	II	2,5	500

Также на территории поселения имеются свалки ТБО.

Населённый пункт	Площадь, га	Год начала эксплуатации	Класс опасности	СЗЗ по СанПиН 2.2.1-2.1.1 1200-03
с. Новая Калитва	3	2004	I	1000
с. Новая Калитва	0,4	2004	I	1000
х. Голубая Криница	0,3	2004	I	1000
с. Ивановка	1	2004	I	1000
с. Стеценково	1	2004	I	1000
с. Цапково	0,3	2004	I	1000

1.8.3.3. Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

На территории Новокалитвенского сельского поселения источниками питьевого водоснабжения являются подземные артезианские скважины. В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 источники водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны (ЗСО).

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водоподводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды, которые определены СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Для водозаборов подземных вод граница первого пояса ЗСО устанавливается не менее 30 м от водозабора и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора.

Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

В соответствии с Санитарными правилами и нормами «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» СанПиН 2.1.4.1110-02 (14.03.2002), утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ в зоне охраны источников водоснабжения запрещается:

- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других

объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, рубка леса главного пользования и реконструкции.

Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;

б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

В случае необходимости допускается сокращение ширины санитарно-защитной полосы для водоводов, проходящих по застроенной территории, по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

На территории Новокалитвенского сельского поселения располагаются башни Рожновского, артезианские скважины.

1.8.3.4. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, создаваемые с целью поддержания в водных объектах качества воды, удовлетворяющего всем видам водопользования, имеют определенные регламенты хозяйственной деятельности, в том числе градостроительной, которые установлены Водным кодексом Российской Федерации.

Схема границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос выполнена с учетом того, что в Водном кодексе РФ существует понятие **береговой линии и береговой полосы** – полосы земли вдоль береговой линии водного объекта и предназначенной для общего пользования. В соответствии со ст. 6 Водного кодекса РФ каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

К объектам общего пользования в границах муниципального образования относятся р. Дон, р. Чёрная Калитва, водотоки без названия, пруды, расположенные на территории Новокалитвенского сельского поселения.

Согласно п.15 и п.17 статьи 65 Федерального закона №74 –ФЗ существуют ограничения на хозяйственную и иную деятельность в водоохранных зонах и прибрежно-защитных полосах.

В границах водоохранных зон запрещается:

1. использование сточных вод для удобрения почв;
2. размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
3. осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
4. движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах прибрежных защитных полос ограничениями запрещается:

1. распашка земель;
2. размещение отвалов размываемых грунтов;
3. выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством (РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ) и законодательством в области охраны окружающей среды.

Ширина водоохранной зоны по Водному кодексу РФ устанавливается от соответствующей береговой линии.

Границы водоохранных зон и прибрежных защитных полос на схеме Генерального плана отображены с учетом положений Водного кодекса (от 03.06.2006 N 74-ФЗ). В соответствии с пунктом 4 статьи 65 Водного кодекса РФ ширина водоохраной зоны строго регламентирована в зависимости от протяженности реки. Ширина водоохраной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Исходя из этого, размеры прибрежных защитных и водоохранных зон, установленных на территории поселения представлены в таблице.

Название водного объекта	Полная длина, км	Размер береговой полосы, м	Размер прибрежной защитной зоны, м	Размер водоохранной зоны, м
р. Дон	1870	20	50	200
р. Чёрная Калитва	162	20	50	200

На территории прибрежных защитных полос рекомендуется посадка или сохранение древесно-кустарниковой или луговой растительности.

На территории сельского поселения пруды рассматриваются только как составная часть земельных участков, на которых расположены. Для таких водоемов водоохранных зон не предусмотрено.

Согласно ст.14 Федерального закона №73-ФЗ от 03.06.2006 запрещается приватизация земельных участков в пределах **береговой полосы**, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

К мероприятиям в отношении водных объектов, находящихся в собственности муниципального образования, должны относиться (в соответствии со ст. 27 №74-ФЗ):

- осуществление мер по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий;
- осуществление мер по охране таких водных объектов.

К полномочиям органов местного самоуправления в области водных отношений, кроме полномочий собственника, относится установление правил использования водных объектов общего пользования, расположенных на территории муниципального образования, для личных и бытовых нужд; предоставление гражданам информации об ограничениях водопользования на водных объектах общего пользования, расположенных на территориях муниципальных образований.

1.8.3.5. Ограничения по требованиям охраны объектов культурного наследия

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде на сопряженной с ними территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта. Границы зон охраны, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах этих зон устанавливаются и утверждаются на основании проекта зон охраны объектов культурного наследия. Границы зон охраны должны быть установлены в соответствии с историко-архитектурным и историко-археологическими планами территории.

Охранный зона объекта культурного наследия – территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона охраны культурного слоя включает территорию распространения археологического

культурного слоя, ареалы вокруг отдельных памятников археологии: руинированных построек, городищ, стоянок, селищ и курганов; устанавливается на территории, где верхние напластования земли до материка, образовавшиеся в результате деятельности человека, содержат остатки исторической материальной культуры и являются памятником археологии.

Для обеспечения сохранности объектов культурного наследия при выполнении работ по хозяйственному освоению территорий, предусмотренных проектом Генерального плана, на указанных территориях требуется полное или частичное ограничение хозяйственной деятельности. Кроме того, следует учитывать, что в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» земельные участки, подлежащие хозяйственному освоению, являются объектами историко-культурной экспертизы.

Рекомендуется устанавливать следующие границы охранных зон:

1) для памятников археологии:

а) минимальная охранный зона устанавливается от основания кургана с учетом возможных прикурганных сооружений, отсыпки грунта при снятии курганной насыпи с помощью землеройной техники для курганов:

- высотой до 1 м, диаметром до 40 м – в радиусе 30 м;

- высотой до 2 м, диаметром до 50 м – в радиусе 40 м;

- высотой до 3 м, диаметром до 60 м – в радиусе 50 м;

- высотой свыше 3 м – определяется индивидуально в каждом конкретном случае. При этом минимальный радиус зоны равен радиусу кургана, увеличенному на 10 метров;

- для курганных групп – радиусы те же, что и для одиночных курганов, а также межкурганное пространство;

б) минимальная охранный зона для городищ, селищ, поселений, грунтовых могильников – в радиусе 25 м от границ памятника;

2) для памятника архитектуры, ансамбля:

а) зона охраны – не менее территории земельного участка, отведенного для данного объекта, согласно кадастровому плану;

б) зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – не менее внешних границ смежных земельных участков;

в) зона охраняемого природного ландшафта при условии неразрывной исторической и визуальной связи объекта культурного наследия с сохранившимися природными элементами (холм, склон, мыс, река, пруд, озеро, лес, луг и т.п.) – по естественным границами указанных природных ландшафтов, но не менее чем в радиусе 25 м от границ территории объекта культурного наследия».

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 26 апреля 2008 г. N 315 «Об утверждении положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (в ред. Постановления Правительства РФ от 07.11.2008 N 821) «Утвержденные границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон обязательно учитываются и отображаются в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории (в случае необходимости в указанные документы вносятся изменения в установленном порядке)» (п.20).

Согласно ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо учитывать следующее:

- проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо при обеспечении заказчиком сохранности расположенных на данной территории объектов культурного наследия;

- в случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов до включения данных объектов в реестр в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, а действие положений землеустроительной, градостроительной и проектной документации, градостроительных регламентов на данной территории приостанавливается до внесения соответствующих изменений;

- в случае расположения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов культурного наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов культурного наследия землеустроительные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы на территориях, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории указанных объектов, проводятся при наличии в проектах проведения таких работ разделов об обеспечении сохранности данных объектов культурного наследия или выявленных объектов культурного наследия, получивших положительные заключения государственной экспертизы проектной документации.

На территории поселения располагаются объекты культурного наследия местного значения, регионального значения. Перечень объектов культурного наследия регионального значения приведен в пункте 1.3. «Историко-градостроительный анализ территории Новокалитвенского сельского поселения»

1.8.3.6. Ограничения по воздействию на строительство природных и техногенных факторов:

–зона затопления паводком 1-% ной обеспеченности;

–овражные и прибрежно-склоновые территории, территории подверженные экзогенным геологическим процессам (карсты, оползни, и т.д.);

–затопленные территории;

–нарушенные территории.

Зоны затопления и подтопления

В соответствии со статьей 67.1 Водного кодекса РФ с целью предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты, строительства сооружений инженерной защиты от затопления и подтопления допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным и гражданским законодательством и Постановлением Правительства РФ от 18.04.2014 №360 «Положение о зонах затопления, подтопления», которое устанавливает порядок установления, изменения и прекращения существования зон затопления, подтопления.

В границах зон затопления, подтопления, запрещаются размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления.

Приложение к Постановлению Правительства РФ № 360 содержит описание территорий, в отношении которых определяются зоны затоплений и подтоплений.

Так, **зоны затоплений** устанавливаются в отношении территорий, прилегающих к:

– незарегулированным водотокам, когда территории затапливаются при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет) с учетом фактически затапливаемых территорий за предыдущие 100 лет наблюдений;

– устьевым участкам водотоков, затапливаемых в результате нагонных явлений расчётной обеспеченности;

– естественным водоёмам, затапливаемым при уровнях воды однопроцентной обеспеченности;

– водохранилищам, затапливаемым при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню воды водохранилища;

– зарегулированным водотокам в нижних бьефах гидроузлов, затапливаемым при пропуске гидроузлами паводков расчётной обеспеченности.

Зоны подтопления устанавливаются в отношении территорий, прилегающих к зонам затопления, указанным выше, повышение уровня грунтовых вод которых от 0,3 м и менее до 3 м (три границы) обуславливается подпором грунтовых вод уровнями высоких вод водных объектов.

В соответствии с п. 16 ст. 1 ВК РФ затопление и подтопление являются одними из возможных форм негативного воздействия вод на определённые территории и объекты. Исходя из положений ст. 67.1 ВК РФ, установление зон затопления и подтопления является специальным защитным мероприятием и осуществляется для предотвращения негативного воздействия вод и ликвидации его последствий.

Порядок установления зон затопления, подтопления и их границы в настоящее время (до утверждения положения о данном виде ЗОУИТ) определяются на основании Постановления Правительства РФ от 18.04.2014 № 360 «Положение о зонах затопления, подтопления» (далее – Постановление Правительства РФ № 360).

Так, в соответствии с п. 3 Постановления Правительства РФ № 360 границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта РФ, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и сведений о границах такой зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости.

В соответствии с п. 5 Постановления Правительства РФ № 360 зоны затопления, подтопления считаются определёнными с даты внесения в государственный кадастр недвижимости сведений об их границах (норма действует с 30.04.2014).

Зоны подтопления определяются в отношении территорий, прилегающих к зонам затопления, повышение уровня грунтовых вод которых обуславливается подпором грунтовых вод уровнями высоких вод водных объектов.

В границах зон подтопления определяются:

- территории сильного подтопления – при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 м;
- территории умеренного подтопления – при глубине залегания грунтовых вод от 0,3–0,7 до 1,2–2 м от поверхности;
- территории слабого подтопления – при глубине залегания грунтовых вод от 2 до 3 м.

Правовой режим зон затопления, подтопления:

Согласно п. 6 ст. 67.1 ВК РФ в границах зон затопления, подтопления запрещается:

1. Размещение новых населённых пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населённых пунктов и объектов от затопления, подтопления. Здесь следует подчеркнуть, что, исходя из буквального толкования указанной нормы, в ней не содержится безусловного запрета на строительство объектов капитального строительства в зонах затопления, подтопления, а указано лишь на невозможность такого строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон, обязанность проведения которых возлагается на собственника водного объекта. Вывод о том, что само по себе отнесение земельного участка к зоне затопления, подтопления не препятствует осуществлению на нём строительства, содержится в судебной практике;
2. Использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
3. Размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
4. Осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в

федеральной собственности, собственности субъектов РФ, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий (п. 7 ст. 67.1 ВК РФ).

Приказом Федерального агентства водных ресурсов (Росводресурсы) Донского бассейнового водного управления от 18.03.2022 № 66 утверждены установленные границы зон затопления территории села Новая Калитва Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области при половодьях и паводках р. Дон. Сведения о границах зон затопления и подтопления внесены в ЕГРН.

Овражные и прибрежно-склоновые территории, территории подверженные экзогенным геологическим процессам (карсты, оползни, и т.д.)

Территории, подверженные эрозионным процессам, которые вызваны морфографическими особенностями рельефа, режимом поверхностного и подземного стока и физико-механическими свойствами грунтов.

На этапе выбора площадки под строительство необходимы инженерно-геологические изыскания с целью выявления просадочных грунтов и карста. В большинстве случаев основанием для фундаментов зданий и сооружений будут служить покровные суглинки, которые могут обладать просадочными свойствами.

Заболоченные территории. Территории, характеризующиеся переувлажненностью, наличием влаголюбивой (болотной) растительности и не разложившейся органической массы (торфа), с плоским рельефом с затрудненным стоком поверхностных вод; неглубоким залеганием водоупорных пластов, препятствующих оттоку грунтовых вод; сменой уклонов местности, приводящей к выклиниванию грунтовых вод на поверхность; притоком грунтовых вод из глубинных горизонтов.

В Новокалитвенском сельском поселении заболоченные территории могут быть выявлены в пойменной зоне р. Чёрная Калитва.

Нарушенные территории - территории отработанных карьеров строительных материалов, техногенные нарушения рельефа, отвалы грунта и пр.

На территории Новокалитвенского сельского поселения отработанных карьеров строительных материалов, техногенных нарушений рельефа и пр. не выявлено.

Вывод:

1. Требуется разработка и утверждение проектов санитарно-защитных зон предприятий, расположенных на территории поселения.
2. Требуется вынос на местность границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос; границ охранных зон объектов культурного наследия по мере разработки специальных программ и проектов этих зон.
3. Требуется проведение историко-культурной экспертизы для участков, подлежащих хозяйственному освоению.

1.9. Объекты капитального строительства местного значения

1.9.1. Инженерная инфраструктура

1.9.1.1. Водоснабжение

В настоящее время организация и ответственность за водоснабжение Новокалитвенского сельского поселения лежит на администрации сельского поселения и на эксплуатирующих организациях.

Источником водоснабжения, являются подземные воды.

Служба водопроводного хозяйства (по данным администрации) включает в себя эксплуатацию и обслуживание водоразборных колонок; пожарных гидрантов; артезианских скважин — 14 штук (13 штук муниципальных, глубиной до 128 м; 1 — ведомственная ООО «Восток-Агро»); водонапорных башен — 10 штук, объемом до 15 куб.м; сетей и водоводов (протяженностью 50 км). Общая производительность водозаборов составляет 7,392 тыс.куб.м./сут. Качество питьевой воды не соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01 по жесткости.

На территории Новокалитвенского сельского поселения действует 13 водозаборов. Основным оборудованием являются погружные насосы ЭЦВ6-10-180, ЭЦВ6-4,5-140, ЭЦВ6-10-235. Зоны санитарной охраны водозаборов, в целях санитарно-эпидемиологической надежности, предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84 и СанПиН 2.1.4.1110-02.

Мероприятия по первому поясу ЗСО:

- территория должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охранной. Дорожки к сооружениям должны быть заасфальтированы;

- не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно — бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;

- здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом сан режима на территории второго пояса;

- в исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе;

- водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

- все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по второму и третьему поясам:

- выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

- бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

- запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

- запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод; размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра госсанэпиднадзора, выданного с учетом заключения органов геологического надзора;

- своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрогеологическую связь с используемым

водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Мероприятия по второму поясу:

Кроме мероприятий указанных выше, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

- не допускается, размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, птицефабрик и животноводческих предприятий, а также иных объектов, обуславливающих опасность микробиологического загрязнения подземных вод;
- не допускается, применение удобрений и ядохимикатов;
- не допускается, рубка леса главного пользования и реконструкции.

Мероприятия по санитарно-защитной полосе водоводов:

- в пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод;
- не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Учитывая, что износ основных фондов составляет в среднем около 80 %, а также в связи с повышением требований к водоводам и качеству хозяйственно-питьевой воды, усовершенствованием технологического оборудования, повышением требований к системам сигнализации и диспетчеризации, автоматического управления технологическими процессами, необходимо провести реконструкцию систем и сооружений.

Система водоснабжения поселения, централизованная, объединенная для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд. Так же на сети установлены водоразборные колонки.

Сети водопровода выполнены из стали, чугуна и асбеста, диаметр труб до 100 мм. Общая протяженность сети составляет 50 км. Трассировка водоводов и разводящих сетей ниже глубины промерзания.

Фактическая норма водопотребления составляет 180 литров на человека в сутки.

Необходимо проводить расширение сети водопровода, для 100% охвата всех жилых районов поселения.

1.9.1.2. Водоотведение

Система канализации в Новокалитвенском сельском поселении, отсутствует. Канализование зданий, имеющих внутреннюю канализацию, происходит в выгребы с последующим вывозом спецтехникой на очистные сооружения Россошанского района.

На данном этапе развития поселения назрела острая необходимость в системе централизованной канализации. Сейчас вопрос вывоза сточных вод решается при помощи наемной техники, а именно путем вывоза за пределы поселения ассенизаторскими машинами, что значительно удорожает стоимость коммунальных услуг и ложится дополнительным бременем на платежеспособную часть населения.

На территории поселения ливневая канализация отсутствует. Отвод дождевых и талых вод не регулируется и осуществляется в пониженные места существующего рельефа.

В районе с. Новая Калитва располагаются очистные сооружения сырцефа ОАО «Фирма молоко».

1.9.1.3. Газоснабжение

В настоящее время газоснабжение Новокалитвенского сельского поселения развивается на базе природного газа давлением 0,6 Мпа, от ГРС «Писаревка» и ГРС «Криничное».

Распределение газа по поселению осуществляется по 3-х ступенчатой схеме:

I-я ступень — газопровод высокого давления II - ой категории $p \leq 0,6$ МПа;

II-я ступень — газопровод низкого давления $p \leq 0,03$ МПа.

III-я ступень — газопровод низкого давления $p \leq 0,005$ МПа.

Связь между ступенями осуществляется через газорегуляторные пункты (ГРП, ШРП). Всего в поселении насчитывается 3 ГРП и 10 ШРП. По типу прокладки газопроводы всех категорий давления делятся на подземный и надземный. Надземный тип прокладки в основном для газопровода низкого давления.

По данным администрации Новокалитвенского сельского поселения:

– природным газом газифицировано 61,2 % от общего количества квартир; сжиженным — 23,2 % всех квартир;

– общая протяженность газопроводов составляет 83,572 км:

– газопровод высокого давления — 32,216 км;

– газопровод среднего давления — 6,612 км;

– газопровод низкого давления — 44,744 км.

Направления использования газа:

– На хозяйственно-бытовые нужды населения;

– В качестве энергоносителя для теплоисточников.

Существующая жилая застройка сельского поселения состоит из:

– индивидуальных жилых домов усадебного типа (1-2 этажных);

– многоквартирной застройки, средней этажности.

В индивидуальную застройку усадебного типа газ по газопроводам низкого давления подается для пищеприготовления, горячего водоснабжения и отопления. В домах усадебной застройки установлены газовые плиты и 2-х контурные отопительные котлы, в домах средней этажности - газовые плиты и проточные газовые водонагреватели. Отопление в домах среднеэтажной застройки — централизованное, горячее водоснабжение — частично централизованное, частично — от газовых проточных водонагревателей.

1.9.1.4. Теплоснабжение

В Новокалитвенском сельском поселении Россошанского муниципального района теплоснабжение социально значимых объектов осуществляется в основном от отдельно стоящих и встроено-пристроенных котельных.

В качестве топлива используется в основном газ, в качестве резервного топлива уголь.

Основные технические характеристики оборудования сведены в таблицу (данные выданы администрацией сельского поселения):

Наименование и местоположение котельной	Установленная мощность (Гкал/час)	Подключенная тепловая нагрузка (Гкал/час)	Год ввода в эксплуатацию	Кол-во (шт) и тип котлов	Вид топлива и годовой расход	Протяженность тепловых сетей, км
Газовая котельная, ул. Ленина, 7	1,032	0,440	2002	Факел Г — 2 шт	Газ/ 39 тысч.куб.м	0,38
Газовая котельная, ул. Ленина, 17	0,15	0,09	2004	Хопер — 2 шт	Газ/ 24 тысч.куб.м	0,06
Газовая котельная, ул. Первомайская, 31	0,344	0,35	1998	Универсал — 3 шт	Газ/ 97 тысч.куб.м	0,3
Котельная с. Цапково	0,14	-	-	КЧМ-5-50	Уголь/ 65 тонн	-

Годовой расход топлива на отопление социально значимых объектов (по данным топливно-баланса):

–природный газ — 442,8 тыс.куб.м;

Теплоносителем для систем отопления и горячего водоснабжения является сетевая вода с расчетными температурами $T = 150-70^{\circ}\text{C}$, $T = 95-70^{\circ}\text{C}$.

Система теплоснабжения от вышеперечисленных котельных — закрытая.

Схема теплоснабжения тупиковая, двухтрубная, с насосным оборудованием.

Трубопроводы смонтированы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 для систем отопления и вентиляции и оцинкованных — для систем горячего водоснабжения.

Обеспечение теплом жилой застройки осуществляется в зависимости от степени газификации населенных пунктов. Часть жилой застройки отапливается от индивидуальных автономных отопительных и водонагревательных систем (работающих на природном газе), часть имеет печное отопление.

Обеспечение теплом промышленных предприятий в данном разделе не рассматривается в связи с отсутствием данных.

Топливо-энергетический баланс Новокалитвенского сельского поселения на 2010 год.

Муниципальное образование	Потребность в тепле в МВт/Гкал/ч	Обеспечение теплом
I Существующий: а) жилой фонд	<u>21,13</u> 18,22	От индивидуальных источников
б) соцкультбыт и с/х предприятия поселения	<u>0,32</u> 0,28	От отдельно стоящих и встроенно-пристроенных котельных
Всего:		<u>21,46</u> 18,5
II Новое строительство: а) жилой фонд	<u>1,35</u> 1,16	От индивидуальных источников
б) Соцкультбыт	расходы определяются в течении разработки проектной документации по объектам, с уточнениями производственных мощностей	
Всего:		<u>22,81</u> 19,66

1.9.1.5. Электроснабжение

Основная цель разработки настоящего раздела ГП - обеспечение оптимального развития энергосистемы Новокалитвенского сельского поселения, взаимоувязанного с его территориально-планировочным развитием.

В настоящее время электроснабжение Новокалитвенского сельского поселения в основном осуществляется по распределительным линиям ВЛ 10 кВ от подстанции ПС 110/10 кВ «Н. Калитва» (с. Новая Калитва). По балансовой принадлежности электросетевые объекты Новокалитвенского сельского поселения относятся к производственному отделению «Лискинские электрические сети», которое входит в состав филиала ОАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго».

Распределение электроэнергии по потребителям поселения осуществляется на напряжении 10, 0,4 кВ, через понижающие трансформаторные подстанции 10/0,4кВ (в количестве 51 шт, присоединенной мощностью — 7049 кВа.)

По территории сельского поселения проходит линия ВЛ 110 кВ «Н. Калитва - Дерезовка».

Технические характеристики трансформаторных подстанций обслуживающих Новокалитвенское сельское поселение сведены в таблицу:

Наименование подстанций	Напряжение (тыс.кВ)	Кол-во и мощность трансформаторов на каждой подстанции (шт * тыс. кВа)
КТП 101	10 / 0,4	40
КТП 102	10 / 0,4	63
КТП 103	10 / 0,4	63
КТП 104	10 / 0,4	250
КТП 105	10 / 0,4	160
КТП 106	10 / 0,4	63
КТП 115	10 / 0,4	100
КТП 117	10 / 0,4	100
КТП 119	10 / 0,4	160
КТП 204	10 / 0,4	160
КТП 205	10 / 0,4	40
КТП 206	10 / 0,4	100
КТП 207	10 / 0,4	100
КТП 208	10 / 0,4	160
КТП 210	10 / 0,4	63
КТП 212	10 / 0,4	40
КТП 213	10 / 0,4	63
КТП 214	10 / 0,4	63
КТП 215	10 / 0,4	40
КТП 216	10 / 0,4	250
КТП 301	10 / 0,4	100
КТП 302	10 / 0,4	63
КТП 304	10 / 0,4	100
КТП 305	10 / 0,4	400
КТП 306	10 / 0,4	63
КТП 307	10 / 0,4	250
КТП 308	10 / 0,4	160
КТП 309	10 / 0,4	160
КТП 310	10 / 0,4	160
КТП 311	10 / 0,4	250
КТП 401	10 / 0,4	250

КТП 402	10 / 0,4	63
КТП 403	10 / 0,4	100
КТП 404	10 / 0,4	160
КТП 405	10 / 0,4	160
КТП 407	10 / 0,4	63
КТП 410	10 / 0,4	100
КТП 411	10 / 0,4	63
КТП 412	10 / 0,4	63
КТП 413	10 / 0,4	250
КТП 414	10 / 0,4	63
КТП 501	10 / 0,4	100
КТП 502	10 / 0,4	160
КТП 503	10 / 0,4	250
КТП 504	10 / 0,4	100
КТП 505	10 / 0,4	250
КТП 506	10 / 0,4	250
КТП 507	10 / 0,4	400
КТП 508	10 / 0,4	160
КТП 509	10 / 0,4	160
КТП 712	10 / 0,4	100

Общая протяженность электрических сетей 175 км.

Электрические сети напряжением 10кВ - 3-х проводные. Схема электроснабжения открытая, выполненная проводом АС по опорам ВЛ.

Электрические сети напряжением 0,4 кВ — четырех проводные. Схема электроснабжения в основном открытого типа, выполненная проводом А по опорам ВЛ.

Оборудование на подстанциях находится в удовлетворительном состоянии.

1.9.1.6. Связь

В настоящее время организациям и населению Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области предоставляются следующие основные виды телекоммуникационных услуг:

- местная телефонная связь;
- универсальная телефонная связь с использованием таксофонов;
- телеграфная связь;
- услуги подвижной радиотелефонной связи;
- услуги связи для цели эфирного вещания;
- почтовая связь;
- междугородная и международная связь;
- связь по передаче данных.

С 2004 по 2008 годы прослеживается ежегодное уменьшение средней численности работников в сфере связи за счет модернизации и автоматизации технологических процессов.

Основными направлениями развития отрасли являются:

- формирование мультисервисной сети (региональной) на основе интеграции сетей фиксированной и подвижной связи;
- повышение уровня цифровизации телефонной сети общего пользования;
- расширение видов услуг на основе внедрения новых технологий на стационарных телефонных сетях;
- переход на технологии 3G на сетях подвижной связи.

Система фиксированной связи:

Новокалитвенское сельское поселение телефонизировано.

По данным паспорта 2009 года, на территории поселения расположены три телефонные станции. В населённых пунктах, входящих в поселение размещено 7 таксофонов.

Почтовая связь

В настоящее время в сельском поселении имеется пять почтовых отделений связи. Почтовое отделение связи предоставляет следующие виды услуг:

- прием и доставка письменной корреспонденции;
- прием и выдача бандеролей, посылок;
- доставка счетов, извещений, уведомлений;
- прием и оплата денежных переводов;
- доставка пенсий и пособий;
- прием коммунальных, муниципальных и других платежей;
- прием платежей за услуги электросвязи и сотовой связи;
- проведение подписной компании, доставка периодических изданий;
- реализация товаров розничной торговли, лотерей;
- телекоммуникационные и телеграфные услуги;
- продажа знаков ГЗПО.

Населен. пункты, где размещены операторы по оказанию услуг почтовой связи	Отделения связи (количество единиц)	Количество обрабатываемых ежедневно почтовых отправлений (ед)					Наличие услуг передачи данных и телематических услуг
		писем	Периодических изданий	Посылок	Переводов	Телеграмм	
с. Новая Калитва	1	15	350	3	8	0,1	+
х. Голубая Криница	1	1	23	-	-	-	-
с. Ивановка	1	2	41	-	1	-	-
с. Стеценково	1	1	28	-	-	-	-
с. Цапково	1	1	26	-	-	-	-

Кроме традиционных услуг связи развитие получают услуги по передаче данных, телематические услуги. Развивается пользование сетью «Интернет». Количество образовательных учреждений подключенных к сети Интернет в Новокалитвенском сельском поселении — 100 %. Доля пользователей интернет, использующих систему Dial Up — 50 %.

Услуги сотовой подвижной связи

Услуги подвижной сотовой связи в Новокалитвенском сельском поселении оказывают следующие операторы: ОАО «МТС», ОАО «МегаФон», ОАО «ВымпелКом». Уровень покрытия территории поселения сетями сотовой связи составляет от 80 до 100%. В селе Ивановка размещена вышка сотовой связи «Мегафон».

Система телевидения и радиовещания

Радио- и телевещание на территории поселения осуществляется Филиалом ФГУП РТРС «Воронежский ОРТПЦ». На территории сельского поселения осуществляется устойчивый прием

4-х телепрограмм: 1-ый канал, канал «Россия», ТНТ, ТВЦ. Охват населения телевизионным вещанием — 100 %.

Операторы, осуществляющие трансляцию программ радиовещания — радио «Россия» и местное радио. Охват населения радиовещанием — от 40%.

В рамках положения о порядке разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ (постановление администрации Воронежской области от 10.02.2006 №81) разработана программа «Развитие областного государственного телевидения 2008-2010 годы», основной целью которой является:

создание условий для развития сети распространения государственных телевизионных программ и стабильной работы ГУП "Студия "Губерния", обеспечение более широкого доступа населения области к информации о социально-экономическом, общественном развитии Воронежской области.

Основные задачи программы:

– обеспечение суточного объема вещания собственных программ областного государственного телевидения в 2008 году - 3 ч. 30 мин., в 2009 году - 3 ч. 30 мин., в 2010 году - 3 ч. 40 мин.;

– обеспечение распространения сигнала программ ГУП "Студия "Губерния" в соответствии с расширением зоны вещания;

– компенсация затрат на подготовку и выпуск программ ГУП "Студия "Губерния".

1.9.2. Транспортная инфраструктура

В полномочия органов местного самоуправления входят: дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения.

Транспорт играет важную роль для жизнедеятельности и экономики сельского поселения. Территория Новокалитвенского сельского поселения обслуживается автомобильным транспортом.

Автомобильный транспорт

По территории сельского поселения проходят автодороги общего пользования регионального значения. Согласно Постановлению администрации Воронежской области от 30 декабря 2005 г. N 1239 «Об утверждении показателей отнесения автомобильных дорог общего пользования к собственности Воронежской области» (в ред. постановлений администрации Воронежской области от 01.03.2006 N 141, от 24.08.2007 N 782, постановления правительства Воронежской области от 19.01.2010 N 21), размещаемые на территории поселения дороги регионального значения, являются собственностью Воронежской области. Характеристики данных автодорог представлены в таблице.

Шифр дороги	Наименование дороги	Начало, км +	Конец, км+	Всего, км	Категория
В43-0	«Воронеж – Луганск» - Криничное – Новая Калитва	14.867	17.967	3.100	IV
В43-0	«Воронеж – Луганск» - Криничное – Новая Калитва	18.687	35.217	16.530	IV
12-27	«Воронеж – Луганск» - Новая Калитва» - х. Голубая Криница	0.000	30.050	30.050	IV
13-27	«Воронеж- Луганск» - Новая Калитва» - х. Новая Мельница	30.050	53.132	23.082	IV
В13-0	Богучар – Старая Калитва – Россошь	29.336	51.900	22.564	III

В13-0	Богучар – Старая Калитва – Россошь	52.883	80.200	27.317	III
26-27	«Богучар – Старая Калитва – Россошь» - с. Стеценково	0.000	9.955	9.955	IV
1-27	«Воронеж – Луганск» - Криничное – Первомайское – Ивановка	0.000	30.050	30.050	IV
1-27	«Воронеж – Луганск» - Криничное – Первомайское – Ивановка	30.050	53.132	23.082	IV
28-27	«Богучар – Старая Калитва – Россошь» - с. Цапково	0.000	0.890	0.890	IV
36-27	«Богучар – Старая Калитва – Россошь» - с. Новая Калитва	0.000	2.836	2.836	IV

Реконструкция автомобильных дорог общего пользования регионального значения не входит в полномочия органов местного самоуправления и не рассматривается в данном генеральном плане.

Перевозки железнодорожным, водным и воздушным видами транспорта на территории поселения отсутствуют.

Автозаправочные станции в поселении отсутствуют. Автозаправочная станция планируется в южной части с. Новая Калитва.

Улично-дорожная сеть

Единая система транспорта и улично-дорожной сети в увязке с планировочной структурой поселения и прилегающей к ней территорией должна обеспечивать удобные, быстрые и безопасные транспортные связи между функциональными зонами, объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами общей сети.

Улично-дорожную сеть населённых пунктов следует проектировать в виде непрерывной системы с учётом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного, велосипедного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории и характера застройки. В составе улично-дорожной сети сельских поселений следует выделить главные улицы. Главная улица – связь жилых территорий с общественным центром.

В составе населённых пунктов Новокалитвенского сельского поселения следует выделить главные улицы, которые составляют основу планировочной структуры улично-дорожной сети. Данные улицы и дороги должны обеспечивать удобные транспортные связи населения с основными местами приложения труда, районными центрами, зонами отдыха, а также с внешними автомобильными дорогами.

В с. Новая Калитва к главным улицам можно отнести: ул. Мира, ул. Ленина, ул. Первомайская, ул. Красных партизан; в с. Ивановка: ул. Молодежная; с. Цапково: ул. Центральная; с. Стеценково: ул. Мира; х. Голубая Криница: ул. Мира; х. Новая Мельница: ул. Центральная.

Перечень улиц с их характеристиками, расположенных на территории сельского поселения (по данным предоставленным администрацией сельского поселения):

Наименование улиц, переулков, площадей	Тип покрытия, протяженность, м
с. Новая Калитва	
Базарный	Асфальт
Больничный	Грунт
Вершина	Грунт
Зеленоярская	Асфальт
Калинина	Асфальт
Кирова	Асфальт+ Грунт
Коммунаров	Грунт

Наименование улиц, переулков, площадей	Тип покрытия, протяженность, м
с. Ивановка	
Ваньшева	Грунт
Вишнёвый	Грунт
Зелёный	Грунт
Мира	Грунт
Молодёжный	Грунт
Немцова	Грунт
Подгорный	Грунт

Комсомольская	Асфальт
Красных партизан	Асфальт+ Грунт
Ленина	Асфальт (1500м)
Малаховского	Асфальт
Медицинский	Грунт
Мира	Асфальт+ Грунт (350м)
Мичурина	Асфальт (800м)
Набережная	Асфальт (800м)
Нагорный	Грунт
Октябрьская	Асфальт
Пионеров	Грунт
Первомайская	Асфальт
Полевая	Асфальт
Пролетарская	Асфальт
Садовая	Асфальт+ Грунт
Садовый	Асфальт
Советский	Асфальт
Степная	Асфальт
Театральная	Асфальт (1400м)
Театральный	Щебень+грунт
Тихий	Грунт
Усадьба СХТ	Асфальт
Февральский	Асфальт
Чехова	Грунт
Чкалова	Грунт
Шевченко	Грунт
8 марта	Грунт
50 лет Октября	Асфальт
62 Гв. Дивизии	Асфальт
х. Подорожный	
Лесная	Грунт
х. Голубая Криница	
Мира	Асфальт
х. Новая Мельница	
Зелёная	Грунт
Подгорная	Грунт
Полевая	Грунт
Северная	Грунт
Тихий	Грунт
Центральная	Асфальт

Полевая	Грунт
Родниковый	Грунт
Садовая	Грунт
Сиреневая	Грунт
Сорокина	Грунт
Степной	Грунт
Тихий	Грунт
Токарева	Грунт
Центральная	Грунт
Южная	Грунт
172 Стр. Дивизии	Асфальт
с. Стеценково	
Гагарина	Грунт
Зелёная	Грунт
Мира	Асфальт (1700м)
Молодёжная	Грунт
Нагорная	Грунт
Садовая	Грунт
с. Цапково	
Зелёная	Грунт
Им. Инны Миханошеной	Грунт
Лесная	Грунт
Мира	Грунт
Победы	Грунт
Садовый	Грунт
Степная	Грунт
Центральная	Асфальт
Школьный	Грунт

Общественный пассажирский транспорт. Индивидуальный транспорт

Поселение обслуживается автотранспортным предприятием г. Россошь «Автоколонна №1501».

По территории сельского поселения проходят автобусные маршруты: «Россошь – Новая Калитва» (4 раза в день), «Россошь – Криничное – Ивановка – Цапково», «Россошь – Криничное – Ивановка – Стеценково». Также имеются проходящие маршруты: «Россошь – Богучар» (4 раза в неделю).

На территории с. Новая Калитва располагается 1 остановка общественного пассажирского транспорта; на территории с. Цапково – 1 остановка, х. Голубая Криница – 1 остановка. Согласно СНиП 2.07.01-89 в районах индивидуальной застройки допускаемая дальность пешеходных подходов к остановкам пассажирского транспорта - 800 м.

В поселении работает автостанция.

Существующий пассажирский транспорт удовлетворяет потребности населения. Предлагается устройство (или реконструкция) остановочных павильонов на месте официальных остановок общественного транспорта, также необходимо устройство остановочных павильонов на месте остановок «по требованию».

Наряду с пассажирским транспортом общественного пользования продолжается рост количества индивидуального автомобильного транспорта. Хранение автомобилей на территории сельского поселения осуществляется в индивидуальных гаражах на приусадебных участках.

Вывод:

1. Требуется капитальный ремонт дорог с асфальтовым покрытием в населенных пунктах Новокалитвенского сельского поселения.
2. Требуется устройство дорог с асфальтовым покрытием на грунтовых дорогах и дорогах с щебневым покрытием в с. Новая Калитва, с. Ивановка, с. Стеценково, с. Цапково, х. Голубая Криница, х. Новая Мельница.
3. Требуется установка остановочных 4 павильонов на месте остановок общественного транспорта.
4. Общественные зоны необходимо оборудовать стоянками автотранспорта.
5. Требуется строительство АЗС в с. Новая Калитва (инвестиционный проект).

1.9.3. Организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства

Жилая застройка на территории населенных пунктов Новокалитвенского сельского поселения представлена одноэтажными, малоэтажными домами усадебного типа с приусадебными участками и многоквартирным жилым домом. Размер приусадебных участков в сельском поселении составляет от 1,5 до 50 соток.

По состоянию на 2009 г. в Новокалитвенском сельском поселении насчитывается 1469 домовладений. Общая площадь жилищного фонда составляет 74,3 тыс. кв.м, из которых жилищному фонду, находящемуся в личной собственности принадлежит 73,5 тыс. кв.м., муниципальному жилищному фонду принадлежит 0,8 тыс. кв.м.

Характеристика жилищного фонда представлена в таблице (в соответствии с паспортом муниципального образования по состоянию на 2009 г.).

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2007 год	2008 год	2009 год
1.	Общая площадь жилищного фонда, всего	тыс.кв.м	73,8	74,1	74,3
	в том числе:				
	- муниципальный жилищный фонд	тыс.кв.м	0,8	0,8	0,8
	- ведомственный жилищный фонд	тыс.кв.м	-	-	-
	- жилищный фонд, находящийся в личной собственности	тыс.кв.м	73	73,3	73,5
2.	Число домовладений (квартир)	квартир	1464	1469	1469
3.	Обеспеченность общей площадью одного жителя	кв.м	22,2	22,7	23,2
4.	Общая площадь жилищного фонда, находящегося в ветхом и аварийном состоянии или требующего капитального ремонта, всего	тыс.кв.м	0,8	0,8	0,8
	в том числе:				
	- муниципального	тыс.кв.м	0,8	0,8	0,8
5.	Оборудование жилищного фонда (в % к размеру общей площади)				
	водопроводом	%	27,8	35,9	48,4
	канализацией	%			
	горячим водоснабжением	%			

	газоснабжением	%	63,0	77,5	84,4
	в том числе:				
	- природным газом	%	43,7	60,8	61,2
	- сжиженным газом	%	22,5	16,9	23,2
	ваннами и душем	%	27,8	35,9	48,4
	центральным отоплением	%	1,13	1,13	1,13
6.	Количество семей, имеющих право на получение субсидий по услугам ЖКХ	ед.	52	42	3
7.	Сумма субсидий, выплачиваемых населению по услугам ЖКХ	тыс. руб.	194,9	104,3	11,8

Из данных, представленных в таблице, видно, что обеспеченность жильем одного жителя – 23,2 кв.м.

На территории поселения располагается многоквартирный жилой дом. Их характеристики представлены в таблице.

Наименование	Кол-во, шт.	Этажность	Общее кол-во квартир/комнат	Общая площадь, кв. м	Кол-во жителей
Жилой дом	1	2	18	1005,8	56

Согласно статье 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. к вопросам местного значения поселения относится обеспечение малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства.

1.9.4. Объекты социальной инфраструктуры сельского поселения

Социальная инфраструктура - это комплекс объектов обслуживания и взаимосвязей между ними, наземных, пешеходных и дистанционных, в пределах муниципального образования - территории Новокалитвенского сельского поселения.

К учреждениям и предприятиям социальной инфраструктуры относятся учреждения образования, здравоохранения, социального обеспечения, спортивные и физкультурно-оздоровительные учреждения, учреждения культуры и искусства, предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания, организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи, административные организации и другие учреждения и предприятия обслуживания.

Все объекты обслуживания социальной инфраструктуры можно разделить на группы по следующим признакам:

- по функциональному назначению (предприятия образования, здравоохранения, физкультуры и спорта, культуры, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, отделения связи, отделения сбербанка, пункты охраны правопорядка, административные учреждения);

- по формам собственности и рангу административного подчинения (государственные (федеральные), областные (региональные), районного и местного значения (муниципальные), ведомственные и частные);

- по интенсивности использования (объекты повседневного спроса, периодического спроса и эпизодического спроса).

«Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры», одобренная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999г. №1683-р (далее «Методика...»), относит к необходимым сферам обслуживания населения:

- 1) образование (образовательные учреждения, включая дошкольные);
- 2) здравоохранение;
- 3) культуру и искусство;
- 4) физическую культуру и спорт.

Кроме «Методики...» нормы расчета объектов этих и других сфер обслуживания даются в СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и Региональном нормативе градостроительного проектирования «Планировка жилых, общественно-деловых зон населенных пунктов Воронежской области».

Согласно СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в сельских поселениях, как правило, формируется единый общественный центр, дополняемый объектами повседневного пользования в жилой застройке сельских населенных пунктов.

В сельской местности предусматривается подразделение учреждений и предприятий обслуживания на объекты первой необходимости в каждом населенном пункте, начиная с 50 жителей, и базовые объекты более высокого уровня на группу населенных мест, размещаемые в центре местного самоуправления (поселения, муниципального района).

Согласно ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. (в действующей ред.) к полномочиям органов местного самоуправления сельского поселения относятся: организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения; создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры; создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении; обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения.

На территории Новокалитвенского сельского поселения расположен ряд объектов, относящийся к компетенции муниципального района, без которых жизнедеятельность сельского поселения невозможна. Поэтому в рамках генерального плана сельского поселения рассматриваются и эти вопросы.

Объекты народного образования. К минимально необходимым населению, нормируемым учреждениям образования относятся детские дошкольные учреждения и общеобразовательные школы (повседневный уровень), объекты начального профессионального и среднего специального образования (периодический уровень).

В систему образования Новокалитвенского сельского поселения входят:

Населенный пункт	Наименование учреждения	Емкость, мест	Фактическая загрузка, чел.
с. Новая Калитва	МДОУ Новокалитвенский детский сад	60	55
с. Новая Калитва	МОУ СОШ	265	258
с. Ивановка	МОУ ООШ	26	22
с. Цапково	МОУ ООШ	33	30
с. Стеценково	МОУ НОШ	60	26

Кроме того, в с. Новая Калитва функционирует детская музыкальная школа вместимостью 26 кружковых мест.

Для школ существует следующий норматив числа мест в общеобразовательных учреждениях - 102 места на 1000 человек. Для детских дошкольных учреждений существует норматив числа мест – 40 мест на 1000 жителей.

Кроме нормативного существует территориальный подход. Для дошкольных учреждений принят радиус доступности - 500 м. Для начальных школ радиус доступности принят - 2 км, для

средних школ – 4 км (в соответствии с СанПиН 2.4.2.1178-02 «Гигиенические требования к условиям обучения в общеобразовательных учреждениях»).

На схеме системы социального и культурно-бытового обслуживания Новокалитвенского сельского поселения видно, что радиус обслуживания детского сада в с. Новая Калитва охватывает только центральную часть населенного пункта.

Радиусы обслуживания школ охватывают все населенные пункты, кроме х. Голубая Криница. Необходим капитальный ремонт школ в с. Ивановка, с. Стеценково, с. Цапково.

Объекты здравоохранения

В расчете потребности муниципальных образований в объектах здравоохранения «Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры», одобренная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999г. №1683-р, опирается на Концепцию развития здравоохранения и медицинской науки в Российской Федерации, одобренную Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 ноября 1997 г. N 1387, Программу государственных гарантий обеспечения граждан Российской Федерации бесплатной медицинской помощью, утвержденную Постановлением Правительства Российской Федерации от 11 сентября 1998 г. N 1096, и Методические рекомендации о порядке формирования и экономического обоснования территориальных программ государственных гарантий обеспечения граждан Российской Федерации бесплатной медицинской помощью, утвержденные Минздравом России, ФОМС, Минфином России.

К необходимым населению нормируемым объектам здравоохранения относятся врачебные амбулатории (I, повседневный уровень обслуживания) и больницы (II, периодический уровень обслуживания). Кроме того в структуре учреждений первого уровня обслуживания могут быть аптечные пункты и фельдшерско-акушерские пункты (ФАП), которые должны заменять врачебные амбулатории в тех районах, где их нет. Ко второму уровню обслуживания относятся пункты и станции скорой медицинской помощи, инфекционные больницы, роддома, поликлиники для взрослых и детей, стоматологические поликлиники, городские аптеки, молочные кухни.

В Новокалитвенском сельском поселении работают: участковая больница на 45 коек; 3 ФАП общей мощностью 197 посещений в смену; амбулатория мощностью 10 посещений в смену и вместимостью 10 коек; аптека. При больнице работает пункт Скорой помощи (7 вызовов в сутки).

Необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определяется органами здравоохранения и указывается в задании на проектирование (СНиП «Градостроительство...»).

Оценка обеспеченности муниципальных образований учреждениями здравоохранения требует специального и достаточно специализированного медицинского исследования и в данной работе дается только обзорно.

Доступность амбулаторий, ФАП и аптек в сельской местности принимается в пределах 30 минут, с использованием транспорта - 5000 м. На схеме системы социального и культурно-бытового обслуживания Новокалитвенского сельского поселения видно, что только х. Голубая Криница и западная часть х. Новая Мельница не охвачены радиусами обслуживания ФАП.

Учреждения социального обеспечения

К учреждениям социального обеспечения граждан относятся дома престарелых, реабилитационные центры, дома-интернаты, приюты, центры социальной помощи семье и детям. Все они относятся к уровню периодического обслуживания, поэтому могут располагаться в районном центре.

В Новокалитвенском сельском поселении имеется Областное государственное учреждение "Россошанский комплексный центр социального обслуживания населения "Надежда" – дом-интернат для престарелых и инвалидов в с. Новая Калитва.

Организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения, отделения

связи

На данный вид общественного обслуживания нормы расчета даются в СНиПе 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и Региональном нормативе градостроительного проектирования «Планировка жилых, общественно-деловых зон населенных пунктов Воронежской области».

К учреждениям повседневного обслуживания относятся объекты административно-хозяйственного назначения, отделения связи и банка, опорный пункт охраны порядка. На периодическом уровне находятся административно-управленческие организации, банки, конторы, офисы, отделения связи и милиции, суд, прокуратура, юридическая и нотариальные конторы. Сюда же отнесены объекты, предназначенные для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной официальной информации.

В Новокалитвенском сельском поселении функционируют: 5 отделений связи, 2 отделения банка, опорный пункт охраны порядка, администрация поселения.

По территориальному принципу, учреждения и предприятия обслуживания в сельских поселениях следует размещать из расчета обеспечения жителей каждого поселения услугами первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 мин. (2,5-3 км). Радиусы обслуживания отделений связи не охватывают х. Новая Мельница. Радиусы обслуживания отделений банка охватывают с. Новая Калитва, с. Ивановка.

Объекты отдыха и туризма, санаторно-курортные и оздоровительные учреждения

К данной группе объектов относятся санатории детские и взрослые, санатории-профилактории, школьные лагеря и дома отдыха, базы отдыха, курортные и туристские гостиницы, туристические базы, мотели, кемпинги, приюты.

В Новокалитвенском сельском поселении данные учреждения отсутствуют.

Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания и жилищно-коммунального хозяйства

На данный вид общественного обслуживания нормы расчета даются в СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и Региональном нормативе градостроительного проектирования «Планировка жилых, общественно-деловых зон населенных пунктов Воронежской области». На сегодняшний день в структуре этих предприятий практически не осталось объектов муниципальной собственности, отрасль развивается на основе частных предприятий.

К первому уровню обслуживания относятся магазины товаров повседневного спроса, пункты общественного питания, приемные пункты бытового обслуживания, прачечные-химчистки, бани. На периодическом уровне находятся более крупные магазины, торговые центры, мелкооптовые и розничные рынки, базы; предприятия общественного питания, рестораны, кафе и т.д.; специализированные предприятия бытового обслуживания, фабрики-прачечные, химчистки, пожарные депо, банно-оздоровительные учреждения, гостиницы.

В населенных пунктах Новокалитвенского сельского поселения функционируют 21 предприятия торговли – 20 магазинов, 1 киоск; предприятие общественного питания для работников ООО «Восток - агро», школьные столовые и кафе; парикмахерская; пожарное депо на 2 машины в с. Новая Калитва.

По территориальному принципу данные учреждения и предприятия обслуживания в сельских поселениях следует размещать из расчета обеспечения жителей каждого поселения услугами первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 минут (2,5-3 км).

Радиусы обслуживания предприятий торговли не охватывают х. Новая Мельница.

В то же время, развитие таких видов обслуживания как торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, коммунальное хозяйство в условиях рыночных отношений в экономике

происходит по принципу сбалансированности спроса и предложения. При этом спрос на те или иные виды услуг зависит от уровня жизни населения, который в свою очередь определяется уровнем развития экономики муниципального образования и региона.

Объекты библиотечного обслуживания населения, досуга и обеспечение жителей поселения услугами организаций культуры

Согласно статье 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003г. к полномочиям органов местного самоуправления поселения относится создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры; создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении, организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения.

Количество и емкость объектов культуры рассчитываются в соответствии с действующими нормативами. К нормируемым объектам культуры и искусства относятся учреждения клубного типа с киноустановками и филиалы библиотек - повседневный уровень, к периодическому уровню относятся библиотеки и дома культуры, включающие в себя и функции повседневного обслуживания.

В поселении функционируют: сельский клуб мощностью 85 мест, 3 сельских просветительных клуба общей вместимостью 260 мест; детская библиотека с книжным фондом 7613 томов, 3 библиотеки общим книжным фондом - 21144 томов.

В настоящее время запланировано строительство сельского дома культуры вместимостью 200 мест в с. Новая Калитва.

Что касается территориального подхода, то ситуация следующая: учреждения и предприятия обслуживания в сельских поселениях следует размещать из расчета обеспечения жителей каждого поселения услугами первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 мин. (2,5-3 км).

В радиус обслуживания учреждений клубного типа не попадает с. Стеценково. Радиусы обслуживания библиотек охватывают с. Новая Калитва, с. Ивановка, с. Цапково.

Объекты физической культуры и массового спорта

К нормируемым учреждениям физкультуры и спорта относятся стадион и спортзал, как правило, совмещенные со школьными учреждениями (повседневное обслуживание), бассейн – периодическое обслуживание.

При школах в поселении располагаются 3 спортивных зала общей площадью 481,5 кв. м и 3 спортивных площадки общей площадью 1,215 га.

С точки зрения доступности для учреждений повседневного обслуживания установлен радиус пешеходной доступности 30 мин. или 2,5-3 км. Радиусы обслуживания объектов физической культуры и массового спорта охватывают с. Новая Калитва, с. Ивановка, с. Цапково.

Объекты социального и культурно-бытового обслуживания, расположенные в Новокалитвенском сельском поселении Россошанского муниципального района.

Наименование учреждения	Адрес учреждения	Единицы измерения	Емкость учреждений
Учреждения образования			
МДОУ Новокалитвенский детский сад	с. Новая Калитва, ул. Ленина, 17	Кол. проект. мест/фактическая загрузка	55/60
МОУ Новокалитвенская	с. Новая Калитва, ул. Мира, 1	Кол. проект.	258/265

СОШ		мест/фактическая загрузка	
МОУ Ивановская ООШ	с. Ивановка, ул. 172 Стрелковой дивизии, 1	Кол. проект. мест/фактическая загрузка	22/26
МОУ Цапковская ООШ	с. Цапково, ул. Центральная, 11	Кол. проект. мест/фактическая загрузка	30/33
МОУ НОШ	с. Стеценково, ул. Мира, 10	Кол. проект. мест	26
Детская музыкальная школа	с. Новая Калитва, ул. Театральная, 17	Кол. мест	26
Спортивные залы			
Спортзал МОУ Новокалитвенская СОШ	с. Новая Калитва, ул. Мира, 1	Кол-во/площадь, кв.м	273
Спортзал МОУ Ивановская ООШ	с. Ивановка, ул. 172 Стрелковой дивизии, 1	Кол-во/площадь, кв.м	112,5
Спортзал МОУ Цапковская ООШ	с. Цапково, ул. Центральная, 11	Кол-во/площадь, кв.м	96
Плоскостные спортивные сооружения			
Спортплощадка при МОУ Новокалитвенская СОШ	с. Новая Калитва, ул. Мира, 1	Площадь, га	0,138
Спортплощадка при МОУ Ивановская ООШ	с. Ивановка, ул. 172 Стрелковой дивизии, 1	Площадь, га	0,067
Спортплощадка при МОУ Цапковская ООШ	с. Цапково, ул. Центральная, 11	Площадь, га	1,01
Библиотеки			
Библиотека с/ф №4	с. Новая Калитва, ул. Мира, 1	Кол.мест/кол. томов	12/8928
Библиотека с/ф детская	с. Новая Калитва, ул. Мира, 1	Кол.мест/кол. томов	0/7613
Библиотека с/ф	с. Цапково, пер. Школьный, 4	Кол.мест/кол. томов	0/6186
Библиотека с/ф	с. Ивановка, ул. 172 Стрелковой дивизии, 1	Кол.мест/кол. томов	0/6030
Учреждения клубного типа			
СДК (начато строительство)	с. Новая Калитва, ул. Театральная, 17в	Кол-во мест	200
СК	х. Голубая Криница, ул. Мира, 6а	Кол-во мест	85
СПК	с. Цапково, ул. Центральная, 9	Кол-во мест	90
СПК	с. Ивановка, ул. 172 Стрелковой дивизии, 11	Кол-во мест	120
СПК	с. Стеценково, ул. Мира, 13	Кол-во мест	50
Учреждения здравоохранения			
Участковая больница	с. Новая Калитва, ул. Первомайская, 31	Кол. коек в стационаре	45
Амбулатория	с. Новая Калитва, ул. Первомайская, 31	Кол. коек в стационаре/ посещ. в смену	10/10
ФАП	с. Ивановка, ул. 172 Стрелковой дивизии, 7	Посещ./смена	72
ФАП	с. Цапково, пер. Школьный, 4	Посещ./смена	60

ФАП	с. Стеценково, ул. Мира, 8	Посещ./смена	65
Аптека	с. Новая Калитва, пер. Советский, 4	Кол-во	1
Учреждения социального обеспечения			
Областное государственное учреждение "Россошанский комплексный центр социального обслуживания населения "Надежда"	с. Новая Калитва, Первомайская ул., 31а	Кол-во	1
Отделения связи, почта			
Отделение связи, почта	с. Новая Калитва, пер. Советский, 2	Кол-во	1
Отделение связи, почта	с. Ивановка, ул. 172 Стрелковой дивизии, 3	Кол-во	1
Отделение связи, почта	с. Стеценково, ул. Мира, 7	Кол-во	1
Отделение связи, почта	с. Цапково, ул. Центральная, 5	Кол-во	1
Отделение связи, почта	х. Голубая Криница, ул. Мира, 6а	Кол-во	1
Отделения банка			
Сбербанк России	с. Новая Калитва, пл. Ленина, 6	Кол-во	1
Сбербанк России	с. Ивановка, ул. 172 Стрелковой дивизии, 3	Кол-во	1
Опорные пункты охраны порядка			
Опорный пункт охраны правопорядка	с. Новая Калитва, пер. Советский, 2	Кол-во	1
Административные здания			
Администрация сельского поселения	с. Новая Калитва, пер. Советский, 2	Кол-во	1
Предприятия бытового обслуживания			
Парикмахерская	с. Новая Калитва, пл. Ленина, 1	Кол-во раб. мест	2
Пожарная часть			
Пожарное депо	с. Новая Калитва, ул. Калинина, 26	Кол. машин	2
Предприятия торговли			
Магазины	с. Новая Калитва	Кол-во/Торг. площадь, м2	5/
Магазин	с. Ивановка, ул. 172 Стрелковой дивизии, 11	Кол-во/Торг. площадь, м2	1
Магазин	с. Стеценково, ул. Мира, 11	Кол-во/Торг. площадь, м2	1
Магазин	с. Цапково, ул. Центральная, 7	Кол-во/Торг. площадь, м2	1
Магазин	х. Голубая Криница, ул. Мира, 26	Кол-во/Торг. площадь, м2	1

Радиусы обслуживания объектов социального и культурно-бытового обслуживания представлены на схемах 12, 13.

Расчет количества и вместимости учреждений и предприятий обслуживания

Расчет количества и вместимости учреждений и предприятий обслуживания принят в

соответствии с Региональным нормативом градостроительного проектирования «Планировка жилых, общественно-деловых зон населенных пунктов Воронежской области» и СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», «Методикой определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры», одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999 г. (№1683-р).

Для расчетов приняты следующие показатели паспорта муниципального образования 2009г.:

- численность жителей общая – **3196 человек**;
- количество детей 0-6 лет - **176 человек**;
- количество детей 7-18 лет - **340 человек**.

Сведения о доступности, существующей и нормативной емкости учреждений образования, культуры и искусства, здравоохранения и социального обеспечения; физкультурно-спортивных сооружений, учреждений общественного питания и торговли; учреждений и предприятий бытового и коммунального обслуживания; административно-деловых и хозяйственных учреждений указаны в таблице.

№ п/п	Наименование учреждения обслуживания	Ед. изм.	Емкость существующих учреждений обслуживания	Нормативная емкость учреждений обслуживания	Радиус обслуживания, м.
1	Детские дошкольные учреждения	мест	55	128	500 м
2	Общеобразовательные школы	мест	310	326	4 км (для СОШ) 2 км (для НОШ)
3	Спортивные залы	площадь, кв. м	482	1119	2,5-3 км
4	Стадионы	площадь, га	1,22	0,64	2,5-3 км
5	Библиотеки	тыс. ед. хранения	28,757	19,18	2,5-3 км
6	Учреждения клубного типа	кол-во мест	545	320	2,5-3 км
7	Центр административного самоуправления	единиц	1	не менее 1	-
8	Отделение связи	единиц	5	не менее 1	2,5-3 км
9	Опорный пункт охраны правопорядка	единиц	1	не менее 1	-
10	Предприятия общественного питания	посадочных мест	-	128	2,5-3 км
11	Магазины	м. кв. торговой площади	Более 1000	959	2,5-3 км
12	Предприятия бытового обслуживания	рабочих мест	2	22	2,5-3 км
13	Поликлиники, врачебные амбулатории	посещений/ смена	207	57	30 мин. (с использованием

					транспорта) - 5 км
14	Аптеки	единиц	1	1 на 6 тыс. жит.	30 мин. (с использованием транспорта) - 5 км

В результате анализа, проведенного в пункте 2.6.4., в Новокалитвенском сельском поселении выявлены проблемы, требующие решения на уровне района, т. е. не входящие в компетенцию органов местного самоуправления поселения.

1. Требуется строительство СДК на 200 мест в с. Новая Калитва.

2. Требуется капитальный ремонт ФАПов в населенных пунктах Новокалитвенского сельского поселения.

3. Требуется капитальный ремонт здания школы в с. Цапково.

4. Требуется капитальный ремонт здания школы в с. Стеценково.

5. Требуется капитальный ремонт здания школы в с. Ивановка.

Проблемы, находящиеся в ведении органов местного самоуправления:

6. Требуется строительство дома быта на 20 рабочих мест.

7. Требуется капитальный ремонт СДК в с. Стеценково.

8. Требуется капитальный ремонт СК в х. Голубая Криница.

9. Требуется капитальный ремонт детской музыкальной школы в с. Новая Калитва.

Наряду с муниципальными, возможно развитие сети объектов обслуживания различных форм собственности, привлечение инвесторов и индивидуальных предпринимателей. **Возможно развитие сети кафе, досуговых предприятий, объектов автосервиса и других объектов по мере возникновения в них потребности с развитием и застройкой населенных пунктов. Требуется мероприятия по привлечению к деятельности в данной сфере обслуживания индивидуальных предпринимателей.**

1.9.5. Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения

На территории Новокалитвенского сельского поселения расположены объекты культурного наследия местного значения:

-в с. Новая Калитва - памятник Ленину, памятник «воинам, безвременно сгоревшим в огне войны», мемориал «Миронова гора», могила №563 неизвестного воина, погибшего при освобождении с. Новая Калитва;

-в с. Ивановка - памятник Советским воинам, погибшим при освобождении с. Ивановка;

-с. Стеценково - памятник односельчанам, погибшим в годы ВОВ, бюст Героя Советского Союза Каленика Д.М.;

-в с. Цапково - памятник Советским воинам, погибшим при освобождении с. Цапково.

Кроме того в с. Ивановка располагается заброшенное здание церкви. Проектом предлагается реконструкция данного объекта.

Вывод:

1. Необходимо создание условий для сохранения памятников местного значения.

2. Необходима реконструкция церкви в с. Ивановка.

1.9.6. Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения. Благоустройство и озеленение территории поселения

Согласно ст. 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения поселения относятся:

- создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения;
- организация благоустройства и озеленения территории поселения, использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;
- создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения.

На территории поселения на р. Чёрная Калитва расположено стихийно сложившееся место купания. На данной территории необходимо создание пляжа и площадок для отдыха населения. Также население пользуется пляжем на р. Дон, расположенным в непосредственной близости от границы Новокалитвенского сельского поселения, но на территории Верхнемамонского муниципального района.

Также на территории с. Новая Калитва располагается парк. Здесь возможна реконструкция – строительство детской игровой площадки, разбивка газонов, установка скамеек. Также устройство рекреационной зоны предлагается в юго-западной части с. Новая Калитва.

Около северной границы с. Новая Калитва предлагается устройство футбольного поля.

На перспективу строительство детских игровых площадок должно быть осуществлено во всех населенных пунктах, в которых присутствует население, нуждающееся в данных объектах.

Необходимо создание благоустроенных рекреационных зон в с. Ивановка, с. Стеценково, х. Голубая Криница, а именно: строительство детских игровых площадок, разбивка газонов, высадка декоративного кустарника и деревьев, установка скамеек.

В соответствии с «Региональным нормативом градостроительного проектирования «Планировка жилых, общественно-деловых и рекреационных зон населенных пунктов Воронежской области», площадь озелененных территорий в сельских поселениях должна составлять 12 кв.м. на человека. Для Новокалитвенского сельского поселения это 3,8 га. Территория сельского поселения в целом достаточно озеленена за счет защитного озеленения, парков, скверов, садов и озелененных участков частных домовладений. В отношении зеленых насаждений, расположенных на территории населенных пунктов необходимо проводить следующие мероприятия: поэтапно ликвидировать старые, высокорослые деревья, осуществлять посадку новых деревьев и кустарников, производить омолаживающую и формовочную обрезку деревьев.

Вывод:

1. Требуется реконструкция парка в с. Новая Калитва.
2. Требуется устройство рекреационных зон в населенных пунктах Новокалитвенского сельского поселения.
3. Требуется строительство детских игровых площадок в населенных пунктах Новокалитвенского сельского поселения.
4. Требуется благоустройство места общественного купания с обустройством площадки для отдыха и пляжа на р. Дон.
5. Требуется устройство пешеходных тротуаров.

Места расположения объектов благоустройства указаны на схемах 1 и 2.

1.9.7. Организация сбора и вывоза бытовых отходов

Согласно ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. к вопросам местного значения поселения относится организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора.

На территории поселения около населенных пунктов расположены свалки ТБО. Органические отходы перерабатываются в индивидуальных компостных ямах и используются в качестве удобрений в подсобном хозяйстве, твердые отходы вывозятся на свалки ТБО. Сбор и вывоз мусора в населенных пунктах осуществляется жителями самостоятельно.

Проектом предлагается рекультивация существующих свалок и строительство в населенных пунктах контейнерных площадок для сбора и временного накопления отходов с установкой контейнеров емкостью 30 м³, оснащенных системой «Мультилифт», с последующим вывозом на предприятие по сортировке отходов Россошанского муниципального района.

Уборка снега в зимнее время года осуществляется по договору с ООО «Восток – агро».

Развитие системы сбора и транспортировки бытовых отходов

Для Новокалитвенского сельского поселения необходима разработка генеральной схемы очистки территории, включающей в себя следующие мероприятия и положения:

1. Развитие обязательной планово-регулярной системы сбора, транспортировки бытовых отходов (включая уличный смет с усовершенствованных покрытий) и их обезвреживание и утилизация (с предварительной сортировкой).

2. Планово-регулярная система включает подготовку отходов к погрузке в собирающий мусоровозный транспорт, организацию временного хранения отходов (и необходимую сортировку), сбор и вывоз отходов с территорий домовладений, организаций, зимнюю и летнюю уборку территорий, утилизацию и обезвреживание специфических отходов и вторичных ресурсов, утилизацию и обезвреживание отходов на специальных сооружениях.

3. Организация селективного сбора отходов (бумага, стекло, пластик, текстиль, металлы) в местах их образования, упорядочение и активизация работы предприятий, занимающихся сбором вторичных ресурсов.

4. Нормы накопления отходов принимаются на расчетный срок – 2,2 м³ на 1 человека в год (440 кг/чел/год).

5. Предусматривается рост ТБО вследствие улучшения благосостояния жителей.

6. В приведенных нормах 5 % составляют крупногабаритные отходы на расчетный срок - 15 кг (75 м³) на 1 человека в год.

7. Уличный смет при уборке территории принят 15 кг (0,02 м³) с 1 м³ усовершенствованных покрытий.

8. Специфические отходы (лечебных учреждений, парикмахерских) включены в норму. Эти отходы являются весьма опасными вследствие содержания в них токсичных химических веществ и инфекционных начал; обращение с ними регламентируется СанПиН 2.1.7.728-99 «Правила сбора, хранения и удаления отходов лечебно-профилактических учреждений».

9. Предлагается механизированная система сбора и вывоза мусора по утвержденному графику, для всех районов застройки.

Вывод:

1. Требуется рекультивация территорий свалок ТБО на территории Новокалитвенского сельского поселения.

2. Требуется разработка генеральной схемы санитарной очистки территории Новокалитвенского сельского поселения.

3. Требуется организация контейнерных площадок для сбора ТБО на территории рекреационных зон с последующим вывозом ТБО с территории рекреационных зон.

4. Требуется строительство в населенных пунктах контейнерных площадок для сбора и временного накопления отходов с установкой контейнеров емкостью 30 м³, оснащенных системой «Мультилифт», с последующим вывозом на предприятие по сортировке отходов

Россошанского муниципального района.

Места расположения объектов указаны на схемах 1 и 2.

1.9.8. Места захоронения

Кладбища

На территории Новокалитвенского сельского поселения находятся 10 действующих кладбищ. Необходимо поддержание порядка на территориях кладбищ.

Количество кладбищ удовлетворяет нужды поселения в местах захоронения.

Скотомогильники

В Новокалитвенском сельском поселении сибиреязвенные и закрытые скотомогильники отсутствуют. Около с. Новая Калитва расположен действующий скотомогильник (биотермическая яма), также около с. Стеценково действующий скотомогильник (биотермическая яма). Расстояние от скотомогильников до населенных пунктов соответствует нормативным требованиям.

Вывод:

Необходимо поддержание порядка на территории существующих кладбищ.

Таким образом, с целью определения потенциала поселения для дальнейшего развития и выявления проблем, требующих оптимизационных мероприятий, выполнен комплексный анализ территории Новокалитвенского сельского поселения.

Проанализированы следующие факторы: планировочная структура, природные условия и ресурсы, эколого-гигиеническая обстановка, экономико-географическое положение и факторы развития сельского поселения, демографическая ситуация, экономическая база развития поселения, сферы занятости, состояние жилищного фонда, динамика и структура жилищного строительства, расчет потребности в объектах социальной инфраструктуры, состояние транспортной и инженерной инфраструктуры.

В результате проведенного анализа было выявлено, что Новокалитвенское сельское поселение относится к числу поселений, перспектива развития которых в значительной степени может быть обусловлена рядом факторов: благоприятное состояние окружающей среды для развития рекреационной деятельности; накопленный социально-экономический потенциал; возможность расширения земель населенных пунктов с целью строительства жилых кварталов за счет неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения.

2. ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, ВАРИАНТЫ ИХ РЕШЕНИЯ, ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ И ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

Настоящий раздел содержит материалы по обоснованию вариантов решения задач территориального планирования территории Новокалитвенского сельского поселения; обоснование предложений по территориальному планированию и этапы их реализации, а также перечень мероприятий по территориальному планированию.

Предложения по территориальному планированию и мероприятия направлены на создание и развитие территорий и объектов капитального строительства местного значения, на исполнение полномочий органа местного самоуправления Новокалитвенского сельского поселения. Структура настоящего раздела соответствует структуре раздела 1 тома II «Анализ состояния территории Новокалитвенского сельского поселения, проблем и направлений ее комплексного развития».

Содержание разделов и схем Генерального плана сельского поселения тесно связано с полномочиями органов местного самоуправления. Согласно ст. 14 и 14.1. Федерального закона № 131-ФЗ непосредственно к полномочиям администрации сельского поселения относятся предложения по размещению на территории Новокалитвенского сельского поселения объектов капитального строительства местного значения, включающие в себя следующие подразделы:

- Предложения по административно-территориальному устройству Новокалитвенского сельского поселения;
- Предложения по градостроительному зонированию территории Новокалитвенского сельского поселения;
- Предложения по обеспечению территории Новокалитвенского сельского поселения объектами инженерной инфраструктуры;
- Предложения по обеспечению территории Новокалитвенского сельского поселения объектами транспортной инфраструктуры;
- Предложения по обеспечению территории Новокалитвенского сельского поселения объектами жилой социальной инфраструктуры;
- Предложения по обеспечению территории Новокалитвенского сельского поселения объектами связи, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, жилищно-коммунального хозяйства; библиотечного обслуживания, культуры, объектами физкультуры и спорта; массового отдыха жителей поселения, благоустройства и озеленения территории поселения;
- Предложения по обеспечению территории сельского поселения местами сбора бытовых отходов;
- Предложения по обеспечению территории сельского поселения местами захоронения.

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при размещении объектов капитального строительства регионального значения, а также мероприятия по их снижению, приводятся в разделе 4 тома II настоящего Генерального плана.

2.1. Базовый прогноз численности населения Новокалитвенского сельского поселения

Прогнозируемая демографическая ситуация в Новокалитвенском сельском поселении характеризуется сохранением динамики демографических процессов в поселении.

Естественная убыль населения, как устойчивый и долговременный фактор, хотя и снизится в прогнозируемом периоде, по-прежнему будет определять сокращение численности населения сельского поселения.

Слабая управляемость демографических процессов, их инертность определяют необходимость заблаговременного формирования социально-экономических механизмов регулирования демографических процессов с использованием наиболее управляемых факторов.

К факторам демографической политики, обладающим наибольшей степенью управляемости, относятся:

- социально-экономический (повышение уровня и качества жизни в целом – в первую очередь доходности, материальной, жилищной обеспеченности; развитие образования, здравоохранения, социального обеспечения; создание мест приложения труда и т.д.),

- миграция.

Реализация мероприятий областных и ведомственных целевых программ по улучшению уровня и качества жизни населения, региональной и муниципальной программ экономического и социального развития, приоритетных национальных проектов в сфере образования, здравоохранения, развития АПК и улучшения жилищных условий будет способствовать повышению уровня и качества жизни населения и окажет положительное влияние на развитие демографической ситуации.

Основные меры регионального уровня по стабилизации демографической ситуации в Воронежской области закреплены в Плане мероприятий по улучшению в 2008-2010 годах демографической ситуации в Воронежской области, а также региональной программе «Демографическое развитие Воронежской области на 2008-2010 годы и на период до 2016 года». Программа включает мероприятия ряда действующих областных целевых программ в сфере здравоохранения, экологии, повышения безопасности дорожного движения, развития физической культуры и спорта, образования, жилищного строительства, социальной поддержки населения и др. С 2009 года в области началась реализация трех новых программ: ведомственная целевая программа «Социальная поддержка многодетных семей в Воронежской области на 2009-2010 годы», ОЦП «Развитие дошкольного образования Воронежской области на 2009-2012 годы», и ОЦП «Оказание содействия добровольному переселению в Воронежскую область соотечественников, проживающих за рубежом (2009-2012 годы)».

В Стратегии социально-экономического развития Воронежской области на долгосрочную перспективу определены меры реализации Стратегии демографической политики Воронежской области на период до 2020 года предусматривающие обеспечение четырех основных направлений:

1. Сохранение человеческого капитала.
2. Стимулирование рождаемости, укрепление семьи и повышение престижа семьи и семейных ценностей.
3. Улучшение миграционной ситуации.
4. Повышение качества жизни населения области как средство смягчения негативных тенденций в демографических процессах.

Реализация стратегических целей и задач, кардинальное улучшение демографической ситуации в Воронежской области требует проведения комплекса мер, относящихся к сфере государственного регулирования:

- координации мероприятий и сбалансирования показателей демографической и социально-экономической политики;

- разработки и реализации ОЦП «Демографическое развитие Воронежской области на период до 2020 года»;

- реализации ОЦП «Оказание содействия добровольному переселению в Воронежскую область соотечественников, проживающих за рубежом»;

- разработки и реализации программ и мер управления трудовой миграцией, использования в области иностранной рабочей силы;

- улучшения среды проживания в населенных пунктах области;

- ресурсного (финансового, материального, кадрового, организационного и др.) обеспечения мероприятий, направленных на улучшение демографической ситуации, здоровья населения, поддержку семьи, материнства и детства и т.д.

Прогноз демографического развития Новокалитвенского сельского поселения на период до 2030 года, сформирован в трех вариантах:

а) **по инерционному сценарию** с сохранением тенденций, сложившихся в поселении за

анализируемый период;

б) **по оптимистическому сценарию** – с более благоприятными тенденциями в развитии демографических процессов и с учетом привлечения на территорию внешних мигрантов в условиях реализации потенциальных возможностей экономического и социального развития территории поселения;

в) **по базовому сценарию** – с учетом незначительного улучшения демографических процессов в поселении.

Варианты прогноза численности Новокалитвенского сельского поселения, чел.

Сценарий	2009 год	2020 год (1 очередь)	2030 год (Расчетный срок)
Инерционный	3196	3100	3050
Оптимистический	3196	3390	3550
Базовый	3196	3240	3400

За основу для расчетов по настоящему генеральному плану принят базовый вариант прогноза численности населения.

Базовый вариант прогноза численности населения и его возрастной структуры Новокалитвенского сельского поселения

Показатели	Единица измерения	Базовый период		
		2009 год	2020 год	2030 год
Численность населения на начало года	человек	3196	3240	3400
Численность населения в возрасте моложе трудоспособного	чел.	489	518	544
Численность населения в трудоспособном возрасте	чел.	1778	1782	1836
Численность населения в возрасте старше трудоспособного	чел.	920	940	1020

2.2. Предложения по оптимизации административно-территориального устройства Новокалитвенского сельского поселения

Задачами территориального планирования в сфере административно территориального устройства является приведение границ муниципального образования и населенных пунктов поселения в соответствии требованиям федерального и областного законодательства.

Согласно Закону Воронежской области от 27 октября 2006 года N 87-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Воронежской области и порядке его изменения» административно-территориальное устройство основывается на принципах:

- учета исторически сложившейся системы расселения и тенденций ее развития; территориального единства;
- создания правовых, экономических, финансовых и организационных условий для формирования и деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления;
- учета природно-географических условий;
- рационального использования природных ресурсов и экономического потенциала территории, развития системы коммуникаций;
- развития социальной инфраструктуры, культурно-бытовых традиций и исконных видов хозяйственной деятельности населения.

Границы и статус Новокалитвенского сельского поселения установлены Законом Воронежской области от 15.10.2004 №63-ОЗ (ред. от 19.10.2009) «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров отдельных муниципальных образований Воронежской области».

Генеральным планом не предусмотрено изменение границы сельского поселения, границы населенного пункта планируется изменить согласно перечню мероприятий.

Границы населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения, не утверждены в установленном порядке, и в настоящее время определяются границами кадастровых блоков. Мероприятиями Генерального плана необходимо предусмотреть подготовку соответствующей документации для утверждения границ населенных пунктов поселения.

Порядок предоставления и состав документов для внесения в государственный кадастр недвижимости сведений о границах населенных пунктов, а также изменений в характеристики земельных участков, включенных в границы населенных пунктов или исключенных из границ, регулируется Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости» от 24.07.07 №221, Федеральным законом «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» от 21.12.2004г. №172-ФЗ.

На территории Новокалитвенского сельского поселения имеются участки (земли сельскохозяйственного назначения), которые требуется включить в границы населенных пунктов, поскольку на данной территории располагаются объекты жилищного строительства и приусадебные участки.

Настоящим Генеральным планом в границы с. Новая Калитва включается 1 земельный участок площадью 1,8 га с целью уточнения границ.

Кроме того, на территории населенного пункта с. Новая Калитва располагается земельный участок, относящийся к землям лесного фонда. В связи с этим необходимо исключить данный участок площадью 5 га из земель населенных пунктов.

Площадь участков указана приблизительно, требуется ее уточнение в процессе межевания.

Данный участок должен быть включен в границы с. Новая Калитва в первую очередь реализации Генерального плана.

Граница населенного пункта села Новая Калитва утверждена решением Совета народных депутатов Новокалитвенского сельского поселения от 09.03.2016 № 38, откорректирована решением от 01.02.2017 № 88. Положение о территориальном планировании (Том I) дополнено приложением, содержащим текстовое, графическое и координатное описание границы населенного пункта села Новая Калитва. Сведения о границе населенного пункта внесены в ЕГРН.

Границы населенных пунктов села Ивановка, села Стеценково, хутора Голубая Криница были утверждены решением Совета народных депутатов Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района №63 от 17.03.2022.

Генеральный план дополнен приложением: «Сведения о границах населенных пунктов хутор Голубая Криница, село Стеценково, село Ивановка. Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек границ населенных пунктов».

В рамках настоящего проекта генерального плана проведены работы по установлению границ населенных пунктов: х.Лещенково, х.Новая Мельница, х.Подорожный, с.Цапково и корректировке ранее подготовленных материалов о границах населенного пункта с.Ивановка.

Генеральный план дополнен приложением: «Сведения о границах населенных пунктов села Ивановка, хутора Лещенково, хутора Новая Мельница, хутора Подорожный, села Цапково. Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек границ населенных пунктов».

Перечень мероприятий по территориальному планированию и этапы их реализации по разделу административно-территориального устройства

№ п/п	Наименование мероприятия	Этапы реализации
1	Включение в границы с. Новая Калитва 1 земельного участка с целью уточнения границ населенного пункта, а именно: Участок №1 общей площадью 1,8 га в границы с. Новая Калитва.	Первая очередь
2	Исключение из границ с. Новая Калитва 1 земельного участка, а именно: Участок №2 общей площадью 5 га из границ с. Новая Калитва.	Первая очередь
3	Проведение комплекса мероприятий по установлению (изменению) границы населенных пунктов в порядке, определенном действующим законодательством.	Первая очередь

Проектные предложения по изменению границ с. Новая Калитва приведены на схемах 1 и 2.

2.3. Предложения по усовершенствованию и развитию планировочной структуры сельского поселения, функционального и градостроительного зонирования

С целью разработки проектных решений по территориальному планированию проведен анализ планировочной структуры и функциональное зонирование территории населенных пунктов Новокалитвенского сельского поселения.

Проектные решения Генерального плана по территориальному планированию направлены, в первую очередь, на устойчивое развитие территории сельского поселения - обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений; развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур сельского поселения; обеспечение учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации и Воронежской области, сельского поселения; формирование первичной информационной базы для осуществления градостроительной деятельности и реализации полномочий органов местного самоуправления в направлении дальнейшего развития территории сельского поселения.

2.3.1. Функциональное зонирование

Согласно ст. 23 п.6 ГрК РФ на картах (схемах), содержащихся в генеральных планах, отображаются границы функциональных зон с параметрами планируемого развития таких зон.

Одним из основных инструментов регулирования градостроительной деятельности является функциональное зонирование территории, которое определяет условия ее использования.

Предложения по функциональному использованию территории разработаны с учетом сложившейся и перспективной планировочной структуры сельского поселения, планировочных ограничений, требований Градостроительного кодекса РФ.

В Генеральном плане выделены следующие виды функциональных зон:

1. Земельные участки в составе **жилых зон** предназначены для застройки жилыми зданиями, а также объектами культурно-бытового и иного назначения. Жилые зоны могут предназначаться для индивидуальной жилой застройки, малоэтажной смешанной жилой застройки.

Развитие жилой зоны предусмотрено на свободных от застройки территориях в существующих границах населенных пунктов. Также перспективная жилая застройка планируется в юго-западной части с. Новая Калитва на территории площадью 76 га.

2. Земельные участки в составе **общественно-деловых зон** предназначены для застройки административными зданиями, объектами образовательного, культурно-бытового, социального назначения и иными объектами, предназначенными для общественного использования.

Развитие общественно-деловой зоны в с. Новая Калитва планируется за счет строительства СДК на 200 мест и дома быта на 20 рабочих мест.

3. Земельные участки в составе **производственных зон** предназначены для застройки промышленными, коммунально-складскими, иными предназначенными для этих целей производственными объектами.

Развитие производственной зоны не предполагается.

4. Земельные участки в составе **зон инженерной и транспортной инфраструктур** предназначены для застройки объектами железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, инженерных инфраструктур.

Развитие зон инженерной и транспортной инфраструктур будет осуществляться согласно перечню мероприятий.

5. Земельные участки в составе **рекреационных зон**, в том числе земельные участки, занятые городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, используются для отдыха граждан и туризма.

Рекреационная зона в с. Новая Калитва развивается за счет реконструкции парка. Также рекреационная зона рекомендуется в юго-восточной части с. Новая Калитва.

В с. Ивановка, с. Стеценково, х. Голубая Криница требуется создание благоустроенных рекреационных зон - строительство детских игровых площадок, разбивка газонов, высадка декоративного кустарника и деревьев, установка скамеек.

6. Земельные участки в составе **зон сельскохозяйственного использования** в населенных пунктах - земельные участки, занятые пашнями, многолетними насаждениями, а также зданиями, строениями, сооружениями сельскохозяйственного назначения, - используются в целях ведения сельскохозяйственного производства.

Развитие зоны сельскохозяйственного использования не предполагается.

7. Земельные участки в составе **зон специального назначения** предназначены для размещения кладбищ, объектов размещения отходов потребления и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других зонах.

Развитие зон специального назначения не планируется.

2.3.2. Градостроительное зонирование

Градостроительное зонирование согласно ст.1 п.6 ГрК РФ — зонирование территории муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов.

Градостроительное зонирование должно стать важнейшим и эффективным инструментом регулирования градостроительной деятельности и землепользования на территориях муниципальных образований, позволяющим муниципальным образованиям проводить самостоятельную муниципальную политику в области землепользования и застройки.

После утверждения Генерального плана в ходе его реализации согласно ст. 30-32 ГрК РФ для Новокалитвенского сельского поселения необходимо принятие решения органа местного самоуправления о подготовке документов градостроительного зонирования - правил

землепользования и застройки.

Правила землепользования и застройки разрабатываются в целях создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия; создания условий для планировки территорий муниципальных образований; обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства; создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В границах функциональных зон, определенных Генеральным планом, при разработке правил землепользования и застройки устанавливаются территориальные зоны - зоны, для которых определяются границы и устанавливаются градостроительные регламенты (ст.1 п.7 ГрК РФ).

В соответствии со ст. 31 п.1 Гр. К РФ, подготовка проекта правил землепользования и застройки может осуществляться применительно ко всем территориям поселения, а также к частям территорий поселения, с последующим внесением в правила землепользования и застройки изменений, относящихся к другим частям территорий поселений.

В границах населенного пункта (ст. 35, п.2 ГрК РФ) могут определяться следующие территориальные зоны с учетом элементов планировочной структуры:

1. зоны застройки индивидуальными жилыми домами;
2. зоны застройки малоэтажными жилыми домами;
3. зоны застройки среднеэтажными жилыми домами;
4. зоны жилой застройки иных видов;
5. общественно-деловые зоны;
6. зоны инженерных и транспортных инфраструктур;
7. рекреационные зоны;
8. зоны специального назначения;
9. иные территориальные зоны.

Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включает в себя положение, в том числе о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления.

Перечень мероприятий по градостроительному зонированию

Наименование мероприятия	Сроки реализации
Подготовка документа градостроительного зонирования - Правил землепользования и застройки Новокалитвенского сельского поселения в соответствии со ст. 30-32 Градостроительного кодекса РФ.	Первая очередь

2.3.3. Архитектурно-планировочное освоение

В основу планировочного решения Генерального плана Новокалитвенского сельского поселения положена идея организации современных благоустроенных населенных пунктов, расположенных на территории поселения, и повышения интенсивности градостроительного использования территории сельского поселения на основе анализа существующего положения с сохранением и усовершенствованием планировочной структуры населенных пунктов, с учетом сложившихся транспортных связей, природно-ландшафтного окружения, состояния окружающей среды, автомагистралей, планировочных ограничений и сложившихся тенденций развития сельских территорий. Оптимальный выбор направления развития Новокалитвенского сельского поселения приобретает первостепенное значение, что позволит обеспечить комплексное, экономически обоснованное развитие всех систем поселения.

К основным ограничениям градостроительной деятельности относятся зоны с особыми условиями использования территории. Эти зоны являются планировочными ограничениями в границах сельского поселения.

В соответствии со ст.1 п.4 ГрК РФ к зонам с особыми условиями использования территории отнесены:

- водоохранные зоны и прибрежные полосы водных объектов;
- зоны охраны источников питьевого водоснабжения;
- санитарно-защитные зоны;
- охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;
- зоны охраны объектов культурного наследия;
- иные зоны, устанавливаемые законодательством Российской Федерации.

Проектом Генерального плана Новокалитвенского сельского поселения определены основные мероприятия по территориальному планированию. Кроме того, определены основные проектные этапы Генерального плана. Проект разработан на расчетный срок в 20 лет, с выделением первой очереди на 10 лет (2020 г), расчетный срок Генерального плана - 2030 г.

В композиционном решении проекта учитываются как существующая градостроительная ситуация, так и современные и перспективные требования. Основной задачей пространственного развития на перспективу является формирование единого комплексного архитектурно-планировочного решения застройки населённых пунктов.

Важным структурным элементом сельского населенного пункта является общественный центр. На этой территории рекомендуется ландшафтно-планировочная организация территории, в том числе: озеленение, архитектурное освещение отдельных элементов и объектов благоустройства, формирование колористического решения отдельных элементов и объектов ландшафтного дизайна. Для создания современного общественного центра требуется развитие дополнительных деловых и развлекательных функций.

Развитие жилищного строительства планируется на свободных от застройки территориях. В рамках развития нового типа жилья планируется строительство таун-хаусов и коттеджей. Необходимо обеспечить переход от благоустройства отдельно взятых дворов к комплексному благоустройству территорий жилых кварталов. Требуется обеспечение условий для увеличения объемов и повышения качества жилищного фонда сельского поселения, при обязательном выполнении экологических, санитарно-гигиенических и градостроительных требований, с учетом сложившегося архитектурно-планировочного облика сельского поселения. Необходим снос жилищного фонда по ветхости жилых домов выше 70 % износа с предоставлением гражданам равноценного жилья в соответствии с социальной нормой жилья, а так же с выплатой установленных компенсаций владельцам усадебных участков (согласно Жилищному кодексу РФ).

На перспективу необходимо:

- Сохранять общую масштабность существующих планировочных элементов сельских населенных пунктов, расположенных на территории поселения;
- Обеспечить транспортную и планировочную связность территорий внутри поселения;
- При реконструкции и формировании застройки на территории общественного центра следует ориентироваться на переход от типового к авторскому адресному проектированию;
- Увеличивать зоны жилой и общественно-деловой застройки за счет освоения имеющихся свободных территорий в границах населенных пунктов.

2.4. Мероприятия по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия

Для объектов культурного наследия регионального значения не устанавливались территории объектов культурного наследия, границы охранных зон и режимы их использования. Согласно

ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. к полномочиям органов местного самоуправления сельского поселения относятся сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения.

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 26 апреля 2008 г. N 315 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (в ред. Постановления Правительства РФ от 10.03.2009 N 219) «Утвержденные границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон обязательно учитываются и отображаются в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории (в случае необходимости в указанные документы вносятся изменения в установленном порядке)» (п.20).

На территории Новокалитвенского сельского поселения расположены объекты культурного наследия местного значения: в с. Новая Калитва - памятник Ленину, памятник «воинам, безвременно сгоревшим в огне войны», мемориал «Миронова гора», могила №563 неизвестного воина, погибшего при освобождении с. Новая Калитва; в с. Ивановка - памятник Советским воинам, погибшим при освобождении с. Ивановка; с. Стеценково - памятник односельчанам, погибшим в годы ВОВ, бюст Героя Советского Союза Каленика Д.М.; в с. Цапково - памятник Советским воинам, погибшим при освобождении с. Цапково. Кроме того в с. Ивановка располагается здание заброшенной церкви, требующее реконструкции.

Поскольку на территории Новокалитвенского сельского поселения велика зона концентрации памятников археологии, возможно объединить данные территории в «достопримечательные места» с последующим устройством археологических парков и микрозаповедников. Рекомендуются последующее выделение земель историко-культурного назначения, к которым относятся земли объектов культурного наследия, достопримечательных мест, в т.ч. мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, военных и гражданских захоронений или иных видов земель особо охраняемых территорий по решению областных органов исполнительной власти (ЗК РФ ст.94).

В отношении объектов историко-культурного наследия, расположенных на территории сельского поселения, предлагаются следующие мероприятия:

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1	Проведение мероприятий, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия в рамках работы с детьми и молодежью, в рамках организации библиотечного обслуживания населения, в рамках создания условий для организации досуга населения района.	Первая очередь
2	Проведение историко-культурной экспертизы в отношении земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению.	Первая очередь
3	Проведение мероприятий по разработке и утверждению проектов охранных зон объектов культурного наследия, назначению режимов использования территорий в границах охранных зон.	Первая очередь

4	Обеспечение сохранения объектов культурного наследия местного значения.	Первая очередь
5	Реконструкция церкви в с. Ивановка.	Первая очередь

Места размещения объектов приведены на схеме 4.

2.5. Предложения по размещению на территории Новокалитвенского сельского поселения объектов капитального строительства местного значения

2.5.1. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами инженерной инфраструктуры

Водоснабжение

Проектные решения

Проектные решения водоснабжения Новокалитвенского сельского поселения базируются на основе существующей, сложившейся системы водоснабжения в соответствии с увеличением потребности на основе разрабатываемого генерального плана, с учетом фактического состояния сетей и сооружений.

Система водоснабжения централизованная, объединенная хозяйственно-питьевая противопожарная - по назначению, тупиковая – по конструкции.

Подача воды питьевого качества предусматривается населению на хозяйственно-питьевые нужды и полив, на технологические нужды производственных предприятий, на пожаротушение.

Определение расчетных расходов воды

Коэффициент суточной неравномерности принимается равным 1,2 (в соответствии со СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»).

Расчетные суточные расходы воды составляют:

$$Q_{\text{max.сут.}} = \frac{Q_{\text{ж}} \times N \times K_{\text{max.сут.}}}{1000} \quad \text{где,}$$

$K_{\text{max.сут.}}$ - 1,2 коэффициент суточной неравномерности,

$Q_{\text{ж}}$ – норма водопотребления, л/чел.сут.

N – расчетное число жителей.

Расчетные расходы сведены в таблицы. В числителе даны расходы на многоквартирную застройку, в знаменателе - на усадебную застройку.

Расходы воды питьевого качества в существующем жилом фонде.

Районы нового строительства	Население тыс.чел. 1. <u>многочквартирная застройка</u> 2. усадебная застройка	Норма водопотребл л/сут*чел 1 2	Расходы воды, м /сут	
			среднесуточные	максимальносуточн. K=1,2
Новокалитвенское СП	<u>0,056</u> 3,14	<u>300</u> 230	<u>16,8</u> 722,2	<u>20,16</u> 866,64
Поливочные нужды	3,196	70	223,72	268,46
Итого			962,72	1155,26

Расходы воды питьевого качества в жилом фонде на перспективу.

Районы нового строительства	Население тыс.чел. 1. <u>много- квартирная застройка</u> 2. усадебная застройка	Норма водопотребл л/сут*чел 1 2	Расходы воды, 3 м ³ /сут	
			среднесуточ ные	максималь- носуточн. K=1,2
Новокалитвенское СП	- 0,204	300 230	= 46,92	= 56,3
Поливочные нужды	0,204	70	14,28	17,14
Итого			61,2	73,44

Суммарные расходы воды. Расчетный срок.

Наименование потребителей	Расчетный срок	
	Среднесут. расход воды м ³ /сут.	Максимальный сут.расход воды м ³ /сут.
Новокалитвенское СП	785,92	943,1
Поливочные нужды	238	285,6
Коммунально-бытовые предприятия, промышленность обслуживающая население про- чие расходы (10%)	78,6	94,3
Итого	1102,52	1323,02

Расходы воды на поливку улиц, проездов, площадей и зеленых насаждений определены по норме 70 л/сут*чел.

Расходы воды питьевого качества для предприятий местной промышленности, обслуживающей население, и прочие расходы приняты в размере 10% от расхода воды на нужды населения.

Потребности в воде на инвестиционные объекты, необходимо прорабатывать по мере реализации целевых программ.

Определение противопожарных расходов.

Расходы воды для нужд наружного пожаротушения принимаются в соответствии со СНиП 2.04.02-84.

На расчетный срок принято 2 одновременных пожара с расходом по 25 л/с каждый, с учетом расхода на внутреннее пожаротушение из внутренних пожарных кранов $q = 2,5$ л/с. Расходы воды на внутреннее пожаротушение приняты 10 л/с.

$$Q_{\text{пожарн.}} = 50 + 2,5 = 52,5 \text{ л/с.}$$

Продолжительность тушения пожара согласно СНиП 2.04.02-84 составляет 3 часа, расход воды в сутки будет $52,5 \times 3 \times 3,6 = 567$ куб.м./сут. Противопожарный запас хранится в резервуарах запаса воды водозаборных сооружений. На территории промпредприятий необходимо устраивать противопожарные резервуары запаса воды.

Свободные напоры

Минимальный свободный напор в водопроводной сети с пожарными гидрантами должен быть не менее 10 м для возможности забора воды пожарными машинами.

Источники водоснабжения, схема водоснабжения

Источником водоснабжения поселения, являются подземные воды. Для добычи воды используются артезианские скважины, из скважин питьевая вода подается по сборным водоводам в водонапорные башни. Из них вода подается на нужды населения и промышленности сельского поселения.

Система водоснабжения централизованная, объединенная для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд. Наружное пожаротушение предусматривается из подземных пожарных гидрантов, установленных на сетях. Трассировка водоводов и разводящих сетей ниже глубины промерзания.

Водопроводные сети

Изношенность водопроводных сетей в поселении в настоящее время достигает в среднем 80 %, поэтому для нормального водоснабжения необходимо провести реконструкцию существующих сетей, с использованием новых технологий, и проложить новые водопроводные сети, для водоснабжения площадок нового строительства, в зонах водоснабжения от соответствующих водоводов.

Сети водопровода следует прокладывать из стальных труб либо из пластмассовых напорных труб.

При выполнении комплекса мероприятий, а именно: реконструкция водопроводных сетей, замена арматуры и санитарно-технического оборудования, установки водомеров и др. возможно снижение удельной нормы водопотребления на человека порядка 20-30%.

Учитывая, что в жилом секторе потребляется наибольшее количество воды, мероприятия по рациональному и экономному водопотреблению должны быть ориентированы в первую очередь на этот сектор, для чего необходимо определить и внедрить систему экономического стимулирования.

Проектные предложения

Исходя из изложенного в плане водоснабжения, необходимо предусмотреть:

- реконструкцию существующих водозаборов в зависимости от фактического износа.
- сети водопровода применять из стальных, чугунных труб из шаровидного графита, либо из пластмассовых труб.
- установку пожарных гидрантов в районе газовых котельных.
- установку водомеров на вводах водопровода во всех зданиях для осуществления первичного учета расходования воды отдельными водопотребителями и ее экономии.
- произвести реконструкцию существующих водоводов, в точках подключения новых районов, а также водоводов нуждающихся в замене и ремонте, с использованием современных технологий прокладки и восстановления инженерных сетей.
- оборудовать все объекты водоснабжения системами автоматического управления и регулирования.

Водоотведение

Проектные решения

Проектные решения канализации Новокалитвенского сельского поселения базируются на основе разрабатываемого генерального плана. Система канализации поселения рекомендуется, предусматривать раздельной, при которой хозяйственно-бытовые, производственные и коммунальные стоки собираются и отводятся на очистные сооружения, а дождевой и талый стоки собираются и отводятся отдельной системой, на собственные очистные сооружения.

Нормы и расходы сточных вод

Расчетные расходы сточных вод, как и расходы воды, определены исходя из степени благоустройства жилой застройки и сохраняемого жилого фонда. При этом, в соответствии со СНиП 2.04.03-85, удельные нормы водоотведения принимаются равными нормам водопотребле-

ния, без учета полива.

Расход стоков от промышленных предприятий, поступающий в систему канализации, принят с ростом на 10% от существующего стока.

Расходы хозяйственно-бытовых стоков в существующем жилом фонде.

Районы нового строительства	Население тыс.чел. 1. <u>много-квартирная застройка</u> 2.усадебная застройка	Норма водопотребл л/сут*чел 1 2	Расходы воды, 3 м /сут	
			среднесуточные	максимальносуточн. K=1,2
Новокалитвенское СП	<u>0,056</u> 3,14	<u>300</u> 230	<u>16,8</u> 722,2	<u>20,16</u> 866,64
Итого			739	886,8

Расходы хозяйственно-бытовых стоков в жилом фонде на перспективу.

Районы нового строительства	Население тыс.чел. 1. <u>много-квартирная застройка</u> 2.усадебная застройка	Норма водопотребл л/сут*чел 1 2	Расходы воды, 3 м /сут	
			среднесуточные	максимальносуточн. K=1,2
Новокалитвенское СП	<u>-</u> 0,204	<u>300</u> 230	<u>=</u> 46,92	<u>=</u> 56,3
Итого			46,92	56,3

Суммарные расходы хозяйственно-бытовых стоков. Расчетный срок.

Наименование потребителей	Расчетный срок	
	Среднесут. расход воды м ³ /сут.	Максимальный сут.расход воды м ³ /сут.
Новокалитвенское СП	785,92	943,1
Коммунально-бытовые предприятия, промышленность обслуживающая население прочие расходы (10%)	78,6	94,3
Итого	864,52	1037,42

Расходы стоков от инвестиционных объектов, необходимо прорабатывать по мере реализации целевых программ.

Схема канализации

Система канализации в Новокалитвенском сельском поселении, отсутствует. Канализование зданий, имеющих внутреннюю канализацию, происходит в выгребы с последующим вывозом

спецтехникой.

Канализование новых площадок строительства и существующего неканализованного жилого фонда предусмотреть через проектируемые самотечные коллекторы диаметрами 150-300 мм. Самотечные сети канализации прокладывать из асбестоцементных или пластмассовых труб, напорные сети – из чугунных напорных труб из шаровидного графита, либо из пластмассовых труб.

Проектные предложения

Исходя из изложенного в плане водоснабжения, необходимо предусмотреть:

- Рекомендуются произвести изыскательские и проектные работы по размещению и строительству очистных сооружений канализации.
- Проведение мероприятий по снижению водоотведения за счет введения систем оборотного водоснабжения, создания бессточных производств и водосберегающих технологий.
- Канализование новых площадок строительства и существующего неканализованного жилого фонда предусмотреть через проектируемые самотечные коллекторы диаметрами 150-300 мм.
- Самотечные сети канализации рекомендуется прокладывать из асбестоцементных или пластмассовых труб, напорные сети – из металлических труб в изоляции, железобетонных либо пластмассовых труб, с учетом новых технологий.

Газоснабжение

Проектные предложения

Годовые расходы газа для населения определены по нормам газопотребления в соответствии с СП 42-101-2003. Часовые расходы газа определены по годовым расходам газа и числу часов использования максимума.

Обеспечение газом промышленных предприятий в данном разделе не рассматривается в связи с отсутствием данных.

Прогнозируемые расходы газа на коммунально-бытовые нужды для существующего фонда и объектов нового строительства представлены в таблице:

№ п/п	Потребители	Расчет	Годовой расход	Часовые расходы газа
1	Бытовые нужды населения: отопление, горячее водоснабжение и пищеприготовление;	3400 x 300 м3/год	1020 тыс.м3/год	510 м3/час
2	Существующие предприятия		1133 тыс.м3/год	566,5 м3/час
3	Проектируемые предприятия соцкультбыта	расходы определяются в течении разработки проектной документации по объектам, с уточнениями производственных мощностей		
	Итого:		2153 тыс.м3/год	1076,5 м3/час

Суммарный годовой расход газа на поселение составляет 2153 тыс.м3/год.

Расчет велся с учетом 100% газификации природным газом существующего и планируемого жилого фонда.

В систему основных мероприятий по дальнейшему развитию инфраструктуры газового хозяйства входят следующие положения:

из ОЦП «Газификация Воронежской области на 2010 — 2015 годы»:

Населенный пункт	Мероприятие	Годы ввода	Протяженность газопровода, км
с.Цапково	Межпоселковый газопровод	2010-2015	8,0

	высокого давления от с. Стеценково до с.Цапково		
	Газоснабжение с. Цапково	2010-2015	7,0

– осуществить строительство и реконструкцию котельных на природном газе с заменой устаревшего оборудования на более новое, экономичное и энергоёмкое с КПД > 90%;

– установка ШРП для существующих не газифицированных объектов и новых газовых котельных проектируемого соцкультбыта с прокладкой газопроводов до них;

– поэтапная перекладка ветхих газопроводов с использованием для подземной прокладки полиэтиленовых труб.

Развитие системы газоснабжения поселения следует осуществлять в увязке с перспективами градостроительного развития поселения и района.

Теплоснабжение

Проектные предложения

Обеспечение теплом объектов соцкультбыта предлагается от котельных блочных, встроенных и электрических теплогенераторов тепла:

Для создания условий комфортного проживания жителей в сельских населенных пунктах и уменьшения теплопотерь в тепловых сетях, необходимо предусмотреть мероприятия по реконструкции, переводу на природный газ и строительству новых котельных, а так же замене тепловых сетей (с ориентацией на экологически чистые котлоагрегаты и ликвидацию мелких морально устаревших и нерентабельных теплоисточников), а именно требуется:

- из ОЦП «Газоснабжение Воронежской области на 2010 — 2015 годы»:

№	Мероприятия	Годы ввода	Мощность Гккал/ч
–	Котельная школы с. Ивановка	2010-2015	0,34
–	Котельная школы с.Цапково	2010-2015	0,34

– строительство котельных для проектируемых объектов;

– реконструкцию изношенных сетей теплотрасс.

Также необходимо предусмотреть оборудование малоэтажных жилых домов местными системами (печное, газовое, электрическое) или поквартирными, автономными, системами отопления и горячего водоснабжения (от автономных генераторов тепла различного типа, работающих на твердом, жидком, газообразном топливе и электроэнергии);

В газифицированных населенных пунктах целесообразно использовать для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных и многоэтажных домов автономные газоводонагреватели с водяным контуром для систем водяного отопления с естественной циркуляцией и горячего водоснабжения.

С развитием уровня газификации изменится структура в топливном балансе поселения, в сторону увеличения потребности в более эффективном и дешевом виде топлива (газ), что одновременно создаст благоприятные условия для охраны окружающей среды. В летний период для удовлетворения хозяйственно-бытовых нужд в горячей воде возможно использование солнечных водонагревателей с сезонным включением их в систему водяного отопления — горячего водоснабжения.

Анализ современного состояния теплообеспеченности поселения в целом выявил основные направления развития систем теплоснабжения:

– применение газа на всех источниках теплоснабжения (котельных, локальных систем отопления в малоэтажной застройке района), как более дешёвого и экологического вида топлива;

– реконструкция и переоборудование изношенных котельных и тепловых сетей социально значимых объектов;

– внедрение приборов и средств учёта и контроля расхода тепловой энергии и топлива;

– применение для строящихся и реконструируемых тепловых сетей прокладку труб повышенной надёжности (с долговечным антикоррозийным покрытием, высокоэффективной тепловой изоляцией из сверхлёгкого пенобетона или пенополиуретана и наружной гидроизоляции);

– использование для районов нового строительства и проектируемых объектов соцкультбыта блок-модульных котельных (БМК) полной заводской готовности, для индивидуальной застройки - автономных генераторов тепла, работающих на газе.

Электроснабжение

Проектные предложения

перспективу определены по удельным показателям в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» РД 34.20.185-94 (изменения и дополнения 1999 г.) с учетом пищевого приготовления на газовых плитах. Распределение суммарного потребления электроэнергии населением при составе семьи 3 человека составит 421 кВт. ч. в год на одного человека. Рост электрических нагрузок по промышленным и сельскохозяйственным предприятиям принят из расчета прироста 2 % в год. Данные по годовому электропотреблению поселения на перспективу приведены в таблице:

№ п/п	Наименование потребителей	Численность населения (тыс. чел)			Годовое потребление электроэнергии (кВт. час)
		Всего	сохраняемый жилой фонд	новое строительство	
1	Жилищно-коммунальный сектор	3,4	3,196	0,204	1431400
2	Соцкультбыт	-	-	-	308800
4	С/х				323000
5	итого	-	-	-	2063200
6	Неучтенные нагрузки, потери в сетях, собственные нужды подстанций (20%)	-	-	-	412640
	Всего по поселению:	-	-	-	2475840
	С учетом коэф. совмещения максимумов нагрузок K=0,8	-	-	-	1980672

Годовое потребление электроэнергии составит: 1,98 млн. кВт. час.

Потребность в электроснабжении планируемых к строительству в проектируемый период объектов будет определяться на более подробных стадиях разработки, по мере реализации инвестиционных программ.

Предусматривать строительство новых сетевых объектов нецелесообразно, так как уровень электропотребления на перспективу обеспечивается существующими электрическими сетями.

Согласно «Предложению по обеспечению объектами энергетических систем регионального значения» предусматривается техперевооружение ПС 110/ 10 кВ «Н. Калитва» с заменой ОД, КЗ — 110 кВ на электрогазовые и вакуумные выключатели.

При возникновении прироста потребления электроэнергии в случаях:

– роста производственных мощностей промышленных и сельскохозяйственных предприятий или их перепрофилирования и переоборудования;

– переоборудования систем электроснабжения жилого фонда с связи с использованием более энергопотребляющей бытовой техники;

– для обеспечения надежного и бесперебойного электроснабжения, возможно развитие сетевых объектов путем реконструкции существующих подстанций с заменой трансформаторов на более мощные и установкой дополнительных трансформаторов.

Связь

Проектные предложения

Генеральным планом на расчетный срок предусматривается развитие основного комплекса электрической связи и телекоммуникаций, включающего в себя:

- телефонную связь общего пользования;
- мобильную (сотовую) радиотелефонную связь;
- цифровые телекоммуникационные информационные сети и системы передачи данных;
- проводное вещание;
- эфирное радиовещание;
- телевизионное вещание.

Емкость сети телефонной связи общего пользования должна будет составлять к расчетному сроку при 100% телефонизации квартирного и общественного сектора порядка 98%.

Развитие телефонной сети фиксированной связи поселения предусматривается наращиванием номерной емкости АТС и модернизацией оборудования на базе современного цифрового.

Основными направлениями развития сетей фиксированной связи являются:

- постепенный переход от существующих сетей с технологией коммуникации каналов к мультисервисным сетям с технологией коммуникации пакетов;
- телефонизация вновь строящихся объектов в рамках формирования широкополосных абонентских сетей доступа, обеспечивающих абонентов наряду с телефонной связью услугами по передаче данных и видеоинформации.

Основными направлениями развития телекоммуникационных сетей являются:

- расширение сети «Интернет»;
- строительство широкополосных интерактивных телевизионных кабельных сетей и сетей подачи данных с использованием новых технологий;
- обеспечение доступа сельского населения к универсальным услугам связи.

Главными направлениями развития сетей сотовой подвижной связи (СПС) являются:

- постепенная замена аналоговых сетей цифровыми;
- повышение степени проникновения сотовой подвижности;
- установка вышек сотовой связи;
- рост числа абонентов.

Основными направлениями развития систем телевидения, радиовещания и СКТ являются:

- переход на цифровое телевидение стандарта DVB;
- реализация наземных радиовещательных сетей на базе стандарта цифрового телевизионного вещания DVD;
- объединение сетей кабельного телевидения в единую областную сеть с использованием волоконно-оптических линий.

Главными направлениями развития почтовой связи являются:

техническое перевооружение и внедрение информационных технологий почтовой связи; улучшение скорости и качества обслуживания.

Перечень мероприятий по обеспечению территории Новокалитвенского сельского поселения объектами инженерной инфраструктуры

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1. Водоснабжение		
1.1	Установка водометров на вводах водопровода во всех зданиях для осуществления первичного учета расходования воды отдельными водопотребителями и ее экономии.	Первая очередь
1.2	Реконструкция изношенных водопроводных сетей.	Первая очередь

1.3	Оборудование всех объектов водоснабжения системами автоматического управления и регулирования.	Расчетный срок
2. Водоотведение		
2.1	Проведение изыскательских и проектных работ по размещению и строительству очистных сооружений канализации.	Первая очередь
2.2	Проведение мероприятий по снижению водоотведения за счет введения систем оборотного водоснабжения, создания бессточных производств и водосберегающих технологий.	Первая очередь Расчетный срок
2.3	Канализование новых площадок строительства и существующего неканализованного жилого фонда через проектируемые самотечные коллекторы.	Первая очередь
3. Газоснабжение		
3.1	Строительство межпоселкового газопровода высокого давления от с. Стеценково до с. Цапково.	Первая очередь
3.2	Газоснабжение с. Цапково.	Первая очередь
3.3	Газоснабжение х. Новая Мельница.	Первая очередь
3.4	Строительство и реконструкция котельных на природном газе с заменой устаревшего оборудования на более новое, экономичное и энергоемкое с КПД > 90%.	Первая очередь
3.5	Поэтапная перекладка ветхих газопроводов с использованием для подземной прокладки полиэтиленовых труб.	Расчетный срок
3.6	Строительство ШРП для блочных котельных проектируемых объектов.	Первая очередь Расчетный срок
4. Теплоснабжение		
4.1	Применение газа на всех источниках теплоснабжения.	Первая очередь
4.2	Ввод в эксплуатацию котельной школы с. Ивановка.	2010-2015
4.3	Ввод в эксплуатацию котельной школы с. Цапково.	2010-2015
4.4	Реконструкция и переоборудование изношенных котельных и тепловых сетей социально значимых объектов.	Первая очередь
4.5	Внедрение приборов и средств учёта и контроля расхода тепловой энергии и топлива.	Первая очередь
4.6	Применение для строящихся и реконструируемых тепловых сетей прокладки труб повышенной надёжности.	Расчетный срок
4.7	Использование блок-модульных котельных (БМК) полной заводской готовности для новых объектов соцкультбыта, для индивидуальной застройки — автономных генераторов тепла, работающих на газе.	Первая очередь
5. Электроснабжение		
5.1	Техпереворужение ПС 110/ 10 кВ «Н. Калитва» с заменой ОД, КЗ — 110 кВ на электрогазовые и вакуумные выключатели.	Первая очередь
5.2	Переоборудования систем электроснабжения жилого фонда в связи с использованием более энергопотребляющей бытовой техники.	Первая очередь

5.3	Реконструкция существующих подстанций с заменой трансформаторов на более мощные и установкой дополнительных трансформаторов.	Первая очередь Расчетный срок
5.4	Реконструкция уличного освещения в населенных пунктах Новокалитвенского сельского поселения	Первая очередь
6.Связь		
6.1	Переход от существующих сетей с технологией коммуникации каналов к мультисервисным сетям с технологией коммуникации пакетов.	Расчетный срок
6.2	Телефонизация вновь строящихся объектов в рамках формирования широкополосных абонентских сетей доступа, обеспечивающих абонентов наряду с телефонной связью услугами по передаче данных и видеoinформации.	Первая очередь
6.3	Расширение сети «Интернет».	Первая очередь
6.4	Строительство широкополосных интерактивных телевизионных кабельных сетей и сетей подачи данных с использованием новых технологий.	Расчетный срок
6.5	Обеспечение доступа сельского населения к универсальным услугам связи.	Первая очередь
6.6	Замена аналоговых сетей цифровыми.	Расчетный срок
6.7	Повышение степени проникновения сотовой подвижности.	Первая очередь
6.8	Переход на цифровое телевидение стандарта DVB.	Расчетный срок
6.9	Реализация наземных радиовещательных сетей на базе стандарта цифрового телевизионного вещания DVD.	Расчетный срок
6.10	Объединение сетей кабельного телевидения в единую областную сеть с использованием волоконно-оптических линий.	Расчетный срок
6.11	Техническое перевооружение и внедрение информационных технологий почтовой связи.	Первая очередь

Места размещения объектов инженерной инфраструктуры показаны на схемах 1-9, 14, 15.

2.5.2. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами транспортной инфраструктуры

В полномочия органов местного самоуправления входят: дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения.

К основным мероприятиям по развитию улично-дорожной сети, обеспечивающим надлежащую пропускную способность, надежность и безопасность движения транспорта и пешеходов, относится реконструкция существующей улично-дорожной сети.

В первую очередь требуется реконструкция улиц, покрытия которых имеют максимальный износ или не имеют покрытия (грунтовые). На расчетный срок планируется реконструировать все грунтовые дороги в населенных пунктах.

Улицы населенных пунктов нуждаются в благоустройстве: требуется укладка асфальтового покрытия, ограничение дорожного полотна, формирование пешеходных тротуаров, организация

остановочных пунктов и карманов для парковки легкового транспорта и общественного транспорта, озеленение придорожной территории.

Перечень мероприятий по обеспечению территории Новокалитвенского сельского поселения объектами транспортной инфраструктуры

№ п/п	Наименование	Сроки реализации
1	Капитальный ремонт дорог с асфальтовым покрытием в населенных пунктах Новокалитвенского сельского поселения.	Первая очередь
2	Устройство дорог с асфальтовым покрытием на грунтовых дорогах и дорогах с щебневым покрытием в с. Новая Калитва, с. Ивановка, с. Стеценково, с. Цапково, х. Голубая Криница, х. Новая Мельница.	Первая очередь Расчетный срок
3	Обязательное устройство асфальтового покрытия по ул. Центральная до школы в с. Ивановка.	Первая очередь
4	Обязательное устройство асфальтового покрытия на подъезде к кладбищу в с. Ивановка.	Первая очередь
5	Обязательное устройство асфальтового покрытия на подъезде к кладбищу от ул. Центральная в с. Цапково.	Первая очередь
6	Обязательное устройство асфальтового покрытия на подъезде к кладбищу от ул. Мира по пер. Зеленый до кладбища в с. Стеценково.	Первая очередь
7	Устройство дороги с твердым покрытием до моста около х. Новая Мельница.	Первая очередь
8	Установка четырех остановочных павильонов на месте остановок общественного транспорта.	Первая очередь
9	Строительство АЗС в с. Новая Калитва (инвестиционный проект).	Первая очередь
10	Устройство стоянок автотранспорта в общественных местах.	Расчетный срок
11	Устройство дорог с твердым покрытием до скотомогильников.	Первая очередь
12	Устройство дороги с твердым покрытием до пляжа на р. Дон.	

Места размещения объектов транспортной инфраструктуры показаны на схемах 1, 2, 5, 14, 15.

2.5.3. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами жилой инфраструктуры

Территориальное планирование в целях развития жилищного строительства должно обеспечивать:

– создание условий для реализации предложений по размещению площадок жилищного строительства в рамках национальных проектов «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», «Развитие агропромышленного комплекса», других федеральных и региональных программ и проектов в сфере гражданского строительства с учетом необходимости использования малоэтажной застройки;

– развитие промышленности строительной индустрии и строительных материалов;

– создание условий для опережающего развития коммунальной инфраструктуры при увеличении предложения жилья на конкурентном рынке жилищного строительства, формирование рынка подготовленных к строительству земельных участков;

– подготовку земельных участков для жилищного строительства, в том числе подготовка инженерной и транспортной инфраструктур на планируемых площадках, предлагаемых для развития жилищного строительства на территории.

Согласно ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. в действующей редакции к полномочиям администрации сельского поселения относятся обеспечение малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства.

Перспективное строительство жилья в населенных пунктах Новокалитвенского сельского поселения намечено на свободных от застройки территориях. В структуре нового жилищного строительства индивидуальные жилые дома с усадебной застройкой занимают 100 %.

Учитывая ограниченные возможности бюджетного финансирования строительства, необходимо привлечение средств частных инвесторов, развитие ипотечного кредитования.

Перечень мероприятий по обеспечению Новокалитвенского сельского поселения объектами жилой инфраструктуры

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1	Обеспечение условий для увеличения объемов и повышения качества жилого фонда сельского поселения при выполнении требований экологии, градостроительства и с учетом сложившейся архитектурно-планировочной структуры.	Первая очередь
2	Реконструкция, модернизация и капитальный ремонт муниципального жилого фонда площадью 0,8 тыс. м ² .	Первая очередь
3	Освоение территории площадью 76 га под жилищное строительство в с. Новая Калитва.	Расчетный срок

2.5.4. Предложения по развитию сельскохозяйственного производства, созданию условий для развития малого и среднего предпринимательства

Для создания специализированных малых предприятий можно использовать территории бывших животноводческих ферм с целью возрождения предприятий агропромышленного производства. Развитие производственной зоны возможно за счет привлечения частного капитала, участия в областных и федеральных программах возрождения АПК.

В настоящее время на возрождение сельского хозяйства в целом направлены приоритетные программы национального проекта «Развитие АПК» в Воронежской области, утверждена целевая областная программа «Развитие сельского хозяйства на территории Воронежской области на 2008-2012 годы». Животноводческие предприятия, работающие в рамках национального проекта, строят и реконструируют помещения для содержания скота, приобретают современное оборудование, закупают племенное поголовье скота для своих ферм. Областной программой осуществляется финансовая поддержка производителей продукции животноводства. Для обеспечения развития этих комплексов предполагается осуществлять компенсацию части затрат на приобретение новой техники для заготовки кормов, доильного, холодильного и технологического оборудования.

Перечень мероприятий по обеспечению Новокалитвенского сельского поселения объектами сельскохозяйственного производства, созданию условий для развития малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
Инвестиционные проекты		
1	Реконструкция недействующих предприятий в Новокалитвенском сельском поселении. при условии соблюдения санитарно-защитных норм	Первая очередь

согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».	
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

2.5.5. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами социальной инфраструктуры

Согласно ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ к полномочиям органов местного самоуправления сельского поселения относятся вопросы организации библиотечного обслуживания населения, создания условий для организации досуга и обеспечение жителей поселения услугами организаций культуры, создания условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участия в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении, для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения.

Развитие таких видов обслуживания как торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, коммунальное хозяйство в условиях рыночных отношений в экономике происходит по принципу сбалансированности спроса и предложения. При этом спрос на те или иные виды услуг зависит от уровня жизни населения, который в свою очередь определяется уровнем развития экономики муниципального образования и региона. Возможно развитие сети различных форм собственности - предприятий торговли, досуга по мере возникновения в них потребности.

Перечень мероприятий по обеспечению территории сельского поселения объектами социальной инфраструктуры

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1	Строительство СДК на 200 мест в с. Новая Калитва.	Первая очередь
2	Капитальный ремонт ФАПов в населенных пунктах Новокалитвенского сельского поселения.	Расчетный срок
3	Капитальный ремонт здания школы в с. Цапково.	Первая очередь
4	Капитальный ремонт здания школы в с. Стеценково.	Первая очередь
5	Капитальный ремонт здания школы в с. Ивановка.	Расчетный срок
6	Строительство дома быта на 20 рабочих мест в с. Новая Калитва.	Первая очередь Расчетный срок
7	Капитальный ремонт СДК в с. Стеценково.	Первая очередь
8	Капитальный ремонт СК в х. Голубая Криница.	Первая очередь
9	Капитальный ремонт детской музыкальной школы в с. Новая Калитва.	Первая очередь Расчетный срок

Места размещения объектов социальной инфраструктуры приведены на схемах 1, 2, 12, 13.

2.5.6. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами массового отдыха жителей, благоустройства и озеленения

Территориальное планирование в целях развития отдыха жителей поселения, благоустройства и озеленения территории поселения должно обеспечивать:

- создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения;
- организацию благоустройства и озеленения территории поселения, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;
- создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения;
- создание и развитие современной инфраструктуры отдыха, спорта и туризма, обеспечивающей возможности использования историко-культурного наследия и рекреационного потенциала;
- использование природно-ландшафтного потенциала при условии поддержания благоприятного состояния окружающей среды в местах массового отдыха, планирования защитных и охранных зон особо охраняемых природных территорий.

Создание рекреационных зон и установление их правового режима осуществляются при зонировании территорий в соответствии с ЗК РФ (глава XV) и Градостроительным кодексом РФ (глава 4). Указанными законодательными актами предусматривается, что рекреационные зоны выделяются при определении территориальных зон, а их правовой режим устанавливается градостроительными регламентами.

На берегу р. Чёрная Калитва на стихийно сложившемся месте купания необходимо создание пляжа и площадок для отдыха населения.

В с. Новая Калитва необходима реконструкция парка – строительство детской игровой площадки, разбивка газонов, установка скамеек. Также рекреационная зона планируется в юго-западной части с. Новая Калитва.

Около северной границы с. Новая Калитва предлагается устройство футбольного поля.

Необходимо создание благоустроенных рекреационных зон в с. Ивановка, с. Стеценково, х. Голубая Криница.

Поскольку территория сельского поселения имеет высокий рекреационный потенциал возможно: выделение территорий под площадки для размещения рекреационных объектов в черте с. Новая Калитва или перевод земель в категорию особо охраняемых природных территорий в составе генерального плана Новокалитвенского сельского поселения. В связи с этим возможно строительство базы отдыха в районе села Новая Калитва на р. Дон.

Перечень мероприятий по обеспечению территории сельского поселения объектами массового отдыха жителей, благоустройства и озеленения

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1	Реконструкция парка площадью 1,1 га в с. Новая Калитва.	Первая очередь
2	Благоустройство футбольного поля у с. Новая Калитва.	Первая очередь
3	Устройство рекреационных зон в населенных пунктах Новокалитвенского сельского поселения (в с. Новая Калитва парк площадью 9 га, в х. Голубая Криница парк площадью 4 га).	Первая очередь
4	Строительство детских игровых площадок в населенных пунктах Новокалитвенского сельского поселения.	Первая очередь
5	Благоустройство места общественного купания с обустройством площадки для отдыха и пляжа на р. Дон	Первая очередь

6	Устройство пешеходных тротуаров.	Первая очередь Расчетный срок
---	----------------------------------	----------------------------------

Места размещения объектов приведены на схемах 1, 2.

2.5.7. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами специального назначения - местами сбора мусора и местами захоронения

Согласно статье 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ к вопросам местного значения сельского поселения относятся вопросы содержания мест захоронения.

В целях санитарной очистки территории территориальное планирование должно обеспечить:

- организацию мест для сбора бытовых отходов;
- организацию вывоза бытовых отходов и мусора.

Генеральным планом предлагается рекультивация существующих свалок бытовых отходов.

Необходимо строительство в населенных пунктах контейнерных площадок для сбора и временного накопления отходов с установкой контейнеров емкостью 30 м³, оснащенных системой «Мультилифт», с последующим вывозом на предприятие по сортировке отходов Россошанского муниципального района.

В рекреационных зонах необходимо размещение контейнеров ТБО с последующим вывозом на предприятие по сортировке отходов Россошанского муниципального района.

Перечень мероприятий по обеспечению территории поселения местами сбора бытовых отходов и местами захоронения

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1	Рекультивация территорий свалок ТБО на территории Новокалитвенского сельского поселения.	Первая очередь
2	Разработка генеральной схемы санитарной очистки территории Новокалитвенского сельского поселения.	Первая очередь
3	Организация контейнерных площадок для сбора ТБО на территории рекреационных зон с последующим вывозом ТБО с данных территорий.	Первая очередь
4	Строительство в населенных пунктах контейнерных площадок для сбора и временного накопления отходов с установкой контейнеров емкостью 30 м ³ , оснащенных системой «Мультилифт», с последующим вывозом на предприятие по сортировке отходов Россошанского муниципального района.	Первая очередь
5	Благоустройство территорий кладбищ: уборка и очистка территории; устройство мест сбора мусора.	Первая очередь

Места размещения объектов специального назначения на схемах 1, 2, 10.

3. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ ПРОБЛЕМЫ И ПУТИ ИХ РЕШЕНИЯ, ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ

Состояние воздушного бассейна

Состояние воздушного бассейна формируется под влиянием природных условий, масштаба и структуры выбросов.

По комплексу метеофакторов территория характеризуется умеренным потенциалом загрязнения атмосферы – ПЗА (II зона по классификации Э.Ю.Безуглой). В связи с особенностью климата в разные периоды года в ней создаются примерно одинаковые условия, как для рассеивания, так и для накопления примесей в приземном слое воздуха.

Воздействие производственного комплекса на воздушный бассейн

Промышленный комплекс в поселении не развит. В поселении функционируют с/х предприятия, крестьянско-фермерские хозяйства, а также теплоэнергетический комплекс.

Ниже в таблице представлены предприятия, являющиеся основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу (статистические данные Управления по технологическому и экологическому надзору по Воронежской области в 2008 г.).

№ п/п	Наименование предприятия	Населенный пункт	Выброшено в атмосферу, тонн/год	Процент от общего выброса
1.	Сельскохозяйственная артель «Заря»	с. Ивановка	1,6543360	62,49
2.	ООО «Агроремтехсервис»	с. Н.Калитва	0,9928720	37,51
3.	Всего	-	2,647208	100

Выбросы предприятий в значительной степени зависят от наличия и эффективности работы газопылеулавливающих установок.

Воздействие транспортного комплекса на воздушный бассейн

В Новокалитвенском сельском поселении транспортная отрасль представлена автомобильным и трубопроводным транспортом.

Через поселение проходят дороги регионального и местного значения. Автомобильный транспорт является одним из основных источников загрязнения атмосферы поселения. Выбросы двигателей автомобилей, содержащие двуокись азота, окись углерода, сернистый ангидрид, углеводороды оказывают негативное воздействие на видимость и прозрачность атмосферного воздуха, также на возрастание величины рН осадков. Основной причиной загрязнения воздушного бассейна выбросами автотранспорта является увеличение количества автотранспорта, а также его изношенность и некачественное топливо.

Загрязнение воздушного бассейна в районе газопроводов высокого давления осуществляется в результате стравливания газа во время ремонтных и монтажных работ или в результате аварийных разрывов.

Функционирование всех видов транспорта вызывает повышенное техногенное воздействие на окружающую среду, а при наступлении ЧС представляет собой серьёзную угрозу природной среде и здоровью населения. В связи с этим, одной из важнейших проблем функционирования существующих и создания новых транспортных коридоров является проблема обеспечения их экологической безопасности.

Организация санитарно-защитных зон (СЗЗ) предприятий является одним из мероприятий, способствующих снижению влияния загрязняющих веществ атмосферного воздуха на здоровье населения. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 каждому предприятию необходимо иметь разработанный проект обоснования размеров санитарно – защитной зоны.

По данным областного информационного фонда социально-гигиенического мониторинга, основными веществами, контролируруемыми во всех мониторинговых точках, являются взвешенные вещества, азота диоксид, серы диоксид, углерода оксид, свинец, фенол, формальдегид.

Превышения гигиенических нормативов в мониторинговых точках в поселении не отмечались.

Состояние водных ресурсов

Состояние поверхностных вод

Водный бассейн сельского поселения представлен реками (Дон, Черная Калитва) и немногочисленными прудами.

Качественный состав воды рек и водоемов формируется под влиянием природных и антропогенных факторов.

Природными факторами формирования поверхностных вод являются: литологическое строение подстилающих поверхностей, залесенность, распаханность водосборов. Самоочищающая способность рек Новокалитвенского сельского поселения – пониженная.

Основными антропогенными источниками загрязнения рек и водоемов поселения являются поверхностные воды с территории населенных пунктов, включая производственные. Важным источником загрязнения водных объектов в поселении являются ливневые и коллекторно-дренажные воды с полей. С поверхностным стоком в водные объекты выносятся до 10-25% внесенных минеральных удобрений и пестицидов, представляющие для водоемов наибольшую опасность.

Предотвращение загрязнения водных объектов стоком с сельхозугодий является весьма сложным делом, не зависящим от специфики формирования стока, его неорганизованности и спорадичности. Создание лесозащитных насаждений является одним из главных мероприятий по предотвращению загрязнения водоемов поверхностным стоком. Среди дополнительных мероприятий следует отметить создание прибрежных водоохраных зон. Водоохраные зоны способствуют снижению выноса остатков пестицидов, минеральных удобрений и почвы в водные объекты.

Основным способом, предотвращающим негативное влияние инфраструктуры населенных пунктов на водные ресурсы, является искусственная биологическая очистка (ИБО). На территории сельского поселения в настоящее время **очистных сооружений хозяйственно бытовых сточных вод** нет. Канализование зданий, имеющих внутреннюю канализацию, происходит в выгребы с последующим вывозом спецтехникой на ТБО.

Следует отметить, что только простым использованием очистных сооружений проблему рационального использования и охраны водных ресурсов решить нельзя, поэтому создание замкнутых систем водопользования является в настоящее время одним из основных инженерно-экологических направлений водохозяйственной деятельности. Внедрение систем оборотного водоснабжения позволяет снизить забор воды из источника (потребление), снизить или ликвидировать сброс нагретых вод и загрязняющих веществ, а также сократить капитальные вложения на строительство объектов водоснабжения и канализации и удельные капиталовложения на водопотребление.

Гидротехнические сооружения

В поселении имеются гидротехнические сооружения, для нормального функционирования которых необходимо иметь разработанные правила эксплуатации и проводить мониторинг за состоянием ГТС.

Состояние подземных вод

Состояние подземных вод главным образом определяют эксплуатационный отбор подземных вод и поступление в водоносные горизонты техногенных стоков и инфильтрата.

Распределение техногенной нагрузки имеет локально-линейный характер вдоль транспортных магистралей. В пределах сельских населенных пунктов развивается загрязнение грунтовых вод компонентами азотной группы (нитраты, нитриты, аммиак), вызванное бытовыми отходами и сточными водами не канализированной селитебной территории.

В результате эксплуатации подземных вод на водозаборах формируются депрессионные воронки, за счет чего в области питания водозаборов вовлекаются сформированные зоны загрязненных подземных вод. Поэтому целесообразно провести подробные комплексные

исследования химического состава подземных вод, направленные на выявление и распространение техногенного загрязнения, его типа, источника загрязнения, его миграционных свойств, на основе которых обосновать ряд реабилитационных мер по защите питьевых водозаборов от техногенного загрязнения и локализации возможных очагов загрязнения.

Исключение техногенного загрязнения подземных вод может быть достигнуто правильной эксплуатацией и своевременным ремонтом скважин; своевременным тампонажем выведенных из эксплуатации скважин, а также путем рационального перераспределения водоотбора; внедрения систем подготовки воды перед подачей потребителю; выноса водозаборов из загрязненных мест.

Водоснабжение в сельском поселении осуществляется от 14-и артезианских скважин. Количество функционирующих водонапорных башен Рожновского - 10 шт. Протяженность сетей - 50 км. Износ основных фондов составляет в среднем 80 %.

Значительная часть сельского населения использует питьевую воду источников нецентрализованного водоснабжения.

Низкое качество воды нецентрализованных источников питьевого водоснабжения обусловлено:

- слабой защищенностью водоносных горизонтов от загрязнения с поверхности;
- отсутствием зон санитарной охраны колодцев ввиду повышенной плотности застройки в не канализованной (оснащенной выгребями) части населенных мест;
- отсутствием своевременного технического ремонта, очистки и дезинфекции колодцев.

Наряду с загрязнением подземных вод, важным аспектом является вопрос об их истощении. Истощению подземных вод способствует эксплуатация шахтных колодцев.

Наблюдения за состоянием подземных вод обязаны осуществляться на трёх уровнях - федеральный (региональный), территориальный (областной) и объектовый (недропользователи).

Состояние и охрана почв

Природный комплекс территории поселения представлен лесо-полевой плоской дренированной равниной с черноземом обыкновенным и средневрезанной овражно-балочной сетью.

Значительный вклад в химическое загрязнение почвы цинком, свинцом, марганцем, медью и другими токсичными веществами вносят выбросы автотранспорта. Создание вдоль автомобильных дорог лесных полевых защитных полос, снижает загрязнение почвы свинцом в десятки раз.

Источниками техногенного поступления в почву тяжелых металлов также являются средства химизации сельского хозяйства. Привнесение тяжелых металлов в почву (на поля) происходит с ядохимикатами, удобрениями и сточными водами. Одним из направлений защиты почв от загрязнений тяжелыми металлами является контроль внесения минеральных удобрений, который следует обеспечивать согласно зональным рекомендациям о ведении сельскохозяйственного производства в Воронежской области. Применение ядохимикатов как средств защиты растений от вредителей и болезней сохраняет около 50% урожая, но пагубно влияют на микрофлору и микрофауну почвы, вызывают сдвиги в биохимическом и микробиологическом процессах. Рационализация применения ядохимикатов необходимо осуществлять путем оптимизации сроков, способов применения, соблюдения норм расхода, применения биологических методов защиты.

Одной из сложных агроэкологических проблем рационального использования, повышения плодородия и охраны черноземов является техногенная нагрузка на них. Под воздействием сельскохозяйственной техники происходит изменение структурного состава почвы. Этот процесс особенно ярко наблюдается в верхнем слое до глубины 20-30см. Различная технология уборки многолетних трав на черноземах по-разному влияет на их плотность, общую порозность и порозность аэрации.

В качестве мер, обеспечивающих защиту почв от эрозии и других деградационных процессов, предлагается система, которая на основе аэроландшафтной организации территории

предусматривает комплекс агрофитомелиоративных приемов и биоинженерных сооружений.

Агрофитомелиорация включает технологии возделывания сельскохозяйственных культур, имеющих почвозащитную направленность. Ведущее место среди них занимает обработка почвы. В состав биоинженерных сооружений входят различные виды лесных защитных насаждений. Надежную защиту почв обеспечивает только комплекс проводимых мероприятий.

В целях предотвращения эрозии почвы на склонах, сложенных легкими по механическому составу почвами, эффективным способом является закрепление их лесными культурами. Ассортимент и агротехника возделываемых лесных культур определяются при этом рельефом, свойствами пород, природно-климатическими условиями региона.

Ассортимент древесных и кустарниковых пород для защитного лесоразведения

Главные породы	Сопутствующие породы	Кустарники
Дуб черешчатый, вяз, ясень обыкновенный, акация белая, гледичия, тополь черный, тополь бальзамический; на мелах – сосна меловая, вяз приземистый.	Груша лесная, клен остролистный, клен полевой, рябина шведская, яблоня лесная, ясень зеленый, орех черный, вяз перистоветвистый, шелковица	Боярышник, жимолость татарская, лещина, облепиха, шиповник, калина, клен татарский, рябина черноплодная, смородина золотистая, акация желтая, свидина, можжевельник, вишня степная, терн, ива красная

Овражно-балочные насаждения создают на берегах балок, откосах оврагов, по их днищам для скрепления грунта от размыва, регулирования снеготаяния, поглощения стока и загрязняющих веществ.

Способы частичной подготовки почвы выбирают с учетом зональных почвенно-грунтовых условий, степени смывости и увлажнения, крутизны и экспозиции оврагов, особенностей микрорельефа и свойств подстилающих грунтов.

Загрязнение окружающей среды отходами производства и потребления

Отходы производства

Основным источником образования токсичных отходов являются предприятия поселения. Данные по количеству отходов производства в 2008г. представлены Управлением по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по Воронежской области.

№ п/п	Виды отходов	Образовалось, тонн/год
1.	I класс опасности (чрезвычайно опасные)	0,001
2.	II класс опасности (высоко опасные)	0,013
3.	III класс опасности (умеренно опасные)	2,657
1.	IV класс опасности (малоопасные опасные)	6,123
2.	V класс опасности (практически неопасные)	127,945
3.	Всего	136,739

Наиболее опасным видом отходов, образующимся на территории поселения, являются ртутьсодержащие отходы (1-й класс опасности), основная масса которых представлена отработавшими люминесцентными и другими ртутьсодержащими лампами. Эти отходы необходимо собирать в специальные контейнеры на территории предприятий и затем сдавать на демеркуризацию. Основная масса отходов 2 и 3 класса опасности, образующихся на предприятиях, представлена нефтеотходами различных производств, нефтешламами и др. Из этих отходов практически полностью утилизируются только нефтеотходы. Основная масса отходов 4 и 5 класса опасности, образующихся на предприятиях поселений, вывозится на свалку ТБО.

Транспортные отходы

Транспортными отходами являются:

– снятые с эксплуатации, механически поврежденные, брошенные и разукомплектованные транспортные средства: кузова легковых, грузовых, специальных автомобилей, автобусов, сельскохозяйственные и строительно-дорожные машины, полуприцепы;

– не подлежащие к использованию компоненты транспортных средств: двигатели, шасси, шины, электрооборудование, включая аккумуляторы и электролиты, подшипники качения, оборудование для технического обслуживания и ремонта транспортных средств, другие агрегаты и узлы;

– расходуемые в процессе использования транспортных средств и бытовой техники конструкционные и эксплуатационные материалы;

– отходы эксплуатации и переработки техники, промасленные ветошь и опилки.

Сельскохозяйственные отходы

Сельское хозяйство представлено растениеводством и животноводством. К сельскохозяйственным отходам относят: органические отходы животноводства, полеводства и тепличных хозяйств, а также применяемые в полеводстве удобрения и т.д.

К числу наиболее распространенных и опасных отходов в экологическом отношении относятся отходы, образуемые при содержании животных и птиц, в том числе: помет птичий свежий, навоз от свиней свежий. При их хранении и обработке образуются дурно пахнущие газы и такие вредные вещества, как аммиак, амины, нитраты и др. Стоки от навозохранилищ при поступлении в водоем неизбежно нарушают экологическое равновесие и значительно ухудшают органолептические и химические свойства воды

Биологические отходы

По данным Управления ветеринарии в поселении расположены действующие скотомогильники (2). СЗЗ скотомогильников соответствуют нормативным требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Твердые бытовые отходы

Твердые бытовые отходы жизнедеятельности вывозятся по мере накопления на санкционированные свалки ТБО.

Характеристика свалок ТБО приведена в таблице.

Населённый пункт	Площадь, га	Год начала эксплуатации	Технология эксплуатации
с. Новая Калитва	3	2004	Захоронение
с. Новая Калитва	0,4	2004	Захоронение
х. Голубая Криница	0,3	2004	Захоронение
с. Ивановка	1	2004	Захоронение
с. Стеценково	1	2004	Захоронение
с. Цапково	0,3	2004	Захоронение

Свалка оказывает негативное влияние в первую очередь на подземные воды и почвы, а также на воздушный бассейн.

Радиационная обстановка

Мониторинг за радиационной обстановкой свидетельствует о ее стабильности. Гамма-фон на территории не превысил естественного уровня. По результатам исследований воды хозяйственно-питьевого водоснабжения превышения уровней вмешательства по содержанию техногенных радионуклидов зарегистрировано не было.

Состояние и формирование природно-экологического каркаса

Экологический каркас – это система природных территорий с особым правовым статусом и более строгими (по сравнению с другими природными территориями) ограничениями хозяйственного использования земель и природных ресурсов в их пределах.

Понятие «природный каркас» включает в себя в первую очередь заповедники, различные

заказники, памятники природы и наиболее ценные рекреационные территории. Природно-экологический каркас территории формируется не только из существующих природоохранных объектов, но из таких специфических комплексов, как защитные леса, искусственно созданные насаждения. Все эти объекты составят в совокупности единую систему поддержания экологического баланса территории и сохранения многообразия природно-территориального комплекса.

Основными элементами природно-экологического каркаса являются:

- ключевые территории;
- транзитные зоны;
- экологические коридоры;
- буферные зоны.

Оценка природно-территориального комплекса

Система особо охраняемых природных территорий

На территории сельского поселения имеется памятник природы - урочище «Калитвянские ворота». Памятники природы регионального значения репрезентативно представляют ландшафтно-ресурсный потенциал региона, редкие и реликтовые природные объекты.

Защитные леса и искусственно созданные насаждения

Леса естественного и искусственного происхождения на территории сельского поселения являются составной частью природного комплекса и выполняют важные средообразующие и экологические функции.

По Лесному кодексу РФ от 04.12.06г.№200-ФЗ все леса поселения относятся к защитным лесам, которые подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями (ст.102 и 12 Кодекса).

Лесной фонд на территории сельского поселения.

На территории действует Новокалитвенское участковое лесничество Россопанского лесничества. Основное направление лесовосстановления возложено на производство лесных культур. Одним из важнейших мероприятий по улучшению экологического состояния, сохранению средообразующей функции лесных насаждений является защита леса от пожаров, вредителей и болезней.

Леса на землях сельского поселения.

Леса, расположенные на землях сельского поселения, предназначены для отдыха населения, проведения культурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, а также для сохранения благоприятной экологической обстановки.

В целях защиты лесов на землях поселения от неблагоприятных антропогенных воздействий на прилегающих к ним участках земли и водного пространства могут создаваться охранные зоны с регулируемым режимом хозяйственной деятельности.

Защитные лесные насаждения

Большое значение для поселения имеют защитные лесные насаждения. Система защитных лесонасаждений включает: полезащитные – ветро- и стокорегулирующие лесные полосы; противозэрозийные – приовражные полосы; насаждения в гидрографической сети – в овражных системах вокруг водоемов; насаждения на песках.

Водоохранные зоны рек

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации ширина водоохранной зоны (ВЗ) на реках Дон, Черная Калитва составляет 200 м.

Водоохранные зоны рек РФ относятся к землям природоохранного назначения, где допускается ограниченная хозяйственная деятельность при соблюдении установленного режима

охраны этих земель в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации.

Кроме того, соблюдение режима данных зон необходимо в целях охраны рек как территорий, выполняющих транзитные и защитные функции, а также как источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Экологическая оценка ландшафтов

На территории поселения преобладают открытые полевостепные пространства. Особенно важно усиление ландшафтного разнообразия путем создания мелкоконтурной сети охраняемых ландшафтов, способных усилить устойчивость освоенных территорий.

Сущность ландшафтного подхода заключается в том, что деятельность человека осуществляется с высокой степенью адаптации к природным условиям территории. Сущность экологического подхода состоит в том, что ресурсы используются с восстановлением и сохранением равновесия в ландшафтных экосистемах и созданием условий для воспроизводства и саморегулирования ресурсов.

Ландшафтно-экологическая оптимизация ландшафта

Ландшафтно-экологическая оптимизация должна сопровождаться стабилизацией природно-ресурсного потенциала ПТК на преобразуемой территории, модернизацией структуры физико-географических компонентов, что улучшит условия окружающей среды и как следствие повысит комфортность жизни и деятельность населения (В.Б.Михно, 1995г.). Мероприятия по оптимизации ландшафтов территории Новокалитвенского сельского поселения сводятся к следующему:

- мелиорация грунтов;
- фитомелиорация;
- борьба с эрозионно-оползевыми процессами;
- организация оптимальной системы защитных лесных насаждений

Инженерная подготовка территории

Инженерно-геологические условия территории сельского поселения определяются структурно-тектоническими особенностями её строения, физико-механическими и несущими свойствами грунтов, залегающих в основании фундаментов зданий и сооружений, гидрогеологическими условиями, наличием физико-геологических процессов, степенью техногенной нагрузки на территорию.

Большую часть территории можно охарактеризовать как благоприятную по инженерно-строительным условиям. Строительство на просадочных грунтах должно осуществляться в соответствии со СНиП 2.02.01-83*, пункт 13 и 4.

Природоохранные мероприятия

Анализ оценки воздействия на окружающую среду при реализации генерального плана показал необходимость проведения комплекса следующих природоохранных мероприятий для улучшения состояния окружающей среды.

1. Атмосферный воздух. Основными источниками негативного воздействия на состояние атмосферного воздуха будут предприятия и автодороги Новокалитвенского сельского поселения.

В целях обеспечения благоприятной экологической обстановки по состоянию атмосферного воздуха, рекомендуются следующие мероприятия:

- оснащение источников выбросов загрязняющих атмосферу веществ газопылеулавливающими установками, своевременная паспортизация вентиляционных устройств и газопылеочистных установок с оценкой их эффективности;
- осуществление перевода автотранспорта на газовое топливо, с применением каталитических фильтров;
- озеленение магистральных улиц и санитарно-защитных зон двухъярусной посадкой

зеленых насаждений.

2. Поверхностные воды. Основной задачей при реализации Генерального плана в отношении охраны поверхностных вод является предотвращение загрязнения водотоков и водоемов сельского поселения. Рекомендуемыми мероприятиями по охране водных объектов сельского поселения являются:

- строительство современных очистных сооружений;
- строительство централизованной системы водоотведения;
- обеспечение сбора и очистки поверхностных стоков с территории жилой и производственной застройки в населенном пункте;
- соблюдение правил водоохранного режима на водосборах водных объектов.

3. Подземные воды. Основными проблемами в отношении подземных вод при реализации Генерального плана являются: истощение водоносных горизонтов, используемых для хозяйственно-питьевого водоснабжения поселения и загрязнение подземных вод.

Для предотвращения дальнейшего снижения уровней водоносных горизонтов, эксплуатируемых в целях питьевого водоснабжения, и загрязнения подземных вод необходимо:

- наличие зон санитарной охраны на действующих водозаборах;
- проведение систем учета и контроля над потреблением питьевой воды;
- изучение качества подземных вод и гидродинамического режима на водозаборах и в зонах их влияния;
- обеспечение сельского поселения централизованной системой водопровода;
- обеспечение качества питьевой воды, подаваемой населению, путем внедрения средств очистки.

4. Почвы. В настоящее время основную нагрузку на почвенный покров испытывают земли автодорог поселения. Источниками техногенного поступления в почву тяжелых металлов также являются средства химизации сельского хозяйства. С целью предотвращения деградации почвенного покрова территории Генеральным планом предлагается:

- создание вдоль автомобильных дорог лесных полей защитных полос;
- внесение минеральных удобрений на основе нормативов затрат на планируемую урожайность, агрохимическую характеристику почв, состояния и химического состава растений, что обеспечивает агротехническую эффективность вносимых удобрений;
- принятие мер по сохранению плодородия почв, посредством защиты их от эрозии, на основе агрофитомелиоративных приемов и биоинженерных сооружений.

5. Обращение с отходами. Организация системы обращения с отходами должна включать в себя следующие мероприятия:

- Строительство в селе Новая Калитва 3-х контейнерных площадок для сбора и временного накопления отходов, с установкой контейнеров емкостью 30 м³, оснащенных системой «Мультилифт».
- Строительство в хуторе Голубая Криница, в селе Ивановка, в селе Стеценково и в селе Цапково 4-х контейнерных площадок для сбора и временного накопления отходов, с установкой контейнеров емкостью 30 м³, оснащенных системой «Мультилифт».
- Строительство в хуторе Новая Мельница контейнерной площадки для сбора и временного накопления отходов, с установкой контейнеров емкостью 0,75 м³.
- Вывоз отходов, образующихся в процессе жизнедеятельности в сельском поселении, на предприятие по сортировке отходов Россошанского муниципального района.
- Выявление всех свалок и их рекультивация.
- Внедрение комплексной механизации санитарной очистки поселения.
- Заключение договоров на сдачу вторичного сырья на дальнейшую переработку за пределами населенного пункта.

6. Территории природно-экологического каркаса. Основными задачами при формировании природно-экологического каркаса являются сохранение и восстановление ландшафтного и биологического разнообразия, достаточного для поддержания способности

природных систем к саморегуляции и компенсации последствий антропогенной деятельности.

Рекомендуется рассмотреть вопрос возможности перевода части земель для увеличения площадей лесов, в целях создания благоприятной окружающей среды.

Основными элементами природно-экологического каркаса территории Новокалитвенского сельского поселения являются:

– ключевые территории – 1 ООПТ и лесные территории Новокалитвенского участкового лесничества Россошанского лесничества;

– транзитные зоны - водоохранная зона вдоль рек Дон и Черная Калитва;

– экологические коридоры - сенокосные и пастбищные угодия;

– буферные зоны - защитные лесные насаждения.

4. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Результаты анализа возможных последствий воздействия чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера на функционирование объектов сельского поселения и жизнедеятельность населения

4.1 Основные результаты анализа возможных последствий воздействия чрезвычайных ситуаций техногенного характера

В Новокалитвенском сельском поселении Россошанского муниципального района Воронежской области наибольшую опасность в техногенной сфере представляют чрезвычайные ситуации, вызванные авариями:

- на автомобильном транспорте, перевозящем химически опасные и легковоспламеняющиеся, горючие жидкости (бензин, дизельное топливо, масла, СУГ) по автодорогам, проложенным по территории поселения;
- на объектах системы газораспределения;
- на химически опасных и пожаро-взрывоопасных объектах;
- на магистральном аммиакопроводе.

В настоящее время наибольшую опасность в техногенной сфере представляют транспортные аварии, взрывы и пожары, аварии с выбросом химически опасных веществ, аварии на электроэнергетических системах.

Наиболее древним техногенным бедствием для людей являются пожары. Пожары зданий и сооружений производственного, жилого, социально-бытового и культурного назначения остаются самым распространенным бедствием.

Ветхость систем жизнеобеспечения стала фактором постоянной потенциальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения. Особую опасность в осенне-зимний отопительный период создают аварии на системах теплоснабжения.

4.1.1 Анализ возможных последствий аварий на химически опасных и пожаро-взрывоопасных объектах

Химически опасным объектом является ОАО «Минудобрения», расположенное за границами сельского поселения, но зона порогового поражения при выбросе аммиака достигает Новокалитвенское сельское поселение. Зона порогового поражения представлена на карте-схеме «Зоны действия поражающих факторов возможных аварий на потенциально опасных объектах и транспортных коммуникациях Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области».

Результаты оценки риска, проведенной в рамках разработки декларации промышленной безопасности ОАО «Минудобрения», показывают, что наиболее опасной аварийной ситуацией на предприятии является разрушение изотермического хранилища жидкого аммиака (30000 т) при наиболее неблагоприятных условиях рассеяния токсичного облака: скорость ветра - 1 м/с; температура воздуха – плюс 40 °С; класс стабильности атмосферы – инверсия.

Оценка токсического воздействия аварийно химически опасных веществ на людей проведена с использованием методики оценки последствий химических аварий (Методика "Токси"), ее результаты представлены в таблице.

Прогноз масштабов зон заражения при аварии на изотермическом хранилище аммиака ОАО «Минудобрения» с участием аммиака

Показатели опасности возможной ЧС при выбросе аммиака	ЧС при выбросе аммиака	
	Наиболее опасная ЧС	Наиболее вероятная ЧС
Количество АХОВ, участвующего в реализации ЧС, т	24280	24280
Протяженность зоны порогового поражения, м	21411	4910
Ширина зоны порогового поражения / на удалении, м	1239 / 14988	368 / 2946

Примечание: При расчете зон возможного заражения применялись следующие условия:
- для максимально возможной ЧС: состояние атмосферы – инверсия, скорость ветра – 1 м/с, тип местности – городская застройка, температура воздуха +28°C, температура поверхности +15°C, время экспозиции – 60 мин;
- для наиболее вероятной ЧС: состояние атмосферы – конвекция, скорость ветра – 3,5 м/с, тип местности – городская застройка, средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца +25,9°C, температура поверхности +15°C, время экспозиции – 60 мин.

Пожаро-взрывоопасным объектом является мельница ОАО «Восток-агро». Здесь возможна чрезвычайная ситуация с участием мучной пыли. Авария на складе хранения муки протекает по сценарию 1С₃: образование источника воспламенения. (1,0) → Разрушение оборудования при первичном взрыве, завихрение пыли внутри помещения (0,6) → Вторичный взрыв пылевоздушной смеси (0,1). Вероятность такого сценария развития аварийной ситуации составит $4,8 \cdot 10^{-6}$. Последствиями возможной аварийной ситуаций может быть поражение персонала избыточным давлением ударной волны взрыва.

В сельском поселении проектируется строительство АЗС.

На АЗС используются нефтепродукты, самым опасным из которых с точки зрения взрывоопасности является бензин. Для хранения топлива используются подземные резервуары. Наиболее опасными аварийными ситуациями на данных объектах будут аварийные ситуации, связанные с разрушением автоцистерны, доставляющей топливо. Последствиями возможных аварийных (чрезвычайных) ситуаций может быть поражение персонала избыточным давлением ударной волны взрыва, а также тепловым излучением пожара разлива или «огненного шара». Оценка риска от возможных чрезвычайных ситуаций на АЗС проведена в п.п. 4.1.2.1.

4.1.2 Анализ возможных последствий аварий на транспортных коммуникациях

Оценка риска от возможных чрезвычайных ситуаций на транспортных коммуникациях проведена по укрупненным показателям применительно к автомобильному транспорту, перевозящему химически опасные и взрывоопасные вещества.

Наиболее часто чрезвычайные ситуации с потенциально опасными веществами возникают при их перевозках. Вероятность транспортных ЧС зависит от числа транспортных средств и дальности перевозки каждым транспортным средством, т.е. объема перевозок.

Уровни риска вовлечения опасных грузов в аварийные ситуации на автомобильном транспорте приведены в таблице.

Уровни риска вовлечения опасных грузов в аварийную ситуацию на транспорте

Опасное событие	Интенсивность аварийных ситуаций, 1/(транспорт · км)
Аварии автомобиля при перевозке опасных грузов	$1,2 \cdot 10^{-6}$

4.1.2.1 Анализ возможных последствий аварий на автомобильном транспорте

По территории сельского поселения проходит автодорога регионального значения

В 13-0 Богучар-Старая Калитва-Россошь, по которой может осуществляться:

- транспортировка нефтепродуктов в цистернах (объемом до 43 м³);

- транспортировка СУГ в цистернах (объемом до 10 м³);
- транспортировка аммиака в цистернах (16 т).

А также по территории сельского поселения проходит региональная дорога В 43-0 «Воронеж-Луганск»-Криничное-Новая Калитва, по которой может осуществляться транспортировка нефтепродуктов в цистернах (объемом до 43 м³).

Анализ возможных последствий аварий с участием взрывопожароопасных веществ

Поражающими факторами возможных аварий на автотранспорте, перевозящем нефтепродукты и СУГ, могут быть:

- воздушная ударная волна, образующаяся в результате взрывных превращений облаков топливно-воздушных смесей (ТВС);
- тепловое излучение горящих разливов и огненного шара;
- осколки и обломки оборудования, обломки зданий и сооружений, образующиеся в результате взрывных превращений облаков ТВС.

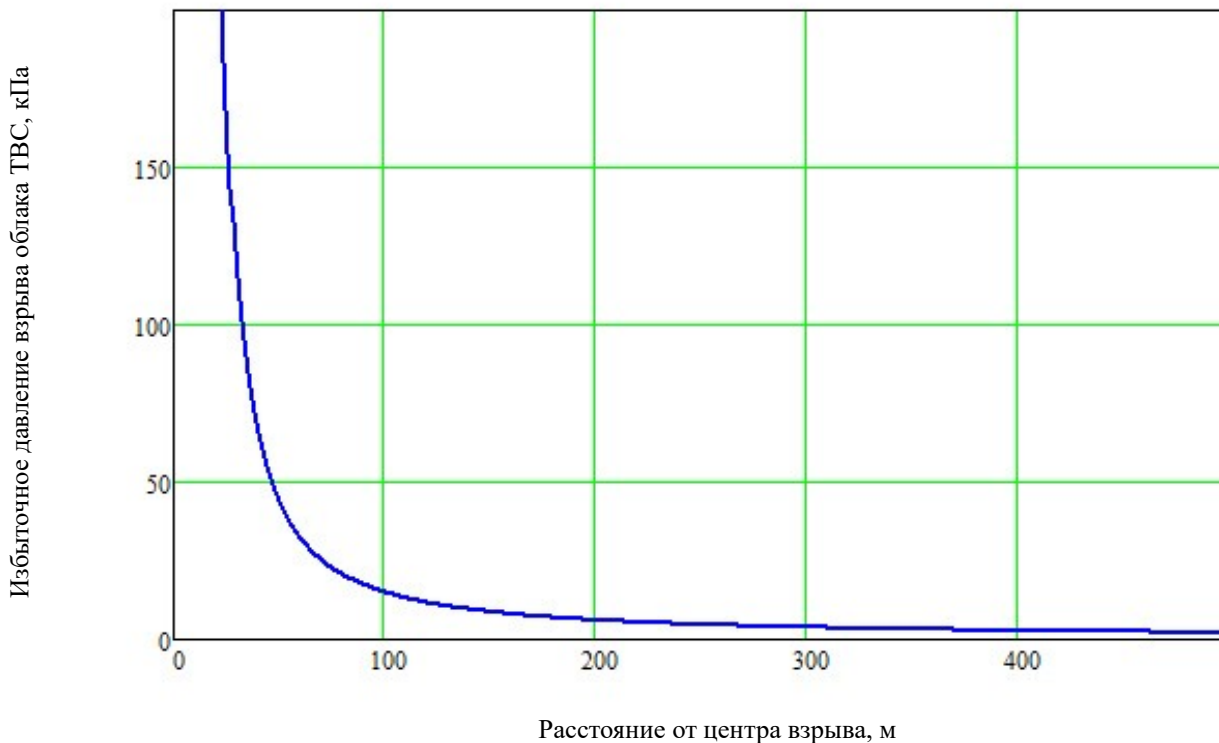
Транспортировка и доставка нефтепродуктов на АЗС осуществляется автоцистернами, максимальный объем которых может составлять 43 м³.

Результаты расчета поражающих факторов возможного взрыва ТВС, огненного шара и пожара разлива при разрушении автоцистерны с бензином приведены на рисунках и в таблице.

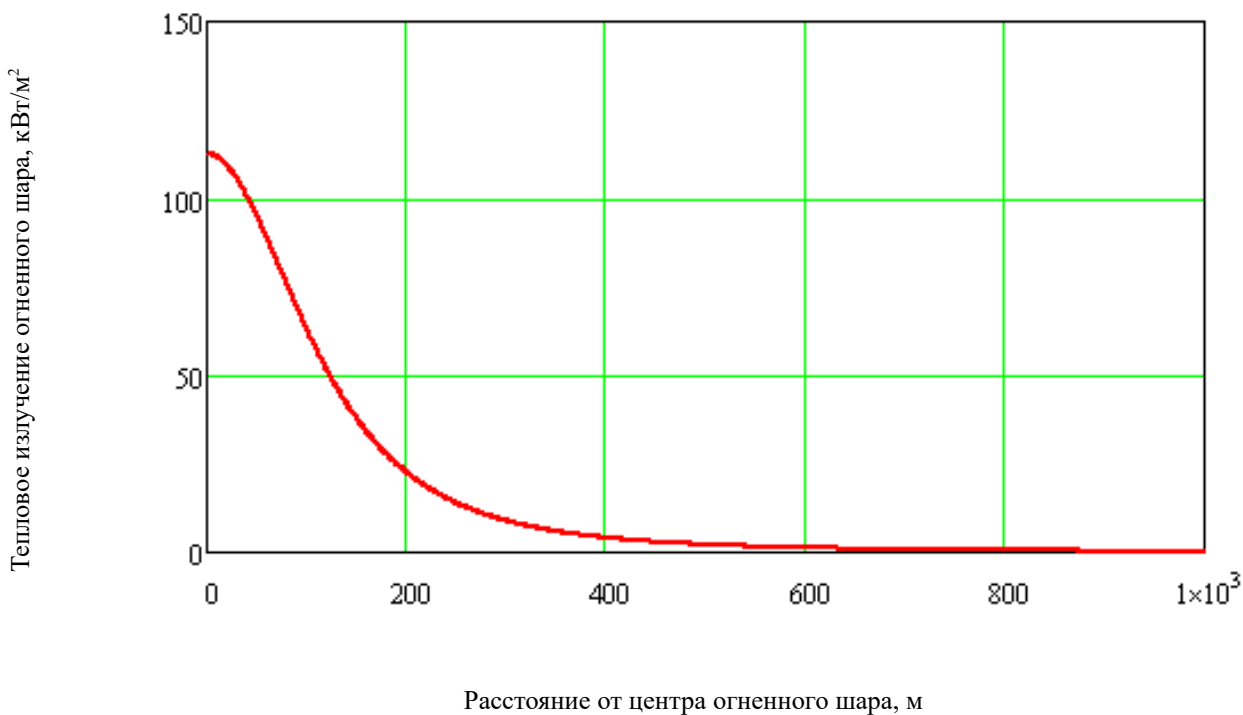
В зависимости от места возможной аварии (на автодороге или площадке слива АЗС), количество пораженных людей может составить от 1 до 5 человек.

Границы зон действия поражающих факторов взрыва, огненного шара и пожара разлива при разрушении автоцистерны с бензином вместимостью 43 м³

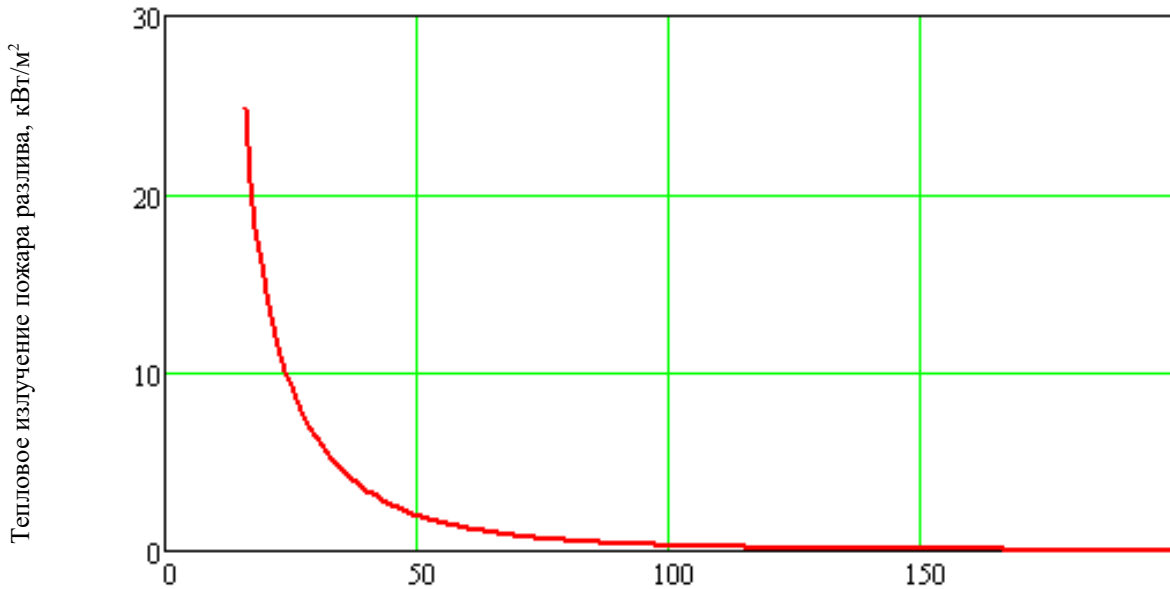
Показатели	Избыточное давление взрыва облака ТВС	Тепловое излучение огненного шара	Тепловое излучение пожара разлива
Максимальное количество опасного вещества, участвующего в аварии с учетом 90% заполнения цистерны, т	28,25	28,25	28,25
Максимальное количество опасного вещества, участвующего в создании поражающих факторов, т	1,9	16,95	28,25
Граница зоны (м), с избыточным давлением:			
ΔP=320 кПа	18,6	–	–
ΔP=160 кПа	25,6	–	–
ΔP=128 кПа	28,5	–	–
ΔP=96 кПа	32,9	–	–
ΔP=80 кПа	36,1	–	–
ΔP=64 кПа	40,7	–	–
ΔP=48 кПа	47,7	–	–
ΔP=32 кПа	60,6	–	–
ΔP=16 кПа	95,4	–	–
ΔP=5 кПа (зона расстекления)	234	–	–
Эффективный диаметр "огненного шара", м	–	128,7	–
Высота центра "огненного шара", м	–	64,4	–
Время существования "огненного шара", с	–	17,6	–
Максимальная площадь пожара разлива, м ²	–	–	774
Радиус разлива, м	–	–	15,7
Возгорание древесины через 10 мин (q=14 кВт/м ²):	–	209	20,3
Появление ожогов 1-й степени через 15-20 с, 2-й степени через 30-40 с (q=7 кВт/м ²):	–	280,2	28,7
Безопасно для человека в брезентовой одежде (q=4,2 кВт/м ²):	–	337,2	36,5
Без негативных последствий в течение длительного времени (q=1,4 кВт/м ²):	–	486,2	57,5



Зависимость величины избыточного давления ударной волны взрыва облака ТВС от расстояния



Зависимость величины теплового излучения огненного шара от расстояния



Расстояние от места разрушения автоцистерны, м

Зависимость величины теплового излучения пожара разлива от расстояния

Радиус зоны возможных сильных разрушений, границы которых определяются величиной избыточного давления 50 кПа, составляет 46,6 м.

Зависимость степени риска от расстояния при возможных ЧС при транспортировке нефтепродуктов (бензина) показана на рисунке.

<p>Возможные поражающие факторы, вызванные ЧС при транспортировке бензина</p>	<p>График зависимости риска гибели людей от расстояния (от места аварии транспортного средства, перевозящего бензин)</p>
<p>Ударная волна взрыва облака паровоздушной смеси (возможная частота реализации ЧС $1,01 \cdot 10^{-5}$ год⁻¹)</p>	
<p>Тепловое излучение "огненного шара" (возможная частота реализации ЧС $5,3 \cdot 10^{-7}$ год⁻¹)</p>	
<p>Тепловое излучение пожара разлива (возможная частота реализации ЧС $1,59 \cdot 10^{-5}$ год⁻¹)</p>	

Зависимость степени риска от расстояния при возможных ЧС при транспортировке нефтепродуктов (бензина)

Транспортировка СУГ может осуществляться автоцистернами, максимальный объем которых может составлять 10 м³.

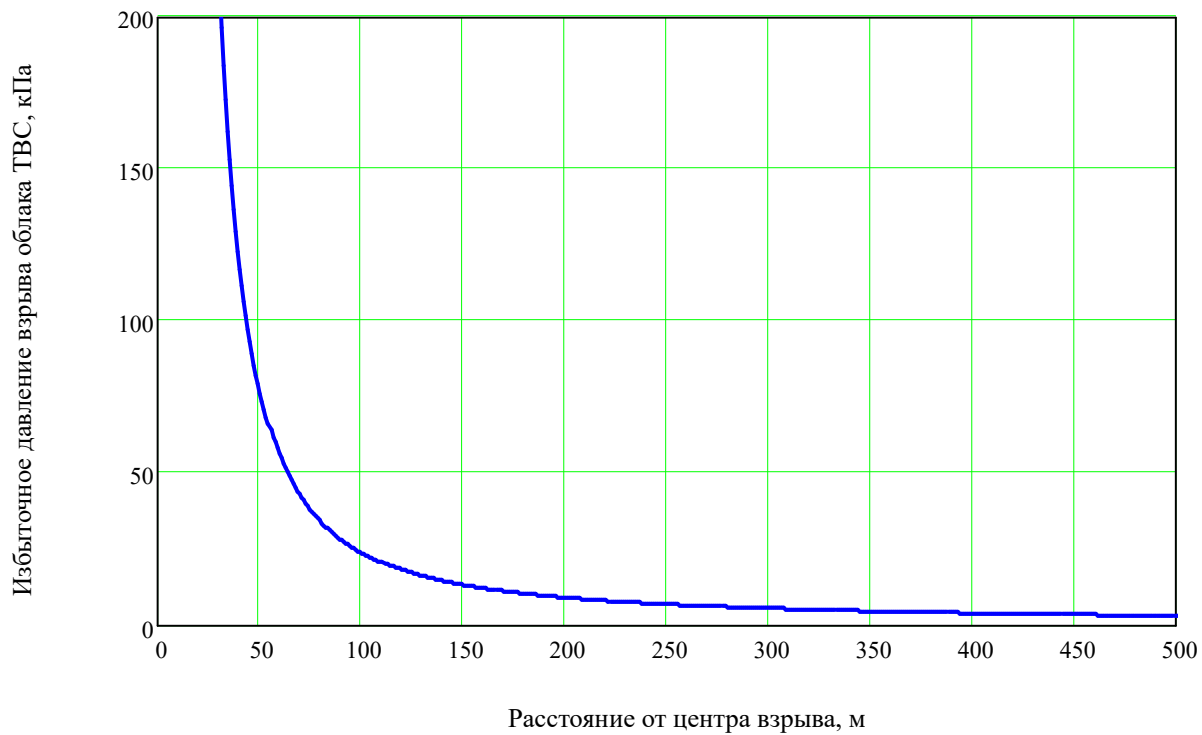
Результаты расчета поражающих факторов возможных взрыва ТВС, огненного шара и пожара

разлива при разрушении автоцистерны с СУГ приведены на рисунках и в таблице.

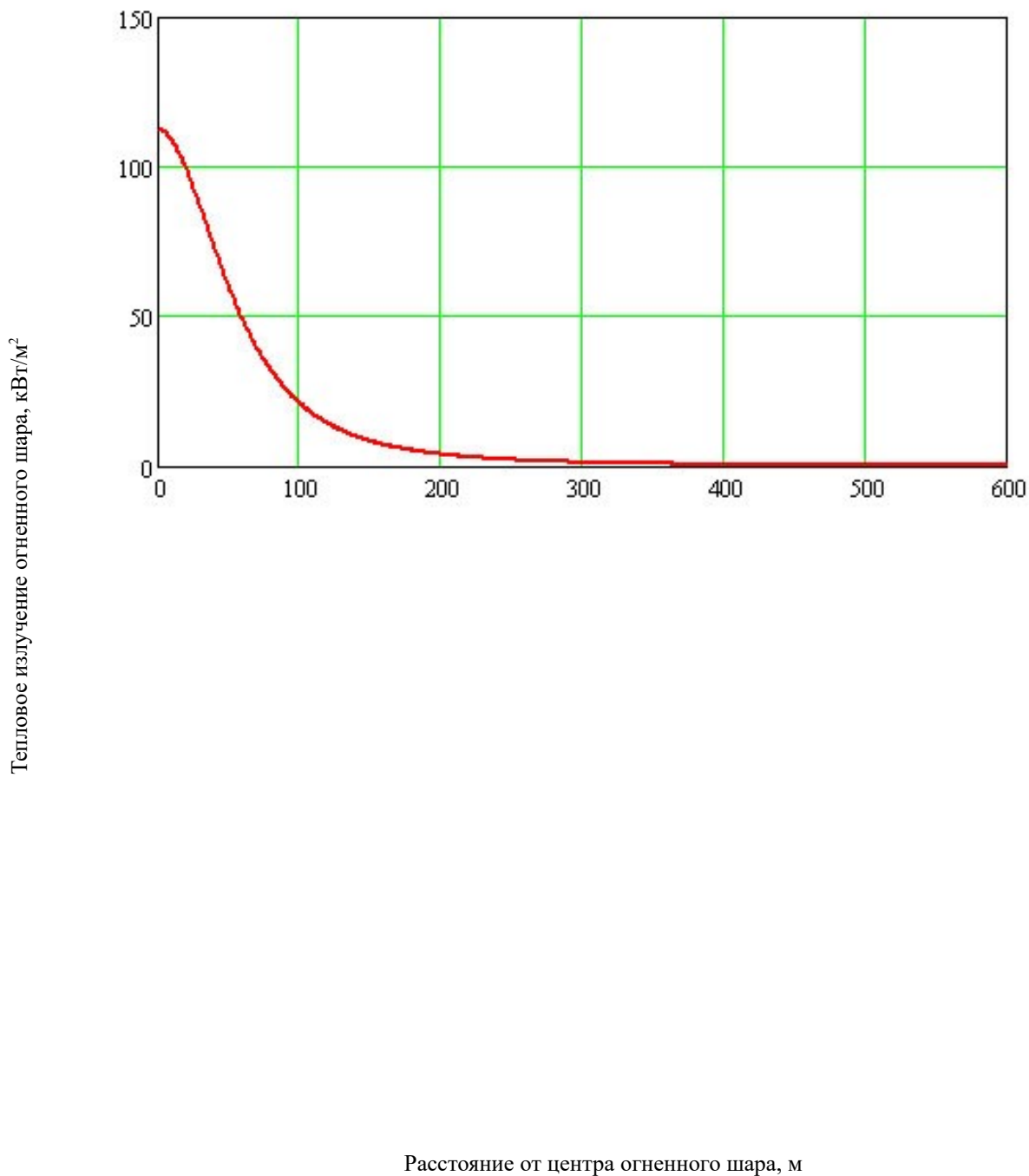
В зависимости от места возможной аварии количество пораженных людей может составить от 1 до 5 человек.

Границы зон действия поражающих факторов взрыва, огненного шара и пожара разлива при разрушении автоцистерны с СУГ вместимостью 10 м³

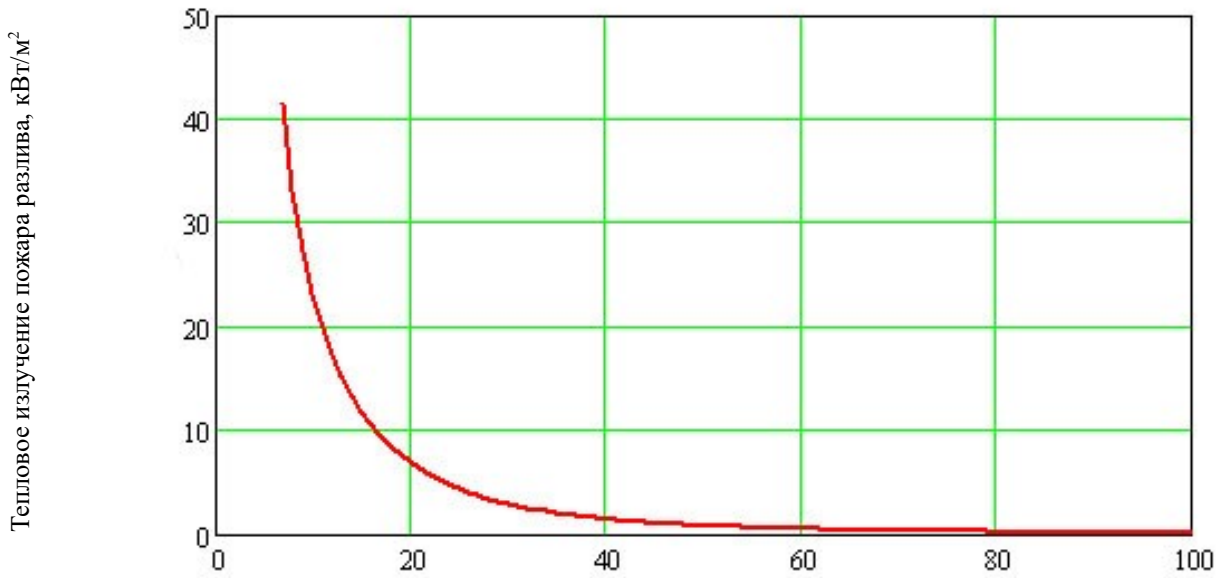
Показатели	Избыточное давление взрыва облака ТВС	Тепловое излучение огненного шара	Тепловое излучение пожара пролива
Максимальное количество опасного вещества, участвующего в аварии с учетом 90% заполнения цистерны, т	4,77	4,77	4,77
Максимальное количество опасного вещества, участвующего в создании поражающих факторов, т	4,77	2,86	4,77
Граница зоны (м), с избыточным давлением:			
$\Delta P=320$ кПа	25,7	–	–
$\Delta P=160$ кПа	35,2	–	–
$\Delta P=128$ кПа	39,2	–	–
$\Delta P=96$ кПа	45,2	–	–
$\Delta P=80$ кПа	49,7	–	–
$\Delta P=64$ кПа	55,9	–	–
$\Delta P=50$ кПа	64	–	–
$\Delta P=48$ кПа	65,6	–	–
$\Delta P=32$ кПа	83,4	–	–
$\Delta P=16$ кПа	131,2	–	–
$\Delta P=5$ кПа (зона расстекления)	321,8	–	–
Эффективный диаметр "огненного шара", м	–	72,0	
Высота центра "огненного шара", м	–	36,0	
Время существования "огненного шара", с	–	10,3	
Максимальная площадь пожара разлива, м ²	–	–	181
Радиус разлива, м	–	–	7,6
Возгорание древесины через 10 мин ($q=14$ кВт/м ²):	–	121	18,4
Появление ожогов 1-й степени через 15-20 с, 2-й степени через 30-40 с ($q=7$ кВт/м ²):	–	160,8	26,3
Безопасно для человека в брезентовой одежде ($q=4,2$ кВт/м ²):	–	194,4	33,2
Без негативных последствий в течение длительного времени ($q=1,4$ кВт/м ²):	–	283,9	51,7



Зависимость величины избыточного давления ударной волны взрыва облака ТВС от расстояния



Зависимость величины теплового излучения огненного шара от расстояния

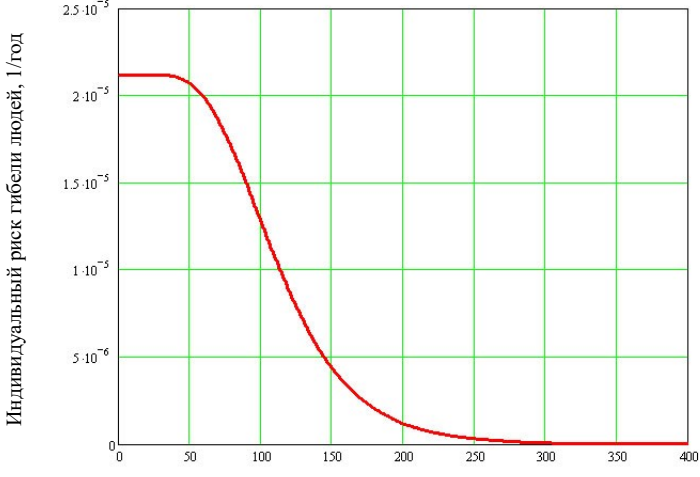
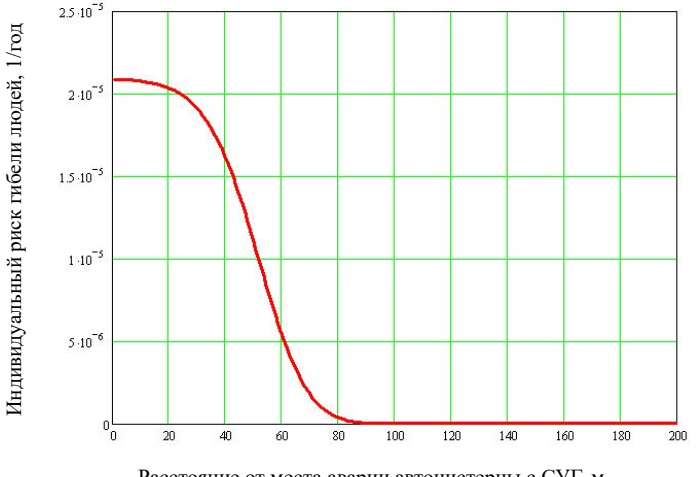
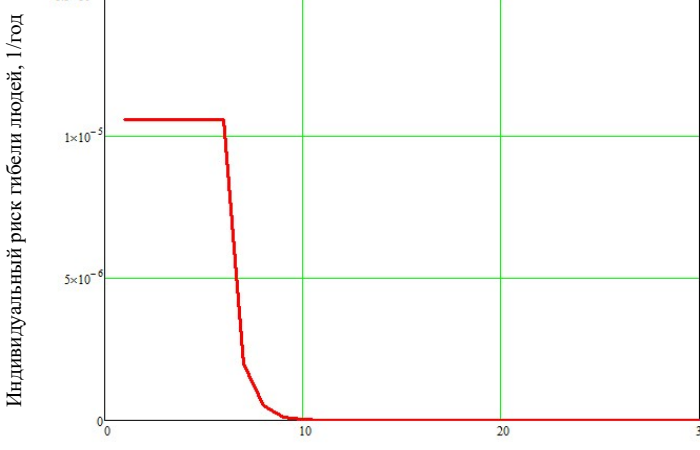


Расстояние от места разрушения автоцистерны, м

Зависимость величины теплового излучения пожара разлива от расстояния

Зоны возможных сильных разрушений, границы которых определяются величиной избыточного давления 50 кПа, составляют 64 м и показаны на схеме «Зоны действия поражающих факторов возможных аварий на транспортных коммуникациях Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района».

Зависимость степени риска от расстояния при возможных ЧС при транспортировке СУГ приведена на рисунке.

<p>Возможные поражающие факторы, вызванные ЧС при транспортировке СУГ</p>	<p>График зависимости риска гибели людей от расстояния (от места аварии транспортного средства, перевозящего СУГ)</p>
<p>Ударная волна взрыва облака паровоздушной смеси (возможная частота реализации ЧС $2,12 \cdot 10^{-5}$ год⁻¹)</p>	
<p>Тепловое излучение "огненного шара" (возможная частота реализации ЧС $2,12 \cdot 10^{-5}$ год⁻¹)</p>	
<p>Тепловое излучение пожара разлива (возможная частота реализации ЧС $1,06 \cdot 10^{-5}$ год⁻¹)</p>	

Зависимость степени риска от расстояния при возможных ЧС при транспортировке СУГ

Распределение потенциального (территориального) риска гибели людей при авариях на автодорогах Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района показано на схеме «Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Анализ возможных последствий аварий с участием химически опасных веществ

Аммиак является представителем 5-ой группы - вещества, обладающие удушающим нейротропным действием.

На близкие расстояния аммиак перевозят автотранспортом в баллонах, контейнерах (бочках) или автоцистернах. Стандартный аммиаковоз имеет грузоподъемность 3,2; 10 и 16 т.

Расчет показателей прогноза масштабов зон заражения при аварийном разрушении цистерны с аммиаком проводился в соответствии с Методикой оценки последствий химических аварий "Токси", редакция 2.2.

Внешние границы зоны заражения АХОВ рассчитывались по пороговой токсодозе при ингаляционном воздействии на организм человека.

Принятые допущения:

- емкости, содержащие АХОВ, при авариях разрушаются полностью;
- толщина слоя жидкого опасного вещества, разлившегося свободно на подстилающей поверхности, принимается равной 0,05 м по всей площади разлива;
- метеорологические условия (степень вертикальной устойчивости атмосферы, направление и скорости ветра) остаются неизменными.

Результаты прогноза глубины зоны возможного химического заражения в случае разрушения цистерны с аммиаком при авариях на автомобильном транспорте приведены в таблице.

Прогноз масштабов зон заражения в случае разрушения цистерны с аммиаком при авариях на автомобильном транспорте

Показатели опасности возможной ЧС при транспортировке АХОВ автотранспортом	ЧС при транспортировке аммиака	
	Наиболее опасная ЧС	Наиболее вероятная ЧС
Количество АХОВ, участвующего в реализации ЧС, т	16	16
Протяженность зоны порогового поражения, м	1441	397
Ширина зоны порогового поражения / на удалении, м	67 / 922	35 / 246
Протяженность зоны смертельного поражения, м	373	109
Ширина зоны смертельного поражения / на удалении, м	17 / 239	9 / 69
<p>Примечание: При расчете зон возможного заражения применялись следующие условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для максимально возможной ЧС: состояние атмосферы – инверсия, скорость ветра – 1 м/с, тип местности – городская застройка, температура воздуха +28°С, температура поверхности +15°С, время экспозиции – 30 мин; - для наиболее вероятной ЧС: состояние атмосферы – конвекция, скорость ветра – 3,5 м/с, тип местности – городская застройка, средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца +23°С, температура поверхности +15°С, время экспозиции – 30 мин. 		

В зависимости от масштабов возможных аварий, количество пораженных людей может изменяться от нескольких десятков человек при минимальной площади зоны действия поражающих факторов до нескольких сотен человек при максимальной площади зоны действия поражающих факторов.

Зависимость степени риска от расстояния при возможных ЧС при транспортировке АХОВ по автодорогам Новокалитвенского сельского поселения приведена на рисунке.

Показатели опасности возможной ЧС при транспортировке АХОВ автотранспортом	ЧС при транспортировке аммиака	
	Наиболее опасная ЧС	Наиболее вероятная ЧС
Возможная частота реализации ЧС, год ⁻¹	$3,38 \cdot 10^{-10}$	$8,44 \cdot 10^{-10}$
График зависимости риска гибели людей от расстояния (от места аварии транспортного средства, перевозящего АХОВ)		

Зависимость степени риска от расстояния при возможных ЧС при транспортировке аммиака

Зоны возможного химического заражения территории Новокалитвенского сельского поселения при авариях с участием АХОВ на автотранспорте приведены на схеме «Зоны действия поражающих факторов возможных аварий на потенциально опасных объектах и транспортных коммуникациях Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области».

4.1.3 Прогноз масштабов зон поражения при авариях на объектах системы газораспределения

В настоящее время газоснабжение Новокалитвенского сельского поселения развивается на базе природного газа давлением 0,6 МПа от ГРС «Писаревка» и ГРС «Криничное».

Распределение газа по поселению осуществляется по 3-х ступенчатой схеме:

I-я ступень — газопровод высокого давления II - ой категории $p \leq 0,6$ МПа;

II-я ступень — газопровод низкого давления $p \leq 0,03$ МПа;

III-я ступень — газопровод низкого давления $p \leq 0,005$ МПа.

Связь между ступенями осуществляется через газорегуляторные пункты (ГРП, ШРП). Всего в поселении насчитывается 3 ГРП и 1 ШРП. По типу прокладки газопроводы всех категорий давления делятся на подземный и надземный. Надземный тип прокладки в основном для газопровода низкого давления.

При разгерметизации распределительного газопровода чаще всего происходит истечение природного газа в атмосферу с последующим рассеянием. При разгерметизации надземных участков газопроводов так же возможно факельное горение (образование горящей струи в условиях мгновенного воспламенения утечки газа). Причем факельное горение также наблюдается при истечении из подземного газопровода в искусственно созданном котловане (при ведении земляных работ). Кроме того, при утечке газа из подземного участка газопровода возможно проникновение вещества через грунт над трубой с последующим воспламенением и образованием кольшущегося пламени (слабого источника теплового излучения, возникающего при воспламенении и фильтрации газа через грунт над телом трубы, и способного служить источником зажигания). При аварии на территории населенного пункта может произойти проникновение природного газа в помещения зданий, в результате чего возможно образование взрыво- и пожароопасной газозвушной смеси, которая при наличии источника зажигания способна к взрыву (повышению

давления в помещении за счет сгорания горючей смеси), приводящему к разрушению зданий и травмированию людей.

На открытых участках распределительных газопроводов наибольшую опасность представляет факельное горение газа, исходящего через аварийное отверстие газопровода высокого давления.

Оценка опасного воздействия поражающих факторов факельного горения газа при разгерметизации распределительного газопровода высокого давления проводилась в соответствии с алгоритмом количественной оценки риска распределительного газопровода, разработанным специалистами ОАО "Газпром".

В качестве исходных данных принято:

- рабочее давление в газопроводе 0,6 МПа;
- температура продукта внутри газопровода 15 °С;
- глубина заложения подземного газопровода – 1 м.

Результаты расчетов показывают, что при аварийной разгерметизации наземной части газопровода высокого давления возможно образование факельного горения истекаемого газа, при этом длина факела может достигать 57,6 м при гильотинном разрушении газопровода и 6,7 м при образовании свища или трещины диаметром 15 мм.

При разрушении подземного газопровода высокого давления длина факела может достигать 14 м.

Факельное горение может привести к воздействию теплового излучения факела на людей, сооружения и строения, расположенные в непосредственной близости от места аварии.

4.1.4 Анализ возможных последствий аварий на магистральном аммиакопроводе

По территории Старокалитвенского сельского поселения, граничащего с Новокалитвенским сельским поселением, проходит магистральный аммиакопровод Тольятти-Одесса ОАО «Трансаммиак».

Основная опасность магистрального аммиакопровода «Тольятти-Одесса» - наличие в системе высокотоксичного вещества - аммиака, который по совокупности своих физико-химических и токсических свойств относится к аварийно-химически опасным веществам (АХОВ). Основным фактором риска эксплуатации магистрального аммиакопровода является возможность возникновения аварии с выбросом аммиака в окружающую среду и возможностью токсического воздействия на население поселков и городов, расположенных вдоль аммиакопровода.

Результаты оценки риска, проведенной в рамках декларации промышленной безопасности магистрального аммиакопровода «Тольятти-Одесса» открытого акционерного общества «Трансаммиак» и статье «Оценка риска аварий на магистральном аммиакопроводе «Тольятти-Одесса» (Ю.А. Дадонов, Д.В. Дегтярев, И.А. Кручинина, М.В. Лисанов, С.И. Сумской, В.Е. Бурдачев), показывают, что наиболее опасная аварийная ситуация на магистральном аммиакопроводе может развиваться по следующему сценарию: полное разрушение трубопровода → истечение аммиака (в т.ч. из двух труб при полном разрыве трубопровода) → отключение насосов → перекрытие линейных задвижек → распространение аммиака (растекание по поверхности, кипение и испарение, рассеяние облака в атмосфере) → токсическое воздействие аммиака → локализация и ликвидация аварийной ситуации.

Частота аварии с полным разрушением трубопровода равна $1,0 \cdot 10^{-6}$ 1/год. Частота реализации такого сценария при наиболее неблагоприятных условиях рассеяния (класс устойчивости F) - $2,1 \cdot 10^{-8}$ 1/год. Средняя масса утечки аммиака при аварии на участке аммиакопровода, проходящего по территории Воронежской области, составляет 102 т.

Основные результаты расчета вероятных зон токсического поражения при аварии на магистральном аммиакопроводе по наиболее опасному сценарию представлены в таблице («Оценка риска аварий на магистральном аммиакопроводе «Тольятти-Одесса» Ю.А. Дадонов, Д.В. Дегтярев, И.А. Кручинина, М.В. Лисанов, С.И. Сумской, В.Е. Бурдачев).

Прогноз масштабов зон заражения при аварии на магистральном аммиакопроводе по наиболее опасному сценарию (гильотинный разрыв)

Показатели опасности возможной ЧС при выбросе АХОВ	Гильотинный разрыв участка аммиакопровода
Возможная частота реализации ЧС, год ⁻¹	2,1*10 ⁻⁸
Протяженность зоны порогового поражения, м	8000
Ширина зоны порогового поражения, м	840
Высота зоны порогового поражения, м	70

Количество пострадавших (погибших) при аварии может составлять несколько человек из числа персонала при нахождении их вблизи источника выброса (например, во время ремонта трубопровода). Наиболее тяжелые аварии, с гибелью нескольких десятков человек, могут быть при попадании в зону распространения облака аммиака транспортных средств, населенных пунктов, близлежащих предприятий и организаций.

На территорию Новокалитвенского сельского поселения распространяется зона порогового поражения при аварии на аммиакопроводе, в данной зоне расположены х. Голубая Криница и х. Новая Мельница. Смертельное поражение людей в этих населенных пунктах возможно только при неблагоприятном стечении обстоятельств, крупное разрушение аммиакопровода в теплое время года, плохие условия рассеяния выброса, отсутствие попыток выйти из зоны поражения.

Зона возможного химического заражения территории Новокалитвенского сельского поселения при авариях на аммиакопроводе приведена на схеме «Зоны действия поражающих факторов возможных аварий на потенциально опасных объектах и транспортных коммуникациях».

Индивидуальный риск гибели людей при авариях на участке магистрального аммиакопровода, проходящем по территории Воронежской области, составляет $6,7 \cdot 10^{-8}$ год⁻¹.

4.2 Основные результаты анализа возможных последствий воздействия чрезвычайных ситуаций природного характера

4.2.1 Геологические опасные явления

В соответствии с картами общего сейсмического районирования Российской Федерации ОСР-97 на территории Воронежской области могут происходить 5-и балльные землетрясения по шкале MSK с частотой реализации 1 раз в 500 лет ($2 \cdot 10^{-3}$ 1/год) и 6-и балльные по шкале MSK с частотой реализации 1 раз в 5 тысяч лет ($2 \cdot 10^{-4}$ 1/год). Для территории Новокалитвенского сельского поселения уровень опасности землетрясений составляет 1 балл.

На территории сельского поселения выявлен комплекс опасных экзогенных геологических процессов: карстовые процессы, овражная эрозия, оползнеобразование.

Перечень поражающих факторов источников ЧС, вызванных экзогенными геологическими процессами, и характер их действия представлен в таблице:

Источник ЧС	Наименование поражающего фактора	Характер действия ЧС
Карстовые процессы	Химический	Растворение горных пород
	Гидродинамический	Разрушение структуры пород
Овражная эрозия	Гравитационный	Перемещение (вымывание) частиц породы
		Смещение (обрушение) пород
	Гидродинамический	Деформация земной поверхности
Овражная эрозия	Гидродинамический	Гидродинамическое давление

		потока воды Деформация грунтов
Оползень	Динамический Гравитационный	Смещение горных пород Сотрясение земной поверхности Динамическое, механическое давление смещенных масс Удар

4.2.2 Гидрологические опасные явления

В соответствии с данными паспортизации населенных пунктов и объектов хозяйствования по предупреждению чрезвычайных ситуаций от затопления и подтопления на территории Воронежской области, предоставленными отделом водных ресурсов по Воронежской области Донского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов МПР России, в Новокалитвенском сельском поселении зона затопления паводком 1 % обеспеченности (зона затопления прибрежных территорий речными паводками повторяемостью один раз в 100 лет) зафиксирована до отметки 77,44 м, затапливаются 17 домов в с. Новая Калитва.

Зоны возможного затопления территории района в период весеннего половодья показаны на картах (схемах) «Зоны действия поражающих факторов возможных аварий на потенциально опасных объектах и транспортных коммуникациях Новокалитвенского сельского поселения» и «Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

4.2.3 Метеорологические опасные явления

Территория Новокалитвенского сельского поселения относится к районам с опасно высокими температурами воздуха летом, где число дней в году с максимальной температурой, превышающей +30°C больше или равно пяти.

Среднее число дней с температурой на 20 °C выше средней июльской составляет более 1 в год (очень высокий риск). При этом максимальная температура в летний период зафиксирована равной +38°C. Максимальная непрерывная продолжительность периода высоких значений температуры воздуха (30 °C и выше) составляет 12 часов.

Степень опасности экстремально высоких температур воздуха составляет 1 балл.

Среднее число дней с температурой на 20°C ниже средней январской составляет более 1 в год (очень высокий риск). Степень опасности экстремально низких температур воздуха составляет 1 балл. Абсолютная минимальная температура отмечалась равной -38°C.

Территория сельского поселения относится к районам, для которых максимальное суточное количество осадков, превышающее 50 мм/сутки, возможно с интенсивностью 1 раз в 10 лет.

Возникновение ветров со скоростью равной или превышающей 20 м/сек возможно не реже 1 раза в 10 лет. Повторяемость ветров со скоростью более 35 м/с возможна не реже 1 раза в 100 лет. Степень опасности сильных ветров составляет 3 балла.

Для территории сельского поселения опасность гололедно-изморозных явлений составляет 2 балла. Толщина гололедной стенки, возможная 1 раз в 5 лет, составит 10 мм (средний риск). Указанные данные приведены для провода, расположенного на высоте 10 м, толщиной 1 см. Плотность гололеда приведена к 0,9 г/см³.

Повторяемость интенсивных осадков (20 мм и более в сутки) в сельском поселении составляет более 1 раза в год (очень высокий риск). Степень опасности сильных дождей составляет 2 балла.

На рассматриваемой территории снегопады с интенсивностью 20 мм в сутки встречаются более 1 раза в год (очень высокий риск). Степень опасности сильных снегопадов составляет 1 балл.

Для рассматриваемого региона среднее многолетнее число дней с сильным туманом (видимость менее 100 м) составляет более 1 в год (очень высокий риск).

Степень опасности сильных туманов составляет 1 балл.

Выпадения губительного града (диаметром 20 мм и более) менее 1 дня в год соответствует 1 баллу опасности. Среднее многолетнее число дней с градом (диаметром 20 мм и более) составляет 0,5-1,5 в год (низкий риск).

Степень опасности гроз и градобитий для рассматриваемого региона составляет 3 балла.

Для рассматриваемого региона снеговые нагрузки до 1 кПа возможны 1 раз в два года.

Для рассматриваемого региона повторяемость метелей составляет более 1 раза в год (очень высокий риск). Степень опасности метелей - 3 балла.

4.3 Оповещение в случае чрезвычайной ситуации

Одним из главных мероприятий по защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера является его своевременное оповещение и информирование о возникновении или угрозе возникновения какой-либо опасности.

При любом характере опасности, порядок оповещения населения предусматривает включение электрических сирен, прерывистый (завывающий) звук которых означает единый сигнал опасности «Внимание всем!». Услышав этот звук (сигнал), люди должны немедленно включить имеющиеся у них средства приема речевой информации - радиоточки, радиоприемники и телевизоры, чтобы прослушать информационные сообщения о характере и масштабах угрозы, а также рекомендации наиболее рационального способа своего поведения в создавшихся условиях.

Система оповещения Россошанского муниципального района входит в общую систему оповещения Воронежской области.

Сигналы оповещения передаются вне всякой очереди по автоматизированной системе централизованного оповещения, радио и проводным каналам Министерств и ведомств, сетям телевидения и радиовещания.

В состав системы оповещения включены стойки централизованного вызова, электрические сирены СЦО с дистанционным управлением, радиотрансляционные узлы с включением в них радиоточек, УКВ (радиовещательных) станций, передатчиков звукового сопровождения телевидения.

Оповещение населения осуществляется:

- через радиотрансляционную сеть;
- с помощью машин службы ООП, оборудованных звукоусилительными установками;
- электросиренами и громкоговорителями.

В таблице приведен перечень электросирен, размещенных в Россошанском муниципальном районе

Перечень электросирен, размещенных в Россошанском муниципальном районе

№ п.п.	Количество и тип	Место установки	Адрес
1	1 шт. С-40	Россошанский ЛТУ Воронежского филиала «ЦентрТелеком»	г. Россошь, пл. Ленина, 8
2	1 шт. С-40	МУП «Горэлектросеть»	г. Россошь, ул. Пролетарская, 72
3	1 шт. С-40	Управление «Россошьмежрайгаз»	г. Россошь, ул. Василевского, 9
4	1 шт. С-40	ОАО фирма «Молоко»	г. Россошь, ул. Л. Толстого, 15
5	1 шт. С-40	ОАО «Завод растительных масел «Россошанский»	г. Россошь, ул. Заводская, 1а
6	1 шт. С-40	ООО «Аспект»	г. Россошь, ул. Заводская, 1а
7	1 шт. С-40	АБК ОАО «Минудобрения»	г. Россошь, ул. Химзаводская, 2
8	1 шт. С-40	Жилой дом	г. Россошь, ул. Пролетарская, 72а
9	1 шт. С-40	Жилой дом	г. Россошь, ул. Свердлова, 33
10	1 шт. С-40	Вышка территории ОАО «Автоколонна 1501»	г. Россошь, ул. Пролетарская

Организация оповещения сельских жителей, не включенных в систему централизованного оповещения сельского звена, осуществляется патрульными машинами ОВД, оборудованными громкоговорящими устройствами, выделяемыми по плану взаимодействия

Для приема речевой информации у сотрудников ГИБДД устанавливается радиоприемник эфирного вещания (иной радиоприемник, если объект будет абонентом радиотрансляционной сети проводного вещания, либо телевизионный приемник).

Оповещение участников движения производится сотрудниками ГИБДД либо через радиоприемники, находящиеся в автомашинах участников дорожного движения.

Управление мероприятиями гражданской обороны организовано по местному, междугородным телефонно-телеграфным каналам связи с последующим переходом на прямые связи, радиосетях ГУ МЧС России по Воронежской области.

Технические решения по системе оповещения, принятые на территории района, отвечают требованиям совместного приказа МЧС России, Мининформсвязи России и Минкультуры России от 25 июля 2006 г. №422/90/376 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения».

При реализации технических решений по оповещению учитывались требования постановления Правительства РФ от 19.10.96 г. № 1254 в части присоединения ведомственных и выделенных сетей связи общего пользования, РД 34.48.510-87 в части создания автоматизированной производственной телефонной связи в Минэнерго России, а также решения ГКЭС России от 28.06.96 г. в части порядка организационно-технического взаимодействия операторов телефонных сетей общего пользования на территории РФ.

4.4 Проведение аварийно – спасательных работ

Аварийно-спасательные и другие неотложные работы в зонах ЧС планируется проводить с целью срочного оказания помощи населению, которое подверглось непосредственному или косвенному воздействию разрушительных и вредоносных сил природы, техногенных аварий и катастроф, а также для ограничения масштабов, локализации или ликвидации возникших при этом ЧС.

Комплексом аварийно-спасательных работ необходимо обеспечить поиск и удаление людей за пределы зон действия опасных и вредных для их жизни и здоровья факторов, оказание неотложной медицинской помощи пострадавшим и их эвакуацию в лечебные учреждения, создание для спасенных необходимых условий физиологически нормального существования человеческого организма.

Применение комплекса мероприятий по защите населения в ЧС в рамках РСЧС обеспечивается:

- организацией и осуществлением непрерывного наблюдения, контроля и прогнозирования состояния природной среды, возникновения и развития, опасных для населения природных явлений, техногенных аварий и катастроф с учетом особенностей подконтрольных территорий;
- своевременным оповещением инстанций, органов руководства и управления, а также должностных лиц об угрозе возникновения ЧС и их развитии, а также доведением до населения установленных сигналов и порядка действий в конкретно складывающейся обстановке;
- обучением населения действиям в ЧС и его психологической подготовкой;
- разработкой и осуществлением мер по жизнеобеспечению населения на случай природных и техногенных ЧС.

В соответствии с Федеральным законом № 131, статья 14, п. 24 к вопросам местного значения поселения относятся:

- создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения.

4.5 Противопожарные мероприятия на территории поселения

На территории Новокалитвенского сельского поселения пожарную опасность представляет как горение населенных пунктов, так и горение лесов и травяной растительности.

В Новокалитвенском сельском поселении пожаротушение осуществляется при помощи пожарного депо, оборудованного двумя пожарными машинами, расположенного в с. Новая Калитва.

В соответствии с № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», статьей 76 о требованиях пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в поселениях и городских округах:

1. Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях - 20 минут.

2. Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

При расчетах времени в пути пожарного подразделения берется скорость движения автомобиля равная 45 км/ч.

Также рекомендуется предусмотреть комплектование первичных средств пожаротушения, применяемых до прибытия пожарного расчета.

В соответствии с Федеральным законом № 131, статья 14, п.9, обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения, относятся к вопросам местного значения поселения.

В соответствии с № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», статьей 63 первичные меры пожарной безопасности должны включать в себя:

1) реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального образования;

2) разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

3) разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

4) разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;

5) установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

6) обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

7) обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

8) организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

9) социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

Для обеспечения пожарной безопасности в лесах, в соответствии со статьей 53 Лесного Кодекса Российской Федерации, осуществляется:

1) противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкция и содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов, прокладка просек, противопожарных разрывов;

- 2) создание систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров (пожарная техника и оборудование, пожарное снаряжение и другие), содержание этих систем, средств, а также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности;
- 3) мониторинг пожарной опасности в лесах;
- 4) разработка планов тушения лесных пожаров;
- 5) тушение лесных пожаров;
- 6) иные меры пожарной безопасности в лесах.

4.6 Лечебно-эвакуационное обеспечение

Лечебно-эвакуационное обеспечение населения в чрезвычайных ситуациях (ЛЭО в ЧС) - часть системы медицинского обеспечения, представляющая собой комплекс своевременных, последовательно проводимых мероприятий по оказанию экстренной медицинской помощи (ЭМП) пораженным в зонах ЧС в сочетании с эвакуацией их в лечебные учреждения для последующего лечения.

Практическая реализация лечебно-эвакуационных мероприятий достигается:

- созданием повсеместно необходимых чрезвычайных резервных фондов лекарственных препаратов, медикаментов и медицинского имущества;
- заблаговременной специальной подготовкой руководящего состава и формирований сил службы ЭМП (обучение, тренировка, соответствующее оснащение);
- готовностью транспорта (автомобильного, речного, авиационного, железнодорожного), предполагаемого к участию в лечебно-эвакуационных мероприятиях, и оснащение его соответствующей медицинской техникой и оборудованием;
- координацией действий всех формирований (спасательных, службы ЭМП и других медицинских учреждений), четким определением их сфер деятельности в ЧС, объемов работ, взаимодействия и подчинением единому центру руководства аварийно-спасательными работами;
- определением пунктов сбора, лечебных учреждений и готовностью их к принятию пораженных;
- взаимодействием между местными органами власти, аварийно-спасательными формированиями, милицией, войсковыми частями, лечебными учреждениями, предприятиями и организациями в зонах ЧС.

В случае чрезвычайной ситуации на территории сельского поселения, медицинская помощь населению оказывается в учреждениях здравоохранения.

В систему здравоохранения Новокалитвенского сельского поселения входят ФАП в с. Ивановка, с. Цапково, с. Стеценково, участковая больница в с. Новая Калитва, амбулатория в с. Новая Калитва, аптека в с. Новая Калитва.

5. ПРИЛОЖЕНИЕ

5.1. Земельные участки, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного (районного) значения, или на которых размещены объекты капитального строительства федерального, регионального или местного (районного) значения.

Перечень объектов недвижимости, объектов коммунально-бытового назначения муниципальной собственности Новокалитвенского сельского поселения

№ пп	Наименование объекта	Местонахождение	Балансодержатель	Площадь, кв.м.	Этажность	Год ввода в экспл.	примечание
1	Здание администрации	с.Нов. Калитва	Новокалитвенская с/адм.	687,1	2	1982	
2	Детская музыкальная школа	с.Нов. Калитва	Новокалитвенская с/адм.	128,6	1	1995	перенесена в здание д/с
3	Автомобильная дорога внутрихозяйств. значения	с.Нов. Калитва	Новокалитвенская с/адм.	870 м		1983	
4	Водопровод	с. Ивановка	Новокалитвенская с/адм.	5 км		1970	
5	Дом культуры	с.Стеценково	Новокалитвенская с/адм.	254	1	1960	
6	Автомобильная дорога с тв. покрытием	с.Стеценково	Новокалитвенская с/адм.	1,7 км		1985	
7	Водопровод	с.Стеценково	Новокалитвенская с/адм.	10,1 км		1970	
8	Артезианская скважина 2 шт.	с.Стеценково	Новокалитвенская с/адм.			1970	
9	Башни Рожновского 2 шт.	с.Стеценково	Новокалитвенская с/адм.			1970	
10	Водокачка	с.Стеценково	Новокалитвенская с/адм.			1970	
11	Клуб	с.Цапково	Новокалитвенская с/адм.	176	1	1970	нет
12	Жилой д.18-ти кв.	с. Н. Калитва	Новокалитвенская с/адм.	1005,8		1988	
13	Котел в клубе Г-Криница	с. Г-Криница	Новокалитвенская с/адм.			1989	
14	Мемориал	с. Н. Калитва	Новокалитвенская с/адм.			1987	
15	Дорога по ул. Калинина	с. Н. Калитва	Новокалитвенская с/адм.			1986	
16	Дорога по ул. Им. 62 Гв. дивизии	с. Н. Калитва	Новокалитвенская с/адм.			1983	
17	Дорога по ул. Театральная	с. Н. Калитва	Новокалитвенская с/адм.			1984	
18	Дорога по ул. Ленина	с. Н. Калитва	Новокалитвенская с/адм.			1986	
19	Дорога к хлебоприемному пункту	с. Н. Калитва	Новокалитвенская с/адм.			2005	
20	Дорога по ул. Мичурина	с. Н. Калитва	Новокалитвенская с/адм.			1991	
21	Дорога по ул. Набережная	с.Н. Калитва	Новокалитвенская с/адм.			1992	
22	Водопровод	с. Н. Калитва	Новокалитвенская с/адм.			1962	
23	Пруд	с. Н. Калитва	Новокалитвенская с/адм.			1966	
24	Клуб Г-Криница	с. Г-Криница	Новокалитвенская с/адм.	60	1	1975	разрушен
25	Дорога к МТФ№1	с. Н. Калитва	Новокалитвенская с/адм.			1985	

26	Дорога к МТФ№2	с. Н. Калитва	Новокалитвенская с/адм.			1985	
27	Дорога Н-Мельница	с. Н. Калитва	Новокалитвенская с/адм.			1995	

Перечень муниципальной собственности Россошанского муниципального района

№ пп	Наименование объекта	Город, село	Место нахождение	Балансодержатель	Площадь, кв.м.	Год ввода в экспл.	Примечание
1	Главн. корпус больницы	с. Новая Калитва	ул. Первомайская, 31	МУЗ Россошанская ЦРБ	824	1972	
2	Зд. инфекционного отдел.	с. Новая Калитва	ул. Первомайская, 31	МУЗ Россошанская ЦРБ	230	1977	Списано и закрыто в 1988 г.
3	Здание поликлиники	с. Новая Калитва	ул. Первомайская, 31	МУЗ Россошанская ЦРБ	1530	1989	Дом интернат для престарелых
4	Хозкорпус, гараж на 4 маш, прачечная	с. Новая Калитва	ул. Первомайская, 31	МУЗ Россошанская ЦРБ	1448	1971	
5	Зд. фельдшерского пункта	с. Стеценково	ул. Мира, 8	МУЗ Россошанская ЦРБ	246	1977	
6	Зд. фельдшерского пункта	с. Ивановка	172-й стрелк. див., 7	МУЗ Россошанская ЦРБ	67	1980	
7	Здание медпункта	с. Цапково	Пер. Школьный, 4	МУЗ Россошанская ЦРБ	97,5	1975	
8	Газ. котельная (больница)	с. Новая Калитва	ул. Первомайская, 31	МУП "Теплосеть"	165	1999	
9	Котельная (школа)	с. Новая Калитва	ул. Ленина, 7	МУП "Теплосеть"	200	1991	
10	Котельная на газ. топливе	с. Н. Калитва	ул. Ленина, 17	МУП "Теплосеть"	-	2004	
11	Здание школы	с. Н. Калитва	ул. Мира1	отдел образования	771,9	1939	аварийное
12	Здание школы	с. Н. Калитва	ул. Мира1	отдел образования	4727,34	1991	
13	Здание котельной	с. Н. Калитва	ул. Мира1	отдел образования	481	1991	На тер. школы котельной нет
14	Здание школы	с. Ивановка	пл. им. 172 стрелк. дивиз.,1	отдел образования	1183	1970	
15	Здание школы	с. Цапково	ул. Центральная, 11	отдел образования	388	1936	
16	Здание школы	с. Цапково	ул. Центральная, 18	отдел образования	70	1978	
17	Здание школы	с. Цапково	ул. Центральная, 20	отдел образования	905	1990	
18	Здание школы	с. Стеценково	ул. Мира, 10	отдел образования	127,4	1931	
19	Здание детсада	с. Н. Калитва	ул. Ленина, 17	отдел образования	688,6	1982	

Перечень объектов недвижимости, являющихся государственной собственностью Воронежской области и расположенных на территории Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области

№ п/п	наименование недвижимости	Балансодержатель	Район	Адрес	Площадь общая	Характеристика недвижимости
-------	---------------------------	------------------	-------	-------	---------------	-----------------------------

1	отвод от магистрального трубопровода	Государственное унитарное предприятие Воронежской области "Воронежфармация"	Россошанский	Новая Калитва с, Советский пер., 4	50	встроенное
2	аптека № 103	Государственное унитарное предприятие Воронежской области "Воронежфармация"	Россошанский	Новая Калитва с, Советский пер., 4	138,2	отдельно-стоящее
3	2-х квартирный двухкомнатный дом (кордон)	Областное государственное учреждение "Павловский лесхоз"	Россошанский	Новая Калитва с, ул. Красных Партизан, 65	270	отдельно-стоящее
4	конферма-склад	Областное государственное учреждение "Павловский лесхоз"	Россошанский	Новая Калитва с, ул. Красных Партизан, 65	270	пристроенное
5	навес для машин и тракторов	Областное государственное учреждение "Павловский лесхоз"	Россошанский	Новая Калитва с, ул. Красных Партизан, 65	108	отдельно-стоящее
6	гараж на 5 автомашин	Областное государственное учреждение "Павловский лесхоз"	Россошанский	Новая Калитва с	212	отдельно-стоящее
7	отдельно стоящее здание дома-интерната для престарелых и инвалидов	Областное государственное учреждение "Россошанский комплексный центр социального обслуживания населения "Надежда"	Россошанский	Новая Калитва с, Первомайская ул., 31а	1301,9	отдельно-стоящее

Перечень объектов недвижимости, являющихся государственной собственностью РФ и расположенных на территории Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области

Реестровый номер федерального имущества	дата присвоения реестрового номера	Адрес (местоположение)	Наименование	Назначение	реестровый номер правообладателя	общая площадь, кв. м
В13380001729	26.12.2008	с. Н.Калитва, ул. Первомайская, 31	Защитное сооружение гражданской обороны	сооружение ГО	ПЗ1389999999	224,00

5.2. Техничко-экономические показатели

№	Наименование	Единица	Современное	Г очередь	Расчетный
---	--------------	---------	-------------	-----------	-----------

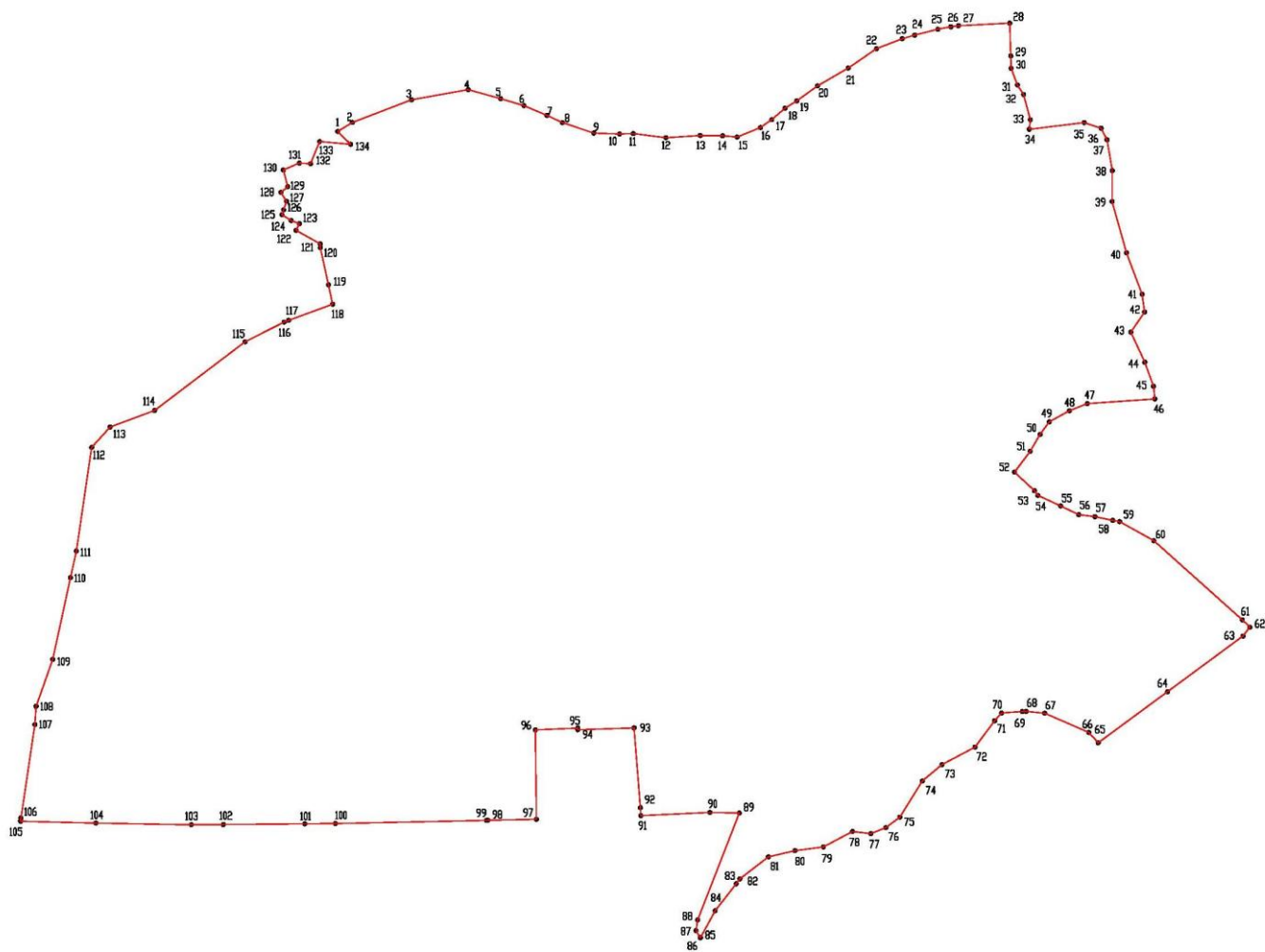
п/п		измерения	состояние	(2020 г.)	срок (2030 г.)
1	Территория поселения	га	27683,67	27683,67	27683,67
2	Население				
2.1.	Численность населения на начало года	человек	3196	3240	3400
	Численность населения в возрасте моложе трудоспособного	чел.	489	518	544
	Численность населения в трудоспособном возрасте	чел.	1778	1782	1836
	Численность населения в возрасте старше трудоспособного	чел.	920	940	1020
3	Жилой фонд				
3.1.	Жилой фонд (всего)	Тыс. м.кв.	74,3	91,3	
3.2.	Жилищное строительство	Тыс. м.кв.	-	17	
3.3.	Средняя жилищная обеспеченность общей площадью	м.кв. /чел.	23,24	28,17	26,85
3.4.	Обеспеченность жилищного фонда				
	водопроводом	%	48,4	100	100
	канализацией	%	-	100	100
	природным газом	%	61,2	100	100
4	Объекты культурно-бытового обслуживания				
4.1.	Общеобразовательные школы	шт.	3	3	3
4.2.	Детские дошкольные учреждения	шт.	1	1	1
4.3.	Учреждения культуры	шт.	4	6	6
4.4.	Учреждения здравоохранения	шт.	6	6	6
5	Улично-дорожная сеть и транспорт				
5.1.	Внешний транспорт				
	Региональные автодороги	кол-во	7	7	7
6	Инженерное обеспечение				

6.1.	Водоснабжение				
	Водопотребление	л/сут. на чел.	180	370	
	Расход воды - среднесуточное потребление	м ³ /сут.	1036,6	1102,52	
	Расход воды - максимальносуточное потребление	м ³ /сут.	1243,92	1323,02	
6.2.	Канализация				
	Расход сточных вод – среднесуточное потребление	м ³ /сут.	-	864,52	
	Расход сточных вод – максимальносуточное потребление	м ³ /сут.	-	1037,42	
6.3.	Теплоснабжение				
	Производительность котельных	Гкал/ч	1,67	Определяется в процессе разработки проектной документации на планируемые объекты	
6.4.	Газоснабжение				
	Охват населения газификацией	%	61,2	100	100
6.5.	Электроснабжение				
	Количество понизительных подстанций	шт.	52	По мере разработки проекта планировки населенных пунктов	
	Потребляемая нагрузка - всего	кВт.	1898223,36	1980672	
6.6.	Связь				
	Количество телефонных подстанций	шт.	3	По мере разработки проекта планировки населенных пунктов	

Приложение
к Тому I Положение о территориальном планировании

Текстовое, графическое и координатное описание границ
населенного пункта села Новая Калитва
Новокалитвенского сельского поселения
Россошанского муниципального района
Воронежской области

село Новая Калитва



Описание местоположения границ населенного пункта села Новая Калитва Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области

Граница села Новая Калитва Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области начинается в точке 1, расположенной в северо-восточном направлении пересекает автомобильную дорогу Богучар - Старая Калитва - Россошь, далее пересекает грунтовую дорогу, затем по северной стороне приусадебных земельных участков по улице Набережная, далее по древесно-кустарниковой растительности, вновь по северной стороне приусадебных земельных участков по улице Набережная до точки 4. Далее от точки 4 в юго-восточном направлении по северной стороне приусадебных земельных участков по улице Набережная до точки 9. От точки 9 в восточном направлении по склону правого берега реки Дон до точки 11. От точки 11 в юго-восточном направлении по грунтовой дороге вдоль правого берега реки Дон до точки 12. Затем от точки 12 в северо-восточном направлении по грунтовой дороге вдоль правого берега реки Дон до точки 13. Далее проходит от точки 13 в юго-восточном направлении по грунтовой дороге вдоль правого берега реки Дон до точки 15. От точки 15 в северо-восточном направлении по грунтовой дороге вдоль правого берега реки Дон, далее по склону правого берега реки Дон, по бровке правого берега реки Дон, затем по северной стороне производственной площадки до точки 28. Затем от точки 28 в южном направлении

по восточной стороне производственной площадки, далее пересекает грунтовую дорогу до точки 30. От точки 30 в юго-восточном направлении по восточной стороне приусадебного земельного участка по улице Донская, далее по восточной стороне кладбища до точки 33. От точки 33 граница проходит в юго-западном направлении по грунтовой дороге до точки 34. От точки 34 в северо-западном направлении по северной стороне производственной площадки до точки 35. Проходит от точки 35 в юго-восточном направлении по северной стороне производственной площадки до точки 36. От точки 36 в юго-восточном направлении по восточной стороне производственной площадки до точки 38. Затем от точки 38 граница идет в южном направлении по восточной стороне производственной площадки до точки 39. От точки 39 в юго-восточном направлении по восточной стороне производственной площадки до точки 42. Затем от точки 42 в юго-западном направлении по восточной стороне производственной площадки, по северному склону балки до точки 43. От точки 43 в юго-восточном направлении по северному склону балки, по днищу балки до точки 46. Далее граница проходит от точки 46 в юго-западном направлении по днищу балки, пересекает грунтовую дорогу, далее по бровке северного склона оврага Кленовый до точки 49. От точки 49 в юго-западном направлении по северному склону оврага Кленовый, затем по восточной стороне автомобильной дороги до точки 52. Затем проходит в юго-восточном направлении по южному склону оврага Кленовый, далее по северной стороне приусадебного земельного участка по улице Советская, по южному склону оврага Кленовый, местами закустаренному, по северной стороне приусадебных участков по улице Садовая, пересекает грунтовую дорогу до точки 59. От точки 59 в юго-восточном направлении по древесно-кустарниковой растительности, затем по степной растительности, далее по южной стороне лесной полосы, пересекает грунтовую дорогу, по сельскохозяйственным угодьям до точки 62. От точки 62 в юго-западном направлении по сельскохозяйственным угодьям, пересекает лесную полосу, затем пересекает грунтовую дорогу до точки 65. От точки 65 в северо-западном направлении по бровке восточного склона балки, далее по восточному склону балки вдоль грунтовой дороги, по днищу балки до точки 68. От точки 68 граница проходит в западном направлении по днищу оврага до точки 70. От точки 70 граница проходит в юго-западном направлении по днищу оврага до точки 77. Далее от точки 77 в северо-западном направлении по днищу оврага до точки 78. От точки 78 в юго-западном направлении по днищу оврага до точки 81. Затем от точки 81 в юго-западном направлении по днищу оврага, далее пересекает автомобильную дорогу Богучар - Старая Калитва - Россошь, затем по степной растительности до точки 86. От точки 86 граница проходит в северо-западном направлении по степной растительности до точки 87. От точки 87 в северо-восточном направлении по грунтовой дороге, далее по западной стороне автомобильной дороги Богучар - Старая Калитва – Россошь до точки 89. Далее проходит от точки 89 в западном направлении по степной растительности вдоль южной стороны автомобильной дороги "Воронеж - Луганск" - Криничное - Новая Калитва до точки 90. От точки 90 в юго-западном направлении по степной растительности вдоль южной стороны автомобильной дороги "Воронеж - Луганск" - Криничное - Новая Калитва до точки 91. Далее граница проходит от точки 91 в северном направлении по степной растительности, пересекает автомобильную дорогу "Воронеж - Луганск" - Криничное - Новая Калитва, по восточной стороне Новокалитвенского участкового лесничества, Урочище "Питомник" (земли лесного фонда) до точки 93. Затем от точки 93 в юго-западном направлении по северной стороне Новокалитвенского участкового лесничества, Урочище "Питомник" (земли лесного фонда) до точки 94. От точки 94 в северном направлении по восточной стороне лесного массива до точки 95. От точки 95 в юго-

западном направлении по северной стороне лесного массива, далее по грунтовой дороге до точки 96. Далее от точки в южном направлении по западной стороне лесного массива, далее пересекает лесную полосу, пересекает автомобильную дорогу "Воронеж - Луганск" - Криничное - Новая Калитва, по степной растительности до точки 97. Затем проходит от точки 97 в западном направлении по степной растительности вдоль южной стороны автомобильной дороги "Воронеж - Луганск" - Криничное - Новая Калитва, пересекает грунтовую дорогу, затем по сельскохозяйственным угодьям вдоль автомобильной дороги "Воронеж - Луганск" - Криничное - Новая Калитва, по северному краю лесной полосы, затем пересекает овраг, пересекает грунтовую дорогу до точки 103. От точки 103 в западном направлении по сельскохозяйственным угодьям вдоль автомобильной дороги "Воронеж - Луганск" - Криничное - Новая Калитва, далее по древесно-кустарниковой растительности вдоль автомобильной дороги "Воронеж - Луганск" - Криничное - Новая Калитва до точки 105. Далее от точки 105 в северо-восточном направлении пересекает автомобильную дорогу "Воронеж - Луганск" - Криничное - Новая Калитва, пересекает промоину, далее по бровке восточного склона отвершка балки Сухая Криница, по краю лесной полосы, пересекает отвершек балки Сухая Криница, по восточной стороне лесной полосы до точки 112. От точки 112 в северо-восточном направлении по грунтовой дороге, затем по южному пологому склону балки, затем по северной стороне производственной площадки до точки 118. От точки 118 в северо-западном направлении пересекает грунтовую дорогу, по степной растительности, по грунтовой дороге до точки 121. От точки 121 в северо-западном направлении пересекает автомобильную дорогу, далее по степной растительности, затем по южной стороне приусадебных земельных участков по улице Степная до точки 122. Затем граница проходит от точки 122 в северо-восточном направлении по западной стороне приусадебных участков по улице Степная до точки 123. От точки 123 в северо-западном направлении по степной растительности до точки 125. Далее от 125 в северо-восточном направлении по западной стороне приусадебных участков по улице Степная до точки 127. От точки 127 в северо-западном направлении по западной стороне приусадебных участков по улице Степная до точки 128. Далее граница идет в северо-восточном направлении по западной стороне приусадебных участков по улице Степная до точки 129. Затем от точки 129 в северо-западном направлении по западной стороне приусадебных участков по улице Степная до точки 130. От точки 130 в северо-восточном направлении по северной стороне приусадебных участков по улице Степная до точки 131. От точки 131 в восточном направлении по северной стороне приусадебных участков по улице Степная до точки 132. Далее от точки 132 в северо-восточном направлении по западной стороне приусадебных участков по улице Степная до точки 133. Затем проходит от точки 133 в юго-восточном направлении по северной стороне приусадебных участков по улице Степная до точки 134. От точки 134 в северо-западном направлении по западной стороне автомобильной дороги Богучар - Старая Калитва – Россошь до точки 1.

**Печень координат характерных точек границы населенного пункта
села Новая Калитва
Новокалитвенского сельского поселения
Россошанского муниципального района Воронежской области**

Номера точек	Координаты	
	X	Y
1	338687.78	1358202.98
2	338717.92	1358252.33
3	338793.68	1358449.62
4	338827.23	1358638.61
5	338797.14	1358746.75
6	338773.82	1358824.80
7	338741.73	1358901.30
8	338717.33	1358953.25
9	338682.17	1359057.95
10	338679.32	1359143.76
11	338680.54	1359189.76
12	338666.93	1359298.85
13	338674.41	1359413.57
14	338673.08	1359488.32
15	338668.93	1359536.99
16	338700.78	1359614.34
17	338727.38	1359652.22
18	338765.03	1359695.87
19	338789.88	1359735.71
20	338839.86	1359804.88
21	338899.26	1359907.43
22	338964.16	1360001.97
23	338997.31	1360087.17
24	339009.38	1360129.17
25	339028.74	1360206.30
26	339037.17	1360249.96
27	339040.84	1360275.66
28	339049.43	1360446.54
29	338939.92	1360450.12
30	338898.46	1360451.41
31	338842.88	1360472.49

32	338811.13	1360492.67
33	338726.66	1360515.25
34	338694.89	1360511.79
35	338717.20	1360695.18
36	338698.28	1360751.59
37	338659.83	1360771.20
38	338557.02	1360789.03
39	338453.74	1360788.22
40	338282.28	1360836.59
41	338143.91	1360888.36
42	338084.87	1360896.62
43	338017.72	1360850.83
44	337917.31	1360897.42
45	337836.78	1360926.56
46	337794.57	1360931.00
47	337778.86	1360705.92
48	337755.36	1360645.48
49	337718.16	1360578.60
50	337676.79	1360548.27
51	337620.10	1360514.93
52	337550.25	1360462.43
53	337488.16	1360529.09
54	337472.39	1360540.88
55	337437.29	1360616.55
56	337408.31	1360676.61
57	337401.19	1360731.04
58	337389.12	1360790.67
59	337384.89	1360813.47
60	337318.00	1360904.72
61	337056.98	1361222.80
62	337032.87	1361248.12
63	337002.89	1361225.43
64	336817.11	1360973.37
65	336646.48	1360741.86
66	336681.25	1360710.48
67	336745.32	1360563.08
68	336751.42	1360501.90
69	336750.68	1360488.60

70	336746.03	1360419.38
71	336720.07	1360396.29
72	336632.12	1360330.68
73	336573.53	1360220.25
74	336518.59	1360154.66
75	336398.25	1360079.69
76	336363.24	1360033.09
77	336343.38	1359982.73
78	336350.33	1359921.53
79	336298.84	1359824.49
80	336286.35	1359729.86
81	336265.52	1359640.53
82	336192.09	1359545.74
83	336175.72	1359533.52
84	336085.92	1359463.21
85	335996.70	1359414.58
86	335995.85	1359413.32
87	336019.20	1359399.18
88	336054.89	1359405.07
89	336412.11	1359544.01
90	336413.96	1359445.50
91	336403.12	1359215.02
92	336430.19	1359213.60
93	336696.22	1359192.63
94	336690.22	1359004.52
95	336695.42	1359004.54
96	336689.49	1358862.80
97	336390.90	1358866.74
98	336387.55	1358704.43
99	336387.46	1358700.39
100	336377.06	1358195.48
101	336376.08	1358093.76
102	336373.46	1357821.39
103	336372.82	1357714.54
104	336378.34	1357395.72
105	336384.62	1357144.24
106	336395.57	1357145.77
107	336707.36	1357192.21

108	336768.28	1357196.44
109	336924.68	1357251.86
110	337197.81	1357311.28
111	337286.83	1357330.65
112	337632.93	1357381.80
113	337700.79	1357443.58
114	337756.11	1357591.80
115	337985.32	1357893.76
116	338051.17	1358024.35
117	338057.13	1358039.55
118	338110.92	1358186.25
119	338175.82	1358172.42
120	338299.73	1358145.29
121	338312.30	1358144.79
122	338357.23	1358064.33
123	338379.93	1358075.51
124	338390.26	1358047.67
125	338409.81	1358016.66
126	338426.21	1358022.51
127	338454.21	1358032.51
128	338484.20	1358013.11
129	338503.39	1358036.36
130	338558.88	1358021.41
131	338582.21	1358075.08
132	338579.75	1358112.44
133	338654.13	1358142.79
134	338644.85	1358246.43
1	338687.78	1358202.98

Приложение
к генеральному плану
Новокалитвенского сельского поселения
Россошанского муниципального района
Воронежской области

**СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
ХУТОР ГОЛУБАЯ КРИНИЦА, СЕЛО СТЕЦЕНКОВО, СЕЛО ИВАНОВКА**

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ
ТОЧЕК ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ**

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
хутор Голубая Криница Новокалитвенского сельского поселения
Россошанского муниципального района Воронежской области

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Новокалитвенское сельское поселение, хутор Голубая Криница
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	833821 +/- 3196 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

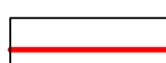
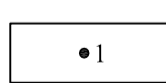
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	338169.82	1350534.36	Картометрический	1.00	-
2	338244.31	1350685.08	Картометрический	1.00	-
3	338092.58	1350774.96	Картометрический	1.00	-
4	338043.73	1350827.50	Картометрический	1.00	-
5	337554.96	1351205.57	Картометрический	1.00	-
6	337465.61	1351259.84	Картометрический	1.00	-
7	337415.07	1351315.77	Картометрический	1.00	-
8	337229.68	1351462.42	Картометрический	1.00	-
9	337197.81	1351484.20	Картометрический	1.00	-
10	336929.63	1351667.60	Картометрический	1.00	-
11	336850.34	1351680.34	Картометрический	1.00	-
12	336423.86	1351965.20	Картометрический	1.00	-
13	336369.87	1351969.47	Картометрический	1.00	-
14	336341.15	1351949.16	Картометрический	1.00	-
15	336309.00	1351900.06	Картометрический	1.00	-
16	336297.12	1351856.86	Картометрический	1.00	-
17	336293.71	1351852.27	Аналитический	0.10	-
18	336282.09	1351836.65	Аналитический	0.10	-
19	336200.72	1351727.34	Картометрический	1.00	-
20	336544.57	1351476.40	Картометрический	1.00	-
21	336502.31	1351429.00	Картометрический	1.00	-
22	336412.77	1351369.77	Картометрический	1.00	-
23	336555.77	1351248.34	Картометрический	1.00	-
24	336740.12	1351383.69	Картометрический	1.00	-
25	336877.09	1351271.20	Картометрический	1.00	-
26	336962.52	1351204.29	Картометрический	1.00	-
27	337031.18	1351150.50	Картометрический	1.00	-
28	337161.53	1351057.60	Картометрический	1.00	-
29	337197.81	1351026.14	Картометрический	1.00	-
30	337308.14	1350930.45	Картометрический	1.00	-
31	337697.44	1350613.42	Картометрический	1.00	-
32	337874.43	1350487.96	Картометрический	1.00	-
33	337928.41	1350474.38	Картометрический	1.00	-
34	338076.98	1350522.56	Картометрический	1.00	-
35	338136.07	1350537.76	Картометрический	1.00	-
1	338169.82	1350534.36	Картометрический	1.00	-


3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Используемые условные знаки и обозначения :

-  границы населенного пункта
-  характерная точка границ населенного пункта

Масштаб 1:5000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 28 » июня 2021 г.
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
село Стеценково Новокалитвенского сельского поселения
Россошанского муниципального района Воронежской области

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Новокалитвенское сельское поселение, село Стеценково
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1347659 +/- 4063 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

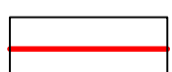
Раздел 2

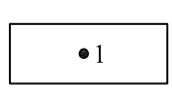
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	324963.80	1367185.42	Картометрический	1.00	-
2	325008.74	1367246.74	Картометрический	1.00	-
3	325068.12	1367277.74	Картометрический	1.00	-
4	325470.77	1367577.48	Картометрический	1.00	-
5	325640.40	1367747.67	Картометрический	1.00	-
6	325742.89	1367850.47	Картометрический	1.00	-
7	325762.32	1367909.92	Картометрический	1.00	-
8	325769.23	1368134.84	Картометрический	1.00	-
9	325782.90	1368580.28	Аналитический	0.10	-
10	325783.60	1368603.28	Аналитический	0.10	-
11	325783.97	1368614.92	Картометрический	1.00	-
12	325784.23	1368623.49	Картометрический	1.00	-
13	325534.01	1368594.67	Картометрический	1.00	-
14	325440.03	1368601.97	Картометрический	1.00	-
15	325292.54	1368590.66	Картометрический	1.00	-
16	325214.48	1368584.27	Картометрический	1.00	-
17	325039.61	1368571.83	Картометрический	1.00	-
18	325015.86	1368554.25	Картометрический	1.00	-
19	324925.32	1368487.24	Картометрический	1.00	-
20	324869.67	1368406.21	Картометрический	1.00	-
21	324857.26	1368324.12	Картометрический	1.00	-
22	324798.65	1368415.44	Картометрический	1.00	-
23	324397.76	1368187.73	Картометрический	1.00	-
24	324477.89	1368027.67	Картометрический	1.00	-
25	324461.66	1367987.46	Картометрический	1.00	-
26	324449.88	1367903.71	Картометрический	1.00	-
27	324567.07	1367715.22	Картометрический	1.00	-
28	324654.21	1367681.48	Картометрический	1.00	-
29	324743.20	1367624.18	Картометрический	1.00	-
30	324536.37	1367285.78	Картометрический	1.00	-
31	324623.33	1367224.16	Картометрический	1.00	-
32	324631.27	1367218.54	Картометрический	1.00	-
33	324699.64	1367299.26	Картометрический	1.00	-
34	324856.43	1367168.07	Картометрический	1.00	-
1	324963.80	1367185.42	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-




Используемые условные знаки и обозначения:

 границы населенного пункта

 характерная точка границ населенного пункта

Масштаб 1:5000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 28 » июня 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
село Ивановка Новокалитвенского сельского поселения
Россошанского муниципального района Воронежской области

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Новокалитвенское сельское поселение, село Ивановка
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	4257758 +/- 36110 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

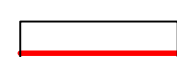
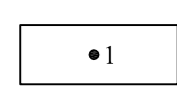
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	331088.73	1360207.97	Аналитический	0.10	-
2	331153.71	1360704.61	Картометрический	5.00	-
3	331040.49	1360667.23	Картометрический	5.00	-
4	330979.38	1360651.24	Картометрический	5.00	-
5	330854.00	1360632.86	Картометрический	5.00	-
6	330859.99	1360646.75	Картометрический	5.00	-
7	330938.25	1360828.20	Картометрический	5.00	-
8	331036.63	1361167.42	Картометрический	5.00	-
9	331041.60	1361213.96	Картометрический	5.00	-
10	331029.16	1361220.30	Картометрический	5.00	-
11	331006.85	1361231.61	Картометрический	5.00	-
12	331004.94	1361253.54	Картометрический	5.00	-
13	330906.73	1361548.84	Картометрический	5.00	-
14	330804.62	1361646.37	Картометрический	5.00	-
15	330707.22	1361759.28	Картометрический	5.00	-
16	330650.48	1361798.59	Картометрический	5.00	-
17	330554.64	1361847.11	Картометрический	5.00	-
18	330061.33	1362006.42	Картометрический	5.00	-
19	329823.36	1362083.97	Картометрический	5.00	-
20	329557.64	1362218.50	Картометрический	5.00	-
21	329473.32	1362225.38	Картометрический	5.00	-
22	329390.13	1362206.82	Картометрический	5.00	-
23	329323.47	1362170.94	Картометрический	5.00	-
24	329150.82	1362025.19	Картометрический	5.00	-
25	329127.91	1361995.01	Картометрический	5.00	-
26	329061.77	1361875.68	Картометрический	5.00	-
27	328989.74	1361810.69	Картометрический	5.00	-
28	328880.85	1361766.63	Картометрический	5.00	-
29	328825.80	1361706.46	Картометрический	5.00	-
30	328806.80	1361681.33	Картометрический	5.00	-
31	328781.32	1361673.25	Картометрический	5.00	-
32	328742.03	1361541.63	Картометрический	5.00	-
33	328767.56	1361522.00	Картометрический	5.00	-
34	328761.82	1361510.80	Картометрический	5.00	-
35	328810.45	1361485.04	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
36	328821.85	1361459.00	Картометрический	5.00	-
37	328806.16	1361423.08	Картометрический	5.00	-
38	328739.25	1361367.04	Картометрический	5.00	-
39	328659.90	1361282.41	Картометрический	5.00	-
40	328651.54	1361273.49	Картометрический	5.00	-
41	328625.00	1361199.31	Картометрический	5.00	-
42	328639.94	1361182.12	Картометрический	5.00	-
43	328615.82	1361153.68	Картометрический	5.00	-
44	328627.25	1361128.07	Картометрический	5.00	-
45	328613.22	1361096.08	Картометрический	5.00	-
46	328631.98	1361000.84	Картометрический	5.00	-
47	328687.50	1360984.72	Картометрический	5.00	-
48	328718.31	1360902.86	Картометрический	5.00	-
49	328764.39	1360824.15	Картометрический	5.00	-
50	328919.31	1360469.09	Картометрический	5.00	-
51	328673.78	1360442.42	Картометрический	5.00	-
52	328678.12	1360396.58	Картометрический	5.00	-
53	328674.01	1360350.87	Картометрический	5.00	-
54	328692.66	1360248.86	Картометрический	5.00	-
55	328717.82	1360236.59	Картометрический	5.00	-
56	328867.30	1360281.72	Картометрический	5.00	-
57	329079.08	1360312.31	Картометрический	5.00	-
58	329094.49	1360165.65	Аналитический	0.10	-
59	329111.83	1360148.79	Аналитический	0.10	-
60	329124.31	1360166.54	Аналитический	0.10	-
61	329188.86	1360200.39	Картометрический	5.00	-
62	329185.44	1360091.94	Картометрический	5.00	-
63	329502.24	1359924.22	Картометрический	5.00	-
64	329509.24	1359939.37	Картометрический	5.00	-
65	329615.98	1359954.64	Картометрический	5.00	-
66	329613.06	1359983.51	Картометрический	5.00	-
67	329699.54	1360000.80	Картометрический	5.00	-
68	329753.13	1359969.45	Картометрический	5.00	-
69	329783.68	1359977.44	Картометрический	5.00	-
70	329791.53	1360045.14	Картометрический	5.00	-
71	329803.90	1360078.85	Картометрический	5.00	-
72	329957.45	1359956.07	Картометрический	5.00	-
73	330073.37	1360016.98	Картометрический	5.00	-
74	330160.26	1359847.78	Картометрический	5.00	-
75	330418.73	1359838.64	Картометрический	5.00	-
76	330369.66	1359941.13	Картометрический	5.00	-
77	330412.50	1359977.76	Картометрический	5.00	-
78	330535.83	1359867.32	Картометрический	5.00	-
79	330592.73	1359831.67	Картометрический	5.00	-
80	330731.70	1359960.03	Картометрический	5.00	-
81	330699.28	1360047.00	Картометрический	5.00	-
82	330694.99	1360096.24	Картометрический	5.00	-
83	330668.33	1360120.39	Картометрический	5.00	-

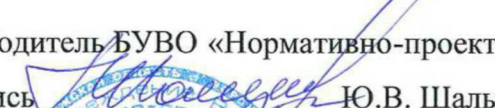
1	2	3	4	5	6
84	330567.21	1360138.93	Картометрический	5.00	-
85	330731.43	1360366.92	Картометрический	5.00	-
86	330871.23	1360335.91	Картометрический	5.00	-
87	330910.98	1360284.42	Картометрический	5.00	-
88	330949.23	1360244.83	Картометрический	5.00	-
89	331031.60	1360215.80	Картометрический	5.00	-
1	331088.73	1360207.97	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Используемые условные знаки и обозначения:

-  границы населенного пункта
-  характерная точка границ населенного пункта

Масштаб 1:5000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 28 » июня 2021 г.
Место для отиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение
к генеральному плану
Новокалитвенского сельского поселения
Россошанского муниципального района
Воронежской области

**СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
СЕЛА ИВАНОВКА, ХУТОРА ЛЕЩЕНКОВО, ХУТОРА НОВАЯ
МЕЛЬНИЦА, ХУТОРА ПОДОРОЖНЫЙ, СЕЛА ЦАПКОВО**

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ
ТОЧЕК ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ**

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
село Ивановка Новокалитвенского сельского поселения
Россошанского муниципального района Воронежской области

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Новокалитвенское сельское поселение, село Ивановка
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	4283070 +/- 36217 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

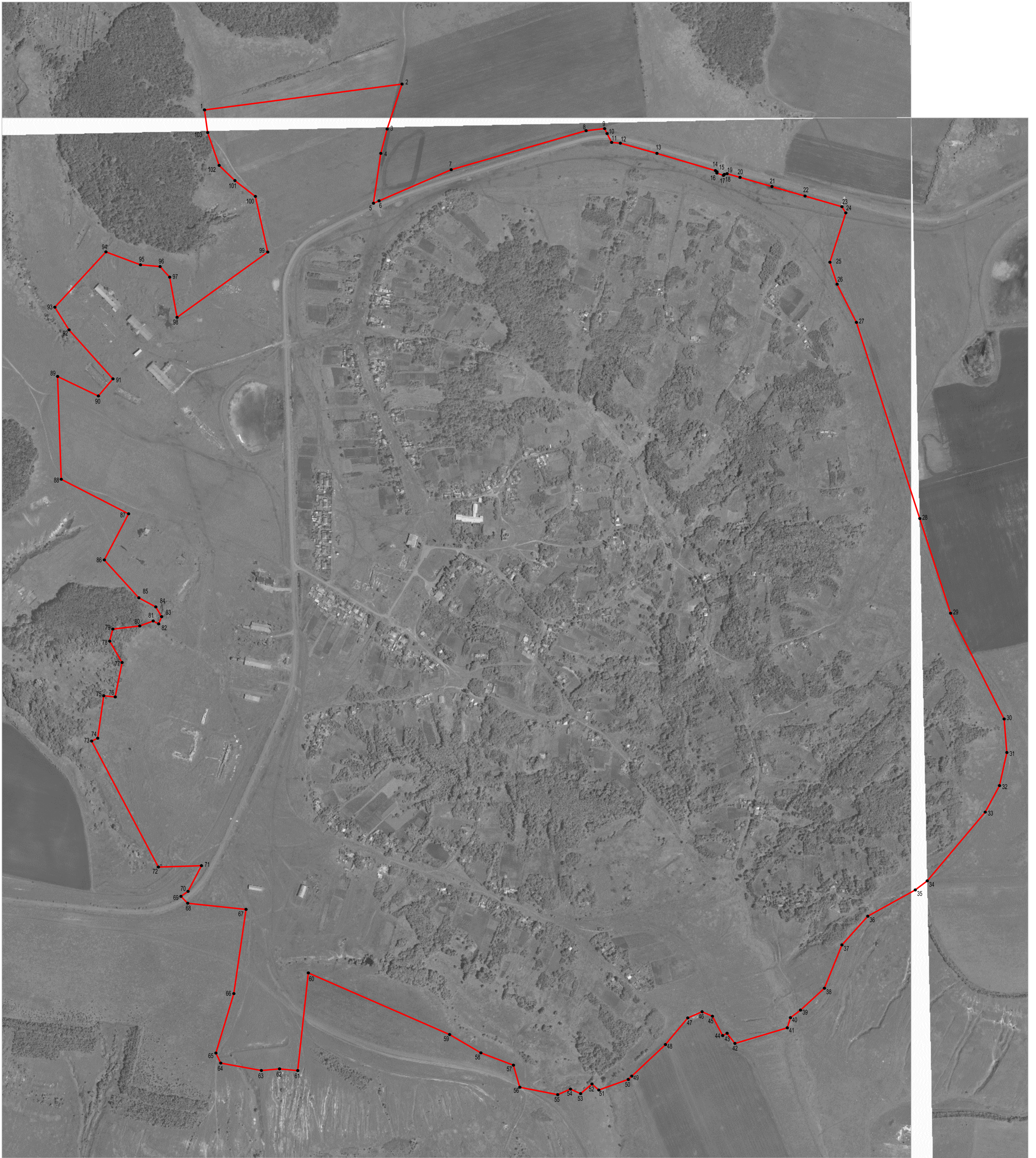
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	331088.73	1360207.97	Картометрический	5.00	-
2	331153.71	1360704.61	Аналитический	0.10	-
3	331040.49	1360667.23	Картометрический	5.00	-
4	330979.38	1360651.24	Картометрический	5.00	-
5	330854.00	1360632.86	Картометрический	5.00	-
6	330859.99	1360646.75	Картометрический	5.00	-
7	330938.25	1360828.20	Картометрический	5.00	-
8	331036.63	1361167.42	Картометрический	5.00	-
9	331041.60	1361213.96	Картометрический	5.00	-
10	331029.16	1361220.30	Картометрический	5.00	-
11	331006.85	1361231.61	Картометрический	5.00	-
12	331004.94	1361253.54	Картометрический	5.00	-
13	330979.48	1361345.52	Картометрический	5.00	-
14	330936.10	1361492.56	Картометрический	5.00	-
15	330933.05	1361496.34	Картометрический	5.00	-
16	330929.83	1361496.19	Картометрический	5.00	-
17	330924.09	1361512.80	Картометрический	5.00	-
18	330926.77	1361515.03	Картометрический	5.00	-
19	330928.31	1361521.93	Картометрический	5.00	-
20	330918.99	1361554.42	Картометрический	5.00	-
21	330895.95	1361634.70	Картометрический	5.00	-
22	330872.04	1361718.02	Картометрический	5.00	-
23	330845.44	1361810.69	Картометрический	5.00	-
24	330829.70	1361820.43	Картометрический	5.00	-
25	330705.71	1361780.42	Картометрический	5.00	-
26	330650.48	1361798.59	Картометрический	5.00	-
27	330554.64	1361847.11	Картометрический	5.00	-
28	330061.33	1362006.42	Картометрический	5.00	-
29	329823.36	1362083.97	Картометрический	5.00	-
30	329557.64	1362218.50	Картометрический	5.00	-
31	329473.32	1362225.38	Картометрический	5.00	-
32	329390.13	1362206.82	Картометрический	5.00	-
33	329323.47	1362170.94	Картометрический	5.00	-
34	329150.82	1362025.19	Картометрический	5.00	-
35	329127.91	1361995.01	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
36	329061.77	1361875.68	Картометрический	5.00	-
37	328989.74	1361810.69	Картометрический	5.00	-
38	328880.85	1361766.63	Картометрический	5.00	-
39	328825.80	1361706.46	Картометрический	5.00	-
40	328806.80	1361681.33	Картометрический	5.00	-
41	328781.32	1361673.25	Картометрический	5.00	-
42	328742.03	1361541.63	Картометрический	5.00	-
43	328767.56	1361522.00	Картометрический	5.00	-
44	328761.82	1361510.80	Картометрический	5.00	-
45	328810.45	1361485.04	Картометрический	5.00	-
46	328821.85	1361459.00	Картометрический	5.00	-
47	328806.16	1361423.08	Картометрический	5.00	-
48	328739.25	1361367.04	Картометрический	5.00	-
49	328659.90	1361282.41	Картометрический	5.00	-
50	328651.54	1361273.49	Картометрический	5.00	-
51	328625.00	1361199.31	Картометрический	5.00	-
52	328639.94	1361182.12	Картометрический	5.00	-
53	328615.82	1361153.68	Картометрический	5.00	-
54	328627.25	1361128.07	Картометрический	5.00	-
55	328613.22	1361096.08	Картометрический	5.00	-
56	328631.98	1361000.84	Картометрический	5.00	-
57	328687.50	1360984.72	Картометрический	5.00	-
58	328718.31	1360902.86	Картометрический	5.00	-
59	328764.39	1360824.15	Картометрический	5.00	-
60	328919.31	1360469.09	Картометрический	5.00	-
61	328673.78	1360442.42	Картометрический	5.00	-
62	328678.12	1360396.58	Картометрический	5.00	-
63	328674.01	1360350.87	Картометрический	5.00	-
64	328692.66	1360248.86	Картометрический	5.00	-
65	328717.82	1360236.59	Картометрический	5.00	-
66	328867.30	1360281.72	Картометрический	5.00	-
67	329079.08	1360312.31	Картометрический	5.00	-
68	329094.49	1360165.65	Картометрический	5.00	-
69	329111.83	1360148.79	Картометрический	5.00	-
70	329124.31	1360166.54	Картометрический	5.00	-
71	329188.86	1360200.39	Картометрический	5.00	-
72	329185.44	1360091.94	Картометрический	5.00	-
73	329502.24	1359924.22	Картометрический	5.00	-
74	329509.24	1359939.37	Картометрический	5.00	-
75	329615.98	1359954.64	Картометрический	5.00	-
76	329613.06	1359983.51	Картометрический	5.00	-
77	329699.54	1360000.80	Картометрический	5.00	-
78	329753.13	1359969.45	Картометрический	5.00	-
79	329783.68	1359977.44	Картометрический	5.00	-
80	329791.53	1360045.14	Картометрический	5.00	-
81	329803.90	1360078.85	Картометрический	5.00	-
82	329796.85	1360092.73	Картометрический	5.00	-
83	329814.81	1360100.21	Картометрический	5.00	-



1	2	3	4	5	6
84	329839.36	1360085.47	Картометрический	5.00	-
85	329862.29	1360042.89	Картометрический	5.00	-
86	329957.45	1359956.07	Картометрический	5.00	-
87	330073.37	1360016.98	Картометрический	5.00	-
88	330160.26	1359847.78	Картометрический	5.00	-
89	330418.73	1359838.64	Картометрический	5.00	-
90	330369.66	1359941.13	Картометрический	5.00	-
91	330412.50	1359977.76	Картометрический	5.00	-
92	330535.83	1359867.32	Картометрический	5.00	-
93	330592.73	1359831.67	Картометрический	5.00	-
94	330731.70	1359960.03	Картометрический	5.00	-
95	330699.28	1360047.00	Картометрический	5.00	-
96	330694.99	1360096.24	Картометрический	5.00	-
97	330668.33	1360120.39	Картометрический	5.00	-
98	330567.21	1360138.93	Картометрический	5.00	-
99	330731.43	1360366.92	Картометрический	5.00	-
100	330871.23	1360335.91	Картометрический	5.00	-
101	330910.98	1360284.42	Картометрический	5.00	-
102	330949.23	1360244.83	Картометрический	5.00	-
103	331031.60	1360215.80	Картометрический	5.00	-
1	331088.73	1360207.97	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Используемые условные знаки и обозначения:

-  границы населенного пункта
-  характерная точка границ населенного пункта

Масштаб 1:5000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись *Ю.В. Шалыгина* Ю.В. Шалыгина Дата « 14 » ноября 2022 г.
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
хутор Лещенково Новокалитвенского сельского поселения Россошанского
муниципального района Воронежской области

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Новокалитвенское сельское поселение, хутор Лещенково
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1024371 +/-3542 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	325441.20	1360323.91	Картометрический	1.00	-
2	325399.45	1360346.85	Картометрический	1.00	-
3	325341.88	1360419.31	Картометрический	1.00	-
4	325271.55	1360525.98	Картометрический	1.00	-
5	325217.97	1360549.16	Картометрический	1.00	-
6	325160.75	1360560.55	Картометрический	1.00	-
7	324945.79	1360700.80	Картометрический	1.00	-
8	324927.91	1360733.41	Картометрический	1.00	-
9	324918.82	1360781.10	Картометрический	1.00	-
10	324900.35	1361017.30	Картометрический	1.00	-
11	324825.73	1361044.32	Картометрический	1.00	-
12	324764.51	1360950.61	Картометрический	1.00	-
13	324739.14	1360873.10	Картометрический	1.00	-
14	324707.99	1360763.49	Картометрический	1.00	-
15	324674.09	1360759.11	Картометрический	1.00	-
16	324559.50	1360775.10	Картометрический	1.00	-
17	324481.75	1360775.04	Картометрический	1.00	-
18	324440.56	1360823.41	Картометрический	1.00	-
19	324379.56	1360855.23	Картометрический	1.00	-
20	324305.75	1360880.54	Картометрический	1.00	-
21	324266.06	1360920.39	Картометрический	1.00	-
22	324212.48	1360943.58	Картометрический	1.00	-
23	324153.88	1360892.22	Картометрический	1.00	-
24	324121.78	1360892.90	Картометрический	1.00	-
25	323940.13	1360934.05	Картометрический	1.00	-
26	323841.05	1360963.28	Картометрический	1.00	-
27	323818.17	1360845.00	Картометрический	1.00	-
28	323929.15	1360818.91	Картометрический	1.00	-
29	323815.40	1360258.07	Картометрический	1.00	-
30	323926.42	1360233.68	Картометрический	1.00	-
31	324043.08	1360158.27	Картометрический	1.00	-
32	324093.61	1360150.42	Картометрический	1.00	-
33	324328.30	1360138.69	Картометрический	1.00	-
34	324522.11	1360112.55	Картометрический	1.00	-
35	324687.95	1360044.59	Картометрический	1.00	-
36	324763.61	1360026.03	Картометрический	1.00	-
37	324835.22	1360016.04	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
38	324906.37	1360023.03	Картометрический	1.00	-
39	324976.16	1360045.31	Картометрический	1.00	-
40	325103.43	1360068.07	Картометрический	1.00	-
41	325205.85	1360113.42	Картометрический	1.00	-
42	325261.61	1360151.26	Картометрический	1.00	-
1	325441.20	1360323.91	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 4
План границ объекта




Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы населенного пункта
- 1 характерная точка границ населенного пункта

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 14 » ноября 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
хутор Новая Мельница Новокалитвенского сельского поселения Россошанского
муниципального района Воронежской области

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Новокалитвенское сельское поселение, хутор Новая Мельница
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	457143 \pm 2366 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	339720.30	1354425.23	Аналитический	0.10	-
2	339730.01	1354506.47	Аналитический	0.10	-
3	339705.66	1354626.33	Картометрический	1.00	-
4	339636.69	1354757.84	Картометрический	1.00	-
5	339610.30	1354800.60	Картометрический	1.00	-
6	339593.97	1354838.13	Картометрический	1.00	-
7	339560.48	1354858.97	Картометрический	1.00	-
8	339489.68	1354871.84	Картометрический	1.00	-
9	339447.31	1354974.13	Картометрический	1.00	-
10	339403.65	1354993.40	Картометрический	1.00	-
11	339380.33	1355015.77	Картометрический	1.00	-
12	339353.96	1355060.22	Картометрический	1.00	-
13	339312.42	1355161.67	Картометрический	1.00	-
14	339295.59	1355275.50	Картометрический	1.00	-
15	339243.49	1355405.08	Картометрический	1.00	-
16	339195.39	1355465.09	Картометрический	1.00	-
17	339005.03	1355289.78	Картометрический	1.00	-
18	338886.13	1355199.07	Картометрический	1.00	-
19	338914.26	1355159.68	Картометрический	1.00	-
20	339015.79	1355056.53	Картометрический	1.00	-
21	338980.44	1354957.01	Картометрический	1.00	-
22	338979.26	1354880.74	Картометрический	1.00	-
23	338990.20	1354822.94	Картометрический	1.00	-
24	338966.47	1354792.15	Картометрический	1.00	-
25	339009.99	1354699.79	Картометрический	1.00	-
26	338991.33	1354688.80	Картометрический	1.00	-
27	339002.68	1354646.46	Картометрический	1.00	-
28	339037.49	1354599.51	Аналитический	0.10	-
29	339040.77	1354595.06	Аналитический	0.10	-
30	339011.67	1354571.74	Аналитический	0.10	-
31	339018.29	1354558.65	Аналитический	0.10	-
32	339079.17	1354437.89	Картометрический	1.00	-
33	339080.56	1354435.14	Картометрический	1.00	-
34	339132.31	1354447.12	Картометрический	1.00	-
35	339213.91	1354476.48	Картометрический	1.00	-
36	339275.29	1354509.52	Картометрический	1.00	-
37	339371.71	1354513.24	Картометрический	1.00	-

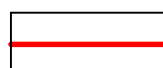
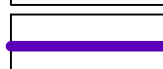
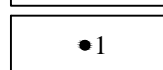
1	2	3	4	5	6
38	339506.38	1354475.73	Картометрический	1.00	-
39	339545.72	1354470.72	Аналитический	0.10	-
40	339581.72	1354466.13	Аналитический	0.10	-
41	339584.87	1354465.73	Аналитический	0.10	-
42	339626.17	1354460.47	Аналитический	0.10	-
1	339720.30	1354425.23	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Используемые условные знаки и обозначения :

-  границы населенного пункта
-  границы муниципального образования
-  •1 характерная точка границ населенного пункта

Масштаб 1:5000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 14 » ноября 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
хутор Подорожный Новокалитвенского сельского поселения Россошанского
муниципального района Воронежской области

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Новокалитвенское сельское поселение, хутор Подорожный
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	495709 \pm 2464 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	331493.28	1362595.65	Аналитический	0.10	-
2	331449.84	1362653.02	Аналитический	0.10	-
3	331402.32	1362748.59	Аналитический	0.10	-
4	331386.35	1362803.09	Аналитический	0.10	-
5	331345.43	1362893.43	Аналитический	0.10	-
6	331310.41	1362955.52	Аналитический	0.10	-
7	331289.61	1362992.56	Картометрический	1.00	-
8	331264.80	1363026.81	Картометрический	1.00	-
9	331260.39	1363069.23	Картометрический	1.00	-
10	331297.57	1363180.51	Картометрический	1.00	-
11	331259.46	1363228.50	Картометрический	1.00	-
12	331176.90	1363241.56	Картометрический	1.00	-
13	331136.71	1363264.18	Картометрический	1.00	-
14	331096.01	1363252.91	Картометрический	1.00	-
15	331042.16	1363210.77	Картометрический	1.00	-
16	330969.58	1363214.01	Картометрический	1.00	-
17	330924.50	1363238.71	Картометрический	1.00	-
18	330894.14	1363241.05	Картометрический	1.00	-
19	330797.33	1363217.69	Картометрический	1.00	-
20	330712.24	1363188.99	Картометрический	1.00	-
21	330658.09	1363185.06	Картометрический	1.00	-
22	330624.83	1363209.51	Картометрический	1.00	-
23	330591.46	1363228.87	Картометрический	1.00	-
24	330512.79	1363262.76	Картометрический	1.00	-
25	330467.12	1363260.35	Картометрический	1.00	-
26	330428.39	1363266.26	Картометрический	1.00	-
27	330385.84	1363251.91	Картометрический	1.00	-
28	330350.49	1363257.75	Картометрический	1.00	-
29	330326.48	1363241.31	Картометрический	1.00	-
30	330304.38	1363235.00	Картометрический	1.00	-
31	330285.44	1363218.45	Картометрический	1.00	-
32	330258.17	1363207.17	Картометрический	1.00	-
33	330256.15	1363191.95	Картометрический	1.00	-
34	330274.03	1363159.36	Картометрический	1.00	-
35	330314.23	1363143.24	Картометрический	1.00	-
36	330322.16	1363119.34	Картометрический	1.00	-
37	330362.21	1363096.44	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
38	330366.76	1363072.61	Картометрический	1.00	-
39	330404.73	1363031.11	Картометрический	1.00	-
40	330572.91	1362839.34	Картометрический	1.00	-
41	330672.55	1362759.23	Картометрический	1.00	-
42	330756.39	1362730.31	Картометрический	1.00	-
43	331081.12	1362608.24	Картометрический	1.00	-
44	331113.44	1362629.17	Картометрический	1.00	-
45	331138.79	1362630.49	Картометрический	1.00	-
46	331433.77	1362592.02	Аналитический	0.10	-
47	331464.77	1362592.41	Аналитический	0.10	-
48	331487.81	1362593.86	Аналитический	0.10	-
1	331493.28	1362595.65	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-




Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы населенного пункта
- 1 характерная точка населенного пункта

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  Ю.В. Шалыгина Дата « 14 » ноября 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

село Цапково Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Новокалитвенское сельское поселение, село Цапково
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2614921 \pm 5660 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	333222.05	1369768.62	Картометрический	1.00	-
2	333194.95	1369975.41	Картометрический	1.00	-
3	333142.26	1370038.96	Картометрический	1.00	-
4	333141.79	1370039.53	Картометрический	1.00	-
5	332836.37	1370424.72	Картометрический	1.00	-
6	332581.18	1370821.41	Картометрический	1.00	-
7	332578.37	1370825.52	Картометрический	1.00	-
8	332573.12	1370833.86	Картометрический	1.00	-
9	332564.38	1370847.75	Картометрический	1.00	-
10	332497.23	1370954.47	Картометрический	1.00	-
11	332397.78	1371112.51	Картометрический	1.00	-
12	332264.42	1371249.42	Картометрический	1.00	-
13	332060.19	1371304.19	Картометрический	1.00	-
14	331989.21	1371307.60	Картометрический	1.00	-
15	331956.04	1371301.50	Аналитический	0.30	-
16	331875.33	1371286.64	Картометрический	1.00	-
17	331806.00	1371288.32	Картометрический	1.00	-
18	331722.74	1371342.88	Картометрический	1.00	-
19	331599.76	1371159.43	Картометрический	1.00	-
20	331572.42	1371080.44	Картометрический	1.00	-
21	331532.85	1371054.28	Картометрический	1.00	-
22	331498.01	1371055.27	Картометрический	1.00	-
23	331472.73	1371055.67	Картометрический	1.00	-
24	331343.46	1371058.87	Картометрический	1.00	-
25	331264.94	1371046.84	Картометрический	1.00	-
26	331231.49	1371049.64	Картометрический	1.00	-
27	331213.01	1371102.81	Картометрический	1.00	-
28	331167.61	1371160.28	Картометрический	1.00	-
29	331083.92	1371135.98	Картометрический	1.00	-
30	330965.54	1371085.72	Картометрический	1.00	-
31	330999.85	1370950.64	Картометрический	1.00	-
32	330993.40	1370889.95	Картометрический	1.00	-
33	331106.56	1370888.71	Картометрический	1.00	-
34	331175.64	1370622.58	Картометрический	1.00	-
35	331247.09	1370512.30	Картометрический	1.00	-
36	331240.04	1370436.22	Картометрический	1.00	-
37	331225.04	1370314.62	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
38	331219.49	1370231.74	Картометрический	1.00	-
39	331238.43	1370180.42	Картометрический	1.00	-
40	331222.43	1370150.34	Картометрический	1.00	-
41	331227.00	1370147.19	Картометрический	1.00	-
42	331244.66	1370135.05	Картометрический	1.00	-
43	331393.82	1369932.21	Картометрический	1.00	-
44	331410.43	1369909.46	Картометрический	1.00	-
45	331534.80	1369740.27	Картометрический	1.00	-
46	331598.82	1369653.12	Картометрический	1.00	-
47	331653.14	1369663.80	Картометрический	1.00	-
48	331678.88	1369681.89	Картометрический	1.00	-
49	331710.97	1369681.19	Картометрический	1.00	-
50	331792.53	1369623.46	Картометрический	1.00	-
51	331831.53	1369629.39	Картометрический	1.00	-
52	331876.95	1369619.92	Картометрический	1.00	-
53	331985.36	1369592.13	Картометрический	1.00	-
54	332068.49	1369529.28	Картометрический	1.00	-
55	332112.30	1369523.23	Картометрический	1.00	-
56	332249.71	1369547.37	Картометрический	1.00	-
57	332300.17	1369536.09	Картометрический	1.00	-
58	332342.58	1369543.65	Картометрический	1.00	-
59	332466.12	1369551.12	Картометрический	1.00	-
60	332695.15	1369552.91	Картометрический	1.00	-
61	332796.36	1369543.92	Картометрический	1.00	-
62	333000.97	1369549.63	Картометрический	1.00	-
63	333120.13	1369589.42	Картометрический	1.00	-
64	333176.69	1369625.49	Картометрический	1.00	-
65	333202.98	1369669.00	Картометрический	1.00	-
1	333222.05	1369768.62	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Используемые условные знаки и обозначения:

- границы населенного пункта
- границы муниципального образования
- 1 — характерная точка границ населенного пункта

Масштаб 1:5000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись Ю.В. Шалыгина Дата « 14 » ноября 2022 г.
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

